

Úřad městské části Praha 19
Odbor životního prostředí, dopravy a místního hospodářství
Semilská 43/1
197 04 Praha 9 - Kbely

Žádost o vydání souhlasu s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu (ZPF)

(podle § 9 odst. 1 zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu)

Žadatel:

Jméno/Obchodní jméno.....

Adresa/Sídlo/Místo podnikání.....

IČ.....Telefon.....E-mail.....

Zastoupení:.....

Důvod, pro který je odnětí požadováno:

.....
.....
.....

Parcelní číslo (čísla) pozemku:.....

Kultura pozemku:.....

Kód BPEJ:..... **Třída ochrany:**.....

Katastrální území:.....

Celková výměra pozemku v m²:.....

Výměra odnímané plochy v m²:.....

Pozemek se nachází v zastavěném území obce: ^x ano ne

Způsob vynětí: ^x trvale dočasně
(v případě dočasného vynětí vyplnit včetně doby, na kterou je vynětí požadováno)

^x nehodící se škrtněte

Vyjádření vlastníků dotčených pozemků, popř. jejich nájemců k navrhovanému odnětí:
(v případě, není-li jím sám žadatel)

.....
.....
.....
.....
.....

Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a zdůvodnění, proč je navrhované řešení z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu, životního prostředí a ostatních zákonem chráněných obecných zájmů nejvýhodnější (Pokud je předmětem odnětí pouze etapa celkového záměru, žadatel uvede jeho konečný předpokládaný rozsah, zejména celkové požadavky na zemědělskou půdu):

.....
.....
.....
.....
.....

Předběžná bilance skrývky kulturních vrstev půdy a návrh způsobu jejich hospodárného využití:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

V Praze dne

Podpis a razítko žadatele

Povinné přílohy k žádosti

(ust. § 9 odst. 6 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů)

Žádost o souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu musí kromě náležitostí podle správního řádu obsahovat účel zamýšleného odnětí, vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a zdůvodnění, proč je navrhované řešení z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu, životního prostředí a ostatních zákonem chráněných veřejných zájmů nejvýhodnější. Pokud je předmětem odnětí pouze etapa celkového záměru, žadatel uvede jeho konečný předpokládaný rozsah, zejména celkové požadavky na zemědělskou půdu. K žádosti připojí:

a) údaje katastru nemovitostí o pozemcích, jichž se navrhované odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu týká, s vyznačením vlastnických, popřípadě užívatelských vztahů k dotčeným pozemkům, a dále výměry parcel nebo jejich částí a zákres navrhovaného odnětí v kopii katastrální mapy, popřípadě doplněné orientačním zákresem parcel z dřívější pozemkové evidence,

b) vyjádření vlastníka zemědělské půdy, jejíž odnětí ze zemědělského půdního fondu se navrhuje, nebo jiné osoby, která je oprávněna tuto zemědělskou půdu užívat, nejedná-li se o žadatele, k navrhovanému odnětí,

c) výpočet odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu včetně postupu výpočtu podle přílohy k tomuto zákonu a včetně vstupních údajů použitých pro výpočet, nejde-li o odnětí, při kterém se odvodů nestanoví,

d) plán rekultivace, má-li být půda po ukončení účelu odnětí vrácena do zemědělského půdního fondu nebo rekultivována zalesněním či zřízením vodní plochy,

e) předběžnou bilanci skrývky kulturních vrstev půdy a návrh způsobu jejich hospodárného využití,

f) vyhodnocení a návrh alternativ podle § 7 odst. 1 a 2,

(Dokumentace pro vydání územního rozhodnutí vyžadující souhlas podle § 9 musí být zpracována se zohledněním zásad plošné ochrany zemědělského půdního fondu (§ 4), umístění stavby musí být navrženo tak, aby z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu a ostatních zákonem chráněných veřejných zájmů došlo k co nejmenším ztrátám zemědělského půdního fondu, a zároveň musí být vyhodnoceny důsledky navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond. Obsah vyhodnocení důsledků navrhovaného umístění staveb na zemědělský půdní fond je uveden v příloze č. 5 k vyhlášce č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu)

g) výsledky pedologického průzkumu,

h) údaje o odvodnění a závlahách,

i) údaje o protierozních opatřeních,

j) zákres hranic bonitovaných půdně ekologických jednotek s vyznačením tříd ochrany a

k) informaci, v jakém následném řízení podle zvláštního právního předpisu má být souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu podkladem.

V případě zastupování žadatele je nutno přiložit plnou moc.