

**Zápis z 15. jednání Komise výstavby a rozvoje  
ze dne 26. ledna 2022**

**Přítomni dle presenční listiny**

**1. Přístavba garáže k rodinnému domu, Mladoboleslavská ulice [REDAKCE] vjezd z ulice Dalovická**

Rodinný dům [REDAKCE] má v současné době vstup a vjezd ze strany komunikace Mladoboleslavská. Zadatel, [REDAKCE] si chce k tomuto rodinnému domu přistavět garáž a zřídit druhý vjezd z ulice Dalovická. Komise po projednání souhlasí s komunikačním napojením na komunikaci Dalovická i se zřízením vjezdu za standardních podmínek. Předložena byla dokumentace z X/2021, kterou ve stupni US+OS zpracoval [REDAKCE]

**2. Dlouhodobý pronájem místa určeného k parkování vozidla, pozemky č. parc. [REDAKCE] vše v kat. území Kbely, ulice Pod Nouzovem**

Společnost [REDAKCE] jednatel [REDAKCE] požádala o možnost dlouhodobého pronájmu dvou parkovacích míst v lokalitě bytového souboru Pod Nouzovem. Vzhledem ke skutečnosti, že v dané lokalitě je nedostatek parkovacích míst problémem od samého začátku existence bytového souboru a městská část v dané lokalitě postupně řeší vzniklou situaci dobudováváním nových parkovacích stání, nedoporučuje komise, i přes pravděpodobný finanční příjem okolo [REDAKCE] za rok ze záboru veřejného prostranství, tato nebo obecně nějaká parkovací stání pronajímat a doporučuje je ponechat jako veřejná.

**3. Žádost o souhlas vlastníka sousedního pozemku se stavbou rodinného domu v lokalitě Slavík**

Vlastník pozemku č. parc. [REDAKCE] v kat. území Kbely, žádá pro účely vydání společného souhlasu, souhlas vlastníka sousedního pozemku, kterým je také městská část Praha 19 se stavbou rodinného domu. Komise po projednání doporučuje vydat tento souhlas. Byla předložena dokumentace „Rodinný dům – [REDAKCE]“, kterou v 06/2021 zpracoval [REDAKCE]

**4. Žádost o souhlas vlastníka sousedního pozemku se stavbou rodinného domu, žádost o souhlas s uložení přípojek do pozemku a souhlas se zřízením vjezdu, ulice Semilská**

Vlastník pozemku č. parc. [REDAKCE] vše v kat. území Kbely, žádá prostřednictvím svého zástupce, pro účely vydání společného souhlasu, souhlas vlastníka sousedního pozemku, kterým je také městská část Praha 19, se stavbou dvoudomu na místě původního jednoho rodinného domu. Zároveň žádá o vydání souhlasu se zřízením nového vjezdu a také o souhlas s uložení nových přípojek do pozemků ve vlastnictví městské části. Jedná se o pozemek č. parc. 2033 v kat. území Kbely, dnes chodník a zeleň. Komise po projednání doporučuje vydat k žádostem souhlas, za standardních podmínek.

Příští jednání se bude konat **ve středu dne 23. února 2022.**

Zapsala: Peterková