

Zpráva o činnosti Rady MČ pro 7. zasedání ZMČ předkládá starosta MČ Praha 19

Vážení zastupitelé, předkládám Vám Zprávu o činnosti Rady MČ Praha 19 za období od 6. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 19. Rada se v tomto období sešla na 2 řádných a 8 mimořádných zasedání a projednala 63 nových usnesení. Dále pak projednávala řadu starších usnesení, z nichž některá byla již splněna a tím i ukončena, některá usnesení byla projednávána opakovaně a některá jsou stále v řešení. Předkládám Vám výtah z těchto usnesení, které pokládám za důležité a reprezentativní. Kompletní zápisy ze zasedání Rady MČ jsou k dispozici v sekretariátu starosty.

40. mimořádné zasedání Rady MČ Praha 19 dne 7.12.2023

Na tomto zasedání rada projednala 1 nové usnesení.

Usnesení č. 461/23/star., místostarostka – Rezignace na mandát zastupitele

V souladu s předchozím usnesením Rady byl pan Mgr. Aleš Liberda vyzván k převzetí osvědčení o zvolení na zasedání Rady dne 7. 12. 2023 v 11 hodin.

usnesení: Rada

konstatuje, pan Mgr. Aleš Liberda převzal v řádném termínu osvědčení o zvolení na uvolněný mandát a stal se tak dnem 30. 11. 2023 zastupitelem. Rada dále

ukládá kanceláři starosty pozvat pana zastupitele na 6. řádné jednání Zastupitelstva MČ Praha 19, konané dne 13. 12. 2023 ke složení slibu zastupitele tak, aby se mohl řádně ujmout své funkce.

41. mimořádné zasedání Rady MČ Praha 19 dne 13.12.2023

Na tomto zasedání rada projednala 8 nových usnesení.

Usnesení č. 485/23/OT – REPREZENTAČNÍ PLES MĚSTSKÉ ČÁSTI ke dni 23. 2. 2024

Na základě požadavku radních již připravujeme akci Reprezentační ples MČ Praha 19. Zajištěna je nyní tradiční kapela Brand New Band v částce 35tis.Kč, další organizační záležitosti se řeší. Celková částka na organizaci odvětví kultury v 1. Q činí 126tis. Kč. Zápis z organizační schůzky pracovní skupiny na reprezentační ples – v příloze.

usnesení: Rada

bere na vědomí.

Usnesení č. 488/23/OT – TRADIČNÍ KBELSKÝ MASOPUST dne 3.2.2024

Na základě požadavku KRC Cobydup, coby pravidelného spoluorganizátora tradiční akce KBELSKÝ MASOPUST předkládám Radě ke zvážení finanční podporu tohoto kulturního projektu v rámci částky 40tis.Kč – viz příloha mail od zástupce KRC Cobydup.

usnesení: Rada

souhlasí s náklady ve výši 40.000,- Kč za předpokladu čerpání odvětví kultura dle stanoveného rozpočtového provizoria.

42. mimořádné zasedání Rady MČ Praha 19 dne 20.12.2023

Na tomto zasedání rada neprojednala žádné nové usnesení.

Usnesení č. 914/17/OMIBNH – Nástavba zdravotního střediska – odstranění vad elektroinstalace

Důvodová zpráva:

Rada na svém 24. mimořádném zasedání uložila OMIBNH objednat znalecké vyjádření týkající se odstranění vad elektroinstalace, tj. zda jakákoliv nabídka by odpovídala cenám v daném čase a místě obvyklém. Byl osloven soudní znalec Ing. Jan Beneš, který po prohlídce stavby a seznámení se se všemi vadami, a ve vazbě na skutečnost, že Městská část Praha 19 bude podávat žalobu proti původnímu „zhotoviteli elektro“ na vzniklou škodu, připravil znalecké vyjádření.

Dne 20.12.2023 byl doručen Kvalifikovaný odhad znalce – položkový rozpočet stavebních prací CÚ 2023 – stanovení obvyklé ceny/ výše, a to účelně vynaložených finančních nákladů na provedení prací, které je nutné realizovat v souvislosti s provedením oprav elektroinstalací silnoproudu, EPS a slaboproudu a dále v souvislosti s provedením stavebních prací, a to vše v objektu č. p. 764, k. ú. Kbely, obec Praha od Ing. Jana Beneše. Dle vyjádření Mgr. Chytila je možné tento Kvalifikovaný odhad znalce včetně všech příloh použít jako podklad pro vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci těchto stavebních prací, když dle tohoto odhadu je obvyklá cena: opravy elektroinstalace a EPS ve výši 1,984.821 Kč bez DPH, opravy týkající se stavebních prací provázaných s opravou elektroinstalace a EPS ve výši 893.200 Kč bez DPH, celkem by tedy částka měla být 2,878.021 Kč bez DPH. VZMR by tedy měla být definována tak, že nabídková cena nesmí překročit tuto částku.

Příloha č. 1 – Kvalifikovaný odhad znalce – položkový rozpočet stavebních prací CÚ 2023- stanovení obvyklé ceny/ výše, a to účelně vynaložených finančních nákladů na provedení prací, které je nutné realizovat v souvislosti s provedením oprav elektroinstalací silnoproudu, EPS a slaboproudu a dále v souvislosti s provedením stavebních prací, a to vše v objektu č. p. 764, k.ú. Kbely, obec Praha

usnesení: Rada

bere na vědomí informace v důvodové zprávě a

ukládá OMIBNH z důvodu časové tísňe, kdy je třeba co nejdříve započít opravu elektroinstalace v budově zdravotního střediska na adrese Železnobrodská 764, Praha 9 – Kbely, oslovit napřímo firmy, zda jsou schopny opravu elektroinstalace a EPS v budově

Zdravotního střediska, Železnobrodská 764, Praha 9 – Kbely zajistit do 31.1.2024 za cenu, která nesmí překročit částku 2,878.021 Kč bez DPH, stanovenou Kvalifikovaným odhadem znalce Ing. Janem Benešem ze dne 20.12.2023 a v rozsahu uvedeném též v tomto Kvalifikovaném odhadu znalce.

Usnesení č. 1233/22/místostarostka – Interiérové vybavení MŠ Albatros

Komise pro otevírání obálek dne 18. 12. 2023 otevřela jedinou doručenou obálku uchazeče na výběrové řízení malého rozsahu na interiérové vybavení MŠ Albatros. Nabídka zní takto:

Firma:	částka bez DPH:	s DPH:	reference:
Koncept344 s.r.o., IČO 08966664, Praha 8	1.869.210,-	2.261.744,10	ano 5x

Firma splnila předepsané náležitosti, přesto dáváme ke zvážení situaci, že se přihlásila jediná firma. Na základě dotazu u jedné ze známých kbelských firem, bylo konstatováno, že mají zakázky nasmlouvané na půl roku dopředu a nesplnily by termín. Pokud tedy Rada rozhodne o dalším kole výběru, doporučuji dát delší termín na dokončení zakázky, avšak tak, aby nebyl ohrožen nový školní rok 2024/2025.

Příloha č. 1 – Protokol o otevírání obálek

usnesení: Rada po projednání

ruší Výzvu na podání nabídky na zakázku malého rozsahu na vybavení interiéru MŠ a

ukládá místostarostce předložit opakování výzvy po Novém roce.

43. mimořádné zasedání Rady MČ Praha 19 dne 3.1.2024

Na tomto zasedání rada projednala 4 nová usnesení.

Usnesení č. 914/17/OMIBNH – Nástavba zdravotního střediska – odstranění vad elektroinstalace

Důvodová zpráva:

Rada na svém 42. mimořádném zasedání uložila OMIBNH oslovit napřímo odborně způsobilé osoby, zda jsou schopny zajistit opravu elektroinstalace a EPS v budově Zdravotního střediska, Železnobrodská 764, Praha 9 – Kbely do dne 31.1.2024 za cenu, která nesmí překročit částku 2,878.021 Kč bez DPH, stanovenou Kvalifikovaným odhadem znalce Ing. Janem Benešem ze dne 20.12.2023 a v rozsahu uvedeném též v tomto Kvalifikovaném odhadu znalce. OMIBNH obdržela odpovědi od tří firem s tím, že zakázku v tomto termínu nejsou schopny realizovat. Dále OMIBNH obdržel nabídku GEOSAN GROUP a.s., se sídlem U Nemocnice 430, 280 02, Kolín III, IČ 28169522, ve které je uvedeno, že tento uchazeč o tuto veřejnou zakázku malého rozsahu je schopen ji realizovat do stanoveného termínu, a to za cenu 2,875.599 Kč bez DPH + 603.875,79 Kč (21% DPH), tj. celkem 3,479.474,79 Kč s DPH. Nabídková cena je tedy těsně pod hranicí částky uvedené výše uvedeným znalcem. Nabídku GEOSAN GROUP a.s., která byla jediná, posoudila komise pro otevírání nabídek dne 2.1.2024 a konstatovala, že obsahuje všechny požadované náležitosti.

Příloha č. 1 – nabídka GEOSAN GROUP a.s., protokol otevírání nabídek, odpovědi na poptávku opravy elektroinstalace ZS

usnesení: Rada

bere na vědomí informace v důvodové zprávě a výše uvedené poptávkové řízení a

určuje vítězem GEOSAN GROUP a.s., se sídlem U Nemocnice 430, 280 02, Kolín III, IČ 28169522 a

pověřuje starostu podpisem právně prověřené smlouvy o dílo na opravu elektroinstalace a EPS a opravu týkající se stavebních prací provázaných s opravou elektroinstalace a EPS ve zdravotním středisku Kbely mezi Městskou částí Praha 19 a GEOSAN GROUP a.s., se sídlem U Nemocnice 430, 280 02, Kolín III, IČ 28169522 za cenu 2,875.599 Kč bez DPH + 603.875,79 Kč (21% DPH), tj. celkem 3,479.474,79 Kč s DPH a termínem realizace do 31.1.2024.

44. zasedání Rady MČ Praha 19 dne 12.1.2024

Na tomto zasedání rada projednala 22 nových usnesení.

Usnesení č. 390/04/OKS, OŽPD – Cyklostezky

Důvodová zpráva:

Stezka mezi Čakovicemi a Letňany od nové lávky na Havraňáku byla dokončena.

usnesení: Rada

bere na vědomí důvodovou zprávu a

konstatuje další dokončenou etapu cyklotras severní plošiny.

Usnesení č. 273/11/OT – Aktivizace seniorů

Důvodová zpráva:

Tajemník informuje Radu:

Klub seniorů – uskutečnil se k datu 15.11.2023 výlet do Břevnovského kláštera, mnoho členů klubu se dozvědělo spoustu zajímavostí ze světa kriminologie – dne 29.11.2023 setkání s kriminalistickou legendou Janem Žerovnickým v LD Kbely, 12.12.2023 proběhlo posezení členů klubu v LD Kbely s programem pro seniory od MŠ Albrechtické a s prezentací MP Praha a 15.12.2023 se uskutečnil výlet na Stříbrné trhy v Lysé n./Labem. Nyní výbor klubu připravuje program na rok 2024.

STP – uskutečnil se vánoční koncert v LD Kbely dne 18. 12. 2023 od 16h - vystoupení Elektrobond, Ivany Brožové a Josefa Oplta. Nyní výbor klubu připravuje program na rok 2024.

K datu 30.11.2023 připravila radnice adventní tvořivou dílnu pro kbelské seniory, zázemí i tentokrát poskytl Ekocentrum Prales.

Ve spolupráci se ZŠ Kbely jsme uspořádali materiální sbírku s názvem Ježíšek pro kbelské seniory. Rozvezli jsme 37 dárkových balíčků. Těmito dárečky jsme rozzářili oči a zahřáli u srdíčka naše kbelské seniory, kteří žijí v Domově seniorů ve Kbelích, v Jenštejně, ale i osamělé ve svých domovech. Radnici zprostředkovávám velké díky od těchto seniorů. VELKÉ poděkování patří také našim sponzorům: Knihy Dobrovský, Jídelna ZŠ Kbely, Školní družina ZŠ Kbely. <https://www.facebook.com/umcPraha19>

usnesení: Rada

bere na vědomí.

Usnesení č. 33/10/OŽPD – Městská hromadná doprava

Důvodová zpráva:

V Jilemnické ulici se podařilo domluvit a zachovat provoz linky 159, a to i přes dobu provizorního řešení v rámci nedokončené stavby.

Mezi zastávkou Valcha (nová výstavba Bleriot a Albatros) a metrem Letňany byla posílena linka 159 vloženými spoji na interval 15 minut v ranní špičce.

usnesení: Rada

bere na vědomí důvodovou zprávu.

Usnesení č. 322/12/BŘ – Preventivní aktivity – Nízkoprahové centrum aktivit

Důvodová zpráva:

Koordinátor projektu Hangár 19 informuje Radu, že v rámci centra Hangár 19 aktuálně probíhá provoz programu na první pololetí roku 2024. V plném rozsahu řádné otevírací doby jsou realizovány kurzy, divadélka, pořad O Životě, workshopy a další aktivity ve smyslu informací z předchozích zasedání Rady.

Hangár 19 o své činnosti informuje prostřednictvím sociálních sítí, nástěnek, informačních plachet a letáků (viz příloha 1).

Koordinátor projektu Hangár 19 dále informuje Radu, že na základě předchozích usnesení Rady se očekává rozhodnutí o přidělení dotace v rámci Programu v oblasti prevence kriminality pro rok 2024, a to na projekt „Preventivní aktivity prevence kriminality – Hangár 19“.

Dotační řízení v oblasti prevence kriminality HMP na rok 2024 dle informací HMP 83 žádostí. Celková požadovaná částka je 40 198 571 Kč, předpokládaný rozpočet na rok 2024 pro dotační řízení v oblasti prevence kriminality je 17 325 000 Kč. V současné době jsou projekty hodnoceny externími hodnotiteli. Aktuálně se čeká na zveřejnění výše konečných částek k přidělení jednotlivým projektům.

usnesení: Rada

bere na vědomí informace koordinátora Hangáru 19 vyjádřené v důvodové zprávě a přílohách tohoto usnesení.

Usnesení č. 925/13/OŽPD – Nové trasování propojovací komunikace Letňany – Kbely (Z 2809/00, celoměstsky významné změny IV ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Důvodová zpráva:

Schůzka městských částí nad výsledky projednávání se konala 6. 12. IPR požaduje nové schválení upřesněné varianty v orgánech MČ Praha 18.

Letňansko-kbelsko-čakovický lesopark

Důvodová zpráva:

MHMP zahájil stavbu části lesoparku u Leděšské, která bude v jeho správě. Do konce stavební sezóny byly dokončeny spodní asfaltobetonové vrstvy.

usnesení: Rada

bere na vědomí důvodovou zprávu.

Usnesení č. 914/17/OMIBNH – Nástavba zdravotního střediska

Důvodová zpráva:

Dne 4.1.2024 byla podepsána smlouva o dílo na opravu elektroinstalace a EPS a opravu týkající se stavebních prací provázaných s opravou elektroinstalace a EPS ve zdravotním středisku Kbely mezi Městskou částí Praha 19 a GEOSAN GROUP a.s., se sídlem U Nemocnice 430, 280 02, Kolín III, IČ 28169522, který byl vítězem VZMR na tuto opravu. Dne 5.1.2024 došlo k předání stavby a v současné době probíhají intenzivní práce této opravy, která má být realizována do 31.1.2024.

usnesení: Rada

bere na vědomí informace v důvodové zprávě.

Usnesení č. 345/19/místostarosta – Víceúčelové atletické hřiště při ZŠ

Důvodová zpráva:

S ohledem na aktuálně panující klimatické podmínky byly pozastaveny dokončující práce. Probíhá vyhodnocení dosavadních stavebních prací a úprav okolního terénu.

usnesení: Rada
bere na vědomí důvodovou zprávu.

Usnesení č. 931/21/místostar. P + rad. H – Předběžná studie potenciálu rozvoje sportovního areálu Spartak Kbely

Pracovní skupina, určená na základě rozhodnutí Komise sportu, v současné době pracuje na detailnějších požadavcích týkajících se rozměrů hřišť, povrchů a celkového zázemí areálu. Výstupy budou konzultovány s projektantem v průběhu měsíce února.

usnesení: Rada
bere na vědomí.

Usnesení č. 988/21/místostarostové – Zkapacitnění Základní školy Praha Kbely

Studie zkapacitnění školní jídelny byla v termínu před koncem roku předána a je nyní připravena k realizaci pro dokumentaci ke stavebnímu řízení.

Ateliér A99 zpracoval tři variantní návrhy studie přestavby budovy družiny na 12 třídku a předal k posouzení. Nyní probíhá diskuze ohledně sítí, které bude nutné konzultovat jak se stavebním úřadem, popř. např. s Pražskou plynárenskou. Schůzka k tomuto proběhne v pondělí 15. 1. 2024.

usnesení: Rada
bere na vědomí informace.

Usnesení č. 1233/22/místostarostka – Interiérové vybavení MŠ Albatros

Předkládáme opakovanou Výzvu na podání nabídky na zakázku malého rozsahu na vybavení interiéru MŠ Albatros s úpravou termínu realizace s delším časovým horizontem v souladu s doporučeními možných uchazečů.

Příloha č. 1 Výzva,
Příloha č. 2 - krycí list nabídky
Příloha č. 3 – Prohlášení uchazeče
Příloha č. 4 – Návrh SOD
Příloha č. 5 – Slepý rozpočet 1, 2
Příloha č. 6 – Projektová dokumentace

usnesení: Rada
souhlasí s vyhlášením Výzvy na podání nabídky na zakázku malého rozsahu na vybavení interiéru MŠ Albatros a **pověřuje** starostu/místostarostku jejím podpisem a administrativou výběrového řízení OMIBNH.

Usnesení č. 203/23/OŽPD – Revitalizace kbelského hřbitova

Důvodová zpráva:

Zpracovává se technická zpráva k dokumentaci na rozšíření části hřbitova. Ve spolupráci s odborem výstavby bude řešeno povolení ke stavbě. Rovněž se řeší potřebné rozšíření přístupových cest v části urnových hrobů.

usnesení: Rada
bere na vědomí důvodovou zprávu.

Usnesení č. 204/23/starosta – Velké rozvojové území a zástavba sportovního letiště Letňany (Z100/2019 a Z234/2019)

Důvodová zpráva:

Předběžné připomínky k samotnému řešenému území byly zaslány autorům územní studie. Bez reakce IPRu. Byla odeslána urgence.

Letiště Letňany

Důvodová zpráva:

Městská část Praha 18 nesouhlasí s návrhem hl. m. Prahy na prodloužení metra C přes letňanské letiště směrem ke křižovatce Polaneckého × Toužimská. Návrh hl. m. Prahy je v rozporu s dopisem podepsaným čtyřmi městskými částmi, kde je preferována trasa metra do Čakovic.

usnesení: Rada
bere na vědomí důvodové zprávy

Usnesení č. 264/23/starosta – Modely rozvoje městských částí

Důvodová zpráva:

Dne 8. prosince proběhla prezentace dopravního řešení severovýchodu Prahy pro MČ Praha 19. Za hl. m. Prahu se schůzky zúčastnil náměstek primátora Hlaváček, poradce náměstka Hřiba p. Bělora a zástupci IPRu. MČ Praha 19 poté zaslala své připomínky. Náměstek Hlaváček přislíbil pomoc s řešením aktuálních dopravních projektů Prahy 19.

Dopravní řešení severovýchodu Prahy bylo zamítnuto ze strany MČ Praha 18, MČ Praha-Čakovice a MČ Praha-Řáblice. Náměstek primátora Hlaváček následně 19. prosince přislíbil založení pracovní skupiny pro nalezení společného řešení s městskými částmi. Téhož dne odpoledne proběhlo jednání se zástupcem obcí prosazujících výstavbu železniční trati do Brandýsa nad Labem Ing. Raibrem, který byl informován o vytvoření pracovní skupiny. Ministr Kupka přislíbil, že studie proveditelnosti železniční trati bude zadána ze strany Správy železnic, a není tedy třeba, aby studii zadávaly dotčené obce.

usnesení: Rada
bere na vědomí důvodovou zprávu.

Usnesení č. 418/23/místostar. – Změna ÚPn, Zastřešení amfiteátru, revitalizace parku

Důvodová zpráva:

Podnět za změnu územního plánu byl kladně projednán Zastupitelstvem městské části a následně dne 15.12.2023 byl předán odboru územního rozvoje MHMP. Dne 15.12.2023 bylo městské části doručeno stanovisko odboru ochrany prostředí MHMP k navrhované změně, které bylo obratem předáno UZR MHMP. Dne 8.1.2024 obdržela městská část sdělení UZR MHMP, že žádost je evidovaná pod číslem **162/2023**, zároveň se žádostí o odsouhlasení evidovaného zákresu změny. Zákres bude projednán komisí výstavby a rozvoje dne 24.1.2024.

usnesení: Rada
bere na vědomí důvodovou zprávu.

Usnesení č. 469/23/OMIBNH – Záměr prodeje stavby č. p. 476, objekt k bydlení (bytový dům v ulici Borovnická 476/33), která je součástí pozemku parc. č. 1342/1 a dále pozemku parc. č. 1343, druh pozemku zahrada, pozemku parc. č. 1342/2, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba – budova bez čísla popisného nebo evidenčního a pozemku parc. č. 1342/3, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba – budova bez čísla popisného nebo evidenčního, vše v k. ú. Kbely, obec Praha, ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa Městská část Praha 19

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvo MČ Praha 19 na svém 6. zasedání konaném dne 13.12.2023 pod bodem č. 8 schválilo záměr prodeje stavby č. p. 476, objekt k bydlení (bytový dům v ulici Borovnická 476/33), která je součástí pozemku parc. č. 1342/1 a dále pozemku parc. č. 1343, druh pozemku zahrada, pozemku parc. č. 1342/2, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba – budova bez čísla popisného nebo evidenčního a pozemku parc. č. 1342/3, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba – budova bez čísla popisného nebo evidenčního, vše v k. ú. Kbely, obec Praha, ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa Městská část Praha 19, a to nejvyšší nabídkce za minimální cenu stanovenou znaleckým posudkem s tím, že 1/3 kupní ceny bude zaplacená při podpisu kupní smlouvy a 2/3 kupní ceny budou zaplacené do 60 dnů od podpisu kupní smlouvy a uloženy do notářské/advokátní úschovy (úhrada celé kupní ceny je podmínkou pro podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí ve prospěch kupujícího k předmětným nemovitostem) a vyplaceny MČ Praha 19 po vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí ve prospěch kupujícího. Kupující se rovněž zaváže ponechat všechny předmětné nemovitosti, k dispozici (k užívání) Městské části Praha 19 po nezbytně nutnou dobu, nejméně 18 měsíců od podpisu kupní smlouvy.

OMIBNH nechal vypracovat znalecký posudek o výši tržní hodnoty (obvyklé ceny v daném čase a místě) nemovitých věcí. Vyhotovený znalecký posudek č. 2083-11/2023 vypracovaný Ing. Tomášem Blažkem ke dni 29.11.2023 stanovil tržní hodnotu všech předmětných nemovitostí ve výši 36,738.000 Kč (slovy třicet šest milionů sedm set třicet osm tisíc korun českých).

Příloha č. 5 – znalecký posudek č. 2083-11/2023

usnesení: Rada
bere na vědomí výše uvedené informace a

ukládá OMIBNH připravit ve spolupráci s AK Chytil a Mann záměr prodeje stavby č. p. 476, objekt k bydlení (bytový dům v ulici Borovnická 476/33), která je součástí pozemku parc. č. 1342/1 a dále pozemku parc. č. 1343, druh pozemku zahrada, pozemku parc. č. 1342/2, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba – budova bez čísla popisného nebo evidenčního a pozemku parc. č. 1342/3, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba – budova bez čísla popisného nebo evidenčního, vše v k. ú. Kbely, obec Praha, ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa Městská část Praha 19, a to nejvyšší nabídkce s tím, že nabídka musí být minimálně za cenu stanovenou znaleckým posudkem s tím, že 1/3 kupní ceny bude zaplacená při podpisu kupní smlouvy a 2/3 kupní ceny budou zaplacené do 60 dnů od podpisu kupní smlouvy a uloženy do notářské/advokátní úschovy (úhrada celé kupní ceny je podmínkou pro podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí ve prospěch kupujícího k předmětným nemovitostem) a vyplaceny MČ Praha 19 po vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí ve prospěch kupujícího. Kupující se rovněž zaváže ponechat všechny předmětné nemovitosti, k dispozici (k užívání) Městské části Praha 19 po nezbytně nutnou dobu, nejméně 18 měsíců od podpisu kupní smlouvy. A následně záměr vyvést.

Usnesení č. 519/24/místostarostka – Změna názvu budovy zdravotního střediska na „Poliklinika Kbely“

Na základě předpokládaného dokončení prací na rekonstrukci a nástavbě stávající budovy zdravotního střediska a s tím spojené rozšíření o další ambulantní zdravotnické služby a lékaře, navrhujeme pojmenovat toto zařízení dle odpovídající definice rozsahu pojmu na Poliklinika Kbely.

Příloha č. 10 – Význam slova

usnesení: Rada po projednání

souhlasí s pojmenováním budovy bývalého zdravotního střediska, ulice Železnobrodská 764/2, Praha 9 – Kbely na Poliklinika Kbely po kolaudaci rekonstrukce a nástavby.

Usnesení č. 520/24/OŽPD - Vyjádření k návrhu obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za povolení k vjezdu s motorovým vozidlem do vybraných míst a částí měst

V souladu s čl. 4 odst. 1 Pravidel pro přípravu návrhů obecně závazných vyhlášek a nařízení hlavního města Prahy schválených usnesením Rady hl. m. Prahy č. 153 ze dne 30. 1. 2018 byla Městská část Praha 19 požádána o vyjádření k návrhu obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za povolení k vjezdu s motorovým vozidlem do vybraných míst a částí měst.

Přestože návrh vyhlášky vymezuje velmi široký okruh výjimek, díky nimž bude, dle našeho názoru, na zpoplatněných komunikacích stále intenzivní automobilová doprava, nebere jakýkoliv ohled na potřeby okrajových městských částí, které jsou součástí hl. m. Prahy. Vozidla naší městské části se ze služebních důvodů často pohybují mezi jednotlivými pracovišti města, konkrétně mezi budovami Magistrátu hl. m. Prahy v oblasti Mariánského a Jungmannova náměstí, Emauz, Řásnovky, Pankráče. Modelovým příkladem může být cesta mezi jednotlivými podatelny, kdy jedeme z Kbel na Mariánské náměstí a následně se přesouváme na pracoviště v Jungmannově ulici či na IPR do Emauz. Pakliže městské části zajišťují na své náklady poštovní styk s městem a jezdí na různá jednání, kam jsou zvány, je třeba i pro tyto zásobovací činnosti zajistit osvobození od poplatku.

Navrhujeme radě MČ s návrhem vyhlášky nesouhlasit a vznést požadavek na udělení výjimky i pro vybraná vozidla ostatních městských částí, která zajišťují pracovní styk s pracovišti magistrátu v dotčené oblasti. Závěrem konstatujeme, že není vůbec jasné, z čeho autoři vycházeli, když vybrali právě tuto konkrétní část města v porovnání s jinými vytíženými komunikacemi v hl. m. Praze. Také by bylo vhodné doplnit návrh o porovnání účinnosti obdobného poplatku (pokud je již zaveden) v jiných českých resp. evropských městech.

usnesení: Rada

nesouhlasí s návrhem obecně závazné vyhlášky, o místním poplatku za povolení k vjezdu s motorovým vozidlem do vybraných míst a částí měst, avšak v případě schválení návrhu vyhlášky hl. m. Prahou

požaduje zahrnutí vybraných vozidel městských částí, kterými městské části zajišťují pracovní styk s pracovišti magistrátu, do navrhovaných výjimek viz § 7 návrhu vyhlášky.

ukládá OŽPD odeslat stanovisko městské části Odboru daní, poplatků a cen MHMP do 31. 1.

45. mimořádné zasedání Rady MČ Praha 19 dne 25.1.2024

Na tomto zasedání rada projednala 3 nové usnesení.

Usnesení č. 390/04/OKS, OŽPD – Cyklostezky

Důvodová zpráva:

Výzva k podání nabídky (Zadávací dokumentace) na veřejnou zakázku na stavební práce ve zjednodušeném podlimitním řízení „Rekonstrukce účelové komunikace mezi komunikace Hornopočernická, Panelová a Novopacká, Praha 19“ byla uveřejněna dle zákona na profilu zadavatele, vč. odkazu na našich webových stránkách úřadu. Lhůta pro elektronické podání nabídek byla stanovena do dne 7.12.2023 11:00 hodin. V důsledku vysvětlení a změny zadávací dokumentace byla lhůta posunuta do dne 13.12.2023 11:00 hodin.

Zadavatel ustanovil a pověřil komisi pro otevírání, hodnocení a posouzení nabídek (dále jen „Komise“) na tuto veřejnou zakázku v souladu s § 42 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „ZZVZ“).

V návaznosti proběhlo otevírání, hodnocení nabídek a posouzení nejnižší nabídky.

Protokol o otevírání nabídek a zprávy o hodnocení nabídek a odůvodnění jsou příloze. Uchazeč s nejnižší nabídkovou cenou, tj. firma SWIETELSKY stavební s.r.o., (bližší identifikace viz tabulka) byl na základě zadávací dokumentace a zákona vyzván k doložení profesní způsobilosti.

Nabídky byly v souladu se zadávací dokumentací hodnoceny podle ekonomické výhodnosti, a to podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Hodnocení proběhlo na základě kritéria, a to nejnižší nabídkové ceny.

Pořadí nabídky	Číslo účastníka	Subjekt	IČ	Nabídková cena bez DPH
1	9	SWIETELSKY stavební s.r.o. s.r.o.	48035599	11 550 463,40 Kč
2	5	COLAS CZ, a.s.	26177005	11 616 851,63 Kč
3	16	PORR a.s.	43005560	11 811 800,00 Kč
4	2	WALCO CZ spol. s r.o.	25640623	12 667 580,00 Kč
5	4	POHL cz, a.s.	25606468	12 888 008,00 Kč
6	12	STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o.	28177851	13 116 933,13 Kč
7	8	SILNICE ČÁSLAV, s.r.o.	28447085	13 350 000,00 Kč
8	11	DETES plus s.r.o.	07201818	13 443 909,35 Kč
9	1	STAVBY ŠÍD s.r.o.	28919882	13 929 027,00 Kč
10	3	KVS stavební, s.r.o.	28982703	13 958 594,32 Kč
11	6	Ridera Bohemia a.s.	26847833	14 149 261,45 Kč
12	13	Metrostav DIŽ s.r.o.	25021915	14 195 682,30 Kč
13	15	REKOCHEM CS, s.r.o.	06461204	14 543 592,32 Kč
14	14	COMMATEL-Uher, s.r.o.	27092348	15 819 411,69 Kč
15	10	Pražské silniční stavby s.r.o.	1410806	17 443 795,15 Kč

16	7	Čermák a Hrachovec a.s.	26212005	18 905 494,39 Kč
----	---	-------------------------	----------	------------------

Komise posuzovala, zda účastník SWIETELSKY stavební s.r.o., se sídlem Pražská tř. 495/58, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice, IČO: 48035599 splnil dle ustanovení § 39 odst. 2 podmínky účasti ve výše uvedeném zadávacím řízení.

Komise konstatovala, že účastník SWIETELSKY stavební s.r.o., se sídlem Pražská tř. 495/58, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice, IČO: 48035599 splnil dle ustanovení § 39 odst. 2 podmínky účasti ve výše uvedeném zadávacím řízení.

Následně bude zveřejněno oznámení o výběru dodavatele v souladu s požadavky na postup dle zákona.

Akce je kryta dotací určenou na budování cyklostezek a realizace se předpokládá nejdříve ve 4. - 5. měsíci 2024.

usnesení: Rada

bere na vědomí důvodovou zprávu a zprávy hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek v rámci zadávacího řízení týkajícího se veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce účelové komunikace mezi komunikacemi Hornopočernická, Panelová a Novopacká, Praha 19“ a

ztotožňuje se závěrem komise veřejnou zakázku na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona o zadávání veřejných zakázek

přiděluje tuto zakázku uchazeči SWIETELSKY stavební s.r.o., který podal nejvýhodnější nabídku. Po té co vítězný uchazeč doloží dle ustanovení § 122 ZZVZ originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci a předloží úplný výpis z evidence skutečných majitelů podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů,

ukládá zveřejnit oznámení o výběru dodavatele a

pověřuje, po uplynutí zákonných lhůt, starostu/místostarostu podpisem, smlouvy o dílo s uvedenou firmou SWIETELSKY stavební s.r.o., IČ: 48035599 za celkovou cenu bez DPH 11 550 463,40 Kč (13 976 060,71 vč. DPH).

Usnesení č. 914/17/OMIBNH – Nástavba zdravotního střediska

Důvodová zpráva 1:

GEOSAN GROUP a.s. a Městská část Praha 19 uzavřely dne 18.4.2023 smlouvu o dílo na dokončení díla „Nástavba jednoho podlaží a rekonstrukce dvou stávajících podlaží Zdravotního střediska Městské části Praha 19“, termín realizace byl dohodnut do 31.7.2023. Dne 31.7.2023 uzavřely smluvní strany dodatek č. 1 k této smlouvě, kterým se termín dokončení rekonstrukce posunul do 30.11.2023. Dne 28.11.2023 uzavřely smluvní strany dodatek č. 2 k této smlouvě, kterým se termín dokončení rekonstrukce posunul do 31.1.2024. Na základě usnesení Rady ze 43. mimořádného zasedání byla dne 4.1.2024 uzavřena smlouva o dílo na opravu elektroinstalace a EPS a opravu týkající se stavebních prací provázaných s opravou elektroinstalace a EPS ve zdravotním středisku Kbely mezi Městskou částí Praha 19 a GEOSAN GROUP a.s., s termínem realizace do 31.1.2024.

GEOSAN GROUP a.s. dne 19.1.2024 podala žádost o prodloužení termínu realizace díla „Nástavba jednoho podlaží a rekonstrukce dvou stávajících podlaží Zdravotního střediska Městské části Praha 19“ do 31.3.2024, a to z důvodu, že do 31.1.2024 budou probíhat opravy elektroinstalace a EPS a oprava týkající se stavebních prací provázaných s opravou elektroinstalace a EPS a teprve po dokončení těchto oprav mohou pokračovat v navazujících pracích a dílo dokončit a zajistit kolaudaci budovy. Zároveň OMIBNH předkládá vícepráce na opravu podlah v místnostech, kde bude rentgen a zákrokový sálek, ve kterých je doporučeno projektantem předmětné stavby Ing. arch. Jaroslavem Slavičkem, GEOSAN GROUP a.s. i TDI, zajistit antistatické PVC, za celkovou cenu 168.164,90 Kč bez DPH a dále doplnění chybějících termohlavic za cenu 19.800 Kč bez DPH.

Příloha č. 1 – žádost, vícepráce

usnesení: Rada

souhlasí s posunutím termínu dokončení realizace díla „Nástavba jednoho podlaží a rekonstrukce dvou stávajících podlaží Zdravotního střediska Městské části Praha 19“ do 31.3.2024 a zároveň souhlasí se změnami uvedenými ve změnových listech č. 3 a 4 v celkové hodnotě 187.964,90 Kč bez DPH, tj. 227.437,53 s DPH.

ukládá OMIBNH ve spolupráci s AK Chytil a Mann vyhotovit dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo mezi Městskou částí Praha 19 a GEOSAN GROUP a.s., se sídlem U Nemocnice 430, 280 02, Kolín III, IČ 28169522, kterým se prodlouží termín dokončení realizace díla „Nástavba jednoho podlaží a rekonstrukce dvou stávajících podlaží Zdravotního střediska Městské části Praha 19“ do 31.3.2024 a navýší se cena díla o 187.964,90 Kč bez DPH tj. 227.437,53 Kč s DPH a

pověřuje starostu podpisem právně prověřeného dodatku č. 3

Usnesení č. 522/24/místostarosta Olmr - Založení energetického společenství

Státní fond životního prostředí (SFŽP) vypsal v rámci Modernizačního fondu (MODF) výzvu č. 7/2023 - Zakládání energetických společenství s alokací 98 mil Kč. Výše podpory je 90% způsobilých výdajů. Cílem výzvy je podpořit založení energetického společenství (ES). Mezi oprávněnými žadateli je i veřejný sektor – obce, jimi založené spolky, územní samosprávné celky a jimi zřizované nebo ze 100% vlastněné subjekty. Termín pro podávání záměrů v 1. kole je do 31.1.2024, předkladatelé záměrů doporučených v 1. kole k podpoře, budou vyzváni k podání žádosti do 2. kola výzvy.

Navrhují radě podat žádost o dotaci v rámci výše uvedené výzvy na založení ES v rámci Městské části Praha 19. Do společenství budou zahrnuta odběrná místa MČ - viz tabulka MČ. ES umožní využívat elektrickou energii vyrobenou fotovoltaickými elektrárnami MČ (v současnosti hala, LD) v dalších odběrných místech MČ. Návrh podání žádosti je přílohou tohoto usnesení. Navrhovaná odběrná místa jsou uvedena v tabulce, v příloze žádosti. Celková požadovaná výše podpory je 1 020 000 Kč.

V příloze je souhrnná prezentace k výzvě a založení ES.

usnesení: Rada

souhlasí se záměrem založení energetického společenství v rámci FVE a odběrných míst elektrické energie MČ Praha 19,

souhlasí s podáním žádosti SFŽP, MODF výzva č. 7/2023 dle přílohy tohoto usnesení,

pověřuje místostarostu Ing. Vladimíra Olmra, jako statutárního zástupce MČ, k podáním žádosti MČ Praha 19 dle výzvy MODF výzva č. 7/2023 na SFŽP, a to v termínu do 31.1.2024.

46. mimořádné zasedání Rady MČ Praha 19 dne 31.1.2024

Na tomto zasedání rada neprojednala žádné nové usnesení.

Usnesení č. 914/17/OMIBNH – Nástavba zdravotního střediska

Důvodová zpráva:

Dne 4.1.2024 byla podepsána smlouva o dílo č. 1/2024/OMIBNH na „Opravu elektroinstalace a EPS a opravu týkající se stavebních prací provázaných s opravu elektroinstalace a EPS ve Zdravotním středisku“ mezi Městskou částí Praha 19 a společností GEOSAN GROUP a.s., IČ 28169522, se sídlem U Nemocnice 430, 280 02, Kolín III, ve které je uveden termín realizace do 31.1.2024. V průběhu realizace bylo zjištěno nere realizované uzemnění rozvodů a konstrukcí v ordinacích předchozím zhotovitelem. Nepřítomnost tohoto pospojení byla zjištěna ve chvíli, kdy probíhala kontrola provedení díla s Technickou inspekcí České republiky, při které se zjistilo, že předchozí zhotovitel neprovedl antistatické podlahy a chyběly uzemňovací body této podlahy, které měly být schovány pod soklem PVC a měly být součástí tohoto pospojení. Z tohoto důvodu byla provedena kontrola zaměřená na veškeré pospojení v ordinacích (provedly se i zásahy do stavebních konstrukcí a byly odhaleny veškeré rozvody ZTI a ÚT v ordinacích, které měly být přizemněny) a bylo zjištěno, že tato pospojení se nikde nenachází a bude, je nutné provést, aby byla budova schopna bezpečného provozu. Jako odborná firma měl předchozí zhotovitel toto provést, jelikož dle norem ČSN je toto předepsané pro lékařské prostory.

Tato skutečnost byla zjištěna až při provádění prací v lednu 2024.

Dne 31.1.2024 byla OMIBNH doručena žádost GEOSAN GROUP a.s. o prodloužení termínu realizace do 31.3.2024. Zároveň s žádostí byla doručena cenová nabídka na dokončení dodávky a montáže ochranného pospojení v ordinacích zařazených do skupiny 1 dle ČSN 33 200-7-710.

Příloha č. 1 – žádost a nabídka

usnesení: Rada

bere na vědomí informace v důvodové zprávě a

ukládá OMIBNH zajistit posouzení zjištěných nesrovnalostí soudním znalcem a

souhlasí s posunutím termínu dokončení realizace do 31.3.2024 a

ukládá OMIBNH ve spolupráci s AK Chytil & Mann vyhotovit dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na „Opravu elektroinstalace a EPS a opravu týkající se stavebních prací provázaných s opravu elektroinstalace a EPS ve Zdravotním středisku“ mezi Městskou částí Praha 19 a společností GEOSAN GROUP a.s, IČ 28169522, se sídlem U Nemocnice 430, 280 02, Kolín III, kterým se termín realizace posune do 31.3.2024 a

pověřuje starostu podpisem právně prověřeného dodatku č. 1

47. zasedání Rady MČ Praha 19 dne 7.2.2024

Na tomto zasedání rada projednala 17 nových usnesení.

Usnesení č. 33/10/OŽPD – Městská hromadná doprava

Důvodová zpráva:

Projektant trolejbusové trati z Prahy do Brandýsa nad Labem odevzdal hrubopisu projektu investorovi. Proběhlo neoficiální jednání kvůli koordinaci s budoucí tramvajovou tratí.

Čeká se na oficiální projednání.

usnesení: Rada

bere na vědomí důvodovou zprávu.

Usnesení č. 914/17/OMIBNH – Nástavba zdravotního střediska

Důvodová zpráva 1:

Panu Vančátovi, projektantovi, který vyhotovil Posouzení a návrh oprav realizovaných instalací silnoproudu, EPS a slaboproudu u nástavby jednoho podlaží a rekonstrukce dvou stávajících podlaží zdravotního střediska v Železnobrodské ulici 764/2, Praha 9 – Kbely, byla zaslána žádost o posouzení, zda práce, které uvádí současný zhotovitel dokončovacích prací, jsou nutné k dokončení díla a firma, která je měla realizovat, je neprovedla. Toto vyjádření bude následně zasláno příslušnému soudnímu znalci, aby stanovil obvyklou výši nákladů na realizaci těchto prací, a bude součástí uplatněných nároků proti původnímu zhotoviteli elektro prací za vzniklou škodu. Je nutné, aby vyjádření bylo autorizováno příslušným projektantem pro obor elektro se signifikací a autorizačním razítkem.

usnesení: Rada

bere na vědomí informace v důvodové zprávě.

Důvodová zpráva 2:

Při kontrole prostor budovy zdravotního střediska pracovníky hygienické stanice byla Městská část Praha 19 upozorněna na nutnost umístění sanitárních příček v prostorách, které budou v užívání praktických lékařů, od podlahy až ke stropu, nikoli příček s volným prostorem nad podlahou a do stropu. Projektová dokumentace odsouhlasená stavebním povolením toto přesně nespecifikuje, nicméně při kolaudaci budovy by příčky nevyhovovaly požadavkům hygienické stanice. OMIBNH byla doručena nabídka firmy CAFFI, a.s., IČ 26910209, se sídlem Žirovnická 3133/6, 106 00, Praha 10, na vyhotovení 3 ks sanitárních příček a úpravu sanitární kabinky dle požadavků hygienické stanice za cenu 72.600 Kč bez DPH + 15.246 Kč (21% DPH), tj. 87.846 Kč s DPH.

usnesení: Rada

bere na vědomí informace v důvodové zprávě

souhlasí s nabídkou firmy CAFFI, a.s., IČ 26910209, se sídlem Žirovnická 3133/6, 106 00, Praha 10, na vyhotovení 3 ks sanitárních příček a úpravu sanitární kabinky dle požadavků hygienické stanice za cenu 72.600 Kč bez DPH + 15.246 Kč (21% DPH), tj. 87.846 Kč s DPH

pověřuje vedoucí OMIBNH podpisem objednávky

Důvodová zpráva 3:

Z důvodu blízkého se dokončení rekonstrukce Zdravotního střediska, Železnobrodská 764, Praha 9 – Kbely a nutnosti doosadit chybějící osvětlení a nouzové osvětlení v budově, byla realizována poptávka. Poptávka byla z důvodu časové tísně realizována prostřednictvím e-mailu. Doručené cenové nabídky v celkovém počtu 3 ks byly dne 5.2.2024 otevřeny Komisí pro otevírání obálek. Nejvýhodnější nabídku (jediným kritériem byla celková nabídková cena a splnění kritérií) podala firma ELZED Praha, s.r.o., IČ 62958356, se sídlem Vrážská 1540/26a, Radotín, 153 00, Praha 5, když ostatní nabídky, resp. ostatní uchazeči, spolu s jejich nabídkovými cenami, jsou uvedeni níže.

Uchazeč	IČ	Cena bez DPH	Cena vč. DPH
ELZED Praha, s.r.o.	62958356	195 044,00 Kč	236 003,24 Kč
ENERGI GROUP CZ s.r.o.	25424670	242 523,95 Kč	293 453,98 Kč
KS Electro Company s.r.o	05846170	209 232,05 Kč	253 170,78 Kč

Přílohy č. 1 – zápis z Komise otevírání obálek, nabídky

usnesení: Rada

bere na vědomí výše uvedené poptávkové řízení a

určuje vítězem firmu ELZED Praha, s.r.o., IČ 62958356, se sídlem Vrážská 1540/26a, Radotín, 153 00, Praha 5, s cenovou nabídkou ve výši 195 044 Kč bez DPH + 40 959,24 Kč (21 % DPH), tj. 236 003,24 Kč s DPH a

pověřuje vedoucí OMIBNH podpisem objednávky.

Usnesení č. 345/19/místostarosta – Víceúčelové atletické hřiště při ZŠ**Důvodová zpráva:**

S ohledem na aktuálně panující klimatické podmínky byly pozastaveny dokončující práce. Probíhá vyhodnocení dosavadních stavebních prací a úprav okolního terénu.

Dne 11. 1. 2024 byl odeslán dopis týkající se dokončení díla víceúčelového hřiště a hřiště na beach volejbal. Dne 25.1.2024 bylo sděleno, že z kapacitních důvodů nejsou schopni ve stanoveném termínu dílo dokončit, viz přílohy.

V příloze předkládáme dohodu o zrušení smlouvy o dílo s firmou Stavinsport, s.r.o., IČ 24712370, se sídlem Klimentská 1746/52, 110 00, Praha 1 – Nové Město.

usnesení: Rada

bere na vědomí důvodovou zprávu,

přijímá dohodu o zrušení smlouvy o dílo s firmou Stavinsport, s.r.o., IČ 24712370, se sídlem Klimentská 1746/52, 110 00, Praha 1 – Nové Město a

pověřuje starostu/místostarostu podpisem dohody o zrušení smlouvy o dílo s firmou Stavinsport, s.r.o.

Usnesení č. 988/21/místostarostové – Zkapacitnění Základní školy Praha Kbely

Studie zkapacitnění školní jídelny byla v termínu před koncem roku předána a je nyní připravena k realizaci pro dokumentaci ke stavebnímu řízení.

S Ateliérem A99 proběhla dvě jednání ohledně variant a umístění budovy v rámci ochranného pásma plynovodu, které nakonec umožňuje na okraj pásma umístit. Dále proběhlo i jednání s vedením školy, kdy byly diskutovány zejména počty kmenových a odborných učeben. Nyní A99 zpracovává podané připomínky a po školních jarních prázdninách budeme pokračovat na konečné podobě studie a představení Radě.

V této souvislosti navrhujeme požádat o dotaci z rezervy rozpočtu HMP na projektovou dokumentaci, abychom mohli následně pokračovat v projektu a přípravě realizace.

(řeší samostatně usnesení)

usnesení: Rada

bere na vědomí informace.

Usnesení č. 204/23/starosta – Velké rozvojové území a zástavba sportovního letiště Letňany (Z100/2019 a Z234/2019)

Důvodová zpráva:

Dne 23. 1. proběhlo jednání s tvůrci územní studie kvůli zpracování předběžných připomínek. Tvůrci územní studie projevili ochotu zapracovat připomínky MČ. Zároveň informovali, že chtějí aktualizovat zadání ve smyslu rozšíření výstavby při případném zastavění letňanském letišti.

Letiště Letňany

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvo hl. m. Prahy dne 25. ledna schválilo pořízení Aktualizace Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy č. 8, kterou se vypouští letiště ze ZUR. Teprve po schválení změny může následovat změna územního plánu na letišti.

usnesení: Rada

bere na vědomí důvodové zprávy

Usnesení č. 264/23/starosta – Modely rozvoje městských částí

Důvodová zpráva:

Dne 18. ledna proběhlo jednání středočeských obcí na trase zvažované železniční trati mezi Prahou a Brandýsem. Zvažovaly se varianty propojení. Středočeský kraj vyzval obce, aby zanesly do územních plánů koridor kolejové dopravy. V pozdějších fázích se rozhodne, o jaký typ kolejové dopravy půjde. Klasická železnice by musela pravděpodobně čekat na přestavbu železničního uzlu Praha včetně podzemních tunelů v centru města. Jako rychlejší se jeví řešení ve formě expresní tramvaje.

Dne 31. ledna proběhla v Letňanech prezentace Terminálu sever. Ukázalo se, že pouhá stavební příprava by stála 7,5 miliardy, napojení naší železniční trati od Neratovic dalších 3,5 miliardy Kč. Zástupci Správy železnic sdělili, že v případě výstavby Terminálu sever v Ďáblicích bude těžké obhájit ekonomickou efektivitu rekonstrukce naší železniční trati č. 071.

Pracovní skupina k dopravě na severovýchodě Prahy, přislíbená náměstkem Hlaváčkem dosud nebyla svolána.

usnesení: Rada

bere na vědomí důvodovou zprávu.

Usnesení č. 265/23/star. - Tramvajová trať do Kbel

Důvodová zpráva:

OŽPD předkládá k dalšímu projednání koncept Tramvajové sítě Severovýchodního města. Tramvajová síť se jeví jako ekonomicky efektivní, rychlé a spolehlivé řešení MHD pro rozvíjející se oblast.

usnesení: Rada

souhlasí s předloženou koncepcí tramvajové tratě do Kbel a

ukládá starostovi svolat jednání starostů MČ severovýchodní plošiny a Prahy 9.

Usnesení č. 366/23/OT – Novela zákona o silničním provozu – převzetí řešení dopravních přestupků od MHMP

V současné době probíhají informativní schůzky k dané problematice, jak na MČ, tak i ze strany MHMP. Na základě dosud získaných informací se jeví jako nutné, provést změnu organizačního řádu a vytvořit zatím jedno místo pro referenta dopravních přestupků. Aktuálně se řeší jeho umístění, výpočetní technika, software a neposledně i chybějící finance k zaplacení budoucích pracovníků.

Dále je již zveřejněné výběrové řízení na pozici odborného referenta dopravních přestupků, viz příloha.

Výběrové řízení trvá do 9.2.2024 včetně.

usnesení: Rada

bere na vědomí.

Usnesení č. 418/23/místostar. – Změna ÚPn, Zastřešení amfiteátru, revitalizace parku

Důvodová zpráva:

Podnět je evidován pod číslem **162/2023**. Komise výstavby projednala zpracovaný návrh podnětu Odborem územního rozvoje MHMP (viz příloha), konstatovala, že odpovídá záměru městské části a doporučila radě odeslat souhlas s návrhem podnětu tak, jak je u pořizovatele zaevidován.

usnesení: Rada

bere na vědomí důvodovou zprávu a

ukládá místostarostovi odeslat v řádném termínu pořizovateli (odboru územního rozvoje MHMP) odsouhlasení podnětu.

Usnesení č. 486/23/místostar. – Změna ÚPn - Polyfunkční volnočasový areál Kbely – sever

Důvodová zpráva:

Podnět na změnu územního plánu byl kladně projednán Zastupitelstvem městské části Praha 19 a následně dne 15.12.2023 byl předán odboru územního rozvoje MHMP. Zároveň byla podaná žádost o stanovisko odboru ochrany prostředí MHMP

k navrhované změně a stanovisko OOP MHMP bylo městské části doručeno dne 8.1.2024. Dne 3.1.2024 obdržela městská část informaci o evidování podnětu pod číslem **161/2023** spolu se žádostí o doplnění návrhu.

Komise výstavby projednala návrh podnětu zpracovaný odborem územního rozvoje MHMP (viz příloha), konstatovala, že odpovídá záměru městské části a doporučila radě odeslat souhlas s návrhem podnětu tak, jak je u pořizovatele zaevidován. Návrh dopisu se souhlasem v příloze.

usnesení: Rada

bere na vědomí důvodovou zprávu

ukládá místostarostovi odeslat v řádném termínu pořizovateli (odboru územního rozvoje MHMP) odsouhlasení podnětu.

Usnesení č. 522/24/místostarosta Olmr – Založení energetického společenství

Státní fond životního prostředí (SFŽP) vypsal v rámci Modernizačního fondu (MODF) výzvu č. 7/2023 - Zakládání energetických společenství s alokací 98 mil Kč. Výše podpory je 90% způsobilých výdajů. Cílem výzvy je podpořit založení energetického společenství (ES). Mezi oprávněnými žadateli je i veřejný sektor – obce, jimi založené spolky, územní samosprávné celky a jimi zřizované nebo ze 100% vlastněné subjekty. Termín pro podávání záměrů v 1. kole je do 31.1.2024, předkladatelé záměrů doporučených v 1. kole k podpoře, budou vyzváni k podání žádosti do 2. kola výzvy.

Žádost byla podána v řádném termínu, zároveň byla odeslána na hl. m. Prahu žádost o udělení písemného souhlasu Rady HMP podle § 9 odst. 3 Statutu hl. m. Prahy – k žádosti o finanční podporu v rámci Národního programu Životní prostředí z prostředků Národního plánu obnovy.

usnesení: Rada

bere informaci na vědomí.

Usnesení č. 532/24/místostar. – Změna ÚP, Borovnická 476 odejmutí značky VV

Důvodová zpráva:

Na základě jednání zastupitelstva městské části ze dne 13.12.2023, kdy byl schválen záměr prodeje nemovitosti Borovnická č. p. 476, byl připraven návrh změny ÚP (viz příloha). Ve stávajícím ÚP je u této nemovitosti uvedena pevná značka VV (veřejná vybavenost), a to z důvodu velmi malé, tedy podměrečné plochy, kdy okolní území je vedeno jako OB (čistě obytné). Je navrženo odstranění této značky a začlenění objektu do území čistě obytného tak, aby budoucí majitel nebyl limitován využitím VV, které je v této čistě obytné vilové lokalitě nevhodné.

Pozemky dotčené změnou (odstraněním značky VV):

Parcelní č.	Druh pozemku podle katastru nemovitostí	Výměra (m ²)
1343	Zahrada	1815
399	Zastavěná plocha a nádvoří	399
35	Zastavěná plocha a nádvoří	35
35	Zastavěná plocha a nádvoří	35

usnesení: Rada

bere na vědomí důvodovou zprávu,

souhlasí s podáním změny ÚP dle přílohy usnesení na příslušný odbor magistrátu hl. m. Prahy,

ukládá místostarostovi/starostovi předložit návrh změny ke schválení na nejbližší zasedání zastupitelstva MČ.

Usnesení č. 533/24/Taj – Plán kontrol Magistrátu u MČP19 v roce 2024

Tajemník informuje Radu:

Důvodová zpráva:

Magistrát hl. m. Prahy zveřejnil plán kontrol výkonu přenesené a samostatné působnosti svěřené orgánům městských částí hl. m. Prahy prováděných odbory Magistrátu hl. m. Prahy **na rok 2024**, naší MČ se týkají konkrétně tyto plánované kontroly:

Odbor bezpečnosti

5. 9. 2024 - kontrola povodňových opatření

26. 9. 2024 - kontrola na úseku krizového řízení

Odbor daní, poplatků a cen

10. 9. 2024 a 24. 9. 2024 - kontrola správy místních a správních poplatků

Odbor dopravněsprávních činností

25. 3. 2024 a 26. 3. 2024 - kontrola v oblasti přestupků vyplývajících z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla

Odbor ochrany prostředí

6. 6. 2024 - kontrola na úseku ochrany životního prostředí

Odbor pozemních komunikací a drah

3. 10. 2024 a 4. 10. 2024 - kontrola na úseku výkonu působnosti silničního správního úřadu

Odbor stavebního řádu

24. 10. 2024 - kontrola na úseku územního rozhodování a stavebního řádu a zápisů údajů do Registru územní identifikace, adres a nemovitostí (RÚIAN)

Odbor volených orgánů

3. 9. 2024 - kontrola správnosti a úplnosti zápisů v Centrálním registru oznámení

Odbor živnostenský a občanskosprávní

29. 10. 2024 a 1. 11. 2024 - kontrola na úseku matrik, užívání a změny jména a příjmení

Přezkum hospodaření OKC:

22.1. – 2.2.2024 - Druhé dílčí přezkoumání hospodaření za rok 2023

15.4. – 26.4.2024 - Závěrečné přezkoumání hospodaření za rok 2023

usnesení: Rada

bere na vědomí informace uvedené v důvodové zprávě.

Usnesení č. 535/24/OT – Zajištění vnitřního oznamovacího systému (whistleblowing)

Tajemník předkládá radě v příloze ke schválení návrh smlouvy na zajištění vnitřního oznamovacího systému externí společností Lexnova s.r.o., kdy nám firma komplexně zajistí veškeré agendy spojené s podáním a správou oznámení zaměstnanců, bude plnit funkci tzv. příslušné osoby, vést zákonnou evidenci, zajistí proškolení zaměstnanců a implementuje vnitřní oznamovací systém včetně vnitřní dokumentace. Zajištění provozu po zavedení systému (prvotní investice 2900 Kč) a proškolení všech zaměstnanců (2400 Kč) bude stát měsíčně pouhých 199 Kč.

usnesení: Rada

souhlasí s právně prověřenou smlouvou uvedenou v příloze usnesení a **pověřuje** starostu jejím podpisem.

Usnesení č. 536/24/IA – Roční plán IA a veřejnosprávních kontrol pro rok 2024

Důvodová zpráva:

Interní auditorka v souladu se zákonem č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, § 94 odst. 2 písm. g), předkládá radě ke schválení Roční plán interního auditu na rok 2024 a Roční plán následných veřejnosprávních kontrol na rok 2024 prováděných interní auditorkou. Oba plány kontrol v příloze 1 + 2.

usnesení: Rada

schvaluje předložený Roční plán interního auditu na rok 2024 a Roční plán následných veřejnosprávních kontrol na rok 2024 a **pověřuje** starostu jejím podpisem.

Usnesení č. 537/24/IA – Souhrnná informace o kontrolách v roce 2023 dle kontrolního řádu

Interní auditorka pověřená též výkonem veřejnoprávních kontrol informuje, že podle ustanovení § 26 zákona č.255/2012 Sb. o kontrole, kontrolní řád **v platném znění, vypracovala souhrnnou zprávu o provedených veřejnosprávních kontrolách v roce 2023 u příspěvkových organizací zřízených MČ Praha 19 a u příjemců dotací poskytnutých z rozpočtu MČ Praha 19. Zpráva v příloze č. 3, dle zákona je třeba ji umístit na naše internetové stránky (§ 26 zákona o kontrole: kontrolní orgán alespoň jednou ročně zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup obecné informace o výsledcích kontrol).**

usnesení: Rada

souhlasí se zveřejněním Zprávy o výsledku kontrol uskutečněných v roce 2023 uvedené v příloze usnesení na webových stránkách MČ Praha 19

Usnesení č. 540/24/OSVZ – Rekondičně ozdravný pobyt – Klub seniorů Kbely

Členové Klubu seniorů Kbely se zúčastní v termínu 16. 9. – 22. 9. 2024 rekondičně ozdravného pobytu. Cenovou nabídku na ubytování předložily – 6 hotelů a 1 pension (podrobnosti nabídek v příloze). K pobytu členů Klubu seniorů Kbely navrhujeme využít nabídku Hotelu JEF, Doubice 107, 407 47 Varnsdorf, kdy hotel předložil cenovou nabídku ve výši 229 500,- Kč (kalkulace pro 45 účastníků a 6 nocí) a je též schopen zajistit veškeré požadavky členů Klubu seniorů. Na základě uvedeného žádá Klub seniorů Kbely Radu o úhradu ve výši 165 000,- Kč z rozpočtu MČ Praha 19.

usnesení: Rada

souhlasí s úhradou 165 000,- Kč na rekondičně ozdravný pobyt pro členy Klubu seniorů Kbely v Hotelu JEF, Doubice 107, 407 47 Varnsdorf a

ukládá vedoucí OSVZ vše administrativně zajistit.

48. mimořádné zasedání Rady MČ Praha 19 dne 26.2.2024

Na tomto zasedání rada projednala 5 nových usnesení.

Usnesení č. 1233/22/místostarostka – Interiérové vybavení MŠ Albatros

Komise pro otevírání obálek dne 19. 2. 2023 otevřela 5 doručených obálek od uchazečů na výběrové řízení malého rozsahu na interiérové vybavení MŠ Albatros.

Nabídky jsou tyto:

Firma:

částka bez DPH,

s DPH :

reference:

1.	Minimalistic s.r.o., IČ 03055159, P3	1.964.750,-	2.377.347,50	ano 6x
2.	M-Interiér s.r.o., IČ 25096061, P19	1.835.360,-	2.220.785,60	ano 4x
3.	COMPO INTERIÉRY s.r.o., IČ 03056279, P1,	1.162.494,-	1.406.617,74	ano 4x
4.	PV Stavby s.r.o., IČ 04165667, P5	1.736.420,-	2.101.068,20	ne interiér
5.	Koncept344 s.r.o., IČO 08966664, P8,	1.717.860,-	2.078.610,60	ano 5x

Firmy splnily předepsané náležitosti a po prověření nejlevnější firmy COMPO INTERIÉRY s.r.o. a jejich referencí, doporučujeme zadat ji zakázku a zahájit realizaci. Dále doporučuji zadat autorský dozor Petru Štampachovi autoru studie.

Příloha č. 1 – Protokol o otevírání obálek

usnesení: Rada po projednání

ukládá radnímu T. Haniakovi a místostarostovi Ing. Petráníkovi ve spolupráci s Mgr. Chytilcem vejit v jednání s vítěznou firmou, a to za účelem zdůvodnění nápadně nízké ceny oproti ostatním cenovým nabídkám, kterou firma vůči městské části musí písemně zdůvodnit. Cílem tohoto opatření je, aby zakázka byla v celém rozsahu a za použití popřávaných materiálů řádně dokončena, a to bez dodatečného navýšení ceny. Rada vyčká na odpověď společnosti.

Dohled - místostarostka I. Šestáková.

Usnesení č. 544/24/OE – Návrh rozpočtu MČ Praha 19 na rok 2024

Důvodová zpráva:

V příloze předkládám návrh rozpočtu Městské části Praha 19 na rok 2024 s objemem výdajů ve výši 138 657 000 Kč a s objemem příjmů ve výši 97 080 000 Kč a návrh plánu výnosů a nákladů zdaňované činnosti s výnosy ve výši 42 150 000 Kč a náklady ve výši 32 810 000 Kč a převodem hospodářského výsledku do rozpočtu ve výši 8 000 000 Kč.

usnesení: Rada po projednání

souhlasí s předloženým návrhem rozpočtu MČ Praha 19 na rok 2024 a

ukládá vedoucímu OE předložit návrh rozpočtu na rok 2024 na příští zasedání zastupitelstva městské části.

Usnesení č. 545/24/OE – Návrh obecných pravidel hospodaření městské části Praha 19 v období rozpočtového provizoria

Důvodová zpráva:

V příloze předkládám návrh obecných pravidel hospodaření Městské části Praha 19 v období rozpočtového provizoria. Navrhovaná pravidla v zásadě kopírují stávající pravidla dosud každoročně přijímaná na konci roku v případě neschválení rozpočtu na následující období. Rozdíl spočívá v tom, že investiční výdaje v období rozpočtového provizoria by nebyly schvalovány na základě návrhu, ale vyplývaly by z nevyčerpaných investičních výdajů na zahájené akce v předcházejícím roce automaticky.

usnesení: Rada po projednání

souhlasí s předloženým návrhem pravidel hospodaření MČ v období rozpočtového provizoria a

ukládá vedoucímu OE předložit jejich návrh na příští zasedání zastupitelstva městské části

Usnesení č. 546/24/OE – Žádost o dotaci na IT techniku pro stavební úřady

Důvodová zpráva:

Ministerstvo pro místní rozvoj zveřejnilo dotační výzvu na pořízení IT techniky pro stavební úřady formou centralizované veřejné zakázky. Stavební úřad ÚMČ zaslal ministerstvu požadavky na vybavení IT technikou, ze kterých vyplývá potřeba 7 standardizovaných IT balíčků. Ministerstvo pro místní rozvoj využije centrální nákup techniky prostřednictvím Ministerstva financí. Žádost o souhlas Rady hl. m. Prahy se samostatným podáním žádosti o dotaci Městskou částí Praha 19 byl odeslán radnímu Kováříkovi.

Městská část musí zplnomocnit Centrum pro regionální rozvoj České republiky k podání žádosti o dotaci v souvislosti s financováním 7 standardizovaných balíčků IT ve 2. výzvě „IT vybavení pro stavební úřady“ a zároveň Ministerstvo pro místní rozvoj k uzavření smlouvy o centralizovaném zadávání veřejných zakázek.

Na základě podepsání plných mocí dojde k podání žádosti o dotaci, za kterou městská část pořídí centrálně vysoutěženou IT techniku od vybraného dodavatele.

Popis projektu, pokyny k podání žádosti o dotaci, plné moci a vzor smlouvy o centralizovaném zadávání v příloze.

usnesení: Rada

schvaluje podání žádosti o dotaci a pověřuje starostu podpisem plné moci s Centrem pro regionální rozvoj České republiky za tímto účelem. Rada

schvaluje uzavření smlouvy o centralizovaném zadávání veřejných zakázek a pověřuje starostu podpisem plné moci s Ministerstvem pro Místní rozvoj za tímto účelem.

49. mimořádné zasedání Rady MČ Praha 19 dne 4.3.2024**Na tomto zasedání rada projednala 3 nová usnesení.****Usnesení č. 914/17/OMIBNH – Nástavba zdravotního střediska****Důvodová zpráva 1:**

Městská část Praha 19 obdržela kvalifikovaný odhad znalce Ing. Jana Beneše na provedení prací, které je nutné realizovat v souvislosti s provedením oprav elektroinstalací, silnoproudu, EPS a slaboproudu a dále v souvislosti s provedením stavebních prací, a to vše v objektu č. p. 764, k. ú. Kbely, obec Praha a to v rozsahu dodatečně zjištěném, dle souhlasného stanoviska Ladislava Vančáta, autorizovaného technika. Cena je stanovena na částku 768.401 Kč bez DPH.

Byly zaslány poptávky na tuto realizaci s tím, že je nutné akceptovat maximální možnou cenu dle kvalifikovaného odhadu znalce, tj. 768.401 Kč bez DPH. GEOSAN GROUP a.s., IČ 28169522, se sídlem U nemocnice 430, 280 02, Kolín, trvá na své nabídce 810.614,30 Kč bez DPH, jelikož za cenu dle kvalifikovaného odhadu znalce není zakázka schopna realizovat. Městské části Praha 19 byla doručena nabídka MIMA-C and C s.r.o., IČ 14026775, se sídlem U Hellady 697/4, 140 00, Praha 4 – Michle, ve výši 768.332,60 Kč bez DPH, tj. 929.682,45 Kč s DPH. Společnost KS Electro Company s.r.o., IČ 05846170, se sídlem Markův kopec 423, 435 13, Meziboří zakázku odmítla z kapacitních důvodů. Nabídku společnosti MIMA-C and C s.r.o. posoudila Komise pro otevírání obálek dne 4.3.2024.

Příloha č. 1 – kvalifikovaný odhad znalce Ing. Jana Beneše, nabídky na provedení prací, které je nutné realizovat v souvislosti s provedením oprav elektroinstalací, silnoproudu, EPS a slaboproudu a dále v souvislosti s provedením stavebních prací, a to v rozsahu dodatečně zjištěném

usnesení: Rada

bere na vědomí informace v důvodové zprávě,

souhlasí s cenovou nabídkou MIMA-C and C s.r.o., IČ 14026775, se sídlem U Hellady 697/4, 140 00, Praha 4 – Michle, na provedení prací, které je nutné realizovat v souvislosti s provedením oprav elektroinstalací, silnoproudu, EPS a slaboproudu a dále v souvislosti s provedením stavebních prací, a to vše v objektu č. p. 764, k. ú. Kbely, obec Praha, a to v rozsahu dodatečně zjištěném, dle souhlasného stanoviska Ladislava Vančáta, autorizovaného technika a kvalifikovaného odhadu znalce Ing. Jana Beneše za cenu 768.332,60 Kč bez DPH, tj. 929.682,45 Kč s DPH,

pověřuje starostu podpisem právně prověřené smlouvy o dílo.

Důvodová zpráva 2:

Montáž výtahu v budově zdravotního střediska realizovala TK Elevator Eastern Europe GmbH, odštěpný závod, IČ 09266968, se sídlem Bucharova 2641/14, 158 00, Praha 5 – Stodůlky pro předchozího zhotovitele celé stavby ACG-Real s.r.o. (nyní v konkurzu, v úpadku). Výtah je nutné zprovoznit a zajistit temperaci výtahu. TK Elevator Eastern Europe GmbH, odštěpný závod provedl prohlídku výtahu a Městské části Praha 19 byla zaslána nabídka na jeho dokončení a zprovoznění za cenu 42.446 Kč bez DPH, tj. 51.359,67 Kč s DPH.

Příloha č. 1 – nabídka TK Elevator Eastern Europe GmbH, odštěpný závod

usnesení: Rada

bere na vědomí informace v důvodové zprávě,

souhlasí s cenovou nabídkou TK Elevator Eastern Europe GmbH, odštěpný závod, IČ 09266968, se sídlem Bucharova 2641/14, 158 00, Praha 5 – Stodůlky pro předchozího zhotovitele celé stavby ACG-Real s.r.o. (nyní v konkurzu, v úpadku) na dokončení a zprovoznění výtahu v budově Zdravotního střediska, č. p. 764, Praha 9 – Kbely, za cenu 42.446 Kč bez DPH, tj. 51.359,67 Kč s DPH,

pověřuje vedoucí OMIBNH podpisem objednávky.

Usnesení č. 345/19/místostarosta – Víceúčelové atletické hřiště při ZŠ**Důvodová zpráva:**

Proběhlo vyhodnocení dosavadních stavebních prací a úprav okolního terénu. V rámci realizace a optimalizace stavby „Spodní stavba a oplocení – Dětské hřiště Albrechtická“ bylo dohodnuto, že část rozsahu předmětného díla nebude realizována a naopak budou realizovány další práce z důvodu navazujících staveb a pozemků a optimálního napojení na ně. V příloze předkládáme dohodu o narovnání s firmou Delmonte Bauinvest s.r.o., IČ: 07341814, se sídlem Plzeňská 429/245, Praha 5 – Stodůlky.

usnesení: Rada

bere na vědomí důvodovou zprávu,

schvaluje dohodu o narovnání s firmou Delmonte Bauinvest s.r.o., IČ: 07341814, se sídlem Plzeňská 429/245, Praha 5 – Stodůlky s hodnotou méněprací ve výši 1 508 589,35 Kč bez DPH, hodnotou víceprací ve výši 2 179 309,10 Kč bez DPH, tj. po započtení méněprací na vícepráce je ve výši 670 719,75 Kč bez DPH a o tuto částku se navyšuje cena za dílo a

pověřuje starostu/místostarostu podpisem dohody o narovnání s firmou Delmonte Bauinvest s.r.o.

Usnesení č. 548/24/OMIBNH – Vyhodnocení poptávky – Oprava bytu č. 7 o velikosti 1+1 v domě č. p. 666, pod adresou Katusická 666, Praha 9 – Kbely

Důvodová zpráva:

V souvislosti s průběžnou celkovou rekonstrukcí volných bytů v domech ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa Městské části Praha 19, byla vytvořena poptávka na opravu bytu č. 7 o velikosti 1+1 v ulici Katusická 666. Byt byl již Radou Městské části přidělen novému nájemníkovi, poptávka byla realizována telefonicky a prostřednictvím e-mailu. Doručené nabídky v celkovém počtu 3 ks byly dne 22.2.2024 otevřeny Komisí pro otevírání nabídek.

Uchazeč	IČ	Cena bez DPH	Cena vč. DPH
Lukáš Vebr	69530009	312 000,00 Kč	349 440,00 Kč
Daniel Škoda	06623557	382 460,00 Kč	428 355,20 Kč
El.Sergio s.r.o.	09223738	374 211,00 Kč	419 116,32 Kč

Příloha č. 4 – zápis Komise pro otevírání nabídek s cenovými nabídkami, nabídky

usnesení: Rada

bere na vědomí výše uvedené výběrové řízení a

určuje vítězem výběrového řízení na opravu bytu č. 7 o velikosti 1+1 v ulici Katusická 666, Praha 9 – Kbely pana Lukáše Vebra, IČ 69530009, se sídlem Sovenická 811/12, 197 00, Praha 9 – Kbely za cenu 312.000 Kč bez DPH + 37.440 Kč (12% DPH), tj. 349.440 Kč vč. DPH a

pověřuje starostu podpisem právně prověřené smlouvy o dílo s tímto vítězem.