

## **Zápis z 5. jednání Komise životního prostředí**

**Datum a čas konání:** 6.12.2023, 16:00 hod

**Místo konání:** OŽPD ÚMČ Praha 19

**Přítomni:** dle přiložené prezenční listiny

### **Průběh jednání:**

#### **1) Stavební záměr „Bytové domy Kbeličky II“**

*K usnesení č. 438/23/OMIBNH*

Komise životního prostředí se na svém jednání zabývala projednáním stavebního záměru nazvaného „Bytové domy Kbeličky II“. Projektová dokumentace řeší umístění souboru šesti novostaveb bytových domů s celkovým počtem 196 bytů včetně související dopravní a technické infrastruktury. Jeden bytový dům je navržen s integrovanou funkcí pečovatelského domu.

Komise po seznámení se stavebním záměrem bere navržené řešení na vědomí a požaduje specifikaci ploch veřejné zeleně, které budou předány do správy MČ, a dále požaduje informaci o způsobu zajištění přístupu vozidel pro údržbu těchto ploch.

#### **2) Změna územního plánu - zastřešení amfiteátru a revitalizace v Centrálním parku**

*K usnesení č. 418/23/OMIBNH*

Na základě usnesení Rady MČ komise projednala návrh na zastřešení amfiteátru v Centrálním parku. V návrhu je pro umístění zastřešení uvedena pevná značka VV, a to z důvodu velmi malé, podměrečné plochy pro změnu ÚP. Dále je navrženo uvedení územního plánu do souladu s provedenou revitalizací Centrálního parku, při které došlo ke změně vedení koryta Vinořského potoka a tím i ke změně záplavového území. Součástí návrhu je také změna části plochy OB-B a OB-D (čistě obytné), která je dnes začleněna do parku, na plochu ZP (parky).

Komise vítá navrhovanou změnu územního plánu týkající se změny záplavového území a změny z OB-B a OB-D na ZP a změnu na VV bere na vědomí.

Zapsal: Daniel Majtner

Příloha: Prezenční listina