



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 19

Úřad městské části Praha 19

se sídlem: Semilská 43/1, 197 04 Praha 9 – Kbely

odbor výstavby – stavební úřad

detašované pracoviště: Železnobrodská 825, 197 04 Praha 9 – Kbely

Telefon: 286 852 470, fax: 286 850 182

Č.j.: P19 17566/2007 – OV/H

V Praze dne 5.11.2007

Sp.zn.: UMC P19 2314/2007

Vyřizuje: Hnízdilová

e-mail: daniela.hnizdilova@kbely.mepnet.cz

Telefon: 284 852 470

D -----
1
2
3

KOLAUDAČNÍ ROZHODNUTÍ

Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 19 obdržel dne 24.7.2007 návrh stavebníka [redacted] bytem [redacted] Praha 9 - Vinoř, zastoupeného na základě plné moci [redacted] bytem [redacted] Praha 9 - Vinoř, na kolaudaci stavby :

- „Přístavba rodinného domu a garáže,, na pozemku parc.č. [redacted] v kat. území **Vinoř**, která byla povolena rozhodnutím vydaným odborem výstavby Úřadu městské části Praha 19 pod ev.č. P19 8728/2005-OV/F ze dne 22.6.2005, nabytí právní moci ze dne 30.7.2005.

Po přezkoumání návrhu a na základě výsledku ústního jednání spojeného s místním šetřením, Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 19 jako příslušný stavební úřad podle ustanovení § 13 odst. 1 c) zákona č. 186/2006 sb. o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“) a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy ve znění pozdějších předpisů v souladu s ustanovením § 190 odst. 3 citovaného zákona podle § 82 odst. 1 zákona č. 50/1976 Sb.

a) p o v o l u j e u ž í v á n í

části stavby :

„Přístavba rodinného domu“ na pozemku parc.č. [redacted] v kat. území VINOŘ, v ulici [redacted] Praha 9 - VINOŘ.

Jedná se přístavbu rodinného domu o půdorysných rozměrech 8,5 x 14,5 m, která je umístěna u západní stěny stávajícího rodinného domku.

O d ů v o d n ě n í

Dne 24.7.2007 podal stavebník [redacted] zastoupený na základě plné moci [redacted] návrh na kolaudaci výše uvedené části stavby. Stavební povolení vydal

odbor výstavby Úřadu městské části Praha 19 pod ev.č. P19 8728/2005 ze dne 22.6.2005, nabytí plné moci ze den 30.7.2005.

Návrh na kolaudaci byl v řízení přezkoumán v celém rozsahu, zejména při ústním jednání spojeném s místním šetřením, které se konalo dne 17.8.2007 se schůzkou pozvaných v místě stavby.

Při místním šetření byly konstatovány vyhovující výsledky předepsaných zkoušek doklady, které byly přiloženy k návrhu na kolaudaci a vydány v průběhu řízení a to:

- 1) Potvrzení o předání zaměření stavby na IMIP č.5262/2007 ze dne 30.10.2007.
- 2) Geometrický plán č.1050-157/2007 ze dne 1.10.2007 – [REDAKCE]
- 3) Revizní zpráva o výsledku kontroly spalinové cesty ze dne 23.2.,2007 – revizní technik Vladislav Mařík VSČ/1-16 644-92 R.
- 4) Protokol o provedení zkoušky těsnosti a provozní topného zařízení ze dne 10.10.2006 – J.Kmodras IČ: 71633201.
- 5) Protokol o provedení zkoušky vodovodního a kanalizačního potrubí ze dne 10.10.2006 - J.Kmodras IČ: 71633201.
- 6) Zpráva o revizi elektrického zařízení ze dne 15.5.2007 – revizní technik Miloš Prokopec ev.č. 3821/5/05/R-EZ-E2/A.
- 7) Prohlášení stavebního dozoru ze dne 15.6.2007 – [REDAKCE]

b) u k l á d á

Stavební úřad podle § 82 odst. 1a 2 stavebního zákona a § 34 odst. 2 vyhlášky č. 132/1998 Sb., kterou se vydávají některá ustanovení stavebního zákona, stanoví pro užívání stavby tyto podmínky.

1. Dokončit stavbu garáže do 31.12.2008.

P o u ě n í

Proti tomuto rozhodnutí může podle §81 zák.č.500/2004 Sb.,správní řád, účastník řízení podat odvolání, ve kterém se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hl.m.Prahy, odboru stavebnímu podáním, učiněným u Úřadu MČ 19, odboru výstavby. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst.1 správního řádu odkladný účinek.

Stavbu lze užívat až po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí.

[REDAKCE]
Ing. Ivana P e t e r k o v a
vedoucí odboru výstavby

Účastník řízení:

- [REDAKCE] Praha 9 - Vinoř

- **Na vědomí:**
- stavební archiv
- MČ Praha - Vinoř