

Zpráva o činnosti Rady MČ pro 11. zasedání ZMČ předkládá starosta MČ Praha 19

Vážení občané, předkládám Vám Zprávu o činnosti Rady MČ Praha 19 za období od 10. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 19. Rada se v tomto období sešla na 5 řádných a 4 mimořádných zasedání a projednala 96 nových usnesení. Dále pak projednávala řadu starších usnesení, z nichž některá byla již splněna a tím i ukončena, některá usnesení byla projednávána opakovaně a některá jsou stále v řešení. Předkládám Vám výťah z těchto usnesení, které pokládám za důležité a reprezentativní.

74. zasedání Rady MČ Praha 19 dne 25.9.2024

Na tomto zasedání rada projednala 20 nových usnesení.

Usnesení č. 390/04/OKS, OŽPD – Cyklostezky

Proběhlo slavnostní otevření opravených stezek kolem letiště za účasti náměstka Hřiba. ÚMČ obdržel poděkování za akci od jeho kanceláře.

Byla zveřejněna zadávací dokumentace na stavbu Krajinného parku Havraňák.

Proběhlo slavnostní otevření zastávkového místa cyklostezky Via Sancta.

usnesení: Rada

bere na vědomí uvedené informace.

Usnesení č. 1276/22/místostar. Ing. Olmr, OŽPD – Náměstí Františka Strašila

Dokumentace pro společné územní a stavební řízení byla podána na stavební úřad.

usnesení: Rada

bere na vědomí uvedené informace.

Usnesení č. 35/22/místostarostka – Studie a projekt interiérového řešení nové knihovny v Centru Kbely – vznik Kreativního a kulturního centra Kbely

Finální podobu zadávacího řízení na zhotovení interiéru a přestavbu nové budovy knihovny, resp. Kulturního a kreativního centra Kbely zpracovala AK Chytil společně s Ing. Paduchou. Nyní bude zadání odesláno na ministerstvo ke kontrole a teprve po jejich souhlasu bude výběrové řízení vyhlášeno.

Příloha: A) a B)

usnesení: Rada po projednání

schvaluje zadání výběrového řízení na zhotovení interiéru a stavební úpravy nového Kreativního a kulturního centra Kbely,

pověřuje místostarostku jejím podpisem a

ukládá místostarostce po odsouhlasení znění zadání VŘ ministerstvem jej vyhlásit.

Usnesení č. 770/24/OMIBNH – Žádost na připojení budovy Mateřské školy Albatros, Sedlářova 1160, 197 00, Praha 9 – Kbely (detašované pracoviště Mateřské školy Albrechtická, příspěvková organizace), k pultu centrální ochrany na poplachový monitorovací systém (PMS) hl. m. Prahy

Rada na svém 73. zasedání souhlasila s připojením budovy Mateřské školy Albatros, Sedlářova 1160, 197 00, Praha 9 – Kbely (detašované pracoviště Mateřské školy Albrechtická, příspěvková organizace), vypůjčené této Mateřské škole Albrechtická, příspěvková organizace, se sídlem Albrechtická 598, 197 00, Praha 9 – Kbely, na poplachový monitorovací systém (PMS) hl. m. Prahy. OMIBNH v současné době zajišťuje žádost o připojení objektu na Poplachový monitorovací systém hl. m. Prahy.

usnesení: Rada

bere na vědomí uvedené informace.

Usnesení č. 794/24/místostarostka – Změna dodavatele tisku zpravodaje Kbelák

Rada MČ Praha 19 na svém 69. mimoř. zasedání schválila výběr tiskárny pro tisk zpravodaje Kbelák, a to nejlevnější firmu v pořadí. Nyní při přípravě objednávky zadání tisku pro zářijové číslo, bylo zjištěno, že firma uvedla cenu bez DPH, aniž by to uvedla ve výběru, tudíž je cena o 21 % vyšší. Navrhujeme proto vybrat druhou nejlevnější v pořadí, u které byla cena ověřena i s potřebnými náležitostmi.

Příloha: výběrové řízení

usnesení: Rada po projednání

schvaluje nabídku firmy POINT CZ, s.r.o., IČ 48528803, DIČ CZ48528803, Milady Horákové 20, 602 00 Brno.

Usnesení č. 797/24/OMIBNH – Objednávka na výměnu indikátorů pro rozdělování nákladů tepla v bytových domech ve správě MČ Praha 19

Dne 2.1.2024 byla mezi Městskou částí Praha 19 a společností ista Česká republika s.r.o., IČ 61056758, se sídlem Jeremiášova 947, 155 00, Praha 5 – Stodůlky uzavřena Smlouva o portálových službách, dne 5.8.2024 byl uzavřen dodatek č. 1 k této smlouvě, když

předmětem je poskytování služeb za účelem měření, odečtů spotřeby tepla a teplé a studené vody a pravidelné informování o spotřebě tepla na vytápění centralizované poskytování teplé vody v objektech Městské části Praha 19. Měřákům, které jsou v bytových domech nainstalovány, končí životnost a je nutné je vyměnit. Ista Česká republika s.r.o. využívá na odečty tepla sběrnice dat, které jsou již nainstalovány v bytových domech. Dne 10.9.2024 byly společností ista Česká republika s.r.o. doručeny cenové nabídky na výměny indikátorů pro rozdělování nákladů tepla, které je nutné vyměnit. Cenové nabídky byly doručeny zvlášť pro konkrétní bytové domy, OMIBNH navrhuje vytvořit jednotnou objednávku pro všechny bytové domy s tím, že realizace a fakturace bude probíhat po jednotlivých bytových domech. Celková cena doručených nabídek je 1,019.026,65 Kč bez DPH tj. 1,141.309,85 Kč vč. DPH. Cenové nabídky byly dne 11.9.2024 otevřeny komisí pro otevírání obálek.

Indikátory budou nájemníkům bytů dány do evidence jako zařizovací předměty a budou je MČ Praha 19 splácet po dobu 10 let.

Příloha č. 3 – cenové nabídky, zápis z komise otevírání obálek

usnesení: Rada

bere na vědomí výše uvedené informace a

souhlasí s vyhotovením a zasláním objednávky na výměnu indikátorů pro rozdělování nákladů tepla dle nabídky společnosti ista Česká republika s.r.o., IČ 61056758, se sídlem Jeremiášova 947, 155 00 Praha 5 – Stodůlky za celkovou cenu 1,019.026,65 Kč bez DPH tj. 1,141.309,85 Kč vč. DPH s tím, že zakázka bude realizována v termínu 1. – 3. měsíce/2025 a realizace a fakturace bude probíhat po jednotlivých bytových domech a

pověřuje OMIBNH vyhotovením a podepsáním objednávky.

Usnesení č. 798/24/OMIBNH – Úprava směrnice o pronajímání bytů v domech ve vlastnictví obce hl. m. Prahy, svěřená správa Městské části Praha 19 - CHCHCH

Dne 21.11.2022 vstoupila v platnost nová směrnice o pronajímání bytů v domech ve vlastnictví obce hl. m. Prahy, svěřená správa Městské části Praha 19. Na základě doporučení kontrolního výboru a po konzultaci s AK Chytil & Mann bylo do směrnice doplněno, že „*Každý zájemce o uzavření nájemní smlouvy na byt je povinen prokázat, že je schopen hradit nájemné a úhrady za služby stanovené Městskou částí Praha 19, a to minimálně na dobu 1 roku a to prokázáním příjmů ze zaměstnaneckého poměru za období posledních 6 měsíců nebo doložením podaného daňového přiznání za poslední kalendářní rok, pokud je zájemce podnikající osobou. Zároveň, že Městská část Praha 19 je oprávněna posoudit, zda příjmy zájemce jsou dostatečné a jednostranně rozhodnout, zda se zájemcem bude dále jednat o uzavření nájemní smlouvy na byt nebo zda pro nedostatečně doložené příjmy jednání ukončí.*“

OMIBNH předkládá upravenou směrnici tak, aby vyhovovala požadavkům Městské části Praha 19.

Příloha č. 4 – upravená směrnice

usnesení: Rada

schvaluje Směrnici o pronajímání bytů v domech ve vlastnictví obce hl. m. Prahy, svěřená správa Městské části Praha 19

pověřuje starostu podpisem Směrnice o pronajímání bytů v domech ve vlastnictví obce hl. m. Prahy, svěřená správa Městské části Praha 19. Tato směrnice s účinností ode dne podpisu nahrazuje směrnici ze dne 21. 11. 2022.

Usnesení č. 804/24/Ing. Petrán/IT – Prodloužení licence SAFETICA

Oddělení informatiky informuje Radu:

Oddělení informatiky bylo pověřeno místostarostou pro informatiku Ing. R. Petráněm k zajištění „**Prodloužení licence SAFETICA**“

Důvodová zpráva:

Koncem roku 2017, konkrétně usnesením rady – Usnesení č. 971/17/OT byla objednána implementace a licencování DLP (Data Loss Prevention) softwaru SAFETICA nasazeného v rámci nařízení EU - GDPR (General Data Protection), tedy softwaru, který zajišťuje ochranu našich citlivých dat, uložených na Úřadu MČ Praha 19. Aby byl software SAFETICA i nadále funkční, je zapotřebí obnovit každoroční licence k používání. Předmětem níže uvedené poptávky bylo zalicencování produktu na 12 měsíců pro 70 počítačů.

Software Safetica například pozná, kdo s jakým dokumentem pracuje a podle nastavených pravidel zablokuje zakázanou činnost, informuje administrátora, anebo poučí zaměstnance o bezpečnostní směrnici. Pokud dokument opouští firmu (například na USB flash disku), tak Safetica dokáže vynutit zašifrování tohoto dokumentu. Takže nikdo nepovolný se nedostane k citlivému obsahu a to ani v případě ztráty nebo krádeže.

Z důvodu nefunkčnosti softwaru při implementaci nové verze a dlouhého ladění aplikace, vyjednala společnost Your System slevu na 108.100,- Kč bez DPH.

E-mailové nabídky (přiloženo v příloze) cena bez DPH:

ZZone s.r.o.	130.485,- Kč
Amenit s.r.o.	123.600,- Kč
Your System, spol. s r.o.	108.100,- Kč

Vybráno – nejnižší cena: Your System, spol. s r.o.

Příloha - E-mailové nabídky:

ZZone, s.r.o.

Amenit, s.r.o.

Your System, spol. s r.o.

usnesení: Rada

bere na vědomí informace oddělení informatiky,
schvaluje zajištění „**Prodloužení licence SAFETICA**“ u společnosti, Your System, spol. s r.o., která předložila nejvýhodnější cenovou nabídku tj. 108.100,- Kč bez DPH a
pověřuje místostarostku I. Šestákovou podpisem objednávky, která bude následně vložena do Registru smluv.

75. zasedání Rady MČ Praha 19 dne 9.10.2024

Na tomto zasedání rada projednala 12 nových usnesení.

Usnesení č. 33/10/OŽPD – Městská hromadná doprava

OŽPD provedl místní šetření ohledně možných úprav ostrůvků v Hůlkově ulici s PČR. Došlo k dohodě na úpravě ostrůvků. Jde o zajištění školního autobusu do izolované oblasti Kbeliček.

usnesení: Rada

bere na vědomí uvedené informace.

Usnesení č. 204/23/starosta – Velké rozvojové území a zástavba sportovního letiště Letňany (Z100/2019 a Z234/2019)

Prezentace hotové územní studie pro městské části se uskuteční 23. října.

Letiště Letňany

1) Investor začal jednat s MČ Praha 18 o přípravě investic.

2) OŽPD dohledal Modelové posouzení variant komunikačního řešení v severovýchodním sektoru Prahy z roku 2019. Model v té době ještě nezohledňoval výstavbu na letišti.

V absolutních počtech IPR na Toužimské u školy uvádí v roce 2030 počet 3500 vozidel v nulovém scénáři bez stavby nových silnic. V nejpravděpodobnějším scénáři č. 7, se stavbou silnice přes letiště, je to nejméně 6700 vozidel, tedy téměř dvojnásobek. S výstavbou na letišti to bude ještě více.

V případě zprovoznění komunikace na letišti bude tedy třeba omezit tranzit ze středních Čech přes Kbely, zejména kolem školy. Při dalším jednání ohledně dopravního řešení letiště bude třeba zohlednit nárůst provozu na Toužimské a zahrnout do řešení kompenzační opatření pro Kbely. Modelové posouzení variant komunikačního řešení v severovýchodním sektoru Prahy je v příloze.

usnesení: Rada

bere na vědomí uvedené informace.

Usnesení č. 268/23/OMIBNH – Magistrát hl. m. Prahy, Odbor evidence majetku – nabídka převodu pozemku parc. č. 2034/1, k. ú. Kbely, obec Praha, ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření s majetkem státu pro Státní statek hl. m. Prahy „v likvidaci“ do vlastnictví hl. m. Prahy s následným svěřením do správy Městské části Praha 19

Na základě usnesení Rady ze dne 30.5.2023 byla dne 5.6.2023 Magistrátu hl. m. Prahy sdělena informace, že Městská část Praha 19 má zájem o bezúplatný převod pozemku parc. č. 2034/1, k. ú. Kbely, obec Praha do vlastnictví hl. m. Prahy s následným svěřením do správy Městské části Praha 19. Ministerstvo financí udělilo výjimku a souhlasí s bezúplatným převodem pozemku do vlastnictví Hl. m. Prahy, svěřená správa Městské části Praha 19. Zastupitelstvo HMP na svém zasedání dne 18.4.2024 schválilo bezúplatný převod pozemku do vlastnictví Hl. m. Prahy. Momentálně komunikujeme s MHMP ohledně podání žádosti o svěřením pozemku do správy Městské části Praha 19.

usnesení: Rada

bere na vědomí uvedené informace.

Usnesení č. 779/24/OŽPD,OKS – Nákup užitkového vozu

V příloze předkládáme další poptávkové řízení, kdy byly na internetovém portálu a následně webových stránkách vyhledávány a srovnávány dle ceny nové dostupné – skladové užitkové vozy s počtem míst 5 (u libovolného prodejce).

usnesení: Rada

bere na vědomí uvedené informace a po projednání

přijímá nabídku firmy AUTO STRAKONICE spol. s r.o., se sídlem Písecká 513, Strakonice, IČ 26025272 a

pověřuje starostu/místostarostu podpisem právně prověřené smlouvy na nákup užitkového vozu s uvedenou firmou za cenu 495.038,84 Kč bez DPH, (cena vč. DPH 598.997,- Kč)

Usnesení č. 821/24/místostarostové – Převod finančních prostředků z provozních činnosti do fondu investic - MŠ Albatros

Paní ředitelka Mgr. Pavla Muchková žádá Radu o schválení převodu částky 165 000,- Kč z provozních prostředků do fondu investic (žádost tvoří přílohu č. 1). Převod byl konzultován s vedoucím EO p. Zdeňkem Illou. Tato částka bude sloužit na nákup a instalaci protislunečních zrcadlových fólií na velké prosklené plochy v MŠ Albatros. Touto úpravou dojde ke zlepšení tepelné situace v prostorách školky, s maximálním možným komfortem pro zaměstnance a samotné děti.

usnesení: Rada

souhlasí s převodem částky 165 000,- Kč z provozních prostředků do fondu investic dle žádosti paní ředitelky Mgr. P. Muchkové a **pověřuje** vedoucího EO Z. Illu o zajištění převodu peněžních prostředků.

76. mimořádné zasedání Rady MČ Praha 19 dne 11.10.2024**Na tomto zasedání rada projednala 1 nové usnesení.**

Usnesení č. 825/24/OMIBNH – Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 14/2024 mezi Městskou částí Praha 19 a společností ENERGY GROUP CZ s r.o., IČ 25424670, se sídlem Okružní 242, 435 13, Meziboří

Dne 11.6.2024 byla uzavřena smlouva o dílo č. 14/2024 mezi Městskou částí Praha 19 a společností ENERGY GROUP CZ s r.o., IČ 25424670, se sídlem Okružní 242, 435 13, Meziboří, na provedení Výměny ležatého a stoupacího vedení zdravotně technické instalace v bytovém domě Jilemnická/Toužimská 655-657, Praha 9 – Kbely. Dodatek č. 1 ke SOD byl uzavřen dne 17.9.2024.

Dne 11.10.2024 bylo na OMIBNH doručeno vyjádření TDI objednaného na realizaci výměny ležatého a stoupacího vedení zdravotně technické instalace v bytovém domě Jilemnická/Toužimská 655-657, Praha 9 – Kbely, o provedených změnách v realizaci zakázky oproti projektové dokumentaci. V průběhu realizace stavby v důsledku zjištěných skutečností, kdy projektová dokumentace neodpovídala skutečnému stavu kanalizace a jednotlivé stoupačky byly svedeny samostatně do hlavní kanalizace před objektem, nebyla realizována část prací, jak je uvedeno ve VV, ale byly realizovány práce, které byly nutné zajistit vzhledem k havarijnímu stavu kanalizace, cena díla zůstává beze změn.

OMIBNH na základě těchto změn po konzultaci s Mgr. Chytilém, navrhuje uzavřít dodatek č. 2 ke SOD, který zohlední provedené změny.

Příloha č. 1 – smlouva o dílo, dodatek č. 1, vyjádření TDI

usnesení: Rada

bere na vědomí uvedené informace,

souhlasí s provedenými změnami v realizaci zakázky a

ukládá OMIBNH ve spolupráci s AK Chytil & Mann vyhotovit dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo mezi Městskou částí Praha 19 a společností ENERGY GROUP CZ s r.o., IČ 25424670, se sídlem Okružní 242, 435 13, Meziboří a

pověřuje starostu podpisem právně prověřeného dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 14/2024.

77. mimořádné zasedání Rady MČ Praha 19 dne 16.10.2024**Na tomto zasedání rada projednala 2 nová usnesení.**

Usnesení č. 711/24/Kbelská sportovní – Osvětlení víceúčelového hřiště při sportovní hale

Na základě pověření Ing. Radka Petráně bylo ve spolupráci s AK Chytil & Mann připraveno a rozesláno poptávkové řízení na „Dodávku osvětlení sportovního areálu ve Kbelích“. Osloveny byly 4 společnosti, kdy jedna společnost zakázku odmítla z kapacitních důvodů a druhá společnost na poptávku nereagovala. Doručené obálky s cenovými nabídkami v celkovém počtu 2ks byly dne 16.10.2024 otevřeny Komisí pro otvírání nabídek (viz. protokol o otvírání obálek, příloha č. 1).

Uchazeč	IČ	Cena bez DPH	Cena vč. DPH
HM PROFI Invest s.r.o.	19403798	1 818 288,70 Kč	2 200 129,33 Kč
DOT servis s.r.o.	26764385	2 111 260,06 Kč	2 554 624,67 Kč

Akce bude kryta z položky spoluúčasti na odvětví 6171 převodem, rozpočtovou změnou na odvětví 3113, na které bylo atletické hřiště realizováno.

usnesení: Rada po projednání

bere na vědomí výše uvedené výběrové řízení a

určuje vítězem výběrového řízení na dodávku osvětlení sportovního areálu ve Kbelích firmu HM PROFI INVEST s.r.o., IČ 19403798, se sídlem Kostelní 152, 439 88 Blšany za cenu 1 818 288,70 Kč bez DPH + 381 840,60 Kč (21% DPH), tj. 2 200 129,33 Kč vč. DPH a

pověřuje starostu / místostarosty podpisem právně prověřené smlouvy o dílo s tímto vítězem.

78. zasedání Rady MČ Praha 19 dne 23.10.2024**Na tomto zasedání rada projednala 18 nových usnesení.**

Usnesení č. 390/04/OKS, OŽPD – Cyklostezky

Na stavebním úřadě Prahy 9 probíhá řízení o povolení stavby stezky Via Sancta mezi Parkem Aerovka a kruhákem na Klíčově.

Výzva k podání nabídky (Zadávací dokumentace) na veřejnou zakázku na stavební práce ve zjednodušeném podlimitním řízení „Krajinný park Havraňák“ byla uveřejněna dle zákona na profilu zadavatele, vč. odkazu na našich webových stránkách úřadu. Lhůta pro elektronické podání nabídek byla stanovena do dne 4.10.2024 13:00 hodin. V důsledku vysvětlení a změny zadávací dokumentace byla lhůta posunuta do dne 14.10.2024 11:00 hodin.

Zadavatel ustanovil a pověřil komisi pro otvírání, hodnocení a posouzení nabídek (dále jen „Komise“) na tuto veřejnou zakázku v souladu s § 42 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „ZZVZ“).

V návaznosti proběhlo otvírání, hodnocení nabídek a posouzení nejvýhodnější nabídky.

Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek je v příloze. Uchazeč s nejnižší nabídkovou cenou, tj. firma SWIETELSKY stavební s.r.o., IČ: 48035599 byl na základě zadávací dokumentace a zákona vyzván k doložení profesní způsobilosti.

usnesení: Rada

bere na vědomí uvedené informace.

Usnesení č. 509/12/OŽPD/star. – Údržba zeleně a veřejných ploch

Průběžně probíhá údržba ploch. Na vytipovaných místech, dle žádostí tamních obyvatel, proběhl prořez stromů a keřů (ulice Studená, Rožďalovická,...)

usnesení: Rada

bere na vědomí uvedené informace.

Usnesení č. 872/13/OŽPD – Doprava v klidu

Součástí výběrového řízení na zhotovitele stavby Krajinného parku Havraňák je parkoviště u Toužimské ulice.

Magistrát hl. města Prahy přijal analýzu dopravy v klidu v oblasti ulice Polaneckého a pokračuje v přípravě zóny. Lokalita nyní zatěžuje strážníky městské policie, protože někteří řidiči mají potřebu parkovat přímo před domem na zákazu zastavení.

usnesení: Rada

bere na vědomí uvedené informace.

Usnesení č. 204/23/starosta – Velké rozvojové území a zástavba sportovního letiště Letňany (Z100/2019 a Z234/2019)

Prezentace hotové územní studie pro městské části se uskuteční 23. října. Poslední připomínky městských částí nebyly zapracovány. Mimo jiné:

- 1) Chybí tramvaj do Kbel, tramvaj přes letiště. Tramvaj do Kbel je komplikována zúžením Mladoboleslavské ve východní části. Tramvaj je variantně řešena trolejbusem až při 2. etapě výstavby (polovina postavené čtvrti).
- 2) Je zrušeno velmi využívané zelené propojení mezi Parkem Aerovka a školní zahradou ZŠ Tupolevova v Letňanech. Z toho plyne i nedostatek zelených ploch. Jediná velká zelená plocha je Park Aerovka.
- 3) Chybí zkrácení přestupu mezi stanicí metra, autobusy a tramvajemi. MHD je rozdělena do tří různých stop, aniž by to bylo třeba, cestující se budou muset rozhodovat, kam půjdou. Tam, kde jezdí MHD spolu, jsou často velmi nevhodně navrženy rozdělené nástupy MHD do stejného směru. Linka 110 a 182 navržena pro obsluhu západní větve, má být nahrazena tramvajovými linkami.
- 4) Chybí pečlivé projednání s kbelským letištěm, pouze je uvedeno, že respektují ochranné pásmo a výstavba bude pro letiště výhodná.
- 5) Chybí přestavba křižovatky Klíčov s napojením na Vysočanskou radiálu a řešením tramvajové trati.
- 6) Jsou tam menší sportovní plochy na území Letňan, sportovní hala ve Vysočanech, ale chybí požadované fotbalové hřiště.
- 7) Parcelace nerespektuje hranice městských částí.
- 8) Chybí výkres veřejně prospěšných staveb, což zásadně zpochybňuje možnost uskutečnění navrhované infrastruktury.
- 9) Chybí výkres a seznam podmiňujících staveb pro jednotlivé etapy.
- 10) Záměr neřeší kolize s inženýrskými sítěmi.

Z prezentované studie vyplývá, že město se chová jako developer a snaží se z území vytěžit co nejvíc. Chybí i koordinace s aktuálními projekty, jako je Park Aerovka, stavebniny DEK (ve studii podmíněny zkapacitněním Mladoboleslavské) a velká okružní křižovatka, studie je v rozporu s projektem poutní cesty Via Sancta.

Vzhledem k tomu, že není jisté, kdo bude investorem, je třeba, aby městská část trvala na svých požadavcích.

Letiště Letňany

Letiště je zahrnuto v námětové části územní studie velkého rozvojového území Letňany – Kbel, ale pouze minimálně.

usnesení: Rada

bere na vědomí uvedené informace a

konstatuje, že MČ Praha 19 stále trvá na svých připomínkách.

Usnesení č. 265/23/star. - Tramvajová trať do Kbel

Dne 8. října proběhlo další jednání pro koordinaci s Hloubětínským tunelem a souvisejícími stavbami. Projektant na něm představil několik variant napojení Mladoboleslavská – Kolbenova, z nichž byla vybrána jedna sledovaná. Z jednání vyplynula potřeba koordinace i v prostoru křižovatky Klíčov, kde byla již zadána akce TSK, byť TSK zatím nekoná. Koordinace byla zadána projektantovi.

Další schůzka se uskuteční 8. listopadu.

usnesení: Rada

bere na vědomí uvedené informace.

Usnesení č. 786/24/Taj – Aktualizace směrnice Spisový, archivační a skartační řád

Tajemník informuje radu, že byly zahájeny práce na aktualizaci směrnice Spisový, archivační a skartační řád a Spisový plán z 19.6.2024, zejména z důvodu nasazení jednotného spisového a skartačního plánu pro všechny živnostenské úřady již od 1.1.2025 a dále doplnění požadavků z jednotlivých odborů a úseků do Spisového plánu.

Konkrétně byly zadány úkoly vedoucímu OOS k předložení upravené textové části směrnice Spisový řád a Spisový plán, vedoucí Živnostenského odboru byla tajemníkem pověřena dohledem a kontrolou nad přípravou směrnic z pohledu ŽO.

Dále je třeba zajistit řádné fungování propojení spisových služeb se systémem RŽP přes komunikační rozhraní sdílené služby UniSPIS, tímto úkolem byla pověřena vedoucí ŽO, která konzultuje danou problematiku s IT referentem panem Kuřitkou tak, aby vedoucí ŽO mohla ke konci roku garantovat funkční propojení spisových služeb od 1.1.2025.

P. Kuřitka informuje: Ze strany MČ probíhá sbírání informací od dodavatele RŽP, jaké kroky podniknout pro zahájení projektu.

usnesení: Rada

ukládá vedoucímu OOS předložit návrh aktualizovaného Spisového, archivačního a skartačního řádu a Spisového plánu nejpozději do konce října 2024 k odsouhlasení radě (po finálním odsouhlasení všemi vedoucími odborů), dále

ukládá vedoucí živnostenského odboru pravidelně informovat radu o probíhajících pracích na implementaci a propojení spisových služeb se systémem RŽP.

79. zasedání Rady MČ Praha 19 dne 6.11.2024

Na tomto zasedání rada projednala 14 nových usnesení.

Usnesení č. 390/04/OKS, OŽPD – Cyklostezky

Na stavebním úřadě Prahy 9 probíhá řízení o povolení stavby stezky Via Sancta mezi Parkem Aerovka a kruhákem na Klíčově. Zatím nepřišly námítky ani připomínky. Dne 31. 10. proběhla schůzka se zástupci IPR HMP, kde byly vzneseny dodatečné požadavky na projekt, aby IPR případně nezablokoval vydání společného povolení, nebo jinak nezabránil samotné stavbě.

Výzva k podání nabídky (Zadávací dokumentace) na veřejnou zakázku na stavební práce ve zjednodušeném podlimitním řízení „Krajinný park Havraňák“ byla uveřejněna dle zákona na profilu zadavatele, vč. odkazu na našich webových stránkách úřadu. Lhůta pro elektronické podání nabídek byla stanovena do dne 4.10.2024 13:00 hodin. V důsledku vysvětlení a změny zadávací dokumentace byla lhůta posunuta do dne 14.10.2024 11:00 hodin.

Zadavatel ustanovil a pověřil komisi pro otevírání, hodnocení a posouzení nabídek (dále jen „Komise“) na tuto veřejnou zakázku v souladu s § 42 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „ZZVZ“).

V návaznosti proběhlo otevírání, hodnocení nabídek a posouzení nejvýhodnější nabídky.

1. zpráva o posouzení a hodnocení nabídek je v příloze. Uchazeč s nejnižší nabídkovou cenou, tj. firma SWIETELSKY stavební s.r.o., IČ: 48035599 byl na základě zadávací dokumentace a zákona vyzván k doložení profesní způsobilosti.

Komise konstatovala, že účastník SWIETELSKY stavební s.r.o. splnil profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 ZZVZ. 2. zpráva o posouzení a hodnocení nabídek je v příloze.

Nabídky byly v souladu se zadávací dokumentací hodnoceny podle ekonomické výhodnosti, a to podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Hodnocení proběhlo na základě kritéria, a to nejnižší nabídkové ceny.

Pořadí nabídky	Číslo účastníka	Subjekt	IČ	Nabídková cena bez DPH
1	6	SWIETELSKY stavební s.r.o. s.r.o.	48035599	14.708.988,58 Kč
2	1	MIZERA – STAVBY, a.s.	28762070	14.987.993,35 Kč
3	4	PKbau s.r.o.	08757127	15.000.000,00 Kč
4	7	PORR a.s.	43005560	15.448.000,00 Kč
5	3	COLAS CZ, a.s.	26177005	16.398.521,14 Kč
6	2	OPREKO, s.r.o.	49789791	16.981.949,14 Kč
7	5	FREKO a.s.	24730653	19.365.963,44 Kč

Následně bude zveřejněno oznámení o výběru dodavatele v souladu s požadavky na postup dle zákona.

usnesení: Rada

bere na vědomí uvedené informace a zprávy hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek v rámci zadávacího řízení týkajícího se veřejné zakázky s názvem „Krajinný park Havraňák“ a

ztotožňuje se se závěrem komise veřejnou zakázku na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona o zadávání veřejných zakázek,

přiděluje tuto zakázku uchazeči SWIETELSKY stavební s.r.o., který podal nejvýhodnější nabídku. Po té co vítězný uchazeč doloží dle ustanovení § 122 ZZVZ originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci a předloží úplný výpis z evidence skutečných majitelů podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů,

ukládá zveřejnit oznámení o výběru dodavatele a

pověřuje, po uplynutí zákonných lhůt, starostu/místostarostu podpisem, smlouvy o dílo s uvedenou firmou SWIETELSKY stavební s.r.o., IČ: 48035599 za celkovou cenu bez DPH 14.708.988,58 Kč (17.797.876,18 vč. DPH).

Usnesení č. 914/17/OMIBNH – Nástavba zdravotního střediska

V současné době probíhají práce na elektrických rozvodech, včetně usazení vývodů, osazení konstrukcí SDK, zřizování obkladů na sociálních zařízeních.

usnesení: Rada

bere na vědomí informace.

Usnesení č. 1152/18/Taj – Výstavba dalších replik kapliček a oprava stávající kapličky, obnova poutní cesty VIA SANCTA (Svatá cesta) na k. ú. Kbely,

Tajemník informuje radu, že v souvislosti s výstavbou a odhalením 20. kapličky poutní cesty do Staré Boleslavi byl zaslán k rukám pana starosty Děkovný list (v příloze) za obnovu drobné sakrální památky na našem katastrálním území, čímž přispíváme k uchování našeho kulturního dědictví. Děkovný list byl zaslán jménem starosty Hluboké nad Vltavou a senátorem parlamentu ČR Ing. Tomášem Jirsou a RNDr. Michalem Valenčíkem za organizaci zničené kostely (dokumentace drobných sakrálních staveb).

usnesení: Rada

bere uvedenou informaci s velkým potěšením na vědomí.

Usnesení č. 35/22/místostarostka – Studie a projekt interiérového řešení nové knihovny v Centru Kbely – vznik Kreativního a kulturního centra Kbely

Zaslána požadovaná doplnění monitorovací zprávy na ministerstvo. Zadávací řízení na stavební a interiérovou část podáno. Nabídky na stavební část mají být doručeny do 27. 11. 2024 do 10 hodin a na interiérovou část do 11. 12. 2024 do 10 hodin. Výběr navrhuji uskutečnit v den doručení ve 13 hodin. Je proto potřebné stanovit komisi pro hodnocení nabídek, kterou navrhuji v tomto složení: Ing. Vladimír Olmr, Ing. Radek Petrář, Ivana Šestáková, Tomáš Haniak, Ing. Petr Paducha, Mgr. Ivan Chytil a Iveta Novotná.

usnesení: Rada

bere na vědomí informace a

schvaluje komisi pro hodnocení nabídek v zadávacím řízení na realizaci stavební a interiérové části Kulturního a kreativního centra Kbely v tomto složení: Ing. Vladimír Olmr, Ing. Radek Petrář, Ivana Šestáková, Tomáš Haniak, Ing. Petr Paducha, Mgr. Ivan Chytil a Iveta Novotná.

Usnesení č. 708/24/OT/ místostar. Ing. Petrář - Aplikace pro automatizované skenování dokumentů – Skenovací linka GORDIC

Aplikace pro automatizované skenování dokumentů do ekonomického systému GORDIC je nasazena, skenování ověřeno. Projekt elektronického schvalování faktur může být spuštěn.

usnesení: Rada

bere na vědomí.

Usnesení č. 709/24/OT/ místostar. Ing. Petrář - MODUL HYBRIDNÍ POŠTA a DOPIS ONLINE

Dne 5. 11. 2024 v 8:30 proběhla on-line schůzka týkající se projektu Implementace HKP a DOL ve spisové službě e-Spis MČ Praha 19. V rámci schůzky pracovník servisní organizace Toman za účasti zástupce MČ Praha 19 předvedl a otestoval funkčnost modulů Hromadná konverzní pošta a Dopis Online v testovacím prostředí SSL e-Spis.

usnesení: Rada

bere na vědomí.

Usnesení č. 770/24/OMIBNH – Žádost na připojení budovy Mateřské školy Albatros, Sedlářova 1160, 197 00, Praha 9 – Kbely (detašované pracoviště Mateřské školy Albrechtická, příspěvková organizace), k pultu centrální ochrany na poplachový monitorovací systém (PMS) hl. m. Prahy

Rada na svém 73. zasedání souhlasila s připojením budovy Mateřské školy Albatros, Sedlářova 1160, 197 00, Praha 9 – Kbely (detašované pracoviště Mateřské školy Albrechtická, příspěvková organizace), vypůjčené Městskou částí Praha 19 této Mateřské škole Albrechtická, příspěvková organizace, se sídlem Albrechtická 598, 197 00, Praha 9 – Kbely, na poplachový monitorovací systém (PMS) hl. m. Prahy. OMIBNH dne 20.9.2024 odeslal žádost o připojení objektu na Poplachový monitorovací systém hl. m. Prahy, která byla akceptována dne 23.9.2024 a nyní se čeká na vyřízení.

usnesení: Rada

bere na vědomí uvedené informace.

Usnesení č. 846/24/OMIBNH – Vyhodnocení poptávky – Oprava bytu č. 2 o velikosti 2+1 v domě č. p. 685, pod adresou Lužanská 685, Praha 9 – Kbely

V souvislosti s průběžnou celkovou rekonstrukcí volných bytů v domech ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa Městské části Praha 19, byla vytvořena poptávka na opravu bytu č. 2 o velikosti 2+1 v ulici Lužanská 685. Poptávka byla dne 8.10.2024 vyvěšena na webových stránkách Úřadu MČ Praha 19. Doručené obálky s cenovými nabídkami v celkovém počtu 2 ks byly dne 29.10.2024 otevřeny Komisí pro otevírání nabídek.

Uchazeč	IČ	Cena bez DPH	Cena vč. DPH
Ing. Jaroslav Zeman (není plátcem DPH)	13822543	525.586 Kč	525.586 Kč
Lukáš Vebr	69530009	374.921 Kč	419.912 Kč

Příloha č. 5 – zápis Komise pro otevírání nabídek s cenovými nabídkami, nabídky

usnesení: Rada

bere na vědomí výše uvedené výběrové řízení a

určuje vítězem výběrového řízení na opravu bytu č. 2 o velikosti 2+1 v ulici Lužanská 685, Praha 9 – Kbely pana Lukáš Vebra, IČ 69530009 se sídlem Sovenická 811/12, 197 00, Praha 9 – Kbely, za cenu 374.921 Kč bez DPH + 44.991 Kč (12 % DPH), tj. 419.912 Kč vč. DPH a

pověřuje starostu podpisem právně prověřené smlouvy o dílo s tímto vítězem

80. mimořádné zasedání Rady MČ Praha 19 dne 14.11.2024

Na tomto zasedání rada projednala 4 nová usnesení.

Usnesení č. 914/17/OMIBNH – Nástavba zdravotního střediska

Dne 16.9.2024 byla uzavřena smlouva o dílo č. 18/2024 mezi Městskou částí Praha 19 a společností GEOSAN GROUP a.s., IČ 28169522, se sídlem U Nemocnice 430, 280 02, Kolín na provedení zakázky „Dokončení rekonstrukce budovy Zdravotního střediska, Železnobrodská 764, Praha 9 – Kbely“. OMIBNH byl doručen soupis elektroinstalačních prací a stavebních prací, které po domluvě s MČ Praha 19 nebudou realizovány a soupis elektroinstalačních prací, stavebních prací a prací souvisejících se zprovozněním vzduchotechniky, které je třeba uskutečnit pro dokončení díla a které byly zjištěny v průběhu opravy a původní rozpočet je neupravoval (viz příloha). Cena díla se tímto navyšuje o 28.392,79 Kč bez DPH, tj. 34.355,28 Kč s DPH.

Příloha č. 1 – smlouva o dílo, soupis prací

usnesení: Rada

souhlasí s navýšením ceny díla o 28.392,79 Kč bez DPH, tj. o 34.355,28 Kč, vč. DPH dle přílohy

ukládá OMIBNH ve spolupráci s AK Chytil & Mann vyhotovit dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo mezi Městskou částí Praha 19 a společností GEOSAN GROUP a.s., IČ 28169522, se sídlem U Nemocnice 430, 280 02, Kolín upravující navýšení ceny díla o 28.392,79 Kč bez DPH, tj. o 34.355,28 Kč, vč. DPH dle přílohy a

pověřuje starostu podpisem právně prověřeného dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 18/2024

Usnesení č. 860/24/OMIBNH – Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 16/2024 mezi Městskou částí Praha 19 a společností Šetři světlem s r.o., IČ 29208041, se sídlem Komenského nám. 141, 674 01, Třebíč

Dne 26.9.2024 byla uzavřena smlouva o dílo č. 16/2024 mezi Městskou částí Praha 19 a společností Šetři světlem s r.o., IČ 29208041, se sídlem Komenského nám. 141, 674 01, Třebíč na provedení „Opravy páteřní elektroinstalace bytového domu Jilemnická/Luštěnická 670-672, 197 00, Praha 9 – Kbely“. Dne 11.11.2024 byl OMIBNH doručen soupis víceprací, které je třeba uskutečnit pro dokončení díla a které byly zjištěny v průběhu opravy a původní rozpočet je neupravoval (viz příloha). Tyto vícepráce obsahují vyzdívání nik v bytech a přizdívání stěn na chodbách, které byly nutné zrealizovat z důvodu slabých zdí, které neumožňovaly vsazení rozvaděčů do zdí. Tyto vícepráce byly konzultovány a doporučeny stavebním dozorem p. Kovářem, který byl na tuto realizaci OMIBNH objednan. Celková cena za vícepráce činí 36.810 Kč bez DPH, tj. 41.227,20 Kč vč. DPH.

Příloha č. 2 – soupis víceprací, smlouva o dílo

usnesení: Rada

souhlasí s navýšením ceny díla o 36.810 Kč bez DPH, tj. o 41.227,20 Kč, vč. DPH dle přílohy

ukládá OMIBNH ve spolupráci s AK Chytil & Mann vyhotovit dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo mezi Městskou částí Praha 19 a společností Šetři světlem s r.o., IČ 29208041, se sídlem Komenského nám. 141, 674 01, Třebíč upravující navýšení ceny díla o 36.810 Kč bez DPH, tj. o 41.227,20 Kč, vč. DPH dle přílohy a

pověřuje starostu podpisem právně prověřeného dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 16/2024

81. zasedání Rady MČ Praha 19 dne 20.11.2024

Na tomto zasedání rada projednala 22 nových usnesení.

Usnesení č. 872/13/OŽPD – Doprava v klidu

Součástí výběrového řízení na zhotovitele stavby Krajinného parku Havraňák je i parkoviště u Toužimské ulice.

Ve věci zřízení zóny ochranného stání se čeká na zveřejnění vyhlášky HMP.

V souladu s přidělenou dotací z magistrátního projektového zásobníku Strategie adaptace hl. m. Prahy na klimatickou změnu – Úprava parkovací plochy na vsakovací povrch Toužimská (Výměna podloží a položení nového vsakovacího povrchu, který umožní zasakování dešťové vody, bez jejího odvádění. Přeměna nepropustných ploch na plochy s propustným povrchem - výměna nepropustného povrchu parkovací plochy z důvodu snížení povrchového odtoku vody, zvýšení vsakování.) byla zpracována dokumentace pro výběr zhotovitele. V příloze Souhrnná technická zpráva a koordinační situace. Výzva k předložení nabídky (souhrn) se připomínkuje.

usnesení: Rada

bere na vědomí.

Usnesení č. 988/21/místostarostové – Zkapacitnění Základní školy Praha Kbely

Ohledně administrace a provedení velkého výběrového řízení na projektovou dokumentaci na zkapacitnění naší základní školy byl osloven Petr Paducha, se kterým máme velmi dobré zkušenosti a má velkou praxi v kompletaci VŘ a stejně tak spolupracuje s AK Chytil a Mann. Administrace VŘ bude zadána proto panu Paduchovi ve spolupráci s AK Chytil. Cena za velké výběrové řízení

nepřekročí 100 tis. Kč. Společně dopracují podmínky zadávacího řízení, tak aby z předaných vzorů mohlo být zadání zpracováno a předáno ke schválení Radě.

usnesení Rada

bere na vědomí uvedené informace.

Usnesení č. 1276/22/místostar. Ing. Olmr, OŽPD – Náměstí Františka Strašila

Stavební úřad vydal Rozhodnutí na stavbu Revitalizace náměstí F. Strašila, viz příloha. Běží odvolací lhůty. Následně bude zpracována dokumentace pro zadání stavby.

usnesení: Rada

bere na vědomí.

Usnesení č. 884/24/OE – Zásady hospodaření v období rozpočtového provizoria na rok 2025

Vzhledem k tomu, že hlavní město Praha zatím nemá schválený rozpočet a není jistá výše dotací od HMP na výkon samosprávy ani státní správy navrhuji, aby MČ Praha 19 hospodařila v prvních měsících roku 2025 podle rozpočtového provizoria.

V příloze jsou zásady hospodaření MČ Praha 19 schválené usnesením zastupitelstva Z7_6_24 z 20.3.2024 a rozpis výdajů rozpočtového provizoria po jednotlivých měsících za leden až březen 2025 sestavený dle těchto zásad hospodaření.

Výdaje rozpočtového provizoria vychází ze schváleného rozpočtu na rok 2024 a stanoví měsíční výdaje ve výši 1/12 běžných výdajů schváleného rozpočtu a dále ve výši nevyčerpaných výdajů do konce roku 2024 na účelové AKCE schválené zastupitelstvem MČ v rámci schváleného nebo upraveného rozpočtu.

usnesení: Rada

souhlasí se zásadami hospodaření v období rozpočtového provizoria a rozpisem výdajů a **ukládá** EO předložit materiál na příštím zasedání ZMČ.

Usnesení č. 885/24/OE – Převzetí majetku technického zhodnocení sportovní haly od Kbelské sportovní, p.o.

Kbelská sportovní, p.o. dokončila Úpravu elektroinstalace a doplnění osvětlení sportovní haly za účelem optimalizace osvětlení haly a úspory elektrické energie, čímž provedla technické zhodnocení budovy v majetku městské části (inv číslo MC19E0001101). Navrhuji převzetí tohoto technického zhodnocení do majetku Městské části Praha 19 v celkové výši 1.171.620 Kč.

usnesení: Rada

schvaluje převzetí technického zhodnocení budovy sportovní haly ve výši 1.171.620 Kč do majetku městské části Praha 19 a **pověřuje** místostarostku Ivanu Šestákovou podpisem předávacího protokolu.

82. mimořádné zasedání Rady MČ Praha 19 dne 2.12.2024

Na tomto zasedání rada projednala 3 nová usnesení.

Usnesení č. 826/24/OKS/místostarostka – Smlouva o spolupráci (kontribuci)

Na základě opakovaných jednání s magistrátem a vlastníkem dotčeného pozemku změnou ÚP 3106 byla smlouva překlopena do Plánovací smlouvy, která reflektuje nový stavební zákon. Smlouva byla následně prověřena AK a předložena druhé straně. Nyní ji předkládáme Radě jako podklad k projednání na 11. ZZMČ.

Příloha: Plánovací smlouva

usnesení: Rada

souhlasí s předloženou Plánovací smlouvou a

ukládá místostarostce předložit k projednání na 11. ZZMČ.

Usnesení č. 836/24/místostarostka – Polyfunkční prvky do MŠ Albatros

Zhotovitel požádal mimořádně o možnost úhrady zálohy nebo 1. etapy díla s ohledem na vysoký podíl materiálu – přírodního dřeva, ze kterého jsou edukační lavice zhotoveny.

Příloha: faktura, 4x foto rozpracovaného díla z 21. 11. 2024

usnesení: Rada po projednání

souhlasí s proplacením zálohové faktury č. 45/2024 v hodnotě 167.000,- Kč dle přílohy na rozpracované dílo a

ukládá místostarostce ve spolupráci s OMIBNH kontrolu nad prováděným dílem.

Usnesení č. 850/24/OMIBNH – Žádost o odkup pozemku parc. č. 1191/2, k. ú. Kbely, obec Praha, ve vlastnictví Hl. m. Prahy, svěřená správa Městská část Praha 19 - CHCHCH

██████████ a ██████████ předložili žádost o odkup pozemku parc. č. 1191/2, k. ú. Kbely, obec Praha, ve vlastnictví Hl. m. Prahy, svěřená správa Městská část Praha 19. Předmětný pozemek parc. č. 1191/2, k. ú. Kbely, obec Praha je o výměře 150 m², druh pozemku: zahrada a dle aktuální cenové mapy stavebních pozemků hl. m. Prahy pro rok 2024 je cena za 1 m² ve výši 10.000 Kč, tedy za kupní cenu v minimální celkové výši 1,500.000 Kč. Žadatelé jsou vlastníky sousedního pozemku parc. č. ██████████, k. ú. Kbely, obec Praha a chtěli by odkupem předmětného obecního pozemku rozšířit svoji zahradu.

Záměr prodeje byl vyvěšen dne 6.11.2024 a svěřen dne 22.11.2024. OMIBNH ve spolupráci s AK Chytil & Mann připravil Kupní smlouvu prodeje pozemku parc. č. 1191/2, k. ú. Kbely, obec Praha, ve vlastnictví Hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha 19 mezi manželi [REDAKCE] a [REDAKCE]

[REDAKCE] a Městskou částí Praha 19 za celkovou kupní cenu ve výši 1.500.000 Kč, která byla oboustranně odsouhlasena a je přílohou usnesení.

Příloha č. 1 – Kupní smlouva, Návrh usnesení Zastupitelstva MČ Praha 19, žádost o odkup pozemku parc. č. 1191/2, k. ú. Kbely, obec Praha, ve vlastnictví Hl. m. Prahy, svěřená správa Městská část Praha 19, situace, informace o pozemku, cenová mapa stavebních pozemků hl. m. Prahy pro rok 2024

usnesení: Rada

souhlasí s uzavřením Kupní smlouvy o prodeji pozemku parc. č. 1191/2, k. ú. Kbely, obec Praha, ve vlastnictví Hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha 19 mezi manželi [REDAKCE] a [REDAKCE]

[REDAKCE] a Městskou částí Praha 19 za celkovou kupní cenu ve výši 1.500.000 Kč,

souhlasí s předložením materiálu na jednání Zastupitelstva a

doporučuje zastupitelstvu přijmout usnesení dle návrhu.

Usnesení č. 881/24/starosta – Svolání 11. ZMČ – upravený návrh programu

Starosta svolává 11. jednání Zastupitelstva MČ Praha 19 na středu 11.12.2024 od 17 hodin do sálu Lidového domu. Dále předkládá upravený návrh programu tohoto jednání:

1. Zahájení
2. Zpráva o činnosti Rady MČ Praha 19
3. Zpráva o činnosti Finančního výboru MČ Praha 19
4. Pravidla hospodaření MČ Praha 19 v období rozpočtového provizoria
5. Schválení Plánovací smlouvy ke změně ÚP Z 3106/10
6. Záměr prodeje pozemku p.č. 1342/1, jehož součástí je stavba č.p. 476 – objekt k bydlení – BD v ul. Borovnická 476/33, k. ú. Kbely, obec Praha, ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha 19
7. Odkup pozemku parc. č. 1967/86, k.ú. Kbely, obec Praha, ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha 19
8. Odkup pozemku parc. č. 1191/2, k.ú. Kbely, obec Praha, ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha 19
9. Předkupní právo na prodej garáže-stavby bez č.p./ev. č. stojící na pozemku parc. č. 118, k.ú. Kbely, obec Praha, ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha 19
10. Předkupní právo na prodej dvou garáží-staveb bez č.p./ev. č. stojících na pozemcích p.č. 176 a 177, k.ú. Kbely, obec Praha, ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha 19
11. Stanovení počtu uvolněných členů Zastupitelstva MČ Praha 19
12. Schválení vyplacení jednorázové odměny za výkon činnosti řadovým členům poradních orgánů Rady MČ Praha 19 a Zastupitelstva MČ Praha 19 za rok 2024
13. Stanovení mimořádných odměn uvolněným a neuvolněným zastupitelům – starosta
14. Stanovení mimořádných odměn uvolněným a neuvolněným zastupitelům – místostarosta
15. Stanovení mimořádných odměn uvolněným a neuvolněným zastupitelům – místostarostka
16. Stanovení mimořádných odměn uvolněným a neuvolněným zastupitelům – neuvolněný místostarosta
17. Stanovení mimořádných odměn uvolněným a neuvolněným zastupitelům – radní
18. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru MČ Praha 19
19. Diskuse, vystoupení občanů, různé
20. Závěr

usnesení: Rada

schvaluje upravený program dle návrhu a

ukládá zpracovatelům předložit materiály dle programu k projednání Zastupitelstvu MČ Praha 19.