

Zpráva o činnosti Rady MČ pro 3. zasedání ZMČ předkládá starosta MČ Praha 19

Vážení zastupitelé, předkládám Vám Zprávu o činnosti Rady MČ Praha 19 za období od 2. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 19. Rada se v tomto období sešla na 2 řádných a 5 mimořádných zasedání a projednala 79 nových usnesení. Dále pak projednávala řadu starších usnesení, z nichž některá byla již splněna a tím i ukončena, některá usnesení byla projednávána opakovaně a některá jsou stále v řešení. Předkládám Vám výtah z těchto usnesení, které pokládám za důležité a reprezentativní. Kompletní zápisy ze zasedání Rady MČ jsou k dispozici v sekretariátu starosty.

3. mimořádné zasedání Rady MČ Praha 19 dne 10. 12. 2018

Na tomto zasedání rada projednala 5 nových usnesení.

Usnesení č. 81/18/OMIBNH – Smlouva na dodávku elektrické energie

K 31.12.2018 končí smlouvy na dodávku elektrické energie pro odběrná místa Semilská 43 (budova úřadu), Toužimská 244 (Lidový dům), a Albrechtická 825 (detašované pracoviště). Ve spolupráci s firmou Optimal Energy bylo provedeno poptávkové řízení na nového dodavatele pro následující období 2019-2020.

Na základě výše uvedeného doporučujeme uzavřít smlouvu s firmou Dobrá energie s.r.o., která nabídla nejvýhodnější cenu elektrické energie pro rok 2019. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 let s možností odstoupení od smlouvy v případě zvýšení ceny pro rok 2020.

Vzhledem ke skutečnosti, že ke stejnému datu končí smlouva na dodávku elektrické energie i Základní škole Albrechtická, navrhujeme udělit řediteli ZŠ souhlas zřizovatele s uzavřením obdobné smlouvy pro základní školu.

usnesení: Rada na základě výše uvedeného poptávkového řízení:

souhlasí s uzavřením smlouvy na dodávky elektrické energie v odběrných místech Semilská 43, Toužimská 244, a Albrechtická 825 s firmou Dobrá energie s.r.o. pro období let 2019 a 2020 za výše uvedených podmínek.

pověřuje starostu podpisem smlouvy po jejím prověření právní kanceláří Chytil & Mann.

uděluje souhlas zřizovatele k uzavření obdobné smlouvy na dodávku elektrické energie pro období 2019-2020 řediteli Základní školy Albrechtická.

Usnesení č. 84/18/OE – Dodatek směrnice o odpisování majetku

Předkládám ke schválení dodatek směrnice o odpisování majetku, kterým se mění výše zbytkové hodnoty majetku při prodeji z 5% hodnoty majetku na zdůvodnitelnou částku, kterou by účetní jednotka mohla získat při jeho vyřazení (například prodejem).

usnesení: Rada

schvaluje dodatek směrnice o odpisování majetku dle přílohy.

Usnesení č. 85/18/OT – Rozvoj a údržba informačních systémů

■ Tak jako každý rok, tak i letos s blížícím se závěrem roku letošního, nastává doba, kdy musíme investovat do rozvoje a údržby našich informačních systémů.

Vzhledem k rostoucím nárokům na úložný prostor a jeho dostupnost a hlavně z důvodu končící životnosti současných zařízení (stáří přes 5 let – bez záruky) jsme letos připravili projekt na obnovu diskového pole.

Specifikace jednotlivých produktů na základě odborné konzultace viz **příloha 1**.

Dle výše uvedené specifikace bylo osloveno 5 subjektů, e-mailová komunikace viz **příloha 2**

Nabídky oslovených subjektů viz **příloha 3**. Cenově nejvýhodnější nabídku předložila firma YOUR SYSTEM, spol. s r.o.

Sumarizace:

Firma	cena bez DPH	cena s 21% DPH
COMTESYS, spol. s r. o.,	573 000,-Kč	693 330,-Kč
MENZO, a. s.	840 000,-Kč	1 016 400,-Kč
YOUR SYSTEM, spol. s r.o.,	498 000,-Kč	602 580,-Kč
COMPUTER HELP, spol. s r.o.	nemůžeme se z kapacitních důvodů zúčastnit poptávkového řízení	
PER4MANCE s.r.o.	752 171,05 Kč	910 126,97 Kč

usnesení: Rada

schvaluje zajištění rozvoje a údržby informačního systému u vítězné firmy YOUR SYSTEM, spol. s r.o., která předložila nejvýhodnější cenovou nabídku a

pověřuje p. starostu podpisem smlouvy na výše uvedenou dodávku.

4. mimořádné zasedání Rady MČ Praha 19 dne 12. 12. 2018

Na tomto zasedání rada neprojednala žádná nová usnesení.

Usnesení č. 1097/18/star./OMIBNH – Nákup nového hasičského vozu

Dne 5. 12. 2018 od 10.00 hod. proběhlo elektronické otevírání nabídek. V příloze Protokol o otevírání nabídek. Do otevřeného řízení v nadlimitním režimu se přihlásila pouze jedna firma a to firma KOBIT, spol. s r.o. za celkovou nabídkovou cenu 8.238.700,- Kč bez DPH, cena včetně DPH 9.968.827,- Kč. V příloze rovněž předkládáme zprávu hodnotící komise o hodnocení nabídek, kde komise konstatuje, že dodavatel splnil technické podmínky vymezující předmět veřejné zakázky i podmínky dle zákona o veřejných zakázkách týkajících se účasti v zadávacím řízení a předložil nejvýhodnější nabídku.

usnesení: Rada

bere na vědomí zprávu o posouzení a hodnocení nabídek a

po projednání přijímá nabídku firmy KOBIT, spol. s r.o. za celkovou nabídkovou cenu 8.238.700,- Kč bez DPH, cena včetně DPH 9.968.827,- Kč a

pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy (po doložení originálů dokladů prokazujících způsobilost a uplynutí lhůt dle zákona o zadávání veřejných zakázek).

5. mimořádné zasedání Rady MČ Praha 19 dne 17. 12. 2018

Na tomto zasedání rada projednala 8 nových usnesení.

Usnesení č. 92/18/OE – Cena tepla pro rok 2019

V příloze předkládáme návrh kalkulace ceny tepla pro rok 2019. Hlavní dodavatel tepla, Pražská Teplárenská a.s. zvyšuje cenu za dodaný GJ z 282,60 Kč bez DPH na 321,10 Kč bez DPH tj o 13,62%. Zároveň snižuje cenu pevné složky za rezervovaný příkon o cca 11%. Náklady MČ na opravy, režii a zisku udržíme pro rok 2019 na stejné úrovni jako v roce 2018, nicméně snížit je už dále nelze. Kalkulovaná cena tepla tedy vychází na 679,49 Kč včetně DPH, což je nárůst oproti roku 2018 o 4,21% (na rok 2018 byla kalkulována cena ve výši 652,05 Kč).

usnesení: Rada

souhlasí s kalkulovanou cenou tepla pro rok 2019 ve výši 679,49 Kč/GJ

pověřuje vedoucího OMIBNH podpisem nových cenových výměrů pro konečné odběratele.

6. zasedání Rady MČ Praha 19 dne 18. 1. 2019

Na tomto zasedání rada projednala 24 nových usnesení.

Usnesení č. 390/04/OKS, OŽPD – Cyklostezky

Na úřadě Městské části Praha – Vinoř proběhla koordinační schůzka týkající se propojení Kbely a Vinoře okolo Mladoboleslavské společně s mandatářem stavby.

Byly finalizovány podklady pro stavební povolení u cyklostezky od ul. Košařova po areál Knauf.

usnesení: Rada

bere na vědomí.

Usnesení č. 33/10/OŽPD – Městská hromadná doprava

V prosinci 2018 vstoupily v platnost nové jízdní řády vlaků. Opět došlo k navýšení počtu spojů: večerní interval byl zkrácen na 60 minut.

Nové soupravy na lince S34 z ŽOS Zvolen procházejí testováním.

usnesení: Rada

bere na vědomí.

Usnesení č. 273/11/OT - Aktivizace seniorů

Tajemník informuje Radu:

Klub seniorů se zúčastnil akce Rozsvícení vánočního stromu v parku 2.12.2018, dále se členové vypravili v pátek 7.12.2018 do Lysé nad Labem na vánoční trhy. Ve stejném termínu se senioři zúčastnili adventního koncertu Václava Hudečka a spol. ve kbelském kostele, jehož atmosféru si velice chválili.

Klub STP - k datu 13.12.2018 se za podpory radnice uskutečnil vánoční koncert hudebního souboru Vonička V-Band v LD Kbely.

Členové obou klubů byli upozorněni Bezpečnostní skupinou Senior na další nebezpečí ze stran podvodníků (https://zpravy.idnes.cz/elektrina-plyn-podvodnici-ceska-obchodni-inspekce-kontrola-smejdi-1dg-domaci.aspx?c=A181228_091949_domaci_evam).

Aktuálně se tvoří programy - náplně klubů seniorů na I. pololetí.

I nadále probíhají každé úterý pravidelná cvičení seniorů a ergoterapeutický kroužek každý čtvrtek v DS Mladoboleslavské.

usnesení: Rada

bere na vědomí.

Usnesení č. 322/12/BŘ – Preventivní aktivity – Nízkoprahové centrum aktivit

Bezpečnostní ředitel informuje Radu, že v rámci realizace preventivních aktivit koncipovaných v souladu s Konceptí bezpečnosti MČ Praha 19 na léta 2017–2020 proběhne v průběhu měsíce února v DS Mladoboleslavská věkově upravená verze preventivního programu požární prevence.

Aktuálně probíhá příprava semináře pro základní školství zaměřená na patologické jevy spojené s využíváním sociálních sítí a počítačů obecně.

Klubová činnost Nízkoprahového centra aktivit MČ Praha 19 probíhá v plném rozsahu dle předchozích usnesení, kdy nad rámec tohoto proběhl dne 15.12.2018 workshop s názvem Vánoční kouzlení a 01.01.2019 tradiční novoroční šachový turnaj s názvem Novoroční blesk.

usnesení: Rada

bere na vědomí.

Usnesení č. 770/13/Bezp.řed. – Kamerový systém problematických lokalit

Bezpečnostní ředitel informuje Radu, že dne 21.12.2018 bylo MV ČR odesláno závěrečné vyúčtování investiční akce realizace kamerového bodu Bakovská, kdy aktuálně je dokončována závěrečná zpráva o této akci a jejím vlivu na prevenci kriminality městské části, což by měl být poslední aktuální úkon této investiční akce.

Společně s touto závěrečnou zprávou je dokončována i aktualizovaná periodická zpráva o investiční akci realizace kamerového bodu Tauferova/Žacléřská z roku 2016, na základě které by Městská část Praha 19 měla mít splněny veškeré administrativní povinnosti k tomuto projektu.

V rámci investiční akce realizace kamerového bodu Bakovská je dle podmínek projektu, v průběhu dalších dvou let Městská část Praha 19 povinna, prostřednictvím bezpečnostního ředitele, jakožto osoby odpovědné za projekt, každoročně v lednu informovat MV ČR o vlivu realizace akce na prevenci kriminality městské části za předchozí rok.

usnesení: Rada

bere na vědomí.

Usnesení č. 303/15/OŽPD – Lesopark Hůlkova – „Aerovka“

Probíhá projednávání dokumentace pro ohlášení stavby na kopec uprostřed parku.

usnesení: Rada

bere na vědomí.

Usnesení č. 541/16/OV – Víceúčelové sportoviště, změna územního plánu (64/2016, Z 3162/12)

Výbor pro územní rozvoj, územní plán a památkovou péči ZHMP na svém jednání dne 8.1.2019 doporučil zastupitelstvu hlavního města Prahy ke schválení zadání této změny.

usnesení: Rada

bere na vědomí informaci.

Usnesení č. 703/17/OŽPD – Rekonstrukce ulice Jilemnická

Odbor ochrany prostředí MHMP po úpravách dokumentace stanovil podmínky a následně bylo vydáno vynětí ze zemědělského půdního fondu. Finalizuje se dokumentace a vyjádření dotčených orgánů před podáním na stavební úřad.

usnesení: Rada

bere na vědomí.

Usnesení č. 889/17/OŽPD – Pořízení elektromobilu

Proběhlo slavnostní předání elektromobilu Alke a probíhá vypořádávání se smluvních podmínek s fondem životního prostředí.

Dále byla vypsána Výzva č. 11/2018 k předkládání žádostí o poskytnutí podpory na alternativní způsoby dopravy. Předmětem podpory je nákup nových vozidel či pronájem vozidel formou operativního leasingu na tyto alternativní pohony: mimo jiné

- plug-in hybrid (PHEV), tím se rozumí vozidlo s více pohonnými jednotkami, které disponuje elektrickým pohonem a lze jej dobíjet z externího zdroje elektrické energie;
- hybrid (FHEV), tím se rozumí vozidlo s plně hybridním pohonem, vybavené elektromotorem, umožňující i samostatnou jízdu, při které je v činnosti pouze elektromotor;

- elektromobil, tím se rozumí vozidlo výhradně s elektro pohonem

Vozidla musí být pořízena nejpozději do 31. 12. 2020. V rámci jedné Žádosti může být dotace na jednotlivá vozidla do výše 40 % celkových způsobilých výdajů, maximálně však do výše fixní částky dle typu vozidla.

Také se prověřuje možné čerpání dotace v rámci 104. výzvy, která by umožnila pořízení štěpkovače. Max. 85 % celkových způsobilých výdajů.

Dále 82. výzva umožňuje čerpat na zprůtočnění nebo zvýšení retenčního potenciálu koryt vodních toků a přilehlých niv, zlepšení přirozených rozlivů. Týkalo by se potoka v Semčické, tj. za tunelem směr Prales. Max. 85% celkových způsobilých výdajů.

Opakovaně bude vyhlášena výzva, která měla za úkol snížit energetickou náročnost veřejných budov, resp. zajistit celkové nebo dílčí energeticky úsporné renovace veřejných budov: mimo jiné

- Zateplení obvodového pláště budovy,
- Výměna a renovace (reparse) otvorových výplní,
- Realizace stavebních opatření majících prokazatelně vliv na energetickou náročnost budovy nebo zlepšení kvality vnitřního prostředí (např. rekonstrukce vnitřního osvětlení, systémy měření a regulace vytápění),
- Výměna zdroje tepla pro vytápění, chlazení nebo přípravu teplé užitkové vody s výkonem nižším než 5 MW využívajícího fosilní paliva nebo elektrickou energii za účinné zdroje využívající biomasu, tepelná čerpadla, kondenzační kotle na zemní plyn nebo zařízení pro kombinovanou výrobu elektřiny a tepla nebo chladu využívající obnovitelné zdroje nebo zemní plyn,
- Instalace fotovoltaického systému,
- Instalace solárně-termických kolektorů. Zde je myšlen areál Vítíkova a domek pro správce hřbitova alias márnice.

usnesení: Rada

bere na vědomí a souhlasí s přípravou materiálů umožňujících podání žádostí o dotaci dle uvedených výzev.

Usnesení č. 1064/18/OMIBNH – Koupě nemovitosti č.ev.1 na pozemku parc.č. 701/2 k.ú. Kbely

Vklad práva dle kupní smlouvy byl katastrem nemovitostí zapsán s účinky k datu podání, tzn. že dnem 27.11.2018 je vlastníkem domu na pozemku parc.č. 701/2 k.ú. Kbely Hlavní město Praha, svěřená správa nemovitostí Městská část Praha 19 a k tomuto datu bude nemovitost zařazena do evidence. Kupní cena dle čl. II. odst. 1. kupní smlouvy byla uhrazena 27.12.2018.

usnesení: Rada

bere na vědomí.

Usnesení č. 1097/18/star./OMIBNH – Nákup nového hasičského vozu

Proběhlo doložení originálů dokladů prokazujících způsobilost, oznámení o výběru dodavatele, čeká se na uplynutí lhůt dle zákona o zadávání veřejných zakázek. Následně by měla být podepsána kupní smlouva.

usnesení: Rada

bere na vědomí.

Usnesení č. 1257/18/OŽPD – Vánoční osvětlení

Provoz vánočního osvětlení byl ukončen 7. ledna 2018. Následně proběhla demontáž. Během jarních měsíců proběhne kompletní revize stávajícího vánočního osvětlení a bude zpracován návrh na případné dokoupení, opravy či vyřazení některých dekorů a řetězů, vč. připravení poptávkového řízení.

usnesení: Rada

bere na vědomí.

Usnesení č. 1/18/místostar. – Smlouva o spolupráci s firmou KNAUF – výuka NJ jazyka

Smlouva podepsána. Výuka dle podmínek smlouvy s Firmou KNAUF probíhá.

Návrh usnesení: Rada

bere na vědomí

Usnesení č. 44/18/OT/OŽPD – Výstavba další části kolumbária na kbelském hřbitově

Na základě podnětu týkajícího se výstavby další části kolumbária na kbelském hřbitově z důvodu blízkého se nedostatků volných pohřebních schránek se sešla skupina ve složení [REDAKCE]

Skupina se shodla, že by bylo vhodné nechat zpracovat architektonický koncept celého hřbitova (např. ve 3. variantách), který nalezne souznění mezi starou částí hřbitova a vytvoří ideový názor na ztvárnění a funkční využití navazujících prázdných prostor. Cílem je nalézt optimální řešení pro nové hřbitovní oddělení, které bude svojí funkcí i výrazem splňovat základní podmínku – důstojné uložení zpopelněných lidských ostatků. A také navrhne případné rozčlenění celého hřbitova a zváží alternativy současného trendu pohřbívání.

usnesení: Rada
bere na vědomí.

Usnesení č. 80/18/star. – Preventivní skupina SENIOR Bezpečnostní komise MČ Praha 19

Tajemník:

I nadále probíhají diskuze k tématu úklidu společných prostor obecních domů. Na základě uvedeného tajemník navrhl Radě zadat poptávkové řízení na úklid domů v majetku MČ Praha 19. Dosud není známa orientační částka. V rámci BK Senior zazněla pro členy obou klubů seniorů informace – další varování před podvodnými praktikami.

MČ Praha 19 uzavřela smlouvu s Potravinovou bankou, která umožňuje dodávat řadu různých potravin s končící záruční lhůtou (tzn. určeno k rychlé spotřebě). Tyto potraviny jsou určeny pro sociálně slabé lidi, kterým je možno toto předávat oproti podpisu na předávacím protokole. Již jsme převzali první várku, která je nyní určena pro sociálně slabé rodiny s dětmi. Je však možno jí využít i pro seniory či invalidy - musí se však jednat o lidi, kteří jsou prokazatelně v sociální nouzi. Členové požádání o případná doporučení.

usnesení: Rada
s potěšením bere aktivitu této skupiny na vědomí

Usnesení č. 110/19/OMIBNH – Tělocvična ZŠ Albrechtická – připojení a odběr plynu

V souvislosti s výstavbou nové tělocvičny ZŠ Albrechtická předkládáme smlouvu o připojení k distribuční soustavě s provozovatelem distribuční soustavy Pražská plynárenská Distribuce a.s., U Plynárna 500, Praha 4. Předmět smlouvy – připojení a umožnění odběru plynu. Příloha č. 19

usnesení: Rada
schvaluje smlouvu o připojení k distribuční soustavě Pražské plynárenské Distribuce a.s. nové tělocvičny ZŠ Albrechtická a
pověřuje místostarostu jejím podpisem.

Usnesení č. 111/19/OMIBNH – Tělocvična ZŠ Albrechtická – připojení k distribuční soustavě PREDi nového zařízení-rezervace

V souvislosti s výstavbou nové tělocvičny ZŠ Albrechtická předkládáme smlouvu o připojení k distribuční soustavě PREDi nového zařízení/rezervace příkonu s PREDistribuce a.s., Svornosti 3199/19a, Praha 5. Podíl zákazníka na oprávněných nákladech spojených s připojením činí 165 000 Kč. Příloha č. 20

usnesení: Rada
schvaluje smlouvu o připojení k distribuční soustavě PREDi nového zařízení/rezervace příkonu pro stavbu nové tělocvičny ZŠ Albrechtická a
pověřuje místostarostu jejím podpisem.

Usnesení č. 114/18/OT – Kontrola MHMP na úseku správy místních a správních poplatků

V září 2018 byla pracovníky MHMP provedena kontrola správy místních a správních poplatků za roky 2015, 2016 a 2017. Dle protokolu MHMP je výsledek kontroly následující:

Místní poplatek ze psů:

Závěrem lze konstatovat, že správce poplatku věnuje správě a výběru místního poplatku ze psů náležitou pozornost a **opatření se neukládají.**

Místní poplatek za užívání veřejného prostranství:

Správě místního poplatku za užívání veřejného prostranství je věnována náležitá pozornost, a proto **se žádná opatření neukládají.**

Místní poplatek z ubytovací kapacity:

Kontrolou bylo zjištěno, že správě místního poplatku z ubytovací kapacity je věnována náležitá pozornost, a proto **se žádná opatření neukládají.**

Místní poplatek za lázeňský nebo rekreační pobyt:

Kontrolou bylo zjištěno, že správě místního poplatku za lázeňský nebo rekreační pobyt je věnována náležitá pozornost, proto se **žádná opatření neukládají**.

Místní poplatek ze vstupného:

Kontrolou bylo zjištěno, že správě místního poplatku ze vstupného je věnována náležitá pozornost a **žádná opatření se neukládají**.

Správní poplatky a správní řízení ve věci povolování loterií a jiných podobných her:

Kontrolou bylo zjištěno, že agendě, týkající se řízení kolem provozování výherních hracích přístrojů, byla věnována náležitá pozornost a **žádná opatření se neukládají**.

usnesení: Rada

s potěšením bere na vědomí výsledek kontroly místních a správních poplatků.

Usnesení č. 115/19/star. – Harmonogram jednání Zastupitelstva MČ Praha 19 pro rok 2019

Starosta v souladu se zákonem o hl. m. Praze předkládá časový plán, kdy hodlá svolat řádná jednání Zastupitelstva městské části Praha 19 pro rok 2019:

3. ZZMČ středa 6.3.2019,

4. ZZMČ středa 26.6.2019,

5. ZZMČ středa 25.9.2019,

6. ZZMČ středa 11.12.2019,

vždy od 17.00 hodin do sálu Lidového domu. Zároveň starosta upozorňuje, že v souladu se zákonem svolává jednání zastupitelstva nejen pravidelně, ale dle potřeby a může svolat jednání mimořádné či upravit termín.

usnesení: Rada

bere na vědomí a

ukládá OKS oznámit harmonogram zastupitelům a zveřejnit jej obvyklým způsobem.

7. mimořádné zasedání Rady MČ Praha 19 dne 30.1.2019

Na tomto zasedání rada projednala 3 nová usnesení.

Usnesení č. 41/18/OT – Úprava směrnice o zadávání zakázek malého rozsahu

Tajemník informuje radu, že na webové stránky Městské části Praha 19 byly vloženy na doporučení auditorů MHMP odkazy na „Profil zadavatele MČP19“ a „Registr smluv“ a dále samostatná tabulka, kde budou uveřejňovány výzvy k plánovaným poptávkovým řízením na zadání zakázek nad 350 tis. Kč, kdy jsou dle naší směrnice třeba předložit ke schválení rady minimálně 4 konkurenční nabídky. V souladu s tím byla ve spolupráci s AK Chytil upravena naše vnitřní směrnice Zadávání zakázek malého rozsahu a zároveň upravena i povinnost vést evidenci písemných objednávek nad 50 tis. Kč. Směrnice je v příloze usnesení, kde jsou barevně vyznačeny úpravy.

usnesení: Rada

schvaluje příloženou Vnitřní směrnici pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s účinností ode dne 30.1.2019 a **pověřuje** starostu podpisem.

Usnesení č. 118/19/OMIBNH – Zaúčtování vratné kauce pro potřeby následného rozsáhlejšího úklidu po akcích konaných v sálu LD

Na základě velkého znečištění sálu LD po akci pořádané jedním z kbelských spolků (viz příloha) navrhujeme Radě, aby všem dotovaným organizacím z rozpočtu MČ P19, které jsou oproštěny od platby za pronájem sálu LD, byla účtována vratná kauce ve výši 5 000,- Kč, ze které by byly v případě velkého znečištění sálu LD, salónku, toalet aj. hrazeny náklady spojené s rozsáhlým úklidem.

usnesení: Rada

souhlasí se zaúčtováním vratné kauce ve výši 5 000,- Kč.

Usnesení č. 119/19/IA – Střednědobý plán IA a veřejnosprávních kontrol

Interní auditorka předkládá radě ke schválení střednědobý plán interního auditu a veřejnosprávních kontrol na období let 2019 – 2022, plán v příloze.

usnesení: Rada

schvaluje předložený Střednědobý plán interního auditu a veřejnosprávních kontrol na období 2019 – 2022 a **pověřuje** starostu podpisem.

Usnesení č. 120/19/IA – Roční plán IA a veřejnosprávních kontrol pro rok 2019

Interní auditorka předkládá radě ke schválení Roční plán interního auditu a veřejnosprávních kontrol na rok 2019, plán v příloze.

usnesení: Rada

schvaluje předložený Roční plán interního auditu a veřejnosprávních kontrol na rok 2019 a **pověřuje** starostu podpisem.

8. mimořádné zasedání Rady MČ Praha 19 dne 8.2.2019

Na tomto zasedání rada projednala 4 nová usnesení.

Usnesení č. 121/19/místostar. – Předložení požadavků na dotaci z rezervy rozpočtu HMP

V příloze předkládáme Pravidla pro poskytování dotací z investiční rezervy pro městské části hl. m. Prahy v rozpočtu vlastního hl. m. Prahy na rok 2019. MČ může předložit maximálně 3 žádosti, když v kapitole rezerva pro MČ je vyčleněno 500 mil. Kč pro všechny MČ hl. m. Prahy. Doporučuji předložit žádost na investiční prostředky na stavbu tělocvičny při ZŠ ve výši 53 mil. Kč, druhou v pořadí žádost o investiční dotaci na nákup hasičského vozu ve výši 7 mil. Kč a třetí v pořadí žádost o dotaci na zahájení realizace parku Aerovka ve výši 9 mil. Kč. Žádost má být podána do 15. 2. 2019.

usnesení: Rada po projednání

schvaluje podání předložených žádostí z rezervy rozpočtu HMP v podobě tabulek na akci tělocvična ZŠ ve výši 53 mil. Kč, hasičská cisterna ve výši 7 mil. Kč a zahájení realizace parku Aerovka ve výši 9 mil. Kč.

ukládá místostarostce ve spolupráci s ved. OE věc administrativně zajistit a dohlížet.

Usnesení č. 122/19/místostar – Přehled plánu investic na období 2019 – 2022

Odbor rozpočtu požaduje po MČ předložení plánu investic na období 2019 – 2022 a vychází z již dodaných požadavků do tzv. zásobníku investic, který každoročně MČ aktualizuje. HMP požaduje jeho aktualizaci a vyznačení pořadí priorit. Navrhujeme v zásobníku vyznačit toto pořadí:

1. Tělocvična ZŠ
2. Park Aerovka
3. Přístavba školní družiny
4. Přístavba budovy B zdravotního střediska
5. Revitalizace Vinořského potoka.

Plán investic s prioritami mají být předloženy odboru rozpočtu do 15. 2. 2019.

usnesení: Rada po projednání

schvaluje po úpravě 5 prioritních akcí v zásobníku investic na období 2019-2022 a

ukládá místostarostce ve spolupráci s ved. OE věc administrativně zajistit a dohlížet.

Usnesení č. 124/19/OT – Zakoupení záložní redundantní switche se speciální kabeláží

koncem minulého roku Rada odsouhlasila nákup „Diskového pole“ vzhledem k rostoucím nárokům na úložný prostor a jeho dostupnost. Aby bylo možno nové nakonfigurované diskové pole zapojit do naší struktury, je zapotřebí díky dvěma serverovnám (přízemí vedle výtahu a 2. patro 214b) zakoupit záložní redundantní switch se speciální kabeláží.

Na propojení jsme vybrali zařízení **Aruba 3810M 16SFP+ 2-slot Switch a 6x kabel Aruba 10G SFP+ to SFP+ 3m Direct Attach Copper Cable.**

Specifikace jednotlivých produktů na základě odborné konzultace viz **příloha 1.**

Dle výše uvedené specifikace byly osloveny 4 subjekty + 3 internetové nabídky viz **příloha 2.**

Cenově nejvýhodnější nabídku předložila firma YOUR SYSTEM, spol. s r.o.

4 Oslovené subjekty

Firma	cena bez DPH	cena s 21% DPH
COMTESYS, spol. s r. o.,	156 000,- Kč	188 760,- Kč
MENZO, a. s.	143 000,- Kč	173 030,- Kč
YOUR SYSTEM, spol. s r.o.,	121 680,- Kč	147 233,- Kč
Konica Minolta	156 090,- Kč	188 869,- Kč

3 Internetové nabídky

www	cena bez DPH	cena s 21% DPH
www.Senetic.cz	232 324,- Kč	281 112,- Kč
www.amazon.com	158 709,- Kč	200 898,- Kč
www.compos.cz	230 228,- Kč	278 578,- Kč

usnesení: Rada

schvaluje zakoupení záložní redundantní switch se speciální kabeláží u vítězné firmy YOUR SYSTEM, spol. s r.o., za cenu 147 233,- Kč vč. DPH.

9. zasedání Rady MČ Praha 19 dne 15. 2. 2019

Na tomto zasedání rada projednala 35 nových usnesení.

Usnesení č. 390/04/OKS, OŽPD – Cyklostezky

Probíhá stavební řízení pro cyklostezku Mladoboleslavská, etapa 2.1 mezi komunikacemi Košařova a areálem Knaufu.

usnesení: Rada

bere na vědomí.

Usnesení č. 273/11/OT - Aktivizace seniorů

Tajemník informuje Radu:

Klub seniorů připravuje zájezd do Litoměřic, připravuje se na oslavu MDŽ a oslavu významných jubileí členů klubu.

K Datu 22/2 proběhne zajímavá beseda s promítáním na cestovatelské téma - Bali-perla Indonésie.

Zpráva o činnosti a vyhodnocení roku 2018 za Klub seniorů v příloze.

KLUB SENIORŮ Kbely zahájil nový rok - plán akcí v příloze.

Klub STP – probíhají přípravy a zápisy na plánované výlety a rekondice.

Zpráva o činnosti a vyhodnocení roku 2018 + plán akcí za STP v příloze.

Mnoho kbelských seniorů se pravidelně zúčastňuje našich tradičních akcí a chválí jejich organizaci.

V rámci obou klubů se radnice opět připojuje k tradiční oslavě MDŽ s malou pozorností v podobě květiny, taktéž

kbelská MŠ je připravena obveselit seniory a přijít s připraveným vystoupením a ručně vyrobenými dárečky.

I nadále probíhají každé úterý pravidelná cvičení seniorů, počítačové kurzy a ergoterapeutický kroužek každý čtvrtek v DS Mladoboleslavské.

usnesení: Rada

bere na vědomí.

Usnesení č. 770/13/Bezp.řed. – Kamerový systém problematických lokalit

Bezpečnostní ředitel navrhuje Radě uvážit zapojení MČ Praha 19 do "Programu prevence kriminality na místní úrovni na rok 2019", a to vzhledem k dobrým zkušenostem z předchozích let, kdy MČ Praha 19 získala dotaci 1 304 000,- Kč na kamerový systém Centrálního parku Kbely, či 301 000,- Kč na kamerový bod v oblasti ulic Tauferova a Žacléřská, či 336 105,- Kč na kamerový bod v oblasti ulic Tauferova a Žacléřská, a to v rozsahu dle platné „Koncepte bezpečnosti MČ Praha 19“ s žádostí o investiční dotaci na kamerovou ochranu oblasti ulice Hornopočernická v místě křížení s ulicí Mladoboleslavskou.

Projekt "Programu prevence kriminality na místní úrovni na rok 2019" předpokládá minimální spoluúčást žadající MČ Praha 19 v rozsahu 10%.

V rámci konceptu dotačního titulu je nutno zpracovat studii proveditelnosti.

Dle předchozího projektu se jeví, že v případě úspěšné žádosti o dotaci by kamerový bod byl hotov v termínu říjen–listopad 2019.

usnesení: Rada

bere na vědomí a

ukládá bezpečnostnímu řediteli zadat studii proveditelnosti, zpracovat předmětnou dotační žádost a podat ji ve stanoveném termínu do 15.02.2019 na MVČR ve smyslu metodické dokumentace Zásad programu prevence kriminality na místní úrovni na rok 2019,

garantuje minimální dotační spoluúčást v rozsahu 10% z celkové nákladové položky projektu,

zmocňuje starostu k podpisu dotační žádosti do Programu prevence kriminality na místní úrovni na rok 2019.

Usnesení č. 872/13/OŽPD – Doprava v klidu

Probíhají jednání s paní [REDAKCE] ohledně hluku a úprav parkovacích stání v Mladoboleslavské ulici. Bylo zahájeno projednávání (inženýring) na rozšíření parkoviště ve Veselé ulici.

usnesení: Rada

bere na vědomí.

Usnesení č. 925/13/OŽPD – Nové trasování propojovací komunikace Letňany – Kbely (Z 2809/00, celoměstsky významné změny IV ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy zpracoval šest scénářů úprav komunikační sítě v lesoparku a okolí k dalšímu prověřování. V této fázi žádá stanovisko městských částí k těmto scénářům. Z jednání starostů městských částí dne 14. 2. 2019 vyplynulo, že nepřijatelné jsou scénáře č. 1, 3 a 6. OŽPD zpracovává zápis s mapovou přílohou. Městské části se shodly, že budou dále modifikovat variantu č. 2. Zápis se zpracovanými připomínkami městských částí bude zaslán IPR hl. m. Prahy.

usnesení: Rada

požaduje vypustit z dalšího posuzování scénáře č. 1, 3 a 6 vzhledem k nepřijatelnému zásahu do ekologických funkcí lesoparku.

Letňansko-kbelsko-čakovický lesopark

Proběhlo jednání s projektantem ohledně možného zahrnutí softballového hřiště.

usnesení: Rada

bere na vědomí.

Usnesení č. 303/15/OŽPD – Lesopark Hůlkova – „Aerovka“

Probíhá shromažďování stanovisek pro stavební povolení na kopec uprostřed parku. S ohledem na aktuální vývoj a dřívější vyjádření odboru evidence majetku viz. příloha, doporučujeme začít připravovat žádost o svěření pozemků.

usnesení: Rada

bere na vědomí,

souhlasí s přípravou žádosti o svěření pozemku ve spolupráci s OMIBNH a

ukládá odboru sdělit Radě odhad nákladů na výstavbu.

Usnesení č. 703/17/OŽPD – Rekonstrukce ulice Jilemnická

Aktualizovaná dokumentace, závazná stanoviska a vyjádření byla dodána na stavební úřad. Zbývají doložit orientační náklady na stavbu a stanovit kontrolní prohlídky stavby. Následně by již nemělo nic bránit vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení.

usnesení: Rada

bere na vědomí.

Usnesení č. 1097/18/star./OMIBNH – Nákup nového hasičského vozu

Byla doručena podepsaná kupní smlouva. Čeká se na schválení rozpočtu zastupitelstvem.

usnesení: Rada

bere na vědomí.

Usnesení č. 1154-2/18/OMIBNH – Tělocvična ZŠ Albrechtická - informace

Na stavbě probíhají pravidelné kontrolní dny každé úterý. K dnešnímu dni byly provedeny změny v PD. Na základě těchto změn bylo zpracováno 7 Změnových listů, které budou po odsouhlasení projektantem a TDI předloženy Radě MČ ke schválení.

usnesení: Rada

bere na vědomí informaci o průběhu stavby tělocvičny ZŠ Albrechtická a

žádá ke změnovým listům podrobné vysvětlení a stanoviska, aby je mohla s čistým svědomím schválit.

Usnesení č. 1154-3/18/OMIBNH – Tělocvična ZŠ Albrechtická – zpráva o průběhu stavby

V souvislosti s požadavkem p. starosty na minimalizaci provozních nákladů na chlazení haly v letním období, byla projektanty stavby doporučena změna projektu, spočívající ve vypuštění štítových oken stavby. Tím dojde k energetickým i finančním úsporám a vnitřní prostor haly může být mnohem lépe řízen. A to jak z hlediska topení a chlazení, tak i z hlediska rovnoměrného osvětlení hrací plochy. Plné štítové stěny mohou být dále využity pro instalaci cvičebních prvků např. horolezecké stěny apod. Projekt bude dále doplněn o instalaci fotovoltaických panelů, které umožní podstatné snížení provozních nákladů na chlazení budovy a ohřev TV v letním období. Energetický přínos této změny byl vyčíslen energetickým specialistou na cca 10 MWh/rok tepla na vytápění a 8,5 MWh/rok elektrické energie na chlazení. Další úsporu elektrické energie představuje nasazení fotovoltaických panelů o špičkovém výkonu cca 100 kWp. Finanční úspora je vedením stavby odhadnuta na cca 4 mil. Kč. Cena fotovoltaické elektrárny se pohybuje na úrovni 2,5 mil. Kč, jedná se o předběžný odhad.

usnesení: Rada

souhlasí s návrhem na změnu projektu spočívající ve vypuštění štítových oken a instalaci fotovoltaických panelů.

pověřuje vedoucí OMBNH jednat v tomto smyslu s projektanty a vedením stavby.

Usnesení č. 36/18/OV – Inventarizace majetku za rok 2018

Dne 6.2.2019 se sešla hlavní inventarizační komise, která provedla kontrolu postupu provádění inventur za rok 2018. Následně byla provedena konzultace s odborem evidence majetku MHMP tak, aby v řádném termínu, tedy do 15.2.2019, byly kompletní inventarizační tabulky tomuto odboru předány.

usnesení: Rada

bere na vědomí informaci.

Usnesení č. 125/19/OMIBNH - Záměr nástavby domu čp. 302 Hůlkova

██████████ opětovně předkládá záměr nástavby domu čp. 302 ul. Hůlkova do podoby zrekonstruovaného domu čp. 301. Zájem ██████████ spočívá v odkoupení půdních prostor domu, kde by mělo vzniknout nových 9 bytů, stávajících bytů se odkoupení netýká. Současní nájemníci bytů v domě čp. 302 mají k prezentovanému záměru negativní stanovisko.

Obyvatelé domu čp. 301 předložili dopis, kterým naopak záměr ██████████ podporují.

Návrh usnesení: Vzhledem k tomu, že 100% nájemníků domu čp. 302 podepsalo zamítnutí tohoto záměru. Příloha č. 2

usnesení: Rada

nesouhlasí s prodejem půdních prostor domu čp. 302,

ukládá OMIBNH - sdělit toto stanovisko žadateli a

ukládá OMIBNH – zadat vypracování znaleckého posudku ceny bytového domu čp. 302 jako celku.

Usnesení č. 126/19/OMIBNH - Pozemek parc. č. 1988/1 k. ú. Kbely

Pozemek parc.č. 1988/1 k.ú. Kbely o výměře 23.452 m² svěřený MČ Praha 19, není zahrnut v cenové mapě pozemků hl.m. Prahy. Příloha č. 3

usnesení: Rada

ukládá OMIBNH zadat vypracování znaleckého posudku na ocenění pozemku parc.č. 1988/1 k.ú. Kbely.

Usnesení č. 128/19/OMIBNH – Koordinační kabel mezi SSZ Semilská-Toužimská, Mladoboleslavská-Vrchlabská

SWARCO TRAFFIC CZ s.r.o., v zastoupení TSK žádá o souhlas s vydáním územního rozhodnutí pro stavbu koordinačního kabelu mezi signalizačním světelným zařízením Semilská-Toužimská a Mladoboleslavská-Vrchlabská a s pokládkou kabelů této stavby do pozemků v k.ú. Kbely svěřených MČ Praha 19 parc.č. 8/1, 8/4, 8/5, 2012, 2025/83, 2050, 2051, 2052/1, 2052/3, 2137/9.

Žádost byla projednána v komisi výstavby, která se záměrem souhlasí a doporučuje zkrácení termínu realizace. Příloha č. 5

usnesení: Rada

souhlasí s vydáním územního rozhodnutí pro stavbu koordinačního kabelu mezi SSZ Semilská-Toužimská a Mladoboleslavská-Vrchlabská

souhlasí s uložení kabelů této stavby do pozemků parc.č. 8/1, 8/4, 8/5, 2012, 2025/83, 2050, 2051, 2052/1, 2052/3, 2137/9 k.ú. Kbely za standartních podmínek a za předpokladu maximálního možného zkrácení realizace oproti uvedenému termínu 03/2019-06/2020

ukládá OMIBNH sdělit toto stanovisko žadateli

ukládá OMIBNH protokolárně předat a v řádném stavu převzít zabrané části pozemků.

Usnesení č. 141/19/OMIBNH – Oprava sekundárního topného systému v ZŠ Alberchtická

V prosinci 2018 došlo k havárii sekundárního topného systému v ZŠ Albrechtická – nebyla vytápěna jídelna a kuchyně ZŠ. Provizorní opravu provedla firma ALFA-OMEGA technology s.r.o.

V lednu poptána definitivní oprava – nabídku zaslaly 2 firmy:

ALFA OMEGA technology s.r.o. - 149 270 Kč + 86 219 Kč zemní práce

Flemonta s.r.o. – 220 991 Kč + 147 206,72 Kč zemní práce

Příloha č. 18

usnesení: Rada

odkládá své rozhodnutí a požaduje kompletní stanovisko ke stavu, druhu závady a rozboru celé záležitosti vč. fotodokumentace a podrobného zdůvodnění výdajů.

Usnesení č. 142/19/OMIBNH – Deskový výměník ve výměňkové stanici Katusická

V prosinci 2018 byla provedena inspekce výměňkové stanice v Katusické ul., kde byla zjištěna netěsnost mezi deskami. Z tohoto důvodu byl jeden z výměníků odstaven z provozu a je nezbytné tento výměník nahradit novým.

Poptány 2 firmy:

ALFA OMEGA technology s.r.o. – 6 232 EUR + instalace deskového výměníku 12 000 Kč

ENERGOEKONOM s.r.o. – 7 937,60 EUR – cena neobsahuje vykládku a instalaci deskového výměníku

Příloha č. 19

usnesení: Rada

žádá o doplnění - viz usnesení výše uvedené.

Usnesení č. 143/19/OMIBNH – Průměrná roční inflace za r. 2018

Výše průměrné roční inflace za r. 2018 činí 2,1%. O inflaci se zvýší nájem nájemcům nebytových prostor, garáží a pozemků. Příloha č. 20

usnesení: Rada

schvaluje roční inflaci za r. 2018 ve výši 2,1% a tím navýšení nájmu nájemcům nebytových prostor, garáží a pozemku a **pověřuje** OMIBNH úpravou výše nájmu nájemcům nebytových prostor, garáží a pozemků.

Usnesení č. 144/19/OMIBNH – Informace – veřejnoprávní kontrola Státním fondem rozvoje bydlení

Dne 24. 1. 2019 proběhla kontrola domu s pečovatelskou službou Mladoboleslavská 20. Předmětem bylo zjištění, zda jsou plněny podmínky smlouvy o poskytnutí dotace při výstavbě domu s pečovatelskou službou. Vázací doba, po kterou je nutné plnit podmínky dotace, je 20 let od kolaudace a skončí za 2 roky.

Kontrola nezjistila žádné pochybení ze strany MČ Praha 19. Příloha č. 21

usnesení: Rada

bere na vědomí s velkým uspokojením informaci o kontrole provedené SFRB dne 24. 1. 2019

Usnesení č. 146/19/OMIBNH Oprava kotle na Úřadu MČ Praha 19, Semilská

Na konci 01/2019 došlo k poruše kotle na Úřadu MČ Praha 19. Vadný kotel je prozatím odpojen a bylo provedeno provizorní napojení jedné větve na fungující kotel.

Informace servisního technika – kotel je za svojí životností, již se nevyrábí a byla ukončena i výroba náhradních dílů – zatím se ještě dají sehnat. Oprava kotle v řádu 50 000 – 60 000 Kč.

Cena nového kotle - 62 775 Kč. Celková výměna i s prací a materiálem – 82 175 Kč + 12 350 Kč DPH = 94 526 Kč.

V současné době ještě provádíme poptávku – alternativní řešení k dodané nabídce. Příloha č. 23

usnesení: Rada

bere na vědomí informaci o poruše kotle na Úřadu MČ Praha 19.

Usnesení č. 151/19/ OŽPD – Převod majetku – náhradní výsadby za rušenou zeleň

V příloze předkládáme od MHMP Žádost a Protokol o převodu hmotného majetku získaného investiční výstavbou včetně předání a převzetí a následného předání do správy.

Jedná se o stromy, které byly vysazeny jako náhradní výsadba za rušenou zeleň při stavbě č. 40032 Komunikace Toužimská, etapa 0001 Kbelská, souhrn (místa a vyčíslení) v příloze.

usnesení: Rada

bere na vědomí,

souhlasí s převodem majetku,

pověřuje starostu/místostarostu podpisem protokolu o převodu hmotného majetku.

Usnesení č. 152/19/IA – Přijetí opatření ke zjištěným nedostatkům při VSK u ZŠ Praha-Kbely

Interní auditorka informuje radu, že Základní škola přijala v termínu ke všem zjištěným nedostatkům nápravná opatření, podrobně jsou opatření rozepsána ve zprávě, která je přílohou usnesení.

usnesení: Rada

bere na vědomí Zprávu k přijatým nápravným opatřením Základní školy Praha – Kbely

Usnesení č. 154/19/místostar. – Dotace – VFP z rozpočtu MČ Praha 19 pro rok 2019

V návaznosti na projednání rozpočtu MČ Praha 19 na rok 2019 předkládáme návrh veřejné finanční podpory pro neziskové organizace a spolky vykonávající prospěšnou činnost zejména v oblasti péče o mládež či rozvoj sportovního, kulturního a společenského života ve Kbelích.

Přehled žádostí a návrh jejich pokrytí v příloze.

usnesení: Rada po projednání

schvaluje předložený návrh dotací dle rozpisu na jednotlivé organizace a

ukládá jej jako součást rozpočtu předložit na následující jednání Zastupitelstva. Dále s ohledem na některé nedostatky v podání žádostí Rada

podmiňuje vyplacení dotací odstraněním těchto nedostatků, když kontrolou a následným souhlasem

pověřuje Ing. Zámyslickou za IA a místostarostku Šestákovou za finance.