

Zpráva o činnosti Rady MČ Praha 19 pro 15. zasedání ZMČ předkládá starosta MČ Praha 19

Vážení zastupitelé, předkládám Vám Zprávu o činnosti Rady MČ Praha 19 za období od 14. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 19. Rada se v tomto období sešla na 3 řádných a 9 mimořádných zasedání a projednala 82 nových usnesení. Dále pak projednávala řadu starších usnesení, z nichž některá byla již splněna a tím i ukončena, některá usnesení byla projednávána opakovaně a některá jsou stále v řešení. Předkládám Vám výťah z těchto usnesení, které pokládám za důležité a reprezentativní. Kompletní zápisy ze zasedání Rady MČ jsou k dispozici v sekretariátu starosty.

78. zasedání Rady MČ Praha 19 dne 11.6.2021

Na tomto zasedání rada projednala 19 nových usnesení.

Usnesení č. 33/10/OŽPD – Městská hromadná doprava

Důvodová zpráva:

Dne 3. června proběhlo jednání se zástupci HMP a státu ohledně obsluhy MHD pro novou výstavbu v Letňanech a okolí. Ukázalo se, že návrhy HMP bude nutné přepracovat.

Byla zprovozněna nová zastávka „Kbelský pivovar“ se zálivem a bezbariérovým obrubníkem.

usnesení: Rada

bere na vědomí důvodovou zprávu.

Usnesení č. 273/11/OT - Aktivizace seniorů

Důvodová zpráva:

Tajemník informuje Radu:

Na návrh p. starosty pí. Egrtová projednává rozšíření úprav zahrady v DS Mladoboleslavská o další prvky, kupř. pétanque, kuželník se závěsnou koulí aj.

usnesení: Rada

bere na vědomí

Usnesení č. 322/12/BŘ – Preventivní aktivity – Nízkoprahové centrum aktivit

Důvodová zpráva:

Bezpečnostní ředitel informuje Radu, že aktuálně jsou připraveny aktivity na období druhého pololetí 2021, kdy se jedná zejména o zájmové aktivity, nedělní divadelní představení, kurz první pomoci a další workshopy. Pro informaci BŘ doplňuje koncept vizuálů vstupenek a propagačních letáků nedělních divadelních představení (viz příloha), leták na kroužky a další aktivity je v přípravě.

Taktéž probíhá jednání o obnově či rozšíření kbelských miniknihovniček.

usnesení: Rada

bere na vědomí informace bezpečnostního ředitele vyjádřené v důvodové zprávě tohoto usnesení.

Usnesení č. 697/12/OŽPD – Pěší doprava

Důvodová zpráva:

Byly dokončeny chodníky podél Mladoboleslavské u křižovatky s ulicí Vrchlabskou.

usnesení: Rada

bere na vědomí důvodovou zprávu.

Usnesení č. 541/16/OV – Víceúčelové sportoviště, změna územního plánu (64/2016, Z 3162/12)

Důvodová zpráva: Změna byla schválena usnesením zastupitelstva o hl.m. Prahy č. 27/10 dne 27. 5. 2021 a vydána Opatřením obecné povahy č. 106/2021.

usnesení: Rada

bere na vědomí informaci

Usnesení č. 351/19/OMIBNH – Záměr – pronájem prostor sloužících podnikání v nově vybudované sportovní hale v Základní škole Praha – Kbely v Albrechtické ul.

Důvodová zpráva

Dne 15. 5. 2021 byl vyvěšen záměr na pronájmem prostor sloužících podnikání – wellness v nově vybudované sportovní hale v Základní škole Praha – Kbely. Záměr byl zveřejněn také na stránkách Úřadu městské části Praha 19, FB Městské části Praha 19, na www.realitniportalpraha.cz, který spravuje MHMP. Záměr bude vyvěšen do 1. 7. 2021.

usnesení: Rada

bere na vědomí výše uvedenou informaci.

Usnesení č. 649/20/star. - Kapacita školských zařízení

Čekáme na výsledky statického posudku budovy ZŠ, tak abychom mohli zadat projekt zkapacitnění, odpovídající zvolené variantě. Úkol trvá.

usnesení: Rada
bere na vědomí.

Usnesení č. 709/20/místostar. – Žádost o zařazení naší jednotky SDH do JPOIII**Důvodová zpráva:**

OKS ve spolupráci s velitelem připravuje oznámení o zpracovaných nápravných opatřeních zjištěných při kontrole HZS hl. m. Prahy, které bude odesláno v termínu do 25. 6. 2021. Dále byla provedena 3. 6. 2021 tzv. tematická kontrola, jejíž výsledek čekáme do 30 dnů.

usnesení: Rada
bere na vědomí informaci.

Usnesení č. 894/21/star. – Podněty ÚPn hl. m. Prahy k zástavbě severovýchodního okraje města, návrh na pořízení změny ÚPn, podnět č. 234/2019, změna funkčního využití ploch Letiště Letňany - zástavba letňanského letiště a Metropolitní plán (Územní plán hl.m. Prahy)**Důvodová zpráva:**

Ze strany HMP byly dopředu rozeslány podklady, které byly shledány jako nedostatečné a zavádějící. Zásadní zjištění je, že je nutné vybudovat i funkční síť pro MHD, neboť tak vysoký počet nových obyvatel nelze přepravit autobusy ani trolejbusy ve stávajících trasách na metro Letňany. Pravděpodobně byly do dopravního modelu vloženy neúplné podklady, a je tedy třeba přesně stanovit navýšení počtu obyvatel v našich městských částech a přilehlé oblasti Středočeského kraje a na základě těchto údajů zpracovat nový dopravní model.

To zástupci městské části sdělili zúčastněným na jednání spolu s dalšími požadavky:

- 1) Realizace nové výstavby musí být podmíněna dopravními stavbami už v první fázi. Tyto stavby musejí obsahovat zároveň řešení pro individuální automobilovou dopravu i městskou hromadnou dopravu. Pokud nebudou akce pro tyto dva druhy dopravy koordinovány, dojde k přetížení ulic osobními automobily, neboť řidičům se vyplatí stát v kolonách, když cesta MHD bude delší. Chybějící infrastruktura pro hromadnou dopravu vede k tomu, že noví obyvatelé si musejí pořizovat více automobilů, aby zajistili běžný chod rodin.
 - 2) Celý koncept výstavby je orientován na hledání dopravního řešení dle přání investorů. Je třeba respektovat i stávající obyvatele této oblasti. Situace stávajících obyvatel by se měla novou výstavbou zlepšit, nikoliv zhoršit. Jde o zlepšení dopravního spojení, občanské vybavenosti a dalších potřeb rezidentů.
 - 3) Tramvajová trať musí být prověřena seriózním dopravním modelem ve vazbě na Palmovku, přímé spojení do centra, spojení na Prahu 6 a spojení ve směru na Přezletice a Brandýs nad Labem včetně návazností na možná P+R s vazbou na dálniční okruh a napaječe z Kostelce a Brandýsa nad Labem. Tato trať musí být vybudována zároveň s přestavbou komunikací pro novou zástavbu, aby rekonstrukce ulic nebyla zmařenou investicí.
 - 4) V této verzi podkladů chybí elektrobus 159 vedený z nové výstavby u ulice Polaneckého.
 - 5) Železniční trať má podle modelu překvapivě nízké vytížení, ačkoliv se v okolí trati připravuje nová výstavba.
 - 6) Bude třeba provést mikrosimulaci průjezdnosti vybraných křižovatek.
 - 7) Dopravní situace musí být řešena i v případě, že nebude předpokládaná výstavba realizovaná. Současná dopravní situace v severovýchodní části Prahy je již na hranici únosnosti, mimo jiné kvůli nekontrolované výstavbě ve Středočeském kraji.
 - 8) Takováto výstavba zhorší životní prostředí nejenom místně, ale i v ostatních městských částech.
 - 9) Bytová zástavba v uvedeném rozsahu je v rozporu s Klimatickým plánem hl. m. Prahy. Pokud dojde v této části Prahy a Středočeského kraje k očekávanému nárůstu IAD, nebudou splněny cíle klimatického plánu. Rozpor s klimatickým plánem je rovněž v tom, že nebudou včas připravena řešení pro MHD, zejména pro kolejovou dopravu. V nové zástavbě bude navíc daleko obtížnější dopravní stavby projednat, než kdyby se stavby začaly připravovat řádně a včas jako podmínka nové výstavby.
- Jednání v této věci budou pokračovat, zatím je znám termín 30. 6. 2021 od 15.00 hod. na IPRu.

usnesení: Rada

konstatuje, že celou záležitost lze rozdělit na dvě základní věci:

- a) výstavbu administrativního komplexu Vlády ČR, ke kterému je možné po určitých jednáních a dodržení Memoranda, hlavně spočívajícího v dokončení severovýchodní části obchvatu a finančnímu zajištění části dopravní infrastruktury tamtéž (zbytek musí zajistit město), přijmout kladné stanovisko,
- b) návrh na masivní městskou zástavbu, kde investor bude hl. m. Praha pod heslem, Praha potřebuje byty. S tímto se vyrovnat nelze, neboť už nyní při započítání schválených investorských záměrů je infrastruktura přetížena.

bere na vědomí informace uvedené v důvodové zprávě,

souhlasí se závěry předloženými starostou a

ukládá mu v této věci dále aktivně vystupovat a pokračovat

Usnesení č. 904/21/OE – Žádost Mateřské školy Albrechtická o navýšení příspěvku na provoz**Důvodová zpráva:**

Mateřská škola Albrechtická žádá o navýšení příspěvku na provoz na rok 2021 ve výši 79 000,- Kč z důvodu ztrát vzniklých uzavřením mateřské školy a nákladů vzniklých s provozem pro děti zaměstnanců IZS ve výši 123 799,- Kč (aktualizovaná žádost MŠ v příloze).

Vzhledem k tomu že návrh rozpočtu a požadavek na příspěvek na provoz MŠ Albrechtická na rok 2021, neobsahoval žádnou rezervu (například proto, že má MŠ Albrechtická objektivně vyšší náklady na teplo než MŠ Letců a příspěvek na provoz mají nyní stejný) navrhuji žádosti vyhovět.

usnesení: Rada

schvaluje navýšení příspěvku na provoz Mateřské školy Albrechtická na rok 2021 o 79 000,- Kč

schvaluje zvýšení výdajů rozpočtu v paragrafu 3111 o 79 000,- Kč.

Usnesení č. 910/21/místostar – Pojmenování náměstí Františka Strašila**Důvodová zpráva:**

Místostarostka odeslala na příslušný odbor MHMP žádost spolu s argumentací, usnesením Rady MČ Praha 19 a plánkem na pojmenování prostranství mezi ulicí Bakovskou a Toužimskou na Náměstí Františka Strašila. Magistrátní komise obvykle zasedá jedenkrát za čtvrt roku, proto můžeme rozhodnutí o souhlasu očekávat v řádu několika měsíců.

usnesení: Rada

bere na vědomí informaci.

Usnesení č. 916/21/OMIBNH – Smlouva o zabezpečení výstupu z bývalého krytu civilní obrany mezi Městskou částí Praha 19 a Bytovým družstvem Toužimská 658, 659, 660, IČ 25626116, se sídlem Toužimská 658/73, 197 00, Praha 9 – Kbely - CHCHCH**Důvodová zpráva:**

Bytové družstvo Toužimská 658, 659, 660 je vlastníkem bývalého krytu civilní obrany, ze kterého je výstup směrem k ulici Toužimská na pozemek parc. č. 1074, k. ú. Kbely, obec Praha, ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa Městské části Praha 19, když současně je zde umístěno i vyvedení ventilace vzduchu z tohoto bývalého krytu civilní obrany. Ve spolupráci s AK Chytil a Mann byla připravena Smlouva o zabezpečení výstupu z bývalého krytu civilní obrany mezi Městskou částí Praha 19 a Bytovým družstvem Toužimská 658, 659, 660, IČ 25626116, se sídlem Toužimská 658/73, 197 00, Praha 9 - Kbely, aby bylo vyřešeno, jak s tímto výstupem nakládat.

Příloha č. 6 – smlouva

usnesení: Rada

souhlasí s uzavřením Smlouvy o zabezpečení výstupu z bývalého krytu civilní obrany mezi Městskou částí Praha 19 a Bytovým družstvem Toužimská 658, 659, 660, IČ 25626116, se sídlem Toužimská 658/73, 197 00, Praha 9 - Kbely a

pověřuje starostu podpisem právně prověřené smlouvy

Usnesení č. 922/21/OMIBNH – Žádost spol. Pražská energetika, a.s., IČ 60193913 o vyjádření k dokumentaci pro územní řízení pro akci „Stavba veřejné dobíjecí stanice pro elektromobily Železnobrodská“ na pozemcích parc. č. 255 a parc. č. 2007, vše k. ú. Kbely, obec Praha ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa Městská část Praha 19**Důvodová zpráva:**

Pražská energetika, a.s., IČ 60193913, se sídlem Na Hroudě 1492/4, 100 05, Praha 10 v zastoupení firmou ENER-SERVIS a.s., IČ 25551132, se sídlem Příkop 843/4, 602 00, Brno žádá o vyjádření k dokumentaci pro územní řízení pro akci „Stavba veřejné dobíjecí stanice pro elektromobily Železnobrodská“ na pozemcích parc. č. 255 a parc. č. 2007, vše k. ú. Kbely, obec Praha ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa Městská část Praha 19.

Předložená dokumentace pro územní rozhodnutí řeší návrh stavby nové dobíjecí stanice pro elektromobily včetně příslušného parkovacího stání. Nově se umísťuje elektrická přípojka, dobíjecí stanice a 2x parkovací stání. Jedná se o rozšíření veřejné dobíjecí sítě pro elektromobily. Území stavby se nachází v místě stávajícího parkovacího stání u budovy ÚMČ Praha 19. Okolní stavby budou ovlivněny pouze po dobu výstavby, nikoliv provozem dobíjecího zařízení.

Příloha č. 13 – žádost, plná moc, situace, informace o pozemcích, dokumentace pro územní řízení

usnesení: Rada

souhlasí s předloženou dokumentací pro územní řízení pro akci „Stavba veřejné dobíjecí stanice pro elektromobily Železnobrodská“ na pozemcích parc. č. 255 a parc. č. 2007, vše k. ú. Kbely, obec Praha ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa Městská část Praha 19.

79. mimořádné zasedání Rady MČ Praha 19 dne 23.6.2021

Na tomto zasedání rada projednala 9 nových usnesení.

Usnesení č. 914/17/OMIBNH – Nástavba zdravotního střediska**Důvodová zpráva:**

ATELIER SLAVÍČEK ARCHITEKT s.r.o., se sídlem Štichova 34/645, 149 00, Praha 4, IČ 28235053 je autorem projektu Rekonstrukce dvou stávajících podlaží a nástavba jednoho podlaží zdravotního střediska ve Kbélích. OMIBNH byla dne 10.6.2021 doručena nabídka na zpracování dokumentace změn stavby před dokončením pro nástavbu jednoho podlaží a rekonstrukce stávajících podlaží zdravotního střediska – zpracování změn v původním rozsahu, zpracování nově rekonstruovaných částí OSVZ a dětského

lékaře. Dokumentace OSVZ a dětského oddělení obsahuje části domu, které nebyly zahrnuty do původního projektu. Obsahuje části stavební, statika (statická úprava středové nosné stěny pro vstupy do rekonstruovaných WC a sprchy), všechny rozvody: elektro silnoproud, slaboproud, vodovod, kanalizace, vzduchotechnika, vytápění, požárně bezpečnostní řešení stavby. Předmětem nabídky je vypracování studie dispozičních změn, dokumentace změny stavby před dokončením ve stupni pro zadání stavby zhotoviteli, části PD pro provedení stavby, inženýring.

Příloha č. 1 – nabídka, vysvětlení nabídky

usnesení: Rada

souhlasí, aby ATELIER SLAVÍČEK ARCHITEKT s.r.o., se sídlem Štichova 34/645, 149 00, Praha 4, IČ 28235053 vypracoval dokumentaci změn stavby před dokončením pro stavbu „Nástavba jednoho podlaží a rekonstrukce dvou stávajících podlaží zdravotního střediska“, ve stupni pro zadání stavby zhotoviteli včetně všech potřebných profesních částí a výkazu výměr za cenu 416.000 Kč bez DPH, tj. 503.360 Kč včetně DPH. **Souhlasí**, aby vypracoval studii přepracování dispozičního řešení změn ordinací, změn OSVZ a změn ordinace dětského lékaře ve variantách ve fázi studie za cenu 55.000 Kč bez DPH, tj. 66.500 Kč včetně DPH. Dále **souhlasí**, aby vypracoval dokumentaci OSVZ a dětského oddělení, která bude obsahovat části domu, které nebyly zahrnuty do původního projektu - části stavební, statika (statická úprava středové nosné stěny pro vstupy do rekonstruovaných WC a sprchy), všechny rozvody: elektro silnoproud, slaboproud, vodovod, kanalizace, vzduchotechnika, vytápění, požárně bezpečnostní řešení stavby za 181.000 Kč bez DPH, tj. 219.000 Kč včetně DPH. **Souhlasí**, aby vypracoval části projektové dokumentace zpracované v podrobnostech pro provedení stavby – změna střechy a západní fasády za 49.000 Kč bez DPH, tj. 59.290 Kč včetně DPH. **Souhlasí**, aby projednal změny stavby před dokončením s DOSS obstarání změnového SP za cenu 40.000 Kč bez DPH, tj. 48.400 Kč včetně DPH. Celkem vše za nabízenou cenu 741.000 Kč bez DPH, tj. 896.610 Kč včetně DPH. Termín pro dodání dokumentace změn stavby před dokončením a dokumentaci změn OSVZ a dětského lékaře je 30.6.2021. Termín pro dodání výkazu výměr je 31.7.2021.

ukládá OMIBNH ve spolupráci s AK Chytil a Mann vyhotovit smlouvu a

pověřuje starostu podpisem právně prověřené smlouvy.

Usnesení č. 937/21/OMIBNH – Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo mezi Městskou částí Praha 19 a společností EL-EX, spol. s r.o., IČ 41691121, se sídlem Milánská 410, 109 00, Praha 10

Důvodová zpráva:

Dne 03.05.2021 byla podepsána smlouva o dílo mezi Městskou částí Praha 19 a společností EL-EX, spol. s r.o., IČ 41691121, se sídlem Milánská 410, 109 00, Praha 10. Předmětem smlouvy je provedení rekonstrukce páteřní elektroinstalace bytového domu Jilemnická/ Toužimská 655 – 657, Praha 9 – Kbely za cenu 927.999,70 Kč bez DPH, tj. 1.067.199,66 Kč s DPH. Po zahájení rekonstrukce byly EL-EX, spol. s r.o. doporučeny určité změny oproti projektové dokumentaci. Změny byly konzultovány s [REDAKCE], který pro MČ Praha 19 dělá na rekonstrukci páteřní elektroinstalace stavební dozor, a tyto změny byly doporučeny učinit (viz příloha).

usnesení: Rada

bere na vědomí informace v důvodové zprávě,

souhlasí s dodatečnými pracemi na rekonstrukce páteřní elektroinstalace bytového domu Jilemnická/ Toužimská 655 – 657, Praha 9 – Kbely za cenu 96 731,40 Kč bez DPH tj. 111.241,11 Kč s DPH,

ukládá OMIBNH připravit s AK Chytil Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo mezi Městskou částí Praha 19 a společností EL-EX, spol. s r.o., IČ 41691121, se sídlem Milánská 410, 109 00, Praha 10, kterým se cena díla navyšuje o 96 731,40 Kč bez DPH tj. 111.241,11 Kč s DPH,

pověřuje starostu podpisem právně prověřeného dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.

Usnesení č. 938/21/místostar. – Dodatek ke smlouvě ONI – zabezpečení vozidel SDH

Důvodová zpráva:

SDH Kbely obdržely vyřazený Octavia combi, který bude využíván jako dopravní vůz. Vozidlo bylo již opatřeno potřebným vybavením, výstražnými symboly a též technickým osvědčením a registrací do IZS. Nyní je vůz připraven do provozu, a proto jej hodláme zabezpečit sledovacím zařízením tak, jak jsou již opatřeny všechny vozy našeho sboru. Máme nasmlouván systém ONI - sledování vozidel, firmou NAM systém a.s. a proto předkládáme návrh na rozšíření smlouvy o tento vůz.

Nabídka v př. č. 2,

Návrh dodatku v př. č. 2

Rozsah – hodnota zařízení a úprav v př. č. 3.

usnesení: Rada

souhlasí s rozšířením smlouvy o sledování vozidel systémem ONI- sledování vozidel, firmou NAM systém a.s. dle přiložené nabídky a

pověřuje místostarostku podpisem dodatku.

80. mimořádné zasedání Rady MČ Praha 19 dne 25.6.2021

Na tomto zasedání rada projednala 1 nové usnesení.

Usnesení č. 944/21/star. – Pomoc tornádem zničeným obcím na jižní Moravě – Domov seniorů S – centrum Hodonín p. o.

S velkým zármutkem jsme sledovali události 24. 6. 2021, kdy v podvečer se východním cípem jižní Moravy prohnalo tornádo, úkaz v našich končinách nevídaný, a to s ničivou silou stupně 4, kdy srovnalo se zemí obce Hrušky, Lužici a velmi významně poškodilo Mikulčice, Hodonín a Moravskou Novou Ves. Pás tornáda poškodil pochopitelně i okolí, zemědělskou produkci, infrastrukturu – dopravu, elektrická vedení, školy, zdravotnická zařízení a podniky. Rada okamžitě reagovala a prostřednictvím pana ředitele základní školy, který byl shodou okolností na místě, monitorovala možnou pomoc či zapojení se do odstraňování škod. Měli jsme bezprostřední informace zejména o domově seniorů a základní škole v Hodoníně. Jde o organizace, se kterými naše základní škola spolupracuje. S ohledem na nefungující infrastrukturu budeme nadále situaci sledovat s tím, abychom pomohli nejlépe adresně tam, kde je to potřeba.

usnesení: Rada

schvaluje finanční pomoc ve výši 50.000,- tis. Kč na pomoc s odstraněním následků škod pro domov seniorů S – centrum Hodonín p. o., Na Pískách 4037/11, Hodonín č. účtu: 14439671/0100 a

schvaluje zvýšení výdajů rozpočtu ve výši 50 000,- Kč v paragrafu 4350 na tento dar a

ukládá členům Rady situaci nadále sledovat pro koordinaci případné další pomoci.

81. mimořádné zasedání Rady MČ Praha 19 dne 28.6.2021

Na tomto zasedání rada projednala 3 nová usnesení.

Usnesení č. 945/21/star. – Pomoc tornádem zničeným obcím na jižní Moravě – Základní škola Hodonín

S ohledem na rozsah škod a zprávám, že materiální pomoci je v postižené oblasti dostatek a potřebují prostor pro zpracování, je nejvhodnějším řešením pomoc finanční. Tak jak jsme avizovali v pátečním usnesení, byla postižena tornádem i Základní škola Hodonín, U Červených domků 40, se kterou naše škola spolupracuje a kde pomáhal s prvotním úklidem i pan ředitel Přibíl. Navrhujeme proto této škole přispět na odstranění následků škod 50 tis. Kč.

usnesení: Rada

schvaluje finanční pomoc ve výši 50.000,- tis. Kč na pomoc s odstraněním následků škod pro Základní školu Hodonín, U Červených domků 40, č. účtu: 1667190257/0100 a

schvaluje zvýšení výdajů rozpočtu ve výši 50 000,- Kč v paragrafu 3113 na tento dar a

ukládá členům Rady situaci nadále sledovat pro koordinaci případné další pomoci.

Usnesení č. 946/21/OMIBNH – Žádost PRIMA PRODUKCE s.r.o. se sídlem Vinohradská 3217/167, Praha 10, IČ 09070915 o zvláštní užívání komunikace**Důvodová zpráva:**

Dne 23. 6. 2021 byla Městské části Praha 19 doručena druhá žádost společnosti PRIMA PRODUKCE s.r.o. se sídlem Vinohradská 3217/167, Praha 10, IČ 09070915 o zvláštní užívání komunikace. Tato společnost připravuje natáčení televizního seriálu s názvem „Dvojka na zabít“ a částí natáčení chtějí realizovat v lokalitě Kbely. Jedná se o natáčení průjezdů hracích vozidel a parkování techniky. Natáčení proběhne v nočních hodinách, 15.7.2021 od 00:00 – 06:00 hod. Oblast natáčení se nachází až za obytnými domy v ul. Hůlkova par.č. 1999/1 k.ú. Kbely, obec Praha, ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha 19.

OMIBNH nedoporučuje udělit souhlas se zvláštním užíváním komunikace z důvodu natáčení televizního seriálu, tak jako tomu bylo při první žádosti ze dne 15. 4. 2021. Jedná se o velice klidnou lokalitu a dá se předpokládat, že natáčení v nočních hodinách v této části Kbely, by zcela určitě spustilo velkou vlnu stížností.

Příloha č. 1 – žádost, mapa situace, informace o pozemku

usnesení: Rada

nesouhlasí s povolením zvláštního užívání komunikace z důvodu natáčení televizního seriálu „Dvojka na zabít“ v lokalitě Kbely, v ulici Hůlkova na pozemku parc. č. 1999/1, k. ú. Kbely, obec Praha, vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha 19.

82. mimořádné zasedání Rady MČ Praha 19 dne 2.7.2021

Na tomto zasedání rada projednala 1 nové usnesení.

Usnesení č. 948/21/OMIBNH – Záměr – pronájem prostor sloužících podnikání – druhá místnost v přízemí vpravo od hlavního vchodu do budovy A a podíl na společných prostorách v domě č. p. 764 na st. p. č. 869/1, k. ú. Kbely, obec Praha – CHCHCH**Důvodová zpráva:**

Na základě odsouhlasení žádosti MUDr. Zdeňka Janečka o povolení umístění sídla firmy Janek – praktik s.r.o. na adresu Železnobrodská 764, 197 00, Praha, a to usnesením ze 75. RMČ dne 25.5.2021, č. 898/21/OMIBNH, bude vyvěšen záměr pronajmout prostor sloužící podnikání – druhou místnost v přízemí vpravo od hlavního vchodu do budovy A o výměře 29,6 m² a přilehlé části místnosti, která má celkem výměru 17,9 m² a podílu na společných prostorách o výměře 20,2 m² v domě č. p. 764 na st. p. č. 869/1, k. ú. Kbely, obec Praha na dobu neurčitou s tím, že do dne 31.8.2021 je namísto uvedených prostor předmětem nájmu nájem místnosti v budově č. p. 20, k. ú. Kbely, obec Praha, když záměrem je tyto prostory pronajmout MUDr. Zdeňku Janečkovi, IČ 75483017, se sídlem Libichovská 354/9, 197 00, Praha 9 – Kbely. Účelem tohoto pronájmu je provozování soukromé lékařské praxe v oboru všeobecného lékařství po MUDr. Anýžové, když žadatel ve smyslu § 27 zákona č. 372/2011 Sb., o zdravotních službách, převezme poskytování zdravotních služeb po MUDr. Anýžové, tj. bude pokračovat v poskytování těchto zdravotních služeb.

Příloha – záměr

usnesení: Rada záměr

schvaluje a ukládá OMIBNH vyvěsit záměr na úřední desce.

83. mimořádné zasedání Rady MČ Praha 19 dne 14.7.2021

Na tomto zasedání rada projednala 1 nové usnesení.

Usnesení č. 949/21/OMIBNH- posunutím termínu výpovědi smlouvy o dodávce tepelné energie ev. č. 3020855.2 mezi MČ Praha 19 a Pražská teplárenská a.s., Partyzánská 1/7, 17000, Praha 7

Důvodová zpráva:

Dne 21.1.2021 byla Pražská teplárenská a.s., Partyzánská 1/7, 17000, Praha 7 zaslána výpověď smlouvy o dodávce tepelné energie a ukončení dodávky ev. č. 3020855.2, na jejímž základě má být ukončen odběr ke dni 31.7.2021. Dodávky tepla na pro toto odběrové místo závisí nově na nové kotelně budované ve zdravotním středisku, ve kterém probíhá rekonstrukce a u této rekonstrukce dochází k prodloužení termínu stavby, je třeba prodloužit termín výpovědi do 30.9.2021, aby nedošlo k přerušení dodávky tepla.

Příloha - žádost o změnu termínu ukončení dodávky tepelné energie

usnesení: Rada

souhlasí s posunutím termínu výpovědi u smlouvy ev. č. 3020855.2 mezi MČ Praha 19 a Pražská teplárenská a.s., Partyzánská 1/7, 17000, Praha 7 do 30.9.2021

pověřuje místostarostu podpisem žádosti o změnu termínu ukončení dodávky tepelné energie.

84. zasedání Rady MČ Praha 19 dne 21.7.2021

Na tomto zasedání rada projednala 8 nových usnesení.

Usnesení č. 390/04/OKS, OŽPD – Cyklostezky

Důvodová zpráva:

Projektant získal souhlas vlastníka pozemku pro úsek Via Sancty přes obytný soubor Kbeličky mezi zástavbou Albatros a Hůlkovou ulicí.

Proběhl výrobní výbor a kontrolní den na stavbu kolárny pro ZŠ Kbely. V té souvislosti je potřeba vydat investorovi stavby TSK, hl. m. Prahy, a.s. souhlas pro ohlášení záměru.

usnesení: Rada

bere na vědomí důvodovou zprávu a

souhlasí se se záměrem stavby kolárny při ZŠ Albrechtická.

Usnesení č. 33/2010/OŽPD – Městská hromadná doprava

Důvodová zpráva:

Dne 12. července projektant představil panu dokumentaci EIA pro elektrifikaci linky 375. Dle 15. července byla dokumentace zveřejněna. Bude zveřejněn termín zaslání připomínek.

usnesení: Rada

bere na vědomí důvodovou zprávu.

Usnesení č. 273/11/OT - Aktivizace seniorů

Důvodová zpráva:

Tajemník informuje Radu:

Probíhají i nadále převozy imobilních seniorů, vyzvedávání receptů, převozy invalidních pomůcek k potřebným i dovoz potřebných léků a krabiček se stravou z automatu na Radnici.

Na zahradě DS proběhla ve středu 23/6 po dlouhé době první schůzka členů Svazu těl. postižených (za dodržení aktuálních hyg. opatření), zde na začátek přišla bez nároku na honorář zazpívat povětšinou lidové písně naše kbelská zpěvačka Tereza Dlouhá, což všechny přítomné velmi potěšilo. Poté probíhaly přihlášky na plánované ozdravné výlety do Sokolova a do hotelu Skalní Mlýn (Blansko).

usnesení: Rada

bere na vědomí

Usnesení č. 872/2013/OŽPD – Doprava v klidu

Důvodová zpráva:

Byl snížen počet parkovacích stání pro městskou policii ze čtyř na dvě.

Byl upraven nájezd u parkovacích stání naproti kbelskému pivovaru.

Dne 1. září bude spuštěn systém parkovacích kartiček a parkovacích hodin /kotoučů/ na parkovišti u sportovní haly. Návštěvníci haly by zde měli mít možnost parkovat maximálně 3 hodiny v čase 8 – 20 hod.

usnesení: Rada

bere na vědomí důvodovou zprávu.

Usnesení č. 914/17/OMIBNH – Nástavba zdravotního střediska**Důvodová zpráva:**

Ve 2. NP byla provedena montáž rozvodů topení, bylo provedeno vylití podlah. Ve 3. NP proběhlo dozvěnění ostění a nadpraží oken a pilířů, probíhá montáž sádkokartonových konstrukcí, betonáž okolo ocelových patek, montáž konstrukce střechy.

Městská část Praha 19 čeká na dodání změn projektové dokumentace, aby zhotovitel mohl pokračovat v rekonstrukci, jelikož se jedná o změny většího rozsahu. Dokumentace měla být dodána Městské části Praha 19 od ATELIER SLAVÍČEK ARCHITEKT s.r.o. do 30.6.2021, kompletní dokumentaci však stále Městská část Praha 19 k dispozici nemá. Po dodání této dokumentace bude upřesněn harmonogram prací, upraven termín dokončení stavby.

Dne 1.6.2021 proběhlo jednání kontrolní skupiny, kterou ustanovila Rada Městské části Praha 19 na svém 75. zasedání Usnesením č. 914/17/OMIBNH a dala jí za úkol provést kontrolu změnových listů 1 – 12, které mají být přílohami dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 99/2020/OMIBNH ze dne 16.12.2020 mezi Městskou částí Praha 19 a ACG – Real s.r.o. Tento zápis byl zaslán k vyjádření obchodní firmě ATELIER SLAVÍČEK ARCHITEKT s.r.o, panu Miloslavu Vančátovi – TDI stavby „Nástavba jednoho podlaží a rekonstrukci dvou stávajících podlaží zdravotního střediska“ a zhotoviteli ACG – Real s.r.o. Po obdržení všech vyjádření a připomínek dne 19.7.2021 proběhlo následné jednání kontrolní skupiny.

Kontrolní skupina doporučuje Radě MČ Praha 19 schválit změnové listy č. 2,3,4,6,7,8,10,11,12.

U změnového listu č. 1 doporučuje, aby zhotovitel ACG-Real s.r.o. změnový list přepracoval a aby v něm bylo rozepsáno a doplněno osazení typů prvků ocelové konstrukce a též, aby v něm bylo uvedeno, že původně navržená izolace bude odečtena v dodatku na střešní plášť. Důvodem je nejasnost v počtu položek – původně 13 nosníků, nových 15 nosníků, izolace 22, tesařské konstrukce.

U změnových listů č. 5 a č. 9 nechá kontrolní skupina zkontrolovat u nezávislého rozpočtáře výpočet vnitrostaveništní dopravy, přesuny hmot. Důvodem je výpočet podle různých položek ceníku (pro stavby do 12ti, resp. do 15ti metrů).

Příloha č. 10 – zápis z jednání KS

usnesení: Rada

bere na vědomí informace v důvodové zprávě

schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 99/2020/OMIBNH uzavřené mezi Městskou částí Praha 19 a ACG – Real s.r.o. se sídlem Velehradská 1735/28, 130 00, Praha 3 – Vinohrady, IČ 27094359 na stavbu „Nástavba jednoho podlaží a rekonstrukci dvou stávajících podlaží zdravotního střediska,“

souhlasí se změnovými listy č.2, č.3, č.4, č.6, č.7, č.8, č.10, č.11, č.12, které tvoří Dodatek č. 1, kterým se zvyšuje cena stavby o 1,144.885,43 Kč vč. DPH. Nově je celková cena díla 38,725.939,26 Kč bez DPH + 8,132.447,25 Kč 21% DPH = celkem 46,858.386,50 Kč a

pověřuje starostu podpisem právně prověřeného dodatku

Usnesení č. 896/21/OMIBNH – Rekonstrukce balkonů bytových domů ve vlastnictví hlavního města Prahy, svěřená správa Městské části Praha 19**Důvodová zpráva:**

Dne 7.6.2021 byla uveřejněna Veřejná zakázka malého rozsahu na dodavatele stavby „Rekonstrukce 16 ks balkonů + 4 ks zábradlí bytového domu Luštěnická 715-716“ na www.zadavatel.cz a na webových stránkách úřadu MČ Praha 19. Byla doručena pouze 1 obálka s cenovou nabídkou, která byla dne 30.6.2021 otevřena Komisí pro otevírání nabídek. Tuto nabídku podala firma IZOWEN, a.s., IČ 14891115, se sídlem Masarykovo náměstí 292, 436 01, Litvínov. S touto firmou již Městská část Praha 19 uzavřela smlouvu o dílo na rekonstrukci 21 ks balkonů bytového domu Katusická 667-669, kde ve výběrovém řízení podala nejvýhodnější nabídku z celkového počtu 8 nabídek. Vzhledem k situaci, kdy dochází k neustálému zdražování materiálu i ceny práce ve velmi krátkém časovém intervalu i vzhledem k tomu, že balkóny je třeba rekonstruovat za příznivého počasí, OMIBNH doporučuje Radě nabídku od IZOWEN a.s. přijmout.

Příloha č. 3 – zápis z Komise otevírání nabídek, nabídka

Firma	IČ	Cena bez DPH	Cena vč. DPH
IZOWEN, a.s.	14891115	1 132 359,19 Kč	1 302 213, 07 Kč

usnesení: Rada

bere na vědomí výše uvedené výběrové řízení a

určuje vítězem firmu IZOWEN, a.s, IČ14891115, se sídlem Masarykovo náměstí 292, 436 01, Litvínov, s cenovou nabídkou ve výši 1 132 359,19 Kč bez DPH tj. 1 302 213,07 Kč vč. DPH a

pověřuje starostu podpisem právně prověřené smlouvy o dílo.

Usnesení č. 897/21/OMIBNH – Rekonstrukce páteřní elektroinstalace bytového domu Katusická 664 – 666, Praha 9 – Kbely**Důvodová zpráva:**

Dne 7.6.2021 byla uveřejněna Veřejná zakázka malého rozsahu na dodavatele stavby „Rekonstrukce páteřní elektroinstalace bytového domu Katusická 664-666, Praha 9 – Kbely“, na www.zadavatel.cz a na webových stránkách Úřadu městské části Praha 19. Doručené obálky s cenovými nabídkami v celkovém počtu 4 ks byly dne 30.6.2021 otevřeny Komisí pro otevírání nabídek. Nejvýhodnější nabídku (jediným kritériem byla celková nabídková cena) podala firma SYZA, s.r.o, IČ 03567834, se sídlem Třebenice 122, 675 52, Lipník u Hrotovic, když ostatní nabídky, resp. ostatní uchazeči spolu s jejich nabídkovými cenami, jsou uvedeny níže.

Příloha č. 4 – zápis z Komise otevírání nabídek, nabídky.

Firma	IČ	Cena bez DPH	Cena vč. DPH
Technologie budov, s.r.o.	28442369	1 417 646 Kč	1 630 293 Kč
SYZA, s.r.o.	03567834	821 893 Kč	945 177 Kč
EL-EX spol. s.r.o.	41691121	999 950 Kč	1 149 942,50 Kč
Michal Wágner	48053716	1 499 600 Kč	1 724 540 Kč

usnesení: Rada

bere na vědomí výše uvedené výběrové řízení a

určuje vítězem firmu SYZA, s.r.o, IČ 03567834, se sídlem Třeбенice 122, 675 52, Lipník u Hrotovic, s cenovou nabídkou ve výši 821.893 Kč bez DPH tj. 945.177 Kč vč. DPH a

pověřuje starostu podpisem právně prověřené smlouvy o dílo.

Usnesení č. 957/21/OT – Informace o Usnesení z 33. mimořádného zasedání RHMP ke Zprávě o výsledcích kontrolních činností zabezpečovaných odborem kontrolních činností MHMP ze dne 28. 6. 2021 č. 1688, R-40755

(zpráva v příloze usnesení).

Tajemník s potěšením informuje Radu městské části Praha 19 o vynikajících výsledcích výše uvedených kontrolních zjištění. Lze konstatovat, že se jedná o dobrou reprezentaci MČ P19 na zasedání Rady HMP.

Ze zprávy vyplývá, že z 12ti kontrolovaných městských částí a organizací pouze u naší Městské části Praha 19 nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky při závěrečném přezkumu hospodaření a nejsou uvedena ani jiná upozornění.

U ostatních městských částí byly vždy uvedeny minimálně doporučení, zjištěné nedostatky a chyby či dokonce upozornění na možná rizika (kontrolní činnosti bylo kontrolními skupinami vysloveno celkem 18 upozornění na zjištěné nesrovnalosti nebo nestandardní postupy a konstatováno 10 možných rizik).

usnesení: Rada

Je nadšena z vynikajících výsledků z uvedených ve Zprávě o výsledcích kontrolních činností týkající se naší MČ OKČ MHMP,

žádá tajemníka informovat celý Úřad o tomto usnesení Rady MČ Praha 19 i o usnesení Rady MHMP č. 33 ze dne 28. 6. 2021 a

děkuje všem kontrolovaným zaměstnancům, kteří řádně plní své pracovní povinnosti.

85. mimořádné zasedání Rady MČ Praha 19 dne 6.8.2021

Na tomto zasedání rada projednala 1 nové usnesení

Usnesení č. 958/21/radní – Pořízení vysokotlakého kompresoru na doplňování tlakových lahví dýchací techniky pro JSDH Kbely

Na základě usnesení č. 249/19/místostar. – „Zakoupení vysokotlakého kompresoru pro JSDH Kbely“ byl pro JSDH Kbely pořízen do pronájmu vysokotlaký kompresor na doplňování tlakových lahví dýchací techniky. Tato smlouva skončila ke dni 31.7.2021.

Vzhledem k relativně nízkému výkonu kompresoru (jedna tlaková lahev se plní 21 minut) požádal radní Biskup ještě před ukončením doby nájmu o nabídku na kompresor s vyšším výkonem. Byla oslovena stávající firma a další dvě firmy, jimiž byly předloženy tyto nabídky:

firma	prodej	Měsíční nájem	Celkem za pronájem	typ
AQUACENTRUM PRAHA spol. s r.o.	366.165,- Kč bez DPH 443.059,- s DPH	ne	ne	TRIDENT EKO 400
TENSIO TECHNOLOGY s.r.o.	259.900,- Kč bez DPH 380.520,- s DPH Zdroj: https://www.vyzbrojna.cz/cz/3278/3193/lw-230es-vysokotlaký-plne-automaticky-kompresor-odhluceny.html © VYZBROJNA.cz	7.259,- bez DPH/48 měsíců 8.783,- s DPH	348.432,- bez DPH 421.584,- s DPH Po ukončení pronájmu se vrací	LW230ES se dvěma plnicími hadicemi
TENSIO TECHNOLOGY s.r.o.	ne	7.770,- bez DPH/48 měsíců	372.960,- bez DPH 451.281,- s DPH Po ukončení pronájmu se vrací	LW280ES se čtyřmi plnicími hadicemi
Prodiving HPA s.r.o.	199.329,- bez DPH 241.188,- s DPH	Leasing Akotace 24.200,- Měsíčně 7.033,- Odkupní cena 1.000,- Kč	Leasing 36 měsíců 278.388,- včetně DPH Po ukončení leasingu zůstává majetkem MČ	Super Silent EVO ET16 S příslušenstvím

Z uvedeného vyplývá, že nejvýhodnější nabídka je od společnosti Prodiving HPA s.r.o. v ceně 241.188,- Kč, kdy pro potřeby jednotky je kompresorem možné naplnit jednu tlakovou lahev v časovém úseku cca 6 minut a vzhledem k pořizovací ceně a

rozložení plateb na 36 měsíců je výhodnější financování prostřednictvím leasingu od společnosti Unileasing a.s. dle přiloženého splátkového kalendáře s akontací 10% tedy 24.200,- + 36 splátek ve výši 7.033,- a odkupní zůstatkovou cenou 1.000,- Kč.

usnesení: Rada

souhlasí s pořízením kompresoru pro plnění tlakových lahví izolačních dýchacích přístrojů od firmy Prodiving HPA s.r.o. financovaného prostřednictvím leasingu od společnosti UNILEASING a.s., Randova 214, 339 01 Klatovy za výše uvedených podmínek a

ukládá místostarostce předložit tento návrh spolu s návrhem leasingové smlouvy na nejbližší jednání Zastupitelstva MČ Praha 19

86. mimořádné zasedání Rady MČ Praha 19 dne 13.8.2021

Na tomto zasedání rada projednala 1 nové usnesení

Usnesení č. 914/17/OMIBNH – Nástavba zdravotního střediska

Důvodová zpráva 1:

V návaznosti na změny, které byly zapsané ve stavebním deníku, je nutné prodloužit termín dokončení rekonstrukce stavby „Nástavba jednoho podlaží a rekonstrukce dvou stávajících podlaží zdravotního střediska.“ Od ATELIER SLAVÍČEK ARCHITEKT s.r.o. byla dodána doplněná projektová dokumentace – zpracování změn v původním rozsahu, zpracování nově rekonstruovaných částí OSVZ a dětského lékaře. Dokumentace OSVZ a dětského oddělení obsahuje části domu, které nebyly zahrnuty do původního projektu. Obsahuje části stavební, statika (statická úprava středové nosné stěny pro vstupy do rekonstruovaných WC a sprchy), všechny rozvody: elektro silnoproud, slaboproud, vodovod, kanalizace, vzduchotechnika, vytápění, požárně bezpečnostní řešení stavby. Na základě této dokumentace vypracuje zhotovitel stavby ACG -Real s.r.o., se sídlem Velehradská 1735/28, 130 00, Praha 3 – Vinohrady, IČ 27094359 nový harmonogram prací a výkaz výměr na dodatečné práce.

usnesení: Rada

schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 99/2020/OMIBNH - “Nástavba jednoho podlaží a rekonstrukce dvou stávajících podlaží zdravotního střediska“ mezi Městskou částí Praha 19 a ACG -Real s.r.o., se sídlem Velehradská 1735/28, 130 00, Praha 3 – Vinohrady, IČ 27094359, kterým se posunuje termín dokončení stavby do 16.9.2021 a

pověřuje starostu podpisem právně prověřeného dodatku.

Důvodová zpráva 2:

Na základě posunutí termínu dokončení stavby „Nástavba jednoho podlaží a rekonstrukce dvou stávajících podlaží zdravotního střediska“ je třeba též zohlednit termín ukončení výkonu koordinátora BOZP. V návaznosti na toto posunutí termínu dokončení jsme požádali KONTROL s.r.o., se sídlem Okružní 345, 435 13 Meziboří, IČ 64651908, o prodloužení smlouvy o výkonu koordinátora BOZP na tuto stavbu.

Dodatkem č. 1 bude Příkazní smlouva prodloužena do 16.9.2021 za stejných platebních podmínek. Platební podmínky – 1 měsíc, úhrada měsíčně 6.300 Kč bez DPH tj. 7.623 Kč vč. DPH

usnesení: Rada

bere na vědomí informace v důvodové zprávě

a souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 k příkazní smlouvě mezi Městskou částí Praha 19 a KONTROL s.r.o., se sídlem Okružní 345, 435 13 Meziboří, IČ 64651908, kterým se prodlužuje výkon koordinátora BOZP na realizaci stavby „Nástavba jednoho podlaží a rekonstrukce dvou stávajících podlaží zdravotního střediska Městské části Praha 19“ do 16.9.2021. Úplata se tímto dodatkem č. 1 zvyšuje o 6.300 Kč bez DPH tj. 7.623 Kč včetně DPH

a pověřuje starostu podpisem právně prověřeného dodatku

Důvodová zpráva 3:

Na základě posunutí termínu dokončení stavby „Nástavba jednoho podlaží a rekonstrukce dvou stávajících podlaží zdravotního střediska“ je třeba též zohlednit termín ukončení technického dozoru investora. Rekonstrukce bude dokončena do 16.9.2021. V návaznosti na toto posunutí termínu dokončení jsme požádali Miloslava Vančátu, se sídlem Nové Městečko 08, 257 22 Čerčany, IČ 112 24 851, o prodloužení smlouvy technického dozoru investora na tuto stavbu.

Dodatkem č. 1 bude Příkazní smlouva prodloužena do 16.9.2021 za stejných platebních podmínek. Platební podmínky – 1 měsíc, úhrada měsíčně 16.200 Kč bez DPH tj. 19.602 Kč vč. DPH

usnesení: Rada

bere na vědomí informace v důvodové zprávě

a souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 k příkazní smlouvě mezi Městskou částí Praha 19 a Miloslavem Vančátou, se sídlem Nové Městečko 08, 257 22 Čerčany, IČ 112 24 851, kterým se prodlužuje výkon technického dozoru investora na realizaci stavby „Nástavba jednoho podlaží a rekonstrukce dvou stávajících podlaží zdravotního střediska Městské části Praha 19“ do 16.9.2021. Úplata se tímto dodatkem č. 1 zvyšuje o 16.200 Kč bez DPH tj. 19.602 Kč včetně DPH

a pověřuje starostu podpisem právně prověřeného dodatku

Usnesení č. 959/21/OMIBNH – Novela tržního řádu

Důvodová zpráva:

Městská část Praha 19 obdržela od MHMP k připomínkování návrh nového tržního řádu, včetně přílohy č. 1, kde je třeba upravit některé definice a druhy prodáváného zboží. Ve spolupráci s ekonomickým odborem a živnostenským odborem, který zkontroloval

a upravil sortiment ve sloupci 7 "Druh prodáváného zboží a poskytované služby" v návaznosti na nové textové znění § dle 2 návrhu nového tržního řádu, byla upravena příloha č. 1, tak aby tržní řád odpovídal požadavkům Městské části Praha 19.

Příloha č. 1 – návrh změn

usnesení: Rada

souhlasí s uvedenými změnami v návrhu novely tržního řádu a

ukládá OMIBNH sdělit toto stanovisko odboru živnostenskému a občanskosprávnímu MHMP.

87. mimořádné zasedání Rady MČ Praha 19 dne 26.8.2021

Na tomto zasedání rada projednala 10 nových usnesení

Usnesení č. 962/21/OMIBNH – Ukončení servisní smlouvy č. 01/08/OMIBNH mezi Městskou částí Praha 19 a Miloslavem Brožem, IČ 18393942, se sídlem Jilemnická 782/28, 197 00, Praha 9 – Kbely

Důvodová zpráva:

Na základě servisní smlouvy č. 01/08/OMIBNH ze dne 31.10.2008 a následně dodatku č. 1 ze dne 25.9.2019 zajišťoval pan Miloslav Brož, IČ 18393942, se sídlem Jilemnická 782/28, 197 00, Praha 9 – Kbely, komplexní servisní péči a běžnou údržbu v kotelně DS Mladoboleslavská 20, Praha 9 – Kbely. Jelikož se nyní buduje nová kotelna a její provoz a pronájem prostor pro nově vybudovanou kotelnu bude mít na starost Teplo pro Kbely a.s., je třeba ukončit servisní smlouvu s panem Miloslavem Brožem.

usnesení: Rada

souhlasí s ukončením servisní smlouvy č. 01/08/OMIBNH mezi Městskou částí Praha 19 a Miloslavem Brožem, IČ 18393942, se sídlem Jilemnická 782/28, 197 00, Praha 9 – Kbely k 31.8.2021.

Usnesení č. 963/21/OMIBNH – Vyhodnocení poptávky – Rekonstrukce bytu č. 2 o velikosti 1+1, v domě č. p. 694, pod adresou Katusická 694, Praha 9 – Kbely

Důvodová zpráva:

V souvislosti s průběžnou celkovou rekonstrukcí volných bytů v domech ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa Městské části Praha 19, byla vytvořena poptávka na rekonstrukci bytu č. 2 o velikosti 1+1 v ulici Katusická č. p. 694. Poptávka byla dne 18.6.2021 vyvěšena na portálu www.e-zakazky.cz a na webových stránkách úřadu MČ Praha 19. Doručené obálky s cenovými nabídkami v celkovém počtu 4 ks byly dne 19.7.2021 otevřeny Komisí pro otevírání nabídek. Při otevírání obálek bylo zjištěno, že firmy RPJStav s.r.o., MESSA INVEST s.r.o. a TBPK – INVESTMENT s.r.o. podaly nabídky v naprosto totožné formě (stejně nadepsané obálky, stejný rukopis u doplněných náležitostí). Poté bylo Ing. Zdeňkem Potůčkem při prověřování firmy s nejnižší nabídkou MESSA INVEST s.r.o. zjištěno, že 2 referenční zakázky uvedené v nabídce firma neprováděla a u ostatních uvedených referenčních zakázek jsou uvedeny chybné nebo nedostupné kontakty na objednatele zakázek. Z těchto důvodů tuto firmu OMIBNH doporučuje z výběrového řízení vyřadit a určit vítězem druhou osobu v pořadí.

Uchazeč	IČ	Cena bez DPH	Cena vč. DPH
Lukáš Vebr	69530009	259 377,63 Kč	298 284,27 Kč
RPJStav s.r.o.	04227484	275 742,35 Kč	333 648,24 Kč
MESSA INVEST s.r.o.	25319540	237 391,86 Kč	287 244,15 Kč
TBPK – INVESTMENT s.r.o.	69530009	306 697,05 Kč	371 103,43 Kč

Příloha č. 3 – zápis Komise pro otevírání nabídek s cenovými nabídkami, nabídky, reference

usnesení: Rada

bere na vědomí výše uvedené výběrové řízení a

rozhoduje o vyloučení firmy MESSA INVEST s.r.o. z výběrového řízení z důvodu uvedení nepravdivých informací v nabídce,

určuje vítězem Lukáše Vebra, IČ 69530009, se sídlem Sovenická 811/12, 197 00, Praha 9, s cenovou nabídkou ve výši 259 377,63 Kč bez DPH tj. 298 284,27 Kč včetně DPH a

pověřuje starostu podpisem právně prověřené smlouvy o dílo s tímto vítězem

Usnesení č. 964/21/OMIBNH – Vyhodnocení poptávky – Rekonstrukce bytu č. 3 o velikosti 2+1, v domě č. p. 694, pod adresou Novákovo náměstí 701, Praha 9 – Kbely

Důvodová zpráva:

V souvislosti s průběžnou celkovou rekonstrukcí volných bytů v domech ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa Městské části Praha 19, byla vytvořena poptávka na rekonstrukci bytu č. 3 o velikosti 2+1 v ulici Novákovo náměstí č. p. 701. Poptávka byla dne 2.8.2021 vyvěšena na portálu www.e-zakazky.cz a na webových stránkách úřadu MČ Praha 19. Doručené obálky s cenovými nabídkami v celkovém počtu 2 ks byly dne 10.8.2021 otevřeny Komisí pro otevírání nabídek.

Uchazeč	IČ	Cena bez DPH	Cena vč. DPH
Lukáš Vebr	69530009	284 856 Kč	327 584 Kč
OTISTAV s.r.o.	24832898	538 994 Kč	619 843 Kč

Příloha č. 4 – zápis Komise pro otevírání nabídek s cenovými nabídkami, nabídky

usnesení: Rada

bere na vědomí výše uvedené výběrové řízení a

určuje vítězem Lukáš Vebr, IČ 69530009, se sídlem Sovenická 811/12, 197 00, Praha 9, s cenovou nabídkou ve výši 284 856 Kč bez DPH tj. 327 584 Kč včetně DPH a

pověřuje starostu podpisem právně prověřené smlouvy o dílo s tímto vítězem

Usnesení č. 966/21/OMIBNH – Magistrát hl. m. Prahy – Odbor hospodaření s majetkem, Oddělení využití a správy pozemků – Žádost o stanovisko ke směně pozemků

Důvodová zpráva:

Magistrát hl. m. Prahy – Odbor hospodaření s majetkem, Oddělení využití a správy pozemků, se sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1 předložil Městské části Praha 19 Žádost o stanovisko ke směně pozemků:

parc. č. 155/107, 155/112, 155/114, 155/116, 155/191, 155/193, 155/196, 155/307, 155/246 v k. ú. Stodůlky ve vlastnictví společnosti KASA VIT s.r.o.,

parc. č. 1948/6, 1965/3 v k. ú. Kbely ve vlastnictví společnosti Mrkupi s.r.o., parc. č. 1578/2, 1578/12 v k. ú. Vinoř ve vlastnictví společnosti Mrkupi s.r.o. a spoluvlastnických podílů ve výši id. 107786017/140625000 parc. č. 5/1 a 6 v k. ú. Košíře ve vlastnictví společnosti Weegschaal a.s. za pozemky parc. č. 1020/407, 1020/410, 1020/430, 2043/224, 2043/125 v k. ú. Hlubočepy ve vlastnictví hl. m. Prahy a za souhlas hl. m. Prahy s využitím koeficientu HPP ve prospěch budoucího projektu realizovaného na pozemcích v k. ú. Hlubočepy navržených ve směně.

Odbor hospodaření s majetkem hl. m. Prahy uvádí, že původní rozjednaná směna se společností KASAVIT s.r.o. nebyla uskutečněna z důvodu nesouhlasných stanovisek. Pozemky společnosti KASAVIT s.r.o. v k. ú. Stodůlky hl. m. Praha i nadále potřebuje, a to v souvislosti se stavbou č. 9276 Chaby, stavba 50 – komunikace (realizace Investičního odboru Magistrátu hl. m. Prahy) a stavbou Revitalizace malé vodní nádrže Ve Výrech, k. ú. Řeporyje a Stodůlky (realizace Odbor ochrany přírody Magistrátu hl. m. Prahy).

OMIBNH po dohodě s OŽPD směnu výše uvedených pozemků doporučuje, jelikož pozemek parc. č. 1948/6, k. ú. Kbely ve vlastnictví společnosti Mrkupi s.r.o. je pro MČ Praha 19 výhodný s ohledem na akci Krajinný park Havraňák.

Příloha č. 6 – žádost, snímek ortofoto mapy

usnesení: Rada

souhlasí s výše uvedenou směnou pozemků v důvodové zprávě dle Žádosti o stanovisko ke směně pozemků Odboru hospodaření s majetkem a Oddělení využití a správy pozemků Magistrátu hl. m. Prahy.

88. mimořádné zasedání Rady MČ Praha 19 dne 31.8.2021

Na tomto zasedání rada projednala 3 nová usnesení

Usnesení č. 971/21/Rada - Poskytnutí finančního daru p. [REDAKCE]

Pan [REDAKCE] je i přesto, že je hendikepovaný na spodní část těla, velkým sportovcem. Hraje florbal na elektrických vozících již přes 10 let a je členem užšího výběru reprezentačního týmu ČR. V tomto sportu je nejlepším střelcem a velice uznávaným sportovcem. Tento náš občan prosí o pomoc ve věci dotace na jeho sportovní vozík, jehož cena je cca 300 000,- Kč. V současné době je v dobrovolnické sbírce vybrána více než polovina této částky viz www.darujme.cz/projekt/1205161.

usnesení: Rada nehodlá tuto situaci přejít a

uvolňuje finanční dar ve výši 30.000,- Kč. Pokud by byla částka na vozík již pokryta, Rada

souhlasí s využitím darované částky na další sportovní vybavení p. [REDAKCE]

Usnesení č. 972/21/místostarostka - Prodloužení nájemní smlouvy kompresor JSDH Kbely

Na základě ukončení nájemní smlouvy ze dne 19. 8. 2019 na vysokotlaký kompresor k červenci t.r. a nutnému projednání nové leasingové smlouvy na nový kompresor Zastupitelstvem MČ Praha 19, které se bude konat 22. 9. 2021, viz. usn. č. 958/21/rad. ze dne 6. 8. 2021, je potřebné k překlenutí časové mezery uzavřít dodatek k této nájemní smlouvě na prodloužení nájmu movité věci na období srpen až říjen t.r..

Návrh dodatku v příloze č. 1

usnesení: Rada po projednání

schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o pronájmu movitých věcí s firmou Tensio Techlogy s.r.o. na vysokotlaký kompresor LW 100 E ECO na období 3 měsíců tj. 8 – 10/2021 za 2.963,- Kč/měs., tj. 3.585,23 Kč vč. DPH na měsíc a

pověřuje starostu/místostarostku jeho podpisem.

89. zasedání Rady MČ Praha 19 dne 10.9.2021

Na tomto zasedání rada projednala 25 nových usnesení

Usnesení č. 697/12/OŽPD – Pěší doprava

Důvodová zpráva:

Očekáváme zahájení stavby zpomalovacího prahu v Toužimské ulici u ZŠ Albrechtická. Díky němu se mohou odstranit montované polštáře, které hlukově obtěžovaly obyvatele Dobšínské a Ledčské ulice. Spolu se stavbou bude zřízena nová zastávka „Sportovní centrum Kbely“ v zálivu a bude rekonstruován prostor kolem nové budovy školy.

Na základě dosavadního projednání MČ Praha 19 a LOM Praha s. p. došlo k dohodě na způsobu zajištění průchodu stezky Via Sancta skrze pozemky LOM Praha s. p. u garáží v Železnobrodské ulici. Jde o zásadní posun v kultivaci nejzanedbanějšímu prostoru ve Kbelských, který je místem drobné kriminality, aplikace drog a černých skládek.

Chodci a cyklisté se nově dostanou ze zástavby Bleriot, Albatros a Areál Kbely nejkratší cestou do centra Kbel, mimo jiné k ZŠ, MŠ, ÚMČ, poště a sportovnímu areálu. Obyvatelé starší zástavby se naopak dostanou přímo do vznikajícího Obchodního centra Kbel, mj. do supermarketu Billa.

Zároveň zde má vzniknout komunikace pro elektrobus, který propojí starou a novou zástavbu Kbel a metro Letňany. Spojení elektrobusem a na kole bude rychlejší než standardní cesta autem, což by mělo vést k tomu, že noví obyvatelé si nebudou pořizovat druhé a třetí auto do rodiny, pro které v nových areálech neexistují parkovací místa.

Uvedené skutečnosti potvrzují územně analytické podklady hl. m. Prahy, kdy je toto propojení uvedeno v bodu 3.4.2.1 mezi deficity pěších propojení a v bodu 3.5.2.1 mezi chybějícími cyklistickými propojeními. Dle ÚAP toto opatření přispěje ke snížení automobilizace v nových obytných souborech.

Náklady na zřízení věcného břemene, které předkládáme v příloze, mají být hrazeny z investiční dotace. V té souvislosti je nutné požádat LOM Praha s. p. o souhlas se zřízením věcného břemene.

usnesení: Rada

bere na vědomí důvodovou zprávu a

souhlasí s odesláním žádosti na LOM Praha s. p. o zřízení věcného břemene a

ukládá OŽPD připravit k tomuto podklady a

pověřuje starostu/místostarostu podpisem žádosti.

Usnesení č. 872/13/OŽPD – Doprava v klidu

Důvodová zpráva:

Od 1. září byla omezena možná doba parkování před sportovní halou na tři hodiny, s výjimkou vozidel s parkovacími kartičkami městské části. Zatím se o kartičku nepřihlásil žádný žadatel.

Připravuje se vypsání veřejné zakázky na stavební práce malého rozsahu Zřízení parkovacích stání v ulici Veselá a Žacléřská – jedná se o rozšíření stávajících parkovacích míst dle požadavku tamních obyvatel.

usnesení: Rada

bere na vědomí důvodovou zprávu a

souhlasí s vypsáním výběrového řízení a

ukládá OŽPD zajistit výběr zhotovitele stavby.

Usnesení č. 925/13/OŽPD – Nové trasování propojovací komunikace Letňany – Kbely (Z 2809/00, celoměstsky významné změny IV ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Důvodová zpráva:

IPR hl. m. Prahy připravil podnět na změnu územního plánu v souladu s memorandem městských částí.

Letňansko-kbelsko-čakovický lesopark

Důvodová zpráva:

Proběhlo doplnění podkladů pro územní řízení Krajiného parku Havraňák. Nyní se čeká na souhlas nového majitele parc. č. 1946/5, k. ú. Kbely. Stavební úřad je s předstihem připraven k vydání územního rozhodnutí. Byla poptána dokumentace pro stavební povolení.

usnesení: Rada

bere na vědomí důvodovou zprávu.

Usnesení č. 303/15/OŽPD – Lesopark Hůlkova – „Aerovka“

Důvodová zpráva:

Shromažďují se další detailní informace ohledně variant vypsání výběrového řízení na stavbu parku, a to zejména s ohledem na finanční náročnost či případnou výhodnost s ohledem na požadovaný rozsah celé stavby a dílčích požadavků.

usnesení: Rada

bere na vědomí důvodovou zprávu.

Usnesení č. 345/19/místostarosta – Víceúčelové atletické hřiště při ZŠ

Důvodová zpráva:

Proběhla schůzka s projektantem z důvodu upřesnění požadavků týkajících se provedení stavby a zpracovává se dokumentace pro výběr zhotovitele. Dále se čeká na stanovisko Odboru územního rozvoje MHMP, kdy dle sdělení změna Z 3162/12 ÚP SÚ hl. m. Prahy byla vydána usnesením ZHMP č. 27/10 ze dne 27. 5. 2021 jako součást opatření obecné povahy č. 106/2021. Uvedená změna však dosud nenabyla účinnosti.

V současnosti se vyhotovuje úplné znění ÚP SÚ hl. m. Prahy po vydání změny/změn (§ 55 odst. 5 stavebního zákona, v platném znění), které je nutné vystavit a veřejnou vyhláškou doručit, aby předmětná změna nabyla účinnosti.

usnesení: Rada

bere na vědomí důvodovou zprávu.

Usnesení č. 913/21/místostar – Veřejná finanční podpora v roce 2021

Byly shromážděny žádosti organizací na dofinancování po rozběhnutí činnosti v rámci rozvolnění opatření proti COVIDu. Žádosti Sokola a klubu Takewondo již Rada projednala na 78. zasedání. Dále dorazila žádost KRC CoByDup, SK Kbely a Spartaku Kbely. Další žádostí je pak požadavek na finanční spoluúčast na osvětlení hřiště Spartaku. Souhrn všech požadavků předkládáme v jednom balíku k projednání na 15. ZZMČ.

Příloha č. 1 : Návrh usnesení a důvodová zpráva na 15. ZZMČ + přílohy dofinancování a spoluúčast

usnesení: Rada

souhlasí s předloženým podkladem na dofinancování VFP ve výši 350.000,- Kč a spoluúčastí na projektu osvětlení hracích ploch s umělým povrchem na hřišti Spartak Kbely, patřící TJ Sokol Kbely, a to v souladu se Smlouvou o spolupráci a **ukládá** místostarostce materiál předložit k projednání na 15. ZZMČ.

Usnesení č. 974/21/OMIBNH – Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 3/2021/OMIBNH mezi Městskou částí Praha 19 a společností IZOWEN, a.s., IČ 14891115, se sídlem Masarykovo náměstí 292, 436 01, Litvínov**Důvodová zpráva:**

Dne 17.5.2021 byla podepsána smlouva o dílo mezi Městskou částí Praha 19 a společností IZOWEN, s.r.o, IČ 14891115, se sídlem Masarykovo náměstí 292, 436 01, Litvínov. Předmětem smlouvy je provedení opravy 21 ks balkonů bytového domu Katusická 667-669, Praha 9 – Kbely za cenu 851.298 Kč bez DPH, tj. 978.993 Kč s DPH. Při realizaci rekonstrukce byla zjištěna nesoudržnost vrstev pohledových částí balkónových konstrukcí. Na základě toho došlo k zadání stavebně technického posudku společnosti WEBER Saint-Gobain Construction Products CZ a.s., která navrhla postup sanačních opatření. Pan [REDAKCE], který prováděl na rekonstrukci za Městskou část Praha 19 stavební dozor, tento postup odsouhlasil a IZOWEN, s.r.o. rekonstrukci dokončil. Nyní, po předání řádně dokončeného díla, žádá IZOWEN, s.r.o. o proplacení za provedená sanační opatření. Viz příloha.

Příloha č. 7 – vyjádření IZOWEN, s.r.o

usnesení: Rada

bere na vědomí informace v důvodové zprávě,

souhlasí s dodatečnými pracemi na rekonstrukce 21 ks balkonů bytového domu Katusická 667-669, Praha 9 – Kbely za cenu 77.950 Kč bez DPH, tj. 89.642,50 Kč s DPH.

ukládá OMIBNH připravit s AK Chytil a Mann Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo mezi Městskou částí Praha 19 a společností IZOWEN, s.r.o, IČ 14891115, se sídlem Masarykovo náměstí 292, 436 01, Litvínov, kterým se cena díla navyšuje o 77.950 Kč bez DPH, tj. 89.642,50 Kč s DPH.

pověřuje starostu podpisem právně prověřeného dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.

Usnesení č. 979/21/OMIBNH – Žádost spol. LABRON, s.r.o., IČ 25670590 o souhlas s realizací akce „CYKLOSTEZKA A44 KBELY – SATALICE – NOVOPACKÁ, PRAHA 19“ na pozemcích parc. č. 1992/2, parc. č. 2111/1 a parc. č. 2126, vše k. ú. Kbely, obec Praha, ve vlastnictví Obce hl. m. Prahy, svěřená správa Městská část Praha 19**Důvodová zpráva:**

Labron, s.r.o., IČ 25670590, se sídlem Podolská 401/50, 147 00, Praha 4 žádá o souhlas s realizací akce „CYKLOSTEZKA A44 KBELY – SATALICE – NOVOPACKÁ, PRAHA 19“ na pozemcích parc. č. 1992/2, parc. č. 2111/1 a parc. č. 2126, vše k. ú. Kbely, obec Praha ve vlastnictví Obce hl. m. Prahy, svěřená správa Městská část Praha 19.

Předložená dokumentace pro spojené územní a stavební řízení řeší výstavbu nových společných stezek pro chodce i cyklisty a výstavbu nových chodníků chodců, vjezdů a parkovacích stání.

Příloha č. 12 – žádost, situace, informace o pozemcích, dokumentace pro spojené územní a stavební řízení

usnesení: Rada

souhlasí s realizací akce „CYKLOSTEZKA A44 KBELY – SATALICE – NOVOPACKÁ, PRAHA 19“ na pozemcích parc. č. 1992/2, parc. č. 2111/1 a parc. č. 2126, vše k. ú. Kbely, obec Praha ve vlastnictví Obce hl. m. Prahy, svěřená správa Městská část Praha 19 dle předložené dokumentace pro spojené územní a stavební řízení.

Usnesení č. 982/21/OMIBNH – Vyhodnocení poptávky – Rekonstrukce bytu č. 7 o velikosti 2+1, v domě č. p. 692, pod adresou Novákovo nám. 692, Praha 9 – Kbely**Důvodová zpráva:**

V souvislosti s průběžnou celkovou rekonstrukcí volných bytů v domech ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa Městské části Praha 19, byla vytvořena poptávka na rekonstrukci bytu č. 7 o velikosti 2+1 v ulici Novákovo nám. 692. Poptávka byla dne 11.8.2021 vyvěšena na portálu www.e-zakazky.cz a na webových stránkách úřadu MČ Praha 19. Byla doručena pouze 1 obálka s cenovou nabídkou, a ta byla dne 1.9.2021 otevřena Komisí pro otevírání nabídek. Přestože byla doručena pouze 1 nabídka, tak z důvodu současného neustálého nárůstu cen stavebních materiálů a nedostatku materiálu na trhu, doporučuje OMIBNH tuto nabídku akceptovat.

Uchazeč	IČ	Cena bez DPH	Cena vč. DPH
Lukáš Vebr	69530009	279 940 Kč	321 931 Kč

Příloha č. 15 – zápis Komise pro otevírání nabídek s cenovými nabídkami, nabídka

usnesení: Rada

bere na vědomí výše uvedené výběrové řízení a

určuje vítězem Lukáše Vebra, IČ 69530009, se sídlem Sovenická 811/12, 197 00, Praha 9, s cenovou nabídkou ve výši 279.940 Kč bez DPH tj. 321.931 Kč včetně DPH a

pověřuje starostu podpisem právně prověřené smlouvy o dílo s tímto vítězem

Usnesení č. 983/21/OMIBNH – Vyhodnocení poptávky – Rekonstrukce bytu č. 2 o velikosti 2+1, v domě č. p. 690, pod adresou Chotětovská 690, Praha 9 – Kbely

Důvodová zpráva:

V souvislosti s průběžnou celkovou rekonstrukcí volných bytů v domech ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa Městské části Praha 19, byla vytvořena poptávka na rekonstrukci bytu č. 2 o velikosti 2+1 v ulici Chotětovská 690. Poptávka byla dne 18.8.2021 vyvěšena na portálu www.e-zakazky.cz a na webových stránkách úřadu MČ Praha 19. Doručené obálky s cenovými nabídkami v celkovém počtu 2 ks byly dne 1.9.2021 otevřeny Komisí pro otevírání nabídek.

Uchazeč	IČ	Cena bez DPH	Cena vč. DPH
Lukáš Vebra	69530009	274 265,00 Kč	315 404,00 Kč
ADEVITA s.r.o.	04255071	516 687,35 Kč	594 190,45 Kč

Příloha č. 16 – zápis Komise pro otevírání nabídek s cenovými nabídkami, nabídky

usnesení: Rada

bere na vědomí výše uvedené výběrové řízení a

určuje vítězem Lukáše Vebra, IČ 69530009, se sídlem Sovenická 811/12, 197 00, Praha 9, s cenovou nabídkou ve výši 274 265 Kč bez DPH tj. 315 404 Kč včetně DPH a

pověřuje starostu podpisem právně prověřené smlouvy o dílo s tímto vítězem

Usnesení č. 984/21/MÍSTOSTAR – Ždost Sportovního klubu Kbely, z. s., IČ 22755594, se sídlem Železnobrodská 961/4a, 197 00, Praha 9 – Kbely o koupi malého nákladního vozidla značky Alfine Magma 1,9D, RZ AX 06-79, evidenční číslo 1810

Důvodová zpráva:

Městská část Praha 19 má v evidenci od roku 1998 malé nákladní vozidlo RZ AX 06-79, evidenční číslo 1810, vozidlo se v současné době již dlouhodobě nevyužívá.

Pan Tomáš Haniak, předseda výkonného výboru Sportovního klubu Kbely, z. s., IČ 22755594, se sídlem Železnobrodská 961/4a, 197 00, Praha 9 – Kbely podal jménem tohoto spolku žádost na koupi malého nákladního vozidla Alfine Magma 1,9D, RZ AX 06-76, evidenční číslo 1810 za cenu 9.000 Kč, cena byla stanovena Oborným posudkem vypracovaným panem Ing. Petrem Žalmanem dne 15.4.2021.

Příloha č. 17 - žádost, odborný posudek

usnesení: Rada

souhlasí s prodejem malého nákladního vozidla Alfine Magma 1,9D, RZ AX 06-76, evidenční číslo 1810 Sportovnímu klubu Kbely, z. s., IČ 22755594, se sídlem Železnobrodská 961/4a, 197 00, Praha 9 – Kbely za cenu 9.000 Kč.

pověřuje starostu podpisem právně prověřené kupní smlouvy

Usnesení č. 987/21/místostar. – Harmonogram konkurzních řízení na pozici ředitelů příspěvkových organizací

Místostarostka předkládá návrh harmonogramu konkurzních řízení, týkající se výběru ředitelů našich školských příspěvkových organizací. Jedná se o Mateřskou školu Albrechtická, kde končí v červenci šestileté období paní ředitelce L. Leiblové, dále pak byli Radou jmenováni pan ředitel MŠ Letců J. Ptáčník po odstoupení paní ředitelky J. Hamplové a v neposlední řadě pan ředitel ZŠ K. Příbil za pana ředitele T. Huška. Jelikož nás nejvíce limituje termín u paní ředitelky Leiblové, navrhuji vypsát výběrové řízení nejprve na její pozici, a to cca prosinec – leden, následně na pozici ředitele MŠ Letců v únoru – březnu (ještě před zápisy) a následovala by pozice ředitele ZŠ v březnu – dubnu. Předpokládáme, že pandemie COVIDu nám již nebude bránit svolat konkurzní komise včetně povinných členů z ČŠI a magistrátu, u kterých to v průběhu epidemie nebylo možné.

usnesení: Rada po projednání

schvaluje harmonogram konkurzních řízení na pozici ředitelů příspěvkových organizací následovně:

MŠ Albrechtická prosinec 2021 – leden 2022,

MŠ Letců únor 2022 – březen 2022,

ZŠ Praha Kbely březen 2022 – duben 2022 a

ukládá místostarostce ve spolupráci s odd. školství činit administrativní kroky v této věci.

Usnesení č. 988/21/místostarostové – Zkapacitnění Základní školy Praha Kbely

Městská část je opětovně postavena před skutečností, že kapacita naší základní školy je již vyčerpána. Byly použity oba prostory dislokované družiny, přepažena sborovna zázemí pro pedagogy a další možnosti již nejsou. Proto nechala posoudit variantu nástavby tzv. staré budovy. Na výsledek jsme dlouho a netrpělivě čekali, když v závěru prázdnin posudek dorazil s negativním posouzením možnosti přístavby dalšího patra na stávající budově. MČ proto musí hledat další vhodné řešení, a proto navrhuje

ve spolupráci se školou nechat posoudit přístavek v severní části pozemku, tj. v části zahrady přilehlé ke komunikaci Toužimská, neboť bychom se stále pohybovali na pozemku školy s dostatečným dosahem do šaten či jídelny.

usnesení: Rada po projednání

ukládá místostarostce Šestákové a místostarostovi Petráňovi ve spolupráci s ředitelem školy prověřit další možnosti zkapacitnění ZŠ s cílem nalézt a navrhnout řešení.

Usnesení č. 992/21/místostar. – Souhlas s použitím investičního fondu MŠ Albrechtická

Vedení MŠ Albrechtická žádá zřizovatele o souhlas s použitím investičního fondu na nákup mycího stroje, neboť stávající je již neopravitelný, resp. ekonomika oprav je neefektivní. Fond investic je k tomuto účelu u příspěvkové organizace zřízen a MŠ Albrechtická má na něm dostatek zdrojů na úhradu této investice.

Žádost v příloze č. 6.

usnesení: Rada

souhlasí s použitím Fondu investic MŠ Albrechtická k nákupu nového mycího stroje ve výši 65.000,- Kč.

Usnesení č. 994/21/OT – Prodloužení licence software Safetica

Koncem roku 2017, konkrétně usnesením rady – Usnesení č. 971/17/OT byla objednána implementace a licencování DLP (Data Loss Prevention) softwaru SAFETICA nasazeného v rámci nařízení EU - GDPR (General Data Protection), tedy softwaru, který zajišťuje ochranu našich citlivých dat, uložených na úřadu MČ Praha 19. Aby byl software SAFETICA i nadále funkční, je zapotřebí obnovit licence k používání. Předmětem níže uvedené poptávky bylo zalicencování produktu na 12 měsíců pro 70 počítačů.

Software Safetica například pozná, kdo s jakým dokumentem pracuje a podle nastavených pravidel zablokuje zakázanou činnost, informuje administrátora, anebo poučí zaměstnance o bezpečnostní směrnici. Pokud dokument opouští firmu (například na USB flash disku), tak Safetica vynutí zašifrování tohoto dokumentu. Takže nikdo nepovolaný se nedostane k citlivému obsahu a to ani v případě ztráty nebo krádeže.

Podrobné cenové nabídky jsou uvedeny v příloze.

FIRMA	CENA VČ. DPH
Menzo, a.s.	129.773,50 Kč
Comtesys, spol. s r.o.	139.737,00 Kč
Your System, spol. s r.o.	128.247,90 Kč

Nejnižší cenovou nabídku předložila společnost Your System, spol. s r.o.

usnesení: Rada na základě výběrového řízení

schvaluje zajištění prodloužení licence software Safetica u společnosti Your System, spol. s r.o. v ceně 128.247,90 Kč vč. DPH.