



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 19

Úřad městské části Praha 19

se sídlem: Semilská 43/1, 197 00 Praha 9 – Kbely

odbor výstavby – stavební úřad

detašované pracoviště: Železnobrodská 825, 197 00 Praha 9 – Kbely

Telefon: 286 852 470, IDS: ji9buvp

Č.j.: P19 5641/2022-OV/Šk

Sp.zn.: SZ P19 5640/2022

Vyřizuje: Škopková

e-mail: vera.skopkova@kbely.mepnet.cz

telefon: 286 852 470

V Praze dne 2.9.2022



ROZHODNUTÍ NUTNÉ ZABEZPEČOVACÍ PRÁCE

Výroková část:

Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 19, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zjišťil při kontrolní prohlídce, že stavba, nazvaná:

„Novostavba rodinného domu“

v ulici [REDAKCE] (dále jen „stavba“) na pozemku parc.č. [REDAKCE]

v kat. území [REDAKCE], jejímiž vlastníky jsou



(dále jen "vlastník"), provádění stavby ohrožuje zdraví a životy osob nebo zvířat, a na základě tohoto zjištění:

I. Podle § 135 odst. 2 stavebního zákona

n a ř i z u j e

[REDAKCE], vlastníkům pozemku parc.č. [REDAKCE]

v kat. území [REDAKCE] v ulici [REDAKCE] provedení nutných zabezpečovacích prací, spočívající v zabránění přístupu osob a zvířat ke stavbě a k tomuto účelu se stanoví tyto povinnosti:

1. Provést nutné zabezpečovací práce bezodkladně, **nejdéle do 3 dnů** od doručení tohoto rozhodnutí.
2. Výkopy plně zajistit proti pádu do hloubky ve smyslu nařízení vlády č. 362/2005 Sb., Nařízení vlády o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
3. Na stavbě budou provedeny bezpečnostní požadavky na zajištění výkopových prací, tak jak je uvádí NV č. 591/2006, Nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, zejména - příloha 3 část III. - zajištění výkopových prací a příloha č. 1 - Požadavky na zajištění staveniště.
4. Zabezpečení ochrany stávajících sítí na hranici s veřejným prostranstvím.

5. Provedení nutných zabezpečovacích prací bude oznámeno bezprostředně po jejich dokončení stavebnímu úřadu.

II. Podle ustanovení § 85 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád

vylučuje odkladný účinek odvolání.

Účastníci řízení, ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád na které se vztahuje rozhodnutí správního úřadu:

[REDACTED]

III. Podle § 79 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a § 6 odst. 1 vyhlášky č. 520/2005 Sb.

u k l á d á

vlastníkovi povinnost nahradit náklady řízení paušální částkou ve výši [REDACTED] splatných do 15 dnů po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Odůvodnění:

Stavební úřad při kontrolní prohlídce dne 31.8.2022 zjistil, že stavba samostatného, částečně podsklepeného, částečně dvoupodlažního zděného rodinného domu s garáží, bazénem, půdorysného tvaru „L“ je rozestavěna v tomto rozsahu:

Na hranici s veřejným prostranstvím jsou vyhloubeny výkopy na konečnou úroveň (dle ověřené projektové dokumentaci ve výškové úrovni - 2,325 m) pro podzemní část stavby garáže, která svým **jihovýchodním** lícem bude umístěna **hranici** pozemku parc.č. [REDACTED] v kat. území [REDACTED] to je na hranici s veřejným prostranstvím.

Dále na rozestavěné stavbě bylo zjištěno, že jsou na hranici s veřejným prostranstvím odkryty stávající inženýrské sítě, dle technické mapy aplikace Misys především stávající kabelové vedení elektro NN.

Dále bylo zjištěno, že na části stavby půdorysu tvaru „L“ byly provedeny vodorovné základové pasy, tvořené vrstvou zatvrdlého betonu, tvárnice ztraceného bednění, prolity betonem a armovány výztuží, rozestavěné dílo není chráněno proti dešťovým srážkám.

Stavební úřad při kontrolní prohlídce dne 31.8.2022 zjistil, že stavba technickým stavem ohrožuje zdraví a životy osob nebo zvířat tím, že výkopy nejsou plně zajištěny proti pádu do hloubky ve smyslu nařízení vlády č. 362/2005 Sb., Nařízení vlády o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Na stavbě nejsou provedeny bezpečnostní požadavky na zajištění výkopových prací, tak jak je uvádí NV č. 591/2006, Nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, zejména - příloha 3 část III. - zajištění výkopových prací a příloha č. 1 - Požadavky na zajištění staveniště, zejména tak jak je uvedeno v bodě 1., cit.: *Stavby, pracoviště a zařízení staveniště musí být ohrazeny nebo jinak zabezpečeny proti vstupu nepovolaných fyzických osob.*

Stavební úřad podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) a b) správního řádu vylučuje případnému odvolání odkladný účinek z důvodu ohrožení života a zdraví obyvatel.

Stavební úřad v řízení zjistil, že nařízením nutných zabezpečovacích prací nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Nařízenými nutnými zabezpečovacími pracemi se zamezí ohrožení zdraví a životů osob nebo zvířat.

Podle § 79 odst. 5 správního řádu povinnost nahradit náklady řízení paušální částkou uloží správní orgán účastníkovi, který řízení vyvolal porušením své právní povinnosti. Vyhláška č. 520/2005 Sb. stanoví výši paušální částky nákladů řízení a výši paušální částky nákladů řízení ve zvláště složitých případech nebo byl-li přibrán znalec.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí může podle § 81 zákona 500/2004 Sb., správní řád účastník řízení podat odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hl. m. Prahy odboru stavebního řádu, podáním, učiněným u Úřadu MČ Praha 19, odboru výstavby.

Protože je nebezpečí, že odkladem výkonu rozhodnutí by mohlo dojít k ohrožení zdraví a životů osob nebo zvířat, veřejnosti, stavební úřad podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) správního řádu případnému odvolání vylučuje odkladný účinek.

Proti rozhodnutí o vyloučení odkladného účinku odvolání se nelze odvolat podle § 85 odst. 4 správního řádu.

Nutné zabezpečovací práce se provádějí podle § 135 odst. 6 stavebního zákona na náklad vlastníka stavby.

O dalších opatřeních, jimiž bude stavba uvedena do řádného a užitelného stavu, rozhodne stavební úřad podle příslušných ustanovení stavebního zákona samostatným rozhodnutím.

otisk úředního razítka

Ing. Ivana Peterková
vedoucí odboru výstavby

Obdrží:

Účastníci (dodejky)

1. [REDACTED]
2. [REDACTED]

Na vědomí:

1. Městská část Praha-Vinoř
2. Stavební archiv