

## SMLOUVA O VÝPŮJČCE

**Městská část Praha 19**

**se sídlem Semilská 43, 197 04, Praha 9 – Kbely,  
IČ 231304**

**zastoupená starostou Pavlem Žďárským**

dále jen jako **půjčitel** na straně jedné

a

**Sportovní klub „Na Zelené louce“ – o.s.**

**se sídlem Herlíkovická 1000/22, 197 00, Praha 9 – Kbely**

**IČ 26555344**

**zastoupený předsedou výboru Janem Tovačovským**

jako **vypůjčitel** na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**s m l o u v u o v ý p ů j č c e**  
podle § 659 a násl. občanského zákoníku

### **I.**

#### **Úvodní ustanovení**

1. Dne 22.6.2009 byla uzavřena darovací smlouva mezi společností EXCON Development s.r.o. se sídlem Praha 9 – Vysočany, Sokolovská 187/203 jako dárce na straně jedné a Hlavním městem Praha, Městskou částí Praha 19 jako obdarovaným na straně druhé, jejímž předmětem je mj. i pozemek parc. č. 1963/296, o výměře 798 m<sup>2</sup> v k. ú. Kbely, obec Praha, když předmětem této darovací smlouvy je hřiště (dále jen hřiště ) vybudované na tomto pozemku
2. Vklad vlastnického práva byl proveden ve prospěch Hl. m. Prahy, svěřená správa Městské části Praha 19, která je tedy oprávněna uzavřít tuto smlouvu jako půjčitel. Půjčitel bere na vědomí, že vypůjčitel schválil provozní řád hřiště , který tvoří přílohu této smlouvy o výpůjčce.

### **II.**

1. Vypůjčitel je občanským sdružením, registrovaným Ministerstvem vnitra ČR dne 12.6.2009 pod č. j. VS/1-1/75918/09-R s cílem činnosti, mj. provozování aktivit na sportovním hřišti v lokalitě Městské části Praha 19, organizace a zabezpečování sportovního vyžití svých členů. Jak vyplývá ze Stanov vypůjčitele, tak mezi cíle patří i reprezentace Městské části Praha 19.

### **III.**

1. K zajištění výše uvedeného cíle činnosti vypůjčitele a k zabezpečení provozu a údržby hřiště uzavírají smluvní strany tuto smlouvu o výpůjčce.

### **IV.**

#### **Předmět výpůjčky**

1. Půjčitel přenechává vypůjčiteli do užívání a vypůjčitel do svého užívání přebírá:
  - a) víceúčelové hřiště umístěné na pozemku parc. č. 1963/296 v k. ú. Kbely, obci Praha této specifikace:
    - umělý sportovní povrch CONIPUR EPDM tl. 13mm,
    - lajnování pro basketbal, tenis a volejbal,
    - 2 ks basketbalové jednosloupé pozinkované konstrukce vč. desky, obroučky a síťky,
    - 2 ks pozinkovaných tenisových sloupků vč. pozinkovaného napínání, pouzdra, víčka a sítě,
    - 2 ks pozinkovaných volejbalových sloupků vč. pozinkovaného napínání, pouzdra, víčka a sítě,
    - oplocení z poplastovaného pletiva, vč. vstupní dvoukřídlé branky a 2 ks klíčů
  2. Vypůjčitel výslovně prohlašuje, že je řádně seznámen se stavem předmětu výpůjčky, který je v řádném stavu a ve stavu odpovídajícím účelu výpůjčky a v tomto jej do svého užívání přebírá. O předání a převzetí předmětu výpůjčky bude mezi půjčitelem a vypůjčitelem sepsán předávací protokol, ve kterém bude uveden aktuální stav předmětu výpůjčky.

### **V.**

#### **Podmínky výpůjčky**

1. Smluvní strany se dohodly, že vypůjčitel je oprávněn předmět výpůjčky užívat pouze ke sportovním účelům, tj. ke sportovnímu vyžití svých členů a osob se souhlasem MČ Praha 19. Vypůjčitel je povinen na hřišti, které je předmětem výpůjčky, na viditelném místě vyvěsit provozní řád, který tvoří přílohu této smlouvy a zajišťovat jeho dodržování. V případě, že vypůjčitel tento provozní řád zamýšlí změnit či upravit, je povinen jej půjčiteli předat k vyjádření. Plnění platného provozního řádu je vypůjčitel povinen na své náklady zabezpečit. Vypůjčitel je povinen na své náklady udržovat předmět výpůjčky v řádném stavu, zabezpečovat na své náklady údržbu předmětu výpůjčky a jeho případné opravy.
2. Vypůjčitel v plném rozsahu zodpovídá za škody na předmětu výpůjčky, které způsobily třetí osoby, a to bez ohledu, zda se jedná o členy či nečleny vypůjčitele.

Vypůjčitel rovněž v plném rozsahu zodpovídá za veškeré další škody (at' již na zdraví či na majetku), které na předmětu výpůjčky vzniknou.

3. Užívání předmětu výpůjčky je bezplatné.

## **VI.**

### **Práva a povinnosti vypůjčitele**

1. Vypůjčitel je povinen udržovat na předmětu výpůjčky pořádek a udržovat jej v řádném stavu. Jak je uvedeno výše, tak veškeré opravy, údržbu a úpravy je povinen vypůjčitel hradit na své náklady. Za řádný stav se míní stav hřiště, jehož míra opotřebení odpovídá způsobu využití dle provozního řádu hřiště a které odpovídá výrobcem definované životnosti jednotlivých komponent hřiště.
2. Vypůjčitel není oprávněn předmět výpůjčky ani jeho jakoukoliv část přenechat do užívání třetí osobě a není oprávněn na něm provádět bez předchozího písemného souhlasu půjčitele jakékoli změny.
3. Vypůjčitel je povinen při užívání předmětu výpůjčky dodržovat veškeré právní předpisy, a to zejména hygienické, bezpečnostní a protipožární.
4. Registrovaným členům klubu bude vystavena průkazka s otiskem razítka a podpisem zástupce půjčitele a vypůjčitele. Tato průkazka bude opravňovat ke vstupu na hřiště.

## **VII.**

### **Práva a povinnosti půjčitele**

1. Půjčitel má právo kontroly předmětu výpůjčky s tím, že je povinen minimálně dva dny před zamýšlenou kontrolou toto oznámit vypůjčiteli na email: [hriste@herlikovicka.cz](mailto:hriste@herlikovicka.cz) a vypůjčitel je povinen provedení kontroly umožnit.
2. Půjčitel deklaruje svou vůli, že v případě dodržování smluvních podmínek a provozního řádu hřiště se bude podílet na renovaci a modernizaci hřiště.

## **VIII.**

### **Doba trvání výpůjčky**

1. Tato výpůjčka se zřizuje na dobu jednoho roku, a to ode dne 1.11.2009. Po uplynutí tohoto období se smlouva automaticky obnovuje na stejné období, pokud není předložena výpověď nejpozději 3 měsíce před vypršením smlouvy
2. Tuto smlouvu lze vypovědět písemně i bez udání důvodu a písemnou výpověď je nutno doručit druhé straně.

3. V případě závažného porušení povinností ze strany vypůjčitele, kterým je zejména prokazatelné neumožnění přístupu registrovaným členům sdružení či osobám s povolením MČ Praha 19, nebo prokazatelné bezdůvodné neumožnění registrace občanům Kbel je půjčitel oprávněn vypovědět tuto smlouvu s jednodenní výpovědní lhůtou.
4. Ke dni skončení výpůjčky je vypůjčitel povinen předmět výpůjčky v řádném stavu s přihlédnutím na běžné opotřebení předmětu výpůjčky předat půjčiteli.

#### **IX.**

##### **Sankce**


1. Vypůjčitel je povinen zaplatit půjčiteli smluvní pokutu ve výši 20 000,- za každé porušení této smlouvy.
2. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

#### **X.**


##### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, které mají platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom podepsaném vyhotovení.
2. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich svobodné a pravé vůli, že ji neuzavřely v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, že si smlouvu po jejím sepsání přečetly a důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

V Praze dne 9. 11. 2009

  
za Městskou část Praha  
Pavel Žďárský, starosta

V Praze dne 9. 11. 2009

  
za Sportovní klub „Na Zelené louce“ –  
o. s. předseda výboru Jan Tovačovský

5.11.2009

**Předávací protokol**  
uzavřený na základě Smlouvy o výpůjčce ze dne.....

**Předávající:**

**Hlavní město Praha**

**Městská část Praha 19**

se sídlem Semilská 43, 197 04, Praha 9 – Kbely,

IČ: 231304

zastoupená vedoucím odboru majetku Ing. Lubomírem Tejrovským

**Přebírající:**

**Sportovní klub „Na Zelené louce“ – o.s.**

se sídlem Herlíkovická 1000/22, 197 00, Praha 9 – Kbely

IČ 26555344

zastoupený předsedou výboru Janem Tovačovským

**Předmět předání:**

**Víceúčelové hřiště umístěné na pozemku parc. č. 1963/296 v k. ú. Kbely, obci Praha včetně příslušenství, které obsahuje:**

- umělý sportovní povrch CONIPUR EPDM tl. 13mm,
- lajnování pro basketbal, tenis a volejbal,
- 2 ks basketbalové jednosloupé pozinkované konstrukce vč. desky, obroučky a sítě,
- 2 ks pozinkovaných tenisových sloupků vč. pozinkovaného napínání, pouzdra, víčka a sítě,
- 2 ks pozinkovaných volejbalových sloupků vč. pozinkovaného napínání, pouzdra, víčka a sítě,
- oplocení z poplastovaného pletiva, vč. vstupní dvoukřídlé branky.

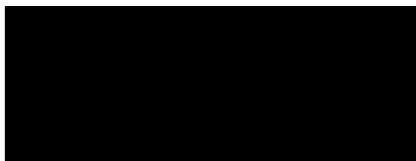
**Přebírajícímu předány ke dni protokolárního předání předmětu předání klíče od:**

-vstupní dvoukřídlé branky

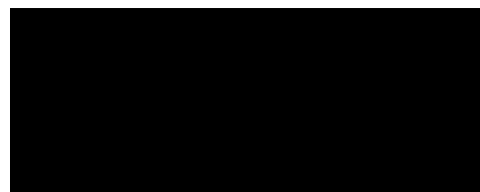
.....ks

Přebírající prohlašuje, že je mu dostatečně znám faktický a právní stav předmětné nemovitosti včetně jejího příslušenství a jako takovou ji přebírá tak jak leží a stojí.

**V Praze dne 5.11.2009**



předávající



prebirajici