

Městská část Praha 19

Úřad městské části,

se sídlem Semilská 43/1, 197 04 Praha 9 – Kbely

odbor výstavby – stavební úřad

detašované pracoviště Toužimská 760/40, Praha 9 – Kbely

Telefon : 286 855 636-8, fax : 286 855 639

Č.j.:6748/04/OV/O

V Praze dne 7.9.2004

Vyřizuje: Opletal

e-mail: opletal@kbely.mepnet.cz

Telefon: 286 855 636

Toto rozhodnutí nebylo pro...

dne 2004

na č.j. [redacted]

v Praze dne 27.9.2004

S

155 Český plyn

K O L A U D A Č N Í R O Z H O D N U T Í

Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 19 obdržel dne 14.1.2004 návrh stavebníka Český plyn k.s. na vydání kolaudačního rozhodnutí pro stavbu: „**Decentralizace zdrojů tepla**“ na pozemcích parc.č. 550/1, 551, 554, 556 a 557/70 v kat. území Satalice, na kterou bylo vydáno stavební povolení Odboru výstavby ÚMČ Praha 19 dne 30.6.2003 pod č.j. 3344/03-330/O.

Po přezkoumání návrhu a na základě výsledku ústního jednání spojeného s místním šetřením, Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 19 jako příslušný stavební úřad podle ustanovení § 117 odst. 1 c) zákona č. 50/1976 Sb. o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy ve znění pozdějších předpisů, podle § 82 odst. 1 stavebního zákona

a) p o v o l u j e u ž í v á n í

stavby:

„Decentralizace zdrojů tepla“

provedené na pozemcích parc. č. **550/1, 551, 554, 556 a 557/70** v kat. území **Satalice** v ulici **Budovatelská** č.p. 155 v Praze 9 – Satalice, která obsahuje:

1. Plynové vytápění objektu SO 1 – Administrativní budova na parc.č. 554. Vytápění je zajištěno dvěma plynovými kotli Therm duo 50.
2. Plynové vytápění objektu SO 2 – Sociální budova na parc.č. 556. Vytápění je zajištěno třemi plynovými kotli Therm duo 50.
3. Plynové vytápění objektu SO 4 – Dílny na parc.č. 550/1. Vytápění je zajištěno dvěma plynovými kotli Therm 45 E/B.

4. STL plynovod DN 32, umístěný na parc.č. 557/50, vedený po potrubním mostě v délce 39 m, mezi objekty plnírny a dílny.

b) s c h v a l u j e

podle § 81 odst. 4 stavebního zákona tyto odchylky od projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, které nevyžadují zvláštní řízení:

5. Plynové vytápění objektu SO 3 – Plnírna na parc.č. 551. Vytápění je zajištěno čtyřmi plynovými kotli Therm 28 TLX, namísto původně navrženého jednoho kotle Therm 28 TLX a teplovzdušného agregátu Reznor o výkonu 107 kW.

Výkresy skutečného stavu, které byly předloženy dne 10.1.2004 se současně potvrzují a tvoří nedílnou součást tohoto rozhodnutí.

O d ů v o d n ě n í

Dne 28.7.2004 podal stavebník návrh na kolaudaci výše uvedené stavby.

Stavební povolení vydal Odbor výstavby ÚMČ Praha 19 dne 30.6.2003 pod č.j. 3344/03-330/O, které nabylo právní moci 25.7.2003.

Návrh na kolaudaci byl v řízení přezkoumán v celém rozsahu, zejména při ústním jednání spojeném s místním šetřením, které se konalo dne 26.8.2004.

Stavbu prováděla firma Gaskomplex spol. s r.o., se sídlem nám. Svatopluka Čecha 11, Praha 10.

V kolaudačním řízení byly konstatovány vyhovující výsledky předepsaných zkoušek doklady, které byly přiloženy k návrhu na kolaudaci a vydány v průběhu řízení a to:

- 1) Zápis o revizi plynového zařízení administrativní budovy ze dne 17.9.2003 rev. technik Zdeněk Vedral ev.č.: 0244/2/00/R-PZ,C,E,F,G.
- 2) Posudek kouřové cesty pro administrativní budovu ze dne 8.11.2003– rev.-technik komínů Pavel Brož, Novosibřinská 876, Praha 9.
- 3) Zápis o předání vytápění pro administrativní budovu ze dne 13.18.2003.
- 4) Zápis o revizi plynového zařízení sociální budovy ze dne 16.3.2004 rev. technik Zdeněk Vedral ev.č.: 0244/2/00/R-PZ,C,E,F,G.
- 5) Zápis o předání vytápění pro sociální budovu ze dne 17.3.2004.
- 6) Zápis o revizi plynového zařízení plnírny ze dne 15.3.2004 rev. technik Zdeněk Vedral ev.č.: 0244/2/00/R-PZ,C,E,F,G.
- 7) Posudek kouřové cesty pro sociální budovu ze dne 31.1.2004– rev.-technik komínů Pavel Brož, Novosibřinská 876, Praha 9.
- 8) Zápis o zkoušce pevnosti a těsnosti potrubí ze dne 10.12.2003, vydaný Zdeňkem Vedralem.
- 9) Zápis o revizi plynového zařízení budovy plnírny ze dne 15.3.2004 rev. technik Zdeněk Vedral ev.č.: 0244/2/00/R-PZ,C,E,F,G.
- 10) Zápis o předání vytápění pro budovu plnírny ze dne 5.4.2004.
- 11) Zápis o zkoušce pevnosti a těsnosti potrubí ze dne 15.3.2004, vydaný Zdeňkem Vedralem.
- 12) Zápis o vyhodnocení zkušebního provozu ke dni 30.5.2004, provedeném firmou Gaskomplex spol. s r.o..

Bylo zjištěno, že stavba je provedena podle projektové dokumentace, ověřené stavebním úřadem ve stavebním řízení a že jsou dodrženy podmínky, stanovené ve stavebním povolení.

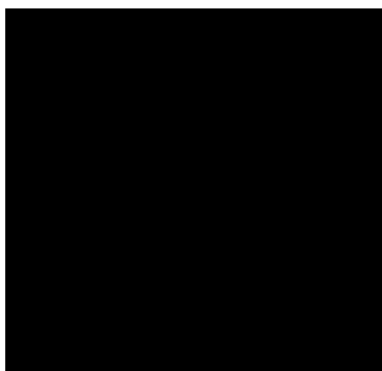
Drobné odchylky skutečného provedení stavby od projektové dokumentace, ověřené ve stavebním řízení, které jsou v ní vyznačeny, neovlivní plynulé a bezpečné užívání stavby k účelu, pro který byla povolena. Tyto odchylky nevyžadují zvláštní řízení a stavební úřad je vzal na vědomí.

Stavba je provedena z materiálů běžné kvality, kvalita prací je dobrá a stavba je způsobilá k uvedení do užívání.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení, podle § 53 zákona č. 71/1967 Sb. o správním řízení, podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení k odboru stavebnímu Magistrátu hl.m. Prahy písemným podáním, učiněným u zdejšího stavebního úřadu.

Stavbu lze užívat až po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí.



Ing. Ivana P e t e r k o v á

vedoucí odboru výstavby

Doručí se:

Účastníci řízení: na doručenu do vl. rukou

- Český plyn k.s., Budovatelská 155, 190 15 Praha 9 - Satalice
- Gaskomplex spol. s r.o., Nám. Svat. Čecha 1368/11, 101 00 Praha 1

Na vědomí:

- stavební archiv
- Pražská plynárenská, U plynárny 500, 145 08 Praha 4
- MČ Praha – Satalice