

**Zápis z 14. jednání Komise výstavby a rozvoje
ze dne 16. října 2024**

Přítomni dle prezenční listiny.

Začátek jednání: 16.00
Konec jednání: 17.00
Délka jednání: 60 minut

Program jednání:

1. Koncept zástavby „Bakovská“
2. Žádost o souhlas městské části, jako souseda, se stavebními úpravami RD č.p. [REDACTED] na pozemcích parc. č. [REDACTED], k. ú. Kbely v ulici [REDACTED]
3. Žádost o odprodej pozemku parc. č. [REDACTED] k. ú. Kbely
4. Žádost o souhlas městské části se záměrem výstavby nové optické trasy na pozemcích parc. č. [REDACTED] k. ú. Kbely, obec Praha

1. Koncept zástavby „[REDACTED]“

Komise se seznámila se studií projektu „[REDACTED]“, architekt [REDACTED] datum 1.7. 2024 ve stupni urbanistického konceptu. Komise vítá zahájení diskuze o tomto veřejném prostoru. Podporuje budoucí výstavbu, nicméně požaduje předložení minimálně dvou dalších variant řešení.

2. Žádost o souhlas městské části, jako souseda, se stavebními úpravami RD č. p. [REDACTED] na pozemcích parc. č. [REDACTED], k. ú. Kbely v ulici [REDACTED]

Komise se seznámila s návrhem a po projednání doporučuje vydat se stavebními úpravami RD č. p. [REDACTED] na pozemcích parc. č. [REDACTED] k. ú. Kbely v ulici [REDACTED] souhlas na situaci.

3. Žádost o odprodej pozemku parc. č. [REDACTED] k. ú. Kbely o výměře 324 m², druh pozemku zahrada

Pan [REDACTED] a Ing. [REDACTED] podali žádost o odkupy částí pozemku parc. č. [REDACTED] k. ú. Kbely. Ing. [REDACTED] je vlastníkem sousedního pozemku parc. č. [REDACTED] k. ú. Kbely a zároveň nájemcem části pozemku parc. [REDACTED] k. ú. Kbely. O odkup žádá z důvodu sjednocení vlastnického práva pozemku a nemovitosti, která se na pozemku nachází.

Pan [REDACTED] žádá o odkup cca 250 m² z celkové výměry pozemku parc. č. [REDACTED] k. ú. Kbely z důvodu vlastnictví sousedních pozemků parc. č. [REDACTED] k. ú. Kbely.

Komise se seznámila s návrhem a po projednání požaduje s prodejem pozemku parc. č. [REDACTED] řešit zároveň pozemek parc. č. [REDACTED] protože tento by po prodeji neměl přístup.

4. Žádost o souhlas se záměrem výstavby nové optické trasy na pozemcích parc. č. [REDACTED], k. ú. Kbely, obec Praha

Komise se seznámila s návrhem výstavby nové optické trasy pro podzemní komunikační vedení sítí elektronických komunikací na pozemcích parc. č. [REDACTED], k. ú. Kbely, obec Praha pro nově plánované bytové a rodinné domy při ulici [REDACTED]. Na pozemku parc. č. [REDACTED] k. ú. Kbely bude proveden výkop v zeleném pásu v délce 5 m, dále v pozemku parc. č. [REDACTED] k. ú. Kbely bude proveden výkop 9m v zeleném pásu a dlážděném chodníku.

Komise po projednání doporučuje vydat souhlas se záměrem.

Příští jednání komise se bude konat v st 20. listopadu 2024 od 16ti hodin.
Zapsala: Voldřichová
Zápis má 2 strany A4

