

# USNESENÍ

## 19. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 19 konaného dne 14.9.2022

---

Zastupitelstvo městské části Praha 19 po projednání:

### Z19-1-22

*schvaluje* předložený program 19. zasedání ZMČ.

### Z19-2-22

*bere na vědomí* zápis z 18. zasedání ZMČ.

### Z19-3-22

*bere na vědomí* Zprávu o činnosti Rady MČ Praha 19.

### Z19-4-22

*nesouhlasí* s pořizováním změny územního plánu hl. m. Prahy č. Z 3842-00, **podnět na pořízení změny územního plánu č. 100/2019 – Odstranění VRÚ Letňany –Kbely, žádá** respektování usnesení zastupitelstva hl. m. Prahy č. 31/8 ze dne 11. 11. 2021 a to: „požadavek na souběžnou přípravu a následnou realizaci nadřazeného dopravního skeletu vnitřního a vnějšího napojení lokality na veřejnou dopravu před vydáním ÚP SÚ hl. m. Prahy, která vzejde z podnětu P 100/2019,“

*stanovuje* podmiňující stavby pro další postup pořizování změny:

- 1) Stavba severovýchodní části Pražského okruhu a severovýchodní části Městského okruhu.
- 2) Dobudování Vysočanské radiály včetně její podzemní části s podzemním napojením směrem od Kbel za prostorem křižovatky Mladoboleslavská x Kbelská, včetně přestavby zmíněné křižovatky a její současné zaústění.
- 3) Propojení Vysočan a Kbel novou tramvajovou tratí.
- 4) Zkapacitnění železniční trati v úseku Praha-Čakovice – Praha-Vysočany.
- 5) Realizace metra do Čakovic a

*upozorňuje*, že pokud nebude vybudovaná dopravní, školská, zdravotnická, sociální a technická infrastruktura (především hromadná automobilová i kolejová doprava, mateřské školy, základní školy, zdravotní středisko, poliklinika, nemocnice, domov seniorů, pošta, kanalizace, vodovod, není možné stavby v rozsahu této změny provádět.

### Z19-5-22

*schvaluje* výkup pozemků parc. č. [REDAKCE], parc. č. [REDAKCE], parc. č. [REDAKCE], parc. č. [REDAKCE], k. ú. Kbely, obec Praha, ve spoluvlastnictví [REDAKCE] do vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa nemovitostí Městská část Praha 19, za zjištěnou celkovou cenu 13,250.000 Kč, stanovenou znaleckým posudkem č. N44516/22 ze dne 10. 8. 2022, vypracovaným

firmou EQUITA Consulting, s.r.o., IČ 25761421, se sídlem Truhlářská 3/1108, 110 00, Praha 1. Náklady za výkup předmětných pozemků budou hrazeny z dotace.

**pověřuje** starostu MČ Praha 19 podpisem právně prověřené kupní smlouvy.

### **Z19-6-22**

**schvaluje** zvýšení příjmů rozpočtu ve výši 5 439 600,- Kč o neúčelovou dotaci od hl. m. Prahy ve výši 100% podílu na celkové daňové povinnosti hl. m. Prahy na dani z příjmů právnických osob za rok 2021 a zároveň snížení příjmů rozpočtu o převod ze zdaňované činnosti ve stejné výši.

### **Z19-7-22**

**schvaluje** nevyužití předkupního práva na prodej garáže – stavby bez č.p./č.ev., postavené na pozemku parc. č. [REDAKCE] k.ú. Kbely, ve vlastnictví obce hl. m. Prahy, svěřená správa Městské části Praha 19, a která je ve vlastnictví [REDAKCE], když pan [REDAKCE] se stal novým vlastníkem garáže na základě darovací smlouvy uzavřené mezi paní [REDAKCE], která je dědičkou ze zákona ve věci řízení o pozůstalosti po panu [REDAKCE], a panem [REDAKCE], kdy došlo k narovnání v souvislosti s návrhem předchozí smlouvy, kde byla sjednána kupní cena ve výši 70.000 Kč a tuto částku pan [REDAKCE] před svou smrtí, dle tvrzení pana [REDAKCE] obdržel a garáž již užíval.