

Zpráva o činnosti Rady MČ Praha 19 pro 4. zasedání ZMČ předkládá starosta MČ Praha 19

Vážení zastupitelé, předkládám Vám Zprávu o činnosti Rady MČ Praha 19 za období od 3. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 19. Rada se v tomto období sešla na 4 řádných a 2 mimořádných zasedání a projednala 109 nových usnesení. Dále pak projednávala řadu starších usnesení, z nichž některá byla již splněna a tím i ukončena, některá usnesení byla projednávána opakovaně a některá jsou stále v řešení. Předkládám Vám výtah z těchto usnesení, které pokládám za důležité a reprezentativní. Kompletní zápisy ze zasedání Rady MČ jsou k dispozici v sekretariátu starosty.

10. mimořádné zasedání Rady MČ Praha 19 dne 13. 3. 2019

Na tomto zasedání rada projednala 3 nová usnesení.

Usnesení č. 159/19/místostar. – Návrh výstavby „Vládní čtvrt“

Premiér Babiš představil návrh výstavby tzv. „Vládní čtvrti“ v katastrálním území Prahy 9, Prahy 18 a Prahy 19. Jde o vybudování komplexu budov vládních a státních úřadů pro cca 10 000 zaměstnanců, nemocnici a cca 1300 bytů. V únoru proběhlo několik koordinačních schůzek představitelů dotčených městských částí a primátorem hl. m. Prahy, které byly zaměřeny na sjednocení stanovisek k tomuto projektu. Starostové městských částí konstatovali, že při současném stavu dopravní infrastruktury, občanské vybavenosti a již realizované či plánované bytové výstavbě v blízkém okolí není možné tento projekt realizovat bez dokončení severních částí okruhu (stavby 519 a 520) a navazujících komunikací, bez prodloužení metra do MČ Čakovice a vybudování dostatečných parkovacích kapacit v jeho těsné blízkosti, modernizace železniční trati 070 minimálně v úseku Praha – Všetaty. Dále je třeba projekt doplnit o objekty občanské vybavenosti tj. kromě zdravotnického zařízení (nemocnice) především vystavět i dostatečné kapacity mateřských a základních škol.

usnesení: Rada

k návrhu výstavby tzv. „Vládní čtvrti“ v katastrálním území Prahy 9, Prahy 18 a Prahy 19 Rada Městské části Praha 19 **konstatuje, že svůj souhlas s uvedeným projektem podmiňuje:**

1. Dostavbou severní části vnějšího okruhu (úseky 519 a 520) a návazných komunikací.
2. Prodloužením linky C metra do oblasti Čakovice, včetně vybudování dostatečných kapacit pro parkování (P+R).
3. Vybudováním nemocnice, čímž dojde k posílení zdravotní péče.
4. Vybudováním dostatečných školských, sportovních kapacit a objektů obchodu a služeb.
5. Posílení kapacity železniční dopravy na trati 070.

Rada ukládá starostovi a ostatním členům samosprávy Městské části 19 v této věci jednat ve smyslu výše uvedeném.

Usnesení č. 160/19/OMIBNH – Deskový výměník ve výměňkové stanici Katusická - havárie

V prosinci 2018 byla provedena inspekce výměňkové stanice v Katusické ul., kde byla zjištěna netěsnost mezi deskami. Z tohoto důvodu byl jeden z deskových výměníků odstaven z provozu a je nezbytné tento výměník nahradit novým. Technologie celé výměňkové stanice je na hranici provozovatelnosti a na základě provedené inspekce výměňkové stanice je doporučeno zadat tuto stanici do plánu generální opravy. Typ deskového výměníku ALFA LAVAL – tento typ výměníku dováží jen 3 firmy, neboť se jedná o specifický typ deskového výměníku, který je kompatibilní s dalším zařízením výměňkové stanice a nelze ho nahradit jiným typem – to by znamenalo další finanční náklady na úpravu zařízení výměňkové stanice. Deskové výměníky jsou vyráběny na zakázku přímo pro daný výměník, proto je dodavatel nemá skladem a objednává u výrobce – dodávka je 3 – 4 týdny od objednání. Typ DV AV ALFA LAVAL CB300-80 H.

V souladu s vnitřní směrnici o zadávání veřejných zakázek čl. XVI bod A. čl. b) (zakázky v hodnotě od 100 001 Kč do 350 000 Kč – jsou vyžádány 3 nabídky), poptány 3 firmy.

Nabídku zaslaly 3 firmy:

ALFA OMEGA technology s.r.o. – 162 022 Kč (6 232 EUR) bez DPH + instalace deskového výměníku 12 000 Kč bez DPH = 174 022 Kč bez DPH + 36 544 Kč 21% DPH = celkem 210 564 Kč

ENERGOEKONOM s.r.o. – 170 560 Kč (6 560 EUR) bez DPH + 35 818 Kč 21% DPH = 206 378 Kč. V této ceně není zahrnuta vykládka a instalaci deskového výměníku, což by cenu navýšilo.

E.S.L. a.s. – 229 000 Kč bez DPH + 48 090 Kč 21% DPH = 277 090 Kč. V této ceně není zahrnuta vykládka a instalaci deskového výměníku, což by cenu navýšilo.

Příloha č. 19 – nabídky

Dne 11. 3. 2019 došlo k havárii (prasknutí) i druhého doposud funkčního deskového výměníku ve výměňkové stanici v Katusické ul. Prasknutí způsobuje snížení tlaku v rozvodech a z tohoto důvodu obyvatelé v horních patrech domů netopí a nemají teplou vodu. Na tuto výměňkovou stanici je připojeno 10 domů.

Nabídka spol. ALFA OMEGA – dodávka 2 ks menších deskových výměníků typ DV ALFA LAVAL CB300-50M – pro vytápění dostačující. Současné jsou předimenzované. Není instalován regulátor tlakové difference s ventilem omezení maximálního průtoku – absence tohoto prvku je důvodem praskání deskových výměníků.

Ceniková cena deskového výměníku – 227 890 Kč bez DPH, po slevě 136 734 Kč bez DPH – úspora na 1 ks DV 91 156 Kč, tedy za 2 ks 182 312 Kč. Dodávka je možná do 48 hodin – DV jsou skladem.

usnesení: Rada

schvaluje cenovou nabídku spol. ALFA OMEGA technology s.r.o. na nákup 2 ks deskového výměníku typ DV ALFA LAVAL CB300-50M do výměňkové stanice Katusická za částku 297 468 Kč bez DPH vč. instalace v místě + 62 468 Kč 21% DPH = celkem 359 936 Kč a

ukládá OMIBNH zajistit objednávku a instalaci 2 ks deskových výměníků typ ALFA LAVAL CB300-50M u spol. ALFA OMEGA technology s.r.o., IČ 04220196, se sídlem Jindřicha Plachty 595/6, 150 00 Praha 5 ve výměňkové stanici Katusická.

11. zasedání Rady MČ Praha 19 dne 1. 4. 2019

Na tomto zasedání rada projednala 38 nových usnesení.

Usnesení č. 273/11/OT - Aktivizace seniorů

Tajemník informuje Radu:

Klub seniorů - pravidelně na setkáních klubu se přeje všem jubilantům. K datu 22/2 proběhla velice zajímavá beseda s promítáním na cestovatelské téma – Bali – perla Indonésie, dále se uskutečnil 20. 3. 2019 výlet za kulturou do Litoměřic a Žernosek. Oslavilo se též v rámci klubu MDŽ (od radnice malá květinová pozornost a od dětí MŠ krásné vystoupení).

Klub STP – probíhají přípravy a zápisy na plánované výlety a rekondice.

Senioři se účastnili akce 22. 3. 2019 na kbelském vlak. nádraží – menší komorní oslava k příjezdu nového moderního vlaku, velké potěšení skýtalo nejen drobné občerstvení na akci, ale především kapela Brass band Rakovník hrající dixieland.

Nadále probíhají každé úterý pravidelná cvičení seniorů, počítačové kurzy a ergoterapeutický kroužek každý čtvrtek v DS Mladoboleslavské.

usnesení: Rada

bere na vědomí.

Usnesení č. 1154-2/18/OMIBNH – Tělocvična ZŠ Albrechtická – změnové listy

V průběhu stavby tělocvičny ZŠ Albrechtická došlo ke změnám oproti projektové dokumentaci. Jedná se o 7 změnových listů, které byly projednány projektantem a TDI a následně jich bylo odsouhlaseno 6.

OMIBNH předkládá Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 8. 11. 2018, kterým se navyšuje cena díla o částku 774 108,00 Kč bez DPH + 162 562,00 Kč DPH = celkem **936 670,00 Kč**.

Nejvyšší položka – 483 502,7 Kč bez DPH je za doplnění dvou jímacích nádrží na dešťovou vodu, které jsme, jako investor, požadovali.

Příloha č. 19 – změnové listy, dodatek č. 1

usnesení: Rada

schvaluje dodatek č. 1 k Smlouvě o dílo č. 65/2018/OMIBNH uzavřenou mezi MČ Praha 19, Semilská 43/1, 197 00 Praha 9, IČ 00231304 a GEOSAN GROUP a.s., se sídlem U Nemocnice 43, 280 02 Kolín III., IČ 28169522 na výstavbu nové tělocvičny při ZŠ Albrechtická, Kbely. Dodatkem č. 1 se navyšuje cena stavby o 936 670 vč. DPH. Nově je celková cena díla 125 491 077 Kč bez DPH + 26 353 125 Kč DPH = celkem 151 844 202 Kč a

pověřuje starostu podpisem dodatku č. 1

Usnesení č. 141/19/OMIBNH – Oprava sekundárního topného systému v ZŠ Albrechtická

V prosinci 2018 došlo k havárii sekundárního topného systému v ZŠ Albrechtická – nebyla vytápěna jídelna a kuchyně ZŠ. Provizorní opravu provedla firma ALFA-OMEGA technology s.r.o. Havárie vznikla totální degradací potrubí v délce 5 m (viz foto). V prosinci firma ALFA-OMEGA provedla výkop, následně provizorně potrubí opravila a výkop nechala otevřený, ale zabezpečený tak, aby nedošlo k úrazu dětí a dospělých.

Příčina vzniku havárie: potrubí uložené v neprůlezném topném kanále je zcela zkorodované. Potrubí propojuje v délce 18 m výměňkovou stanici školy s jídelnou a kuchyní školy. Definitivní oprava spočívá v náhradě potrubí okruhu ÚT a náhradu potrubí rozvodu studené a teplé vody včetně cirkulace TV. Vzhledem ke stavebnímu stavu stávajícího topného kanálu bude oprava provedena pomocí předizolovaného potrubí, u okruhu ÚT ocelového potrubí as u okruhů TV a SV a cirkulace předizolovaným plastovým potrubím. Nové potrubí bude položeno do pískového lože na místo

stávajícího potrubí. Před vstupem do objektu bude topný kanál zazděn a zaizolován proti vnikání vody. V objektech bude provedeno napojení na távající rozvod. Po instalaci bude potrubí zasypáno.

V souladu s vnitřní směrnici o zadávání veřejných zakázek čl. XIV bod A. čl. b) (zakázky v hodnotě od 100 001 Kč do 350 000 Kč – jsou vyžádány 3 nabídky), bylo poptáno 5 firem.

Nabídku zaslaly 2 firmy:

ALFA OMEGA technology s.r.o. - 149 270 Kč + 86 219 Kč zemní práce = 235 489 Kč bez DPH + 49 453 Kč DPH = **celkem 284 942 Kč**

Flemonta s.r.o. – 220 991 Kč + 147 206,72 Kč zemní práce = 368 197,72 Kč bez DPH + 77 322 Kč DPH = **celkem 461 520 Kč**

Příloha č. 14 - nabídky + fotodokumentace stavu trubek

Informace – výměňiková stanice v ZŠ Albrechtická není servisovaná, v případě závady jsou prováděny pouze lokální opravy a údržba podle potřeby [REDAKCE]. Fotografie současného stavu z prosince 2018 v příloze. V případě havárie by rekonstrukce výměňiku trvala cca 14 dní a provoz školy by byl omezen.

O stavu všech výměňiků bude Rada MČ Praha 19 informována samostatným materiálem, který je připravován ve spolupráci s p. Řezáčem.

usnesení: Rada

ukládá OMIBNH soustředit se v současné době na změnu celého vytápěcího systému.

Usnesení č. 163/19/OŽPD – Ukládání biologických odpadů

Stejně jako v loňském roce předkládáme návrh smlouvy o převzetí biologicky rozložitelných odpadů a odpadní biomasy (bioodpad) na rok 2019 v souladu s aktuálními požadavky legislativy a požadavky udržitelnosti dotace na svoz bioodpadu. Jedná se o povinnost předávat odpady osobě oprávněné k provozování příslušného zařízení k nakládání s odpady. Provozovna městské kompostárny Dřevčická, Praha 10 Malešice, zřízená hl. m. Prahou a v současné době provozovaná firmou [REDAKCE] JENA – firma služeb je nejbližší místo, kde je možné odevzdat veškerý biologický odpad v neomezeném množství (listí, tráva, větve, pařezy, kořeny apod.). Povinnost odevzdávat tento druh odpadu nám ukládají i podmínky z poskytnuté dotace od státního fondu životního prostředí na svoz bioodpadu a rovněž Odpadový plán hl. m. Prahy.

Dále nově zahajuje svůj provoz kompostárna společnosti Vin Agro (Jilemnická u sběrného dvora), jejichž smlouvu rovněž přikládáme v příloze. S ohledem na vzdálenost a smluvní podmínky bude bioodpad primárně odvážen na tuto kompostárnu. Tato kompostárna nabízí možnost uložení bioodpadu pouze do naplnění kapacity a také nepřebírá všechny druhy bioodpadu.

usnesení: Rada

bere na vědomí, souhlasí a pověřuje místostarostu podpisem smluv o ukládání biologických odpadů na rok 2019

Usnesení č. 181/19/místostar. – Nákup vybavení termokamera pro hasičské vozidlo

Velitel hasičů předkládá návrh na nákup termokamery do nového zásahového hasičského vozidla. Jedná se o typ FLIR K45 + dobíjecí držák do auta Nabídky v příloze a zároveň předkládáme jejich rekapitulaci :

Požární bezpečnost s.r.o.: 95.002 + 16.502 celkem 111.504,- bez DPH, 134.921,- vč. DPH

W-Technika group s.r.o.: 98.490 + 16.050 celkem 114.540,- bez DPH, 138.593,- vč. DPH

ZAHAS s.r.o. : 103.964 + 16.501 celkem 120.465,- bez DPH, 145.764,- vč. DPH.

usnesení: Rada po projednání

schvaluje nákup termokamery od firmy Požární bezpečnost s.r.o. za 134 921,- Kč vč. DPH a včetně příslušenství – dobíjecí baterie a

pověřuje místostarostku podpisem objednávky.

12. zasedání Rady MČ Praha 19 dne 15. 4. 2019

Na tomto zasedání rada projednala 18 nových usnesení.

Usnesení č. 33/10/OŽPD – Městská hromadná doprava

Správa železniční dopravní cesty přehodnocuje záměr rekonstrukce železniční trati Praha-Mladá Boleslav. Velkorysá rekonstrukce trati č. 070 podle jejich vlastní metodiky není efektivní. SŽDC nyní hledá úspornější variantu. Čeká se na upřesňující informace.

usnesení: Rada

bere na vědomí.

Usnesení č. 889/17/OŽPD – Pořízení elektromobilu

Zpracovává se žádost o uvolnění finančních prostředků a podklady pro žádosti.

Dále byla oslovena firma ČEZ, a.s., která v blízkosti dálničních sítí připravuje výstavbu dobíjecích stanic, kdy se i Kbely nacházejí v blízkosti páteřních komunikací. Proběhlo vytipování možných míst, kde by bylo možné stanice vybudovat. Je nutné zkoordinovat dostupnost, místo pro vybudování a dostatečný příkon el. energie, s ohledem na varianty rychlodobíjecí a nebo pomalejší dobíjecí stanice. Jako nejpravděpodobnější z mnoha navržených míst se jeví místa na Mladoboleslavské v blízkosti čerpací stanice, Železnobrodská v blízkosti úřadu a parku u rybníka a parkoviště u nové tělocvičny.

usnesení: Rada
bere na vědomí.

Usnesení č. 1154-1/18/OMIBNH – Tělocvična Albrechtická

Dne 15. 11. 2018 byla se spol. ZAVOS s.r.o., IČ 60203013, se sídlem Františka Kadlece 16, Praha 8, uzavřena Příkazní smlouva na stavbu tělocvičny ZŠ Kbely – Albrechtická na zajištění TDI. Dodatkem č. 1 se mění platební podmínky – frekvence plateb, a to z dvou půlročních plateb na čtyři čtvrtletní platby.

Dodatek č. 1 byl právně prověřen.

Příloha č. 2 – dodatek č. 1

usnesení: Rada

schvaluje právně prověřený Dodatek č. 1 k Příkazní smlouvě uzavřené se spol. ZAVOS s.r.o., IČ 60203013, se sídlem Františka Kadlece 16, Praha 8 dne 15. 11. 2018, kterým se mění platební podmínky smlouvy, a to z půlročních plateb na platby čtvrtletní a

pověřuje starostu jeho podpisem.

Usnesení č. 179/19/OMIBNH – Rekonstrukce bytů v majetku MČ Praha 19

V současné době probíhá naceňování oprav bytů dalšími oslovenými firmami.

usnesení: Rada
bere na vědomí.

Usnesení 180/19/OMIBNH - Nájemní smlouvy v obecních bytech

Ve spolupráci s AK Chytil a Mann byl projednán další postup ve věci „automatického“ prodlužování nájemních smluv.

Automatické prodlužování smluv bude provedeno v případě, že nájemce bude řádně a včas plnit své povinnosti, tedy řádně hradit nájemné a vyúčtování služeb. V těchto případech OMIBNH připraví dodatek k nájemní smlouvě na základě generálního zmocnění Radou MČ Praha 19.

V případech, kdy nebudou ze strany nájemců podmínky plněny, OMIBNH kontaktuje nájemce s tím, že je nutné požádat Radu MČ Praha 19 o souhlas s prodloužením nájmu bytu. *Příloha č. 3 – stanovisko Mgr. Chytila*

usnesení: Rada

souhlasí s tím, aby v případě nájmu bytů uzavřených na dobu určitou s možností prodloužení, starosta prodloužil nájem o dobu stanovenou v nájemní smlouvě za podmínky, že nájemce bude řádně plnit veškeré svoje povinnosti vyplývající z nájmu, když k uzavření příslušné smlouvy o prodloužení nájmu již není zapotřebí ten který nájem předkládat k odsouhlasení Radě. Za správnost podkladů, dokládajících, že nájemce má nárok na prodloužení doby nájmu v souladu s uzavřenou nájemní smlouvou, odpovídá Odbor majetku, investic, bytového a nebytového hospodářství.

Usnesení č. 182/19/místostar. – Příměstský tábor Skalniček v NCA

Organizátorkou [REDAKCE] byly zaslány určité ekonomické podklady – předběžný rozpočet tábora a místostarostka zaslala návrh nájemní smlouvy spolu s právy a povinnostmi z konání příměstského tábora vyplývající. Jakmile budeme mít návrh odsouhlasen, předložíme Radě kompletní návrh ke schválení.

usnesení: Rada

bere na vědomí a plně podporuje výše uvedenou akci.

Usnesení č. 203/19/OMIBNH – Žádost s uložení kabelu podél komunikace Mladoboleslavská a to mezi ulicí Polaneckého a Beladova

SWARTCO TRAFFIC CZ s.r.o. v zastoupení investora HMP zast. TSK, žádá o souhlas s vydáním územního rozhodnutí stavby „Pokládka koordinačního kabelu mezi SSZ 9.229 – 9.293“ a s uložení kabelů této stavby do pozemků svěřených MČ podél komunikace Mladoboleslavská, vpravo ve směru jízdy směr centrum města. Komise výstavby a rozvoje po projednání souhlasí s pokládkou kabelu do pozemků svěřených MČ P19 za standardních podmínek neporušení kořenů zeleně

- Dokonalého uvedení do původního stavu

Příloha č. 7 - žádost

usnesení: Rada

souhlasí s vydáním územního rozhodnutí pro stavbu „Pokládka KOO mezi SSZ 9.229 – 9.293 a uložení kabelů této stavby do pozemků svěřených MČ P19

ukládá OMIBNH sdělit toto stanovisko žadateli

ukládá OMIBNH zajistit ve spolupráci s OŽPD řádné předání a převzetí pozemků dotčených stavbou.

Usnesení č. 204/19/OMIBNH – Znalecký posudek – dům Hůlkova 302

Znalcem Ing. Petrem Hůdou byl vypracován znalecký posudek na cenu domu čp. 302 se stav. poz. č. 1817 v k.ú. Kbely. Znalecký posudek byl zaslán AK Chytil a Mann se žádostí o vyjádření především k ceně domu – k ceně výsledné a ceně obvyklé.

Příloha č. 8 – znalecký posudek, stanovisko Mgr. Chytila

usnesení: Rada

bere na vědomí znalecký posudek Ing. Petra Hůdy domu čp. 302 Hůlkova se stav. poz. č. 1817 v k.ú. Kbely a

ukládá OMIBNH navrhnout městské části odkup okolních pozemků jako součást provedení této akce, a to minimálně ve 2 variantách. Vzhledem k tomu, že zájem o odkup byl proveden při schůzi s nájemníky již v roce 2018, Rada **souhlasí** s prodejem pozemků dle cenové mapy z roku 2018.

Usnesení č. 216/19/OŽPD – Rekonstrukce sportoviště Chotětovská

Probíhá průzkum trhu a příprava podkladů k rekonstrukci sportoviště. S ohledem na přidělené finanční prostředky se jeví jako nejrealističtější varianta pokládka nového polyuretanového povrchu s lajnováním na multifunkční využití hřiště a oprava, resp. kompletní výměna výplní oplocení, při zachování stávajících železných konstrukcí. V příloze dvě barevné varianty povrchů, vč. lajnování, kdy varianta B by více ladila s vedlejším fitnessparkem.

usnesení: Rada

bere na vědomí.

Usnesení č. 217/19/star. – Žádost o schválení výstavby muničního skladu LOM na území MČ Praha 19

Žádost ve výše uvedené věci byla projednána Bezpečnostní komisí, kdy komise k tomuto vydala nesouhlasné stanovisko.

usnesení: Rada s přihlédnutím k doporučení komise

vydává nesouhlasné stanovisko k výstavbě muničního skladu v areálu LOM na území MČ Praha 19.

13. zasedání Rady MČ Praha 19 dne 17. 5. 2019

Na tomto zasedání rada projednala 25 nových usnesení.

Usnesení č. 390/04/OKS, OŽPD – Cyklostezky

Na základě projednání s Odborem dopravy MHMP schválilo ZHMP balíček dotací pro stezky pro chodce a cyklisty okolí Kbel:

- 1) Dostavba stezky Mladoboleslavská v úseku Knauf – Košařova (MČ Praha 19)
- 2) Položení asfaltbetonového povrchu na stezku podél jižního okraje kbelského letiště, částečně na území Kbel (MČ Praha 14)
- 3) Výstavba severní části stezek mezi Kbely a Čakovicemi na území Čakovic v rámci Krajinného parku Havraňák (MČ Praha-Čakovice)

Podklady pro přípravu výběrového řízení na zhotovitele stavby cyklostezky Mladoboleslavská jsou řešeny s advokátní kanceláří. Realizace staveb se předpokládá v roce 2019 a je také předpokladem pro čerpání dalších dotací na stezky.

usnesení: Rada

bere na vědomí.

Usnesení č. 509/12/OŽPD/star. – Údržba zeleně a veřejných ploch

Probíhá údržba a travní seč zelených ploch. Z MHMP bylo na všechny městské části zasláno Metodické doporučení týkající se seči v období dlouhodobého sucha a horka. V obou domovech seniorů proběhl zdravotní řez dřevin.

Dále byla v Centrálním parku uměle mírně zvednuta hladina vody v tůni (rybníčku). S ohledem na přetrvávající problematiku krmení, resp. překrmování nutrií a kachen, kdy obyvatelé nosí do parku tašky suchého pečiva a různých odřezků ze zeleniny, v příloze předkládáme návrh textu cedulí, které budou umístěny na jednotlivých nástěnkách parku. V té souvislosti bude důležitá součinnost Městské policie. Ta by měla kontrolovat dodržování obecně závazné vyhlášky HMP o udržování čistoty, která mimo jiné řeší i znečišťování veřejných ploch krmením pro zvířata. V nejbližší době by zde měl být proveden částečný odchyt.

usnesení: Rada

bere na vědomí a ukládá OŽPD umístění cedulí.

Usnesení č. 770/13/Bezpr.řed. – Kamerový systém problematických lokalit

Bezpečnostní ředitel informuje Radu, že dotační projekt nového kamerového bodu Hornopočernická, který vychází z požadavků Koncepce bezpečnosti MČ Praha 19 na léta 2017 – 2020, a který byl vypracován ve smyslu předchozích usnesení Rady MČ Praha 19, Ministerstvo vnitra ČR v rámci rozhodnutí výběrové komise doporučilo k realizaci a k přidělení státní dotace ve výši 314 000,- Kč.

Tato přidělená částka umožňuje v rámci prostoru komunikace Hornopočernická vytvořit kvalitní kamerovou ochranu. Projekt je až z 90% hrazen ze státního rozpočtu a 10% spoluúčasti, kdy dle projektové dokumentace se jedná o částku 35 tis. Kč, která je očekávána od realizátora, kterým je MČ Praha 19.

Bezpečnostní ředitel dává Radě ke zvážení, zda projekt kamerové ochrany prostoru komunikace Hornopočernická schválí k realizaci.

usnesení: Rada

bere na vědomí,

schvaluje účast MČ Praha 19 na realizaci projektu „Kamerový bod Hornopočernická“ a

ukládá bezpečnostnímu řediteli učinit veškerá legislativou požadovaná opatření k realizaci projektu „Kamerový bod Hornopočernická“, a dále

schvaluje (na základě oprávnění dle usnesení zastupitelstva MČ Praha 19 číslo 12. z 14.11.2018) navýšení příjmů a výdajů rozpočtu v paragrafu 5311 – Bezpečnost a veřejný pořádek, položka 6122 – Stroje, přístroje a zařízení ve výši 35 000,- Kč jako spoluúcast na projektu „Kamerový bod Hornopočernická“ o převod ze zdaňované činnosti, jako rozpočtovou změnu č. 19.

Usnesení č. 872/13/OŽPD – Doprava v klidu

Čeká se na vydání stavebního povolení na parkoviště v Semilské ulici.

Po kolaudaci nové veřejné komunikace u Zamašské ulice (Ekospol a.s.) začali řidiči využívat nová parkovací stání (podkova).

V té souvislosti předkládáme v příloze geometrický plán rozšíření komunikace Zamašská, vč. parkovacího pásu, s vyčíslením hodnoty stavby a rekonstrukce komunikace Zamašská a pozemků o které byla rozšířena. A návrh kupní smlouvy na tyto pozemky za 1.000,- Kč.

usnesení: Rada

souhlasí s nabytím pozemků pod rozšířením komunikace Zamašská,

ukládá OMIBNH učinit všechny kroky k řádnému nabytí pozemků.

Usnesení č. 889/17/OŽPD – Pořízení elektromobilu

Byla odeslána žádost o uvolnění finančních prostředků na státní fond životního prostředí.

Dále proběhlo jednání s firmou ČEZ, a.s. ohledně přípravy výstavby dobíjecích stanic. Připravuje se návrh smlouvy.

Na MHMP byly odeslány žádosti o souhlas (ukládá Statut hl. m. Prahy) s možným čerpáním dotací na podporu alternativních způsobů dopravy.

usnesení: Rada

bere na vědomí.

Usnesení č. 1152/18/Taj – Kaplička u nádraží

Tajemník informuje Radu:

S potěšením lze konstatovat, že dochází k posunu ve věci odkupu pozemku pro kapličku - v Pá dne 31.5.2019 od 9.00 hod. proběhne na vlakové zastávce Praha Kbely místní šetření za účelem vyhotovení oddělovacího geometrického plánu a na vymezení rozsahu věcného břemene (přístup, příp.kabely), a to z důvodu připravovaného prodeje pozemků SŽDC pro Městskou část Praha 19. Prodej byl projednán TS 136/18. - viz 2x příloha

usnesení: Rada

bere na vědomí informaci.

Usnesení č. 1154-4/18/OMIBNH – Tělocvična ZŠ Albrechtická – povrch sportovní podlahy

Průběžně se řeší otázka sportovní podlahy v budované tělocvičně. Na základě jednání s dodavateli sportovních podlah bylo rozhodnuto o použití podlahy CONIPUR HG PROTECT tl. 7 + 2 mm. Dále bylo rozhodnuto, že jako podkladní vrstva pod sportovní podlahu v místnostech s podlahovým topením bude provedena vrstva litého potěru z anhydritu, v místnostech bez podlahového topení pak betonová mazanina s rozptýlenou výztuží. Projektant doložil vyjádření o vhodnosti anhydritového litého potěru pro podlahové vytápění a následně dodavatel podlahy dodal údaj o tepelném odporu podlahy.

V tělocvičně ZŠ Albrechtická budou provozovány tyto sporty: pozemní hokej, florbal, basketbal (bylo by dobré specifikovat v jakých časových objemech).

usnesení: Rada

schvaluje povrch sportovní podlahy, a to použití podlahy CONIPUR HG PROTECT tl. 7 + 2 mm v nově budované tělocvičně ZŠ Albrechtická a v rámci interiérového barevného rozlišení **ukládá** Ing. Olmrovi kontaktovat arch. Chuma.

Usnesení č. 226/19/OMIBNH - Prodej nemovitosti č.ev.1 na pozemku parc.č. 701/2 k.ú. Kbely

Dne 27.11.2018 se Hlavní město Praha stalo vlastníkem domu č. ev.1 na pozemku parc.č. 701/2 k.ú. Kbely, svěřená správa nemovitostí Městská část Praha 19. Na dům a pozemek byl vypracován nový znalecký posudek. AK Chytil a Mann byl zadán ke zpracování návrh záměru na prodej nemovitosti.

usnesení: Rada

bere na vědomí.

Usnesení č. 236/19/OE – Schválení účetní závěrky MČ Praha 19

EO předkládá radě MČ účetní závěrku Městské části Praha 19 za rok 2018, zprávu o přezkoumání hospodaření za rok 2018, inventarizační zprávu za rok 2018 za vlastní MČ a zprávu interního auditu o výsledcích finančních kontrol za rok 2018 (vše v elektronické příloze).

Vzhledem k tomu, že předložené podklady (účetní závěrka, zpráva o přezkoumání hospodaření, zpráva interního auditu o finanční kontrole, inventarizační zpráva) nesvědčí o tom, že by účetní závěrka městské části neposkytovala věrný a poctivý obraz účetnictví navrhuji, aby rada MČ schválila dle paragrafu 18 odstavce 1 vyhlášky 220/2013 Sb účetní závěrku Městské části Praha 19 za rok 2018.

usnesení: Rada

schvaluje účetní závěrku Městské části Praha 19 za rok 2018

Usnesení č. 237/19/OE – Schválení účetní závěrky příspěvkové organizace MŠ Letců

EO předkládá radě MČ účetní závěrku příspěvkové organizace – Mateřská škola Letců za rok 2018, inventarizační zprávu za rok 2018, roční zprávu o výsledcích finančních kontrol a protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly ze strany MČ (vše v elektronické příloze). Vzhledem k tomu, že předložené podklady (účetní závěrky, zpráva o interního auditu o finanční kontrole, inventarizační zpráva) příspěvkové organizace Mateřská škola Letců nesvědčí o tom, že by účetní závěrky příspěvkových organizací neposkytovaly věrný a poctivý obraz účetnictví navrhuji aby rada MČ schválila dle paragrafu 6 vyhlášky 220/2013 Sb účetní závěrku Mateřské školy Letců za rok 2018.

usnesení: Rada

schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace Mateřská škola Letců za rok 2018

Usnesení č. 238/19/OE – Schválení účetní závěrky příspěvkové organizace MŠ Albrechtická

EO předkládá radě MČ účetní závěrku příspěvkové organizace – Mateřská škola Albrechtická za rok 2018, inventarizační zprávu za rok 2018, roční zprávu o výsledcích finančních kontrol a protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly ze strany MČ (vše v elektronické příloze). Vzhledem k tomu, že předložené podklady (účetní závěrky, inventarizační zpráva) příspěvkové organizace Mateřská škola Albrechtická nesvědčí o tom, že by účetní závěrky příspěvkových organizací neposkytovaly věrný a poctivý obraz účetnictví navrhuji, aby rada MČ schválila dle paragrafu 6 vyhlášky 220/2013 Sb účetní závěrku Mateřské školy Albrechtická za rok 2018.

usnesení: Rada

schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace Mateřská škola Albrechtická za rok 2018

Usnesení č. 239/19/OE – Schválení účetní závěrky příspěvkové organizace ZŠ Kbely

EO předkládá radě MČ účetní závěrku příspěvkové organizace – Základní škola Albrechtická za rok 2018, inventarizační zprávu za rok 2018, roční zprávu o výsledcích finančních kontrol a protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly ze strany MČ (vše v elektronické příloze). Vzhledem k tomu, že předložené podklady (účetní závěrky, zpráva z interního auditu o finanční kontrole, inventarizační zpráva) příspěvkové organizace Základní škola Albrechtická nesvědčí o tom, že by účetní závěrky příspěvkových organizací neposkytovaly věrný a poctivý obraz účetnictví navrhuji, aby Rada MČ schválila dle paragrafu 6 vyhlášky 220/2013 Sb účetní závěrku Základní školy Albrechtická za rok 2018.

usnesení: Rada

schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola Kbely za rok 2018

14. zasedání Rady MČ Praha 19 dne 7. 6. 2019

Na tomto zasedání rada projednala 22 nových usnesení.

Usnesení č. 390/04/OKS, OŽPD – Cyklostezky

V příloze předkládáme podklady ke zveřejnění výzvy k předložení nabídky k veřejné zakázce na stavební práce malého rozsahu: „Cyklostezka Mladoboleslavská v úseku přeložka Toužimské – Beladova 2. etapa – 1. část“. Předpokládaný termín pro otevírání obálek byl předběžně stanoven na 25.6. ve 13:30 hodin. Složení komise pro otevírání obálek: Ing. Olmr, L. Biskup, Mgr. Kocourek, Mgr. Čermák, Bc. Pokorná, zástupce Mgr. Majtner, Mgr. Chytil.

usnesení: Rada po projednání

souhlasí se zveřejněním výzvy k předložení nabídky ke stavbě cyklostezky a složením komise a **pověřuje** starostu/místostarostu podpisem výzvy a OŽPD z procesováním celé záležitosti.

Usnesení č. 183/15/OT/Pavl. - Informace ze Základní školy - Kbely

Mgr. Bc. Květoslav Přibil, pověřený ředitel, ČINNOST ZÁKLADNÍ ŠKOLY ALBRECHTICKÁ

květen - červen 2019 - viz příloha

1. Setkání ředitele s třídními důvěrníky
2. Vyrozumění rodičů nových prvňáčků o rozdělení dětí do tříd
3. Pozvání rodičů budoucích prvňáčků na třídní schůzky a seznámení rodičů s třídními učiteli
4. Vypracování formulace strategických cílů rozvoje ZŠ Kbely pro období 5. let
5. Školy v přírodě
6. Stanovení úvazků jednotlivých pedagogických pracovníků pro školní rok 2019/2020
7. Vypracování rozvrhu vyučování pro školní rok 2019/2020
8. Dokončení stavby venkovní učebny a zahájení výuky v této učebně
9. Vyhlášení výběrového řízení na dodavatele IT pro školní jídelnu
10. **Formulace strategických cílů rozvoje školy pro období 5-ti let** - viz příloha

usnesení: Rada s potěšením bere na vědomí,

souhlasí s návrhem zpracování strategického rozvoje školství, který považuje za zásadní materiál,

pověřuje Mgr. K. Přibila jejím zpracováním a

ukládá v návaznosti na tento strategický plán podle něj v dalších letech postupovat a řídit se jím ve své práci.

Trvá

Usnesení č. 1097/18/star./OMIBNH – Nákup nového hasičského vozu

Proběhla další návštěva firmy a prohlídka postupu prací při vystrojování a úpravě vozu. Kontrolního dne se zúčastnil radní Biskup a radu informoval o provedených pracích.

Předpokládaný termín dodávky vozu je 28.6.2019.

Místostarostka předkládá Radě nabídku na začlenění nového vozu do systému ONI sledování, tj. dohled nad pohybem vozidel včetně elektronického monitoringu, který byl a je ve stejném rozsahu používán v ostatních vozidlech JSDH. Dodatkem ke stávající smlouvě bude adresně toto sledovací zařízení určeno a namontováno na novou Scanii. Cenová relace je obdobná, jako byla u vyřazeného vozu LIAZ a činí 10.912,- Kč za zařízení včetně montáže do nového auta a 600,- Kč čtvrtletní poplatek za službu sledování.

usnesení: Rada

bere na vědomí informace a

souhlasí s dodatkem smlouvy na zařízení ONI systém a

pověřuje místostarostku podpisem.

Usnesení č. 1152/18/Taj – Kaplička u nádraží

Tajemník informuje Radu:

V pátek dne 31.5.2019 proběhlo na vlakové zastávce Praha Kbely místní šetření, kterého se zúčastnili zástupci městské části i složek Správy železniční dopravní cesty, byl zcela konkrétně vymezen pozemek, který je předmětem prodeje, i rozsah věcných břemen. Nyní se zpracovává geometrický plán pro oddělení pozemků.

Informace od pí. Pirné – na základě místního šetření bude další postup následující: geometrickým plánem dojde k oddělení námi požadovaného pozemku. Na základě toho nechá SŽDC vypracovat znalecký posudek na hodnotu pozemku. Kupovat pozemek bude Magistrát hl. m. Prahy, takže až bude známá cena pozemku, musíme požádat MHMP o jeho koupi a následně svěření MČ Praha 19.

usnesení: Rada

bere na vědomí informaci.

Usnesení č. 1154-4/18/OMIBNH – Tělocvična ZŠ Albrechtická – povrch sportovní podlahy; interiér

Autor architektonického návrhu Ing. Arch. Václav Chum na základě objednávky zpracuje ve spolupráci s projektantem Ing. Arch. Slavičkem návrh interiérového barevného řešení mobiliáře typizovaným a atypickým (zabudovaným - recepce, šatny ve vstupní hale atd.) v nově budované tělocvičně ZŠ Albrechtická.

Nabídka Arch. Chuma, IČ 13150995, se sídlem Družná 1350, 143 00 Praha 4 ze dne 24. 5. 2019 na zpracování studie – 300 000 Kč + 63 000 Kč 21% DPH = celkem 363 000 Kč.

Příloha č. 1 - nabídka

usnesení: Rada

schvaluje nabídku Ing. Arch. Václava Chuma, IČ 13150995, se sídlem Družná 1350, 143 00 Praha 4 na zpracování studie interiérového barevného řešení mobiliáře typizovaným a atypickým (zabudovaným) v nově budované tělocvičně ZŠ Albrechtická.

Usnesení č. 51/18/star.– Komise školství

Jednání komise školství se konalo 21.5.2019 od 18:00 hod. Zápis v příloze

usnesení: Rada po projednání

bere na vědomí informace a na jejich základě

souhlasí s vyjádřením poděkování paní učitelce [REDAKCE], navrhujeme udělení medaile II. stupně a předání peněžitého daru ve výši XY,- Kč,

vítá zřízení venkovní třídy a v návaznosti na usnesení č. 183/15/OT – Informace ze ZŠ,

oceňuje práci pana ředitele Přibila, který dokázal za jeden rok působení posunout úroveň naší základní školy směrem vzhůru a v souladu s navrženým strategickým plánem ve školství, Rada

nehodlá v současné době destabilizovat školu vypisováním konkurzního řízení a chce, aby pověřený pan ředitel dál pokračoval v započaté práci.

Ohledně požadavku KŠ na prohlášení k rozdělení ZŠ na dva subjekty Rada

konstatuje, že není autorem tohoto námětu a dodnes ani nikdo z vedení MČ neobdržel žádný materiál, který by techniku a realizaci rozdělení jakýmkoli způsobem popsal a vysvětlil. Rada, jako zástupce zřizovatele, nepodporuje a nesouhlasí s rozdělením školy.

Trvá

Usnesení č. 204/19/OMIBNH – Znalecký posudek – dům Hůlkova 302

Dne 22. 5. 2019 se uskutečnilo jednání s nájemníky domu o dalším postupu. Nájemníci podali žádost o možnost dům odkoupit. AK Chytil a Mann vypracovala záměr prodeje domu čp. 302 Hůlkova, Praha 9 – Kbely. Cena domu a pozemku č. 1817 v k.ú. Kbely, obec Praha byla stanovena znaleckým posudkem Ing. Petra Hůdy ze dne 7. 5. 2019.

Cena domu čp. 302 a pozemku č. 1817 – 18 168 490 Kč.

AK Chytil a Mann zpracovala záměr na prodej nemovitosti.

Nájemníci požádali také o odprodej 2 m pozemku ze dvou stran domu, ale vzhledem k tomu, že není vypracovaný geometrický plán, pozemek není oddělen a není stanovena přesná výměra pozemku, nelze ho zatím odprodat.

Příloha č. 7 – žádost + záměr prodeje + znalecký posudek

usnesení: Rada

schvaluje záměr prodeje domu Hůlkova č. 302

ukládá OMIBNH jeho zveřejnění a informovat zastupitelstvo na jeho 4. ZZMČ.

Usnesení č. 216/19/OŽPD – Rekonstrukce sportoviště Chotětovská

Probíhá příprava podkladů k veřejné zakázce na rekonstrukci sportoviště.

usnesení: Rada

bere na vědomí.

Usnesení č. 226/19/OMIBNH – Prodej nemovitosti č. e. 1 na pozemku parc. č. 701/2 k. ú. Kbely, obec Praha

Dne 27.11.2018 se Hlavní město Praha stalo vlastníkem domu č. e. 1 na pozemku parc. č. 701/2 k. ú. Kbely, obec Praha, svěřená správa nemovitostí Městská část Praha 19. Na dům a pozemek byl vypracován znalecký posudek.

Cena pozemků (parc. č. 701/1 – 221 m², parc. č. 701/2 – 154 m²) dle cenové mapy pro r. 2019 – 5 300 Kč/m², celkem 1,987.500 Kč

Cena domu – 1 489 213 Kč

Cena studny – 2 130 Kč

Cena venkovních úprav – 52 122 Kč

Celkem 3 530 965 Kč

Cena obvyklá

3 860 000 Kč

AK Chytil a Mann zpracovala záměr na prodej nemovitostí.

Minimální nabídkovou cenu nemovitosti pro I. kolo Rada stanovuje na 5,000.000 Kč

Příloha č. 8 – znalecký posudek a záměr

usnesení: Rada

schvaluje záměr na prodej nemovitostí formou soutěže na prac. č. 701/2, jehož součástí je dům č. e. 1, k.ú. Kbely, obec Praha za minimální nabídkovou cenu pro I. kolo 5,000.000 Kč a

ukládá OMIBNH zveřejnit záměr na prodej domu a informovat zastupitelstvo na jeho 4. ZZMČ.

Usnesení č. 247/19/místostar - Využití uvolněného prostoru v bývalém pavilonu jeslí pro potřeby ZŠ

Vzhledem ke skutečnosti, že byl uvolněn nájemcem nebytový prostor v bývalém hospodářském pavilonu jeslí, navrhuji tento využít pro potřeby školství. ZŠ hodlá více rozšířit zájmové kroužky a kurzy. Prvně by do prostoru chtěli přestěhovat kroužek keramiky.

usnesení: Rada po projednání

souhlasí s využitím nepronajatého nebytového prostoru objektu Albrechtická 825 pro potřeby naší základní školy a

ukládá záměr administrativně projednat a smluvně zajistit ve spolupráci s AK Chytil Mann.

Usnesení č. 248/19/OKS, místostar. – Svolání 4. zasedání ZMČ Praha 19

Starosta svolává 4. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 19, a to na středu 26.6.2019 od 17.00 hodin do sálu Lidového domu. Dále předkládá Radě návrh programu jednání:

1. Zahájení
2. Kontrola zápisu ze 3. ZZMČ
3. Zpráva o činnosti Rady MČ Praha 19
4. Závěrečný účet hospodaření MČ Praha 19 za rok 2019
5. Prodej pozemku parc. č. 1821/25 o výměře 37 m² v obci Praha, k.ú. Kbely, obec Praha
6. Záměr prodeje nemovitosti čp. 302 a pozemku parc. č. 1817 Hůlkova, k.ú. Kbely, obec Praha
7. Záměr prodeje nemovitosti č. ev. 1 na pozemku parc. č. 701/2 a pozemků prac. č. 701/1 a 701/2, k. ú. Kbely, obec Praha
8. T-Mobile – Dodatek ke smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. 106984-000-00 ze dne 24.7.2018
9. Změna územního plánu hl. m. Prahy - úprava míry využití území z SV-C na SV-E pozemky č. parc. 1945/110, 1945/111, 1945/114, 1945/55, 1945/56, 1945/84 a 1945/90 v k.ú. Kbely bývalý areál Leteckých opraven
10. Diskuze, vystoupení občanů
11. Závěr

usnesení: Rada

schvaluje program dle návrhu a

ukládá zpracovatelům předložit materiály dle programu k projednání Zastupitelstvu.

Usnesení č. 249/19/místostar. – Zakoupení vysokotlakého kompresoru pro JSDH Kbely

Vzhledem k nutnosti plnit tlakové lahve dýchacích izolačních přístrojů je nutné pořídit pro JSDH Kbely kompresor pro plnění tlakových lahví, vzhledem ke kupní ceně 105.149,00 Kč jsou možnosti tři, nákup kompresoru, pronájem na 24 měsíců za měsíční nájemné 5.161,86 - celkem za dobu pronájmu 123.884,64 Kč nebo pronájem na 48 měsíců za měsíční nájemné 3.285,15 Kč celkem za 48 měsíců 157.543,20 Kč.

V ceně pronájmu jsou však zahrnuty servisní práce a potřebné revize i možnost pozdějšího odkupu. Při nákupu do vlastnictví by bylo nutné hradit pravidelné roční revize v celkové ceně 7499,58 Kč + doprava.

Dále pak každých 18 motohodin výměnu filtrační patrony v ceně 658,- + práce + doprava (vzduch je na rozdíl od běžných kompresorů určen k dýchání) což představuje výměnu cca 1x za měsíc dle četnosti používání. Z uvedených důvodů je v současnosti ekonomicky výhodnější pronájem kompresoru. Po ukončení doby pronájmu lze v případě zájmu kompresor odkoupit za zůstatkovou hodnotu 30.000,- Kč.

usnesení: Rada

souhlasí s pronájmem kompresoru na 24 měsíců za měsíční nájemné 5.161,86 Kč včetně DPH (celkem za dobu pronájmu 123.884,64 Kč) a

pověřuje starostu podpisem smlouvy o pronájmu

Usnesení č. 250/19/místar. – Udělení medaile II. stupně paní

Místostarostka předkládá návrh k udělení medaile II. stupně paní [redacted] za její práci a přínos na ZŠ Albrechtická v programu Začít spolu.

usnesení: Rada

uděluje medaili II. stupně paní [REDAKCE].

Usnesení č. 251/19/OT – Software Safetica – obnova licence

p. Buršík: Koncem roku 2017, konkrétně usnesením rady – Usnesení č. 971/17/OT byla objednána implementace a licencování DLP (Data Loss Prevention) softwaru SAFETICA nasazeného v rámci nařízení EU - GDPR (General Data Protection), tedy softwaru, který zajišťuje ochranu našich citlivých dat, uložených na úřadu MČ Praha 19. Aby byl software SAFETICA i nadále funkční, je zapotřebí obnovit licence k používání. Předmětem níže uvedené poptávky bylo zalicencování produktu na 12 měsíců pro 70 počítačů.

Software Safetica například pozná kdo s jakým dokumentem pracuje a podle nastavených pravidel zablokuje zakázanou činnost, informuje administrátora, anebo poučí zaměstnance o bezpečnostní směrnici. Pokud dokument opouští firmu (například na USB flash disku), tak Safetica vynutí zašifrování tohoto dokumentu. Takže nikdo nepovoláný se nedostane k citlivému obsahu a to ani v případě ztráty nebo krádeže.

Cenově nejvýhodnější nabídku předložila společnost YOUR SYSTEM, spol. s r.o.
Podrobné cenové nabídky firem jsou předloženy v příloze.

FIRMA	CENA VČ. DPH
MENZO a.s.	116 594,- Kč
COMTESYS, spol. s r.o.	127 776,- Kč
YOUR SYSTEM, spol. s r.o.	108 634,- Kč

usnesení: Rada na základě výběrového řízení

schvaluje zakoupení licence pro Software Safetica u firmy Your System, spol. s r.o. v ceně 108 634,- Kč vč. DPH.

Usnesení č. 253/19/OT – Regulace užívání jednorázových plastů ve veřejném prostoru celé oblasti MČ Praha 19 (v k.ú. Kbely) na všech kulturních, sportovních a jiných akcích, které MČ Praha 19 pořádá

Uvědomujeme si neuvěřitelné množství odpadu, které produkují různé akce konané na území Prahy. Zároveň se tímto opatřením chceme dostat na úroveň ostatních evropských měst, kde je toto opatření již běžné. Naše městská část tak aspoň svým dílem přispěje ke snížení celosvětové produkce plastů a tak by se připojila ke všem, kteří se chtějí k životnímu prostředí chovat ohleduplněji.

Na území Evropské unie začne platit zákaz jednorázových plastových výrobků v roce 2021. V minulém roce se na tom dohodly jednotlivé členské státy a v březnu letošního roku takovou směrnici definitivně schválil Evropský parlament. Z tohoto důvodu navrhujeme, aby Rada MČ Praha 19 přijala toto usnesení, aby na všech kulturních, sportovních a jiných akcích ve veřejném prostoru MČ Praha 19 (v k.ú. Kbely), které MČ Praha 19 pořádá, nebyly používány jednorázové plasty.

Nově tedy prodejci nebudou podávat jídlo a nápoje v jednorázových plastech. Budou podávat jídlo a nápoje pouze ve vratném omyvatelném nádobí, přičemž na jídlo je možno používat též jednorázově rozložitelné nádobí (tedy například z papíru či bambusu).

usnesení: Rada

schvaluje s platností od 1.1.2020 zákaz užívání jednorázových plastů ve veřejném prostoru celé oblasti MČ Praha 19 (v k.ú. Kbely) na všech kulturních, sportovních a jiných akcích, které MČ Praha 19 pořádá,

schvaluje, aby jídlo a nápoje byly prodávány pouze ve vratném, omyvatelném nádobí; přičemž na jídlo je možno používat též jednorázově rozložitelné nádobí (tedy například z papíru či bambusu),

sankce - při nedodržení tohoto zákazu užívání jednorázových plastů nebude prodejci umožněn prodej,

ukládá pracovníci PR informovat o výše uvedeném prodejce působící na těchto akcích.

Usnesení č. 254/19/OŽPD/OT – Pořízení vozidla

S ohledem na v letošním roce končící operativní leasing vozu Peugeot Partner, který se osvědčil zejména při převozu rozměrnějšího nákladu, je potřebné v předstihu řešit možnou náhradu a způsob financování.

Jako ideální a to i s ohledem na ekologii se jeví kombinace **PHM s CNG**.

Dále vzhledem k letitému vozu Ford Fusion by bylo vhodné pokusit se požádat o dotaci z Národního programu Životní prostředí na pořízení ekologicky šetrného osobního vozidla kategorie M1 (osobní) elektromobil a chytré dobíjecí stanice (smart wallbox).

usnesení: Rada

bere informace na vědomí a souhlasí s průzkumem trhu týkajícího se alternativ vozidel a podáním žádosti.

Usnesení č. 256/19/OE – Návrh závěrečného účtu za rok 2018

EO předkládá návrh závěrečného účtu Městské části Praha 19 za rok 2018 včetně zprávy o přezkoumání hospodaření Městské části Praha 19 za rok 2018 příloze. Základní škola Kbely změnila žádost o ponechání hospodářského výsledku (viz příloha), aby mohla zvýšit v letošním roce mzdy nepedagogickým pracovníkům.

usnesení: Rada

souhlasí s rozdělením hospodářského výsledku Základní školy Kbely ve výši 450 000,- Kč do fondu odměn a 518 681,54 Kč do rezervního fondu a

ukládá vedoucímu EO předložit materiál na příštím zasedání zastupitelstva MČ.

15. mimořádné zasedání Rady MČ Praha 19 dne 18. 6. 2019

Na tomto zasedání rada projednala 3 nová usnesení.

Obnova usnesení č. 96/19 OMIBNH – Optická síť Cznet s.r.o. – lokality střed a EXCON

Rada MČ Praha 19 na svém 6. zasedání dne 18. 1. 2019 schválila uložení telekomunikačního vedení společnosti Cznet s.r.o., sídlem Praha Libeň, Pod Vodárenskou věží 28271, IČ 28252420 do pozemků v lokalitách Kbely střed a EXCON za předpokladu dodržení koordinace pokládky s pokládkou sítě T-Mobile a.s.

Projektovou dokumentaci pro Cznet s.r.o. zpracovala fa PROJEKTING s.r.o., Koněvova 2660/141, Praha 3. Výkopové práce bude zajišťovat fa Bohemiatel, Libušská 210/27, Praha 4. Cznet s.r.o. předložil zápis z koordinací akcí investorů, z kterého vyplývá, že výkopové práce zajistí T-Mobile a.s. na základě smluvního zajištění pro Cznet. s.r.o.

Byly vypracovány dvě právně prověřené smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě za cenu stanovenou znaleckým posudkem. Smlouva č. 96/2019 na stavbu s názvem „Optická síť Cznet, Kbely 2“ (okolí Billy a 1. sídliště) a smlouva č. 97/2019 na stavbu s názvem „Optická síť Cznet, Kbely 1“ (Herlíkovicová-Pod Nouzovem)

Příloha č. 1 – Žádost o uzavření smlouvy, Zápis z koordinací akcí investorů Smlouvy o budoucí smlouvě č. 96/2019 a 97/2019, situace

usnesení: Rada

schvaluje smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 96/2019 a č. 97/2019 za cenu stanovenou znaleckým posudkem společnosti Cznet s.r.o. sídlem Praha Libeň, Pod Vodárenskou věží 28271, IČ 28252420

souhlasí s předloženým materiálem a doporučuje zastupitelstvu přijmout usnesení dle návrhu.

Usnesení č. 248/19/místostar. – Svolání 4. zasedání ZMČ Praha 19 – ÚPRAVA PROGRAMU

Místostarosta předkládá upravený program 4. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 19:

1. Zahájení
2. Kontrola zápisu ze 3. ZZMČ
3. Zpráva o činnosti Rady MČ Praha 19
4. Závěrečný účet hospodaření MČ Praha 19 za rok 2018
5. Zřízení věcného břemene - služebnosti k pozemkům v obci Praha, k.ú. Kbely parc. č. 1963/5, 1963/221, 1963/6, 1963/7, 1963/272, 1963/4, 1963/93, 1963/140, 1963/160, 1963/181, 1963/194, 1963/93, 1963/1, 1963/8, 1967/90, 1967/91 vše v k. ú. Kbely
6. Zřízení věcného břemene - služebnosti k pozemkům v obci Praha, k. ú. Kbely parc. č. 4/1, 6/12, 7/1, 5/1, 4/30, 2054/2, 2054/3, 2054/1, 1168/1, 2055, 1168/13, 2066/1, 1178, 2063, 1176, 1171/1, 2059/1, 1207, 2062, 1204, 2060, 1201/1, 1186/1, 2057, 1185, 2058, 1182, 2066/5, 1179, 2065 vše v k. ú. Kbely
7. Prodej pozemku parc. č. 1821/25 o výměře 37 m² v obci Praha, k.ú. Kbely
8. T-Mobile – Dodatek č. 1 ke smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. 106984-000-00 ze dne 24.7.2018
9. Informace o záměru prodeje nemovitosti čp. 302 a pozemku parc. č. 1817 Hůlkova, k.ú. Kbely, obec Praha
10. Informace o záměru prodeje nemovitosti č. ev. 1 na pozemku parc. č. 701/2 a pozemků prac. č. 701/1 a 701/2, k. ú. Kbely, obec Praha

11. Změna územního plánu hl. m. Prahy - úprava míry využití území z SV-C na SV-E pozemky č. parc. 1945/110, 1945/111, 1945/114, 1945/55, 1945/56, 1945/84 a 1945/90 v k.ú. Kbely bývalý areál Leteckých oprav
12. Diskuze, vystoupení občanů
13. Závěr

usnesení: Rada

schvaluje upravený program 4. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 19.

Usnesení č. 266/19/OT Jmenování do funkce vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví a schválení Dodatku č. 3. ke směrnici Podpisové vzory ze dne 18.5.2018

Tajemník na základě výběrového řízení doporučuje do funkce vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví jmenovat Mgr. Michaelu Brázdilovou. V návaznosti na odchod pí. Jaroslavy Kučerové do starobního důchodu a tohoto jmenování je nezbytné schválit také výše uvedený „Dodatek“.

usnesení: Rada

jmenuje do funkce vedoucího odboru sociálních věcí a zdravotnictví Mgr. Michaelu Brázdilovou, a to s účinností od 1.7.2019, dále Rada

pověřuje starostu podpisem Jmenovací listiny dle přílohy,

schvaluje dodatek č. 3 směrnice Podpisové vzory ze dne 18.5.2018 – změna příkazce operace dle přílohy, s tím, že tento dodatek podepíše p. starosta a p. tajemník.

Usnesení č. 267/19/OT – Rekondičně ozdravný pobyt - Svaz tělesně postižených MO Kbely

Členové STP MO Kbely se zúčastní v termínu 1. 9. 2019 – 7. 9. 2019 rekondičně ozdravného pobytu. Cenovou nabídku na ubytování předložily 4 hotely – podrobné cenové nabídky v příloze. K pobytu členů STP MO Kbely navrhujeme využít nabídku Horského hotelu Sádek v Dílech 124, 344 01, kdy hotel předložil nejvýhodnější cenovou nabídku ve výši 156 240,- Kč a je též schopen zajistit veškeré požadavky pro zdravotně znevýhodněné členy. Na základě výše uvedeného žádá STP MO Kbely Radu o úhradu ve výši 100 000,- Kč z rozpočtu MČ Praha 19, §4379, dle přílohy.

usnesení: Rada

souhlasí s úhradou 100 000,- Kč na rekondičně ozdravný pobyt pro členy STP MO Kbely v Horském hotelu Sádek v Dílech a

ukládá vedoucí OSVZ vše administrativně zajistit.