

U S N E S E N Í

13. zasedání Zastupitelstva m stské ásti Praha 19 konaného dne 25.09.2013

Zastupitelstvo M stské ásti Praha 19 po projednání:

- 1/ *s c h v a l u j e* p edložený program 13. zasedání ZM .
- 2/ *b e r e n a v d o m í* oznámení registra ního ú adu, že sle na S. B. dne 11. 9. 2013 p evzala osv d ení, že se stala dnem 7. 8. 2013 lenem Zastupitelstva M stské ásti Praha 19 jako druhý náhradník za zesnulého zastupitele V. O., jehož mandát zanikl 6. 8. 2013.

k o n s t a t u j e, že sle na S. B. složila bez výhrad zákonem p edepsaný slib lena zastupitelstva a tím nabyla práv a povinností lena Zastupitelstva M stské ásti Praha 19.
- 3/ *b e r e n a v d o m í* zápis z 12. zasedání ZM Praha 19.
- 4/ *b e r e n a v d o m í* p edstavení projektu nového pavilonu Základní školy
- 5/ *b e r e n a v d o m í* zprávu o innosti Rady M Praha 19.
- 6/ 1) *s c h v a l u j e* zvýšení p íjm rozpo tu o neú elovou dotaci od hl. m. Prahy – vrácení 100% podílu M na da ové povinnosti hl. m. Prahy - ve výši 5 392 100,- K a zarove snížení p íjm rozpo tu o p evod ze zda ované innosti ve stejné výši 5 392 100,- K ,

2) *b e r e n a v d o m í* úpravy rozpo tu, které provedla rada m stské ásti na základ oprávn ní stanovené zastupitelstvem m stské ásti usnesením íslo 14 ze dne 10.11.2010 dle d vodové zprávy,

3) *o b n o v u j e* rad m stské ásti limit na provád ní rozpo tových opat ení dle bodu 2 usnesení íslo 14 ze dne 10.11.2010 na 2 000 000,- K .
- 7/ *s c h v a l u j e* :

- *v s t u p* M stské ásti Praha 19 do Asociace m st pro cyklisty ve form p idruženého lenství a pov uje podpisem pana místostarostu.
- 8/ *s c h v a l u j e* uzav ení Souhlasného prohlášení podle § 40 katastrální vyhlášky, kterým V. H., M stská ást Praha 19 a Arcibiskupství pražské uznávají, že Ing. V. H. je jediným vlastníkem pozemku parc. . 1988/25 a Arcibiskupství pražské jediným vlastníkem pozemk parc. . 1988/24 a 1988/40, vše v k.ú.Kbely
p o v u j e starostu M Praha 19 podpisem Souhlasného prohlášení.
- 9/ *s c h v a l u j e* prodej pozemku v k.ú. Kbely sv eného M Praha 19 parc. . 2025/4 o vým e 23 m², odd leného z pozemku parc. . 2025 k.ú. Kbely o p vodní vým e 2.451 m² paní RNDr. M. S., bytem Praha 9-Kbely za celkovou cenu ve výši 25.000,- K .

10/ i p es dva pokusy prodat pozemek parc. . 780/12 k.ú. Kbely o vým e 831 m²
o d k l á d á prodej pozemku a
u k l á d á Rad u nit další pokus o prodej tohoto pozemku s pat i nou prezentací.

11/ *s c h v a l u j e*

a) prodej budovy p. 400, objekt ob anské vybavenosti, postavené na pozemku parc. . 1784/1, pozemku . parc. 1784/1 - zastav ná plocha a nádvo í o vým e 599 m², pozemku . parc. 1784/2 – ostatní plocha o vým e 1204 m², pozemku . parc. 1784/3 – zastav ná plocha a nádvo í o vým e 80 m² a stavby bez ísla popisného nebo eviden ního stojící na pozemku . parc. 1784/3 a pozemku . parc. 1785/1 - zahrada o vým e 1533 m², vše obec Praha, k. ú. Kbely (dále také jen „Nemovitosti“) spole nosti Vysoká škola t lesné výchovy a sportu PALESTRA, spol. s r.o., se sídlem Praha 9, Pilská 9, PS 198 00, I : 27132781, zapsané v obchodním rejst íku vedeném M stským soudem v Praze, oddíl C, vložka 98725 (dále také jen „kupující“) za kupní cenu ve výši 25.000.000,- K (slovy: dvacetp t milion korun eských) s tím, že Nemovitosti budou prodány ve stavu jak stojí a leží a pov uje starostu M stské ásti podpisem kupní smlouvy o p evodu Nemovitostí,

b) v souvislosti s prodejem Nemovitostí dle bodu a) z ízení zástavního práva k Nemovitostem ve prosp ch financující banky kupujícího na základ zástavní smlouvy uzav ené s financující bankou kupujícího za smluvní ú asti kupujícího, za ú elem zajišt ní splacení úv ru, který bude kupující erpat od financující banky k úhrad ásti kupní ceny a pov uje starostu M stské ásti podpisem smlouvy o z ízení zástavního práva k Nemovitostem.

12/ - *r e v o k u j e*, respektive *v y j í m á* pozemky p. . 650/1 a 650/2, vše k.ú. Kbely z usnesení ZZM z 17.3.1997

- *s c h v a l u j e*

zám r prodeje pozemk , zapsaných u Katastrálního ú adu pro hl. m sto Praha na listu vlastnictví 1154 pro obec Praha, katastrální území Kbely, p. . 650/1 o vým e 214 m² a p. . 650/2 o vým e 76 m²

- *n e s c h v a l u j e*

p ímý prodej t chto pozemk JUDr. M. D. a Ing. D. D. dle jejich žádosti o p evod nemovitostí ze dne 7.7.2011

- *n e s c h v a l u j e*

nabídku manžel D. k prodeji uvedených pozemk ze dne 21.6.2012

- *s c h v a l u j e*

zajišt ní prodeje pozemk zapsaných u Katastrálního ú adu pro hl. m sto Praha na listu vlastnictví 1154 pro obec Praha, katastrální území Kbely, p. . 650/1 o vým e 214 m² a p. . 650/2 o vým e 76 m²

formou **ve ejné dobrovolné dražby**, provedené nezávislou odbornou firmou, která bude vybrána z poptávkového ízení a ukládá Rad technicky zajistit výše uvedené body.

13/ *s c h v a l u j e* prodej pozemk v k.ú. Kbely sv ených M Praha 19 vlastník m garáží na nich postavených a to:

v lokalit Lužanská za cenu dle cenové mapy hl.m. Prahy pro rok 2013 ve výši 2.890,- K /m²

parc. . 1005 o výměře 21 m² panu A. J., bytem Hudlice za celkovou kupní cenu 60.690,- Kč .

parc. . 1009 o výměře 22 m² panu Ing. V. N., bytem Brandýs n.L. za celkovou kupní cenu 63.580,- Kč

parc. . 1013 o výměře 21 m² panu K. K., bytem Praha 8-Kobylisy za celkovou kupní cenu 60.690,- Kč

Celková hodnota prodeje tedy činí částku 184 960,- Kč .

p o v u j e starostu M Praha 19 podpisem kupních smluv.

14/ *s c h v a l u j e* prodej pozemků v k.ú. Kbely sv. ených M Praha 19 vlastníky a majiteli garáží na nich postavených a to:

v lokalitě p i ul. H lkova za cenu dle cenové mapy hl.m. Prahy pro rok 2013 ve výši 3.520,- Kč /m²

parc. . 1821/17 o výměře 18 m² panu Ing. A. P., bytem Praha 9-Kbely za celkovou kupní cenu 63.360,- Kč

parc. . 1821/18 o výměře 18 m² panu Ing. P. P., bytem Praha 9-Kbely za celkovou kupní cenu 63.360,- Kč

parc. . 1821/14 o výměře 57 m² a

parc. . 1821/15 o výměře 55 m² Bytovému družstvu H lkova 304, družstvo se sídlem H lkova 304/8 Praha 9-Kbely za celkovou za celkovou kupní cenu 394.240,- Kč

Celková hodnota prodeje tedy činí částku 520 960,- Kč .

p o v u j e starostu M Praha 19 podpisem kupních smluv.

15/ *s c h v a l u j e* prodej pozemku v obci Praha k.ú. Kbely sv. eného M Praha 19 parc. . 1967/81 o výměře 24 m², manželé M. H. a RNDr. H. H., CSc., oba bytem Praha 9-Kbely, za cenu ve výši 2.890,- Kč /m² , která je v souladu s cenovou mapou stavebních pozemků pro rok 2013. Celková kupní cena činí 69.360,- Kč .

p o v u j e starostu M Praha 19 podpisem kupní smlouvy.