

USNESENÍ

5. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 19 konaného dne 25.9.2019

Zastupitelstvo městské části Praha 19 po projednání:

- 1/ ***schvaluje*** předložený program 5. zasedání ZMČ.
- 2/ ***bere na vědomí*** zápis ze 4. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 19.
- 3/ ***bere na vědomí*** Zprávu o činnosti Rady MČ Praha 19.
- 4/
 1. ***schvaluje*** zvýšení příjmů rozpočtu ve výši 6 191 600,- Kč o neúčelovou dotaci od hl. m. Prahy ve výši 100% podílu na celkové daňové povinnosti hl. m. Prahy na dani z příjmů právnických osob za rok 2018 a zároveň snížení příjmů rozpočtu o převod ze zdaňované činnosti ve stejné výši.
 2. ***schvaluje*** zvýšení příjmů a výdajů rozpočtu o dar firmy Skanska Reality a.s na financování školství v paragrafu 3113 – Základní škola ve výši 8 000 000,- Kč na stavbu, či vybavení tělocvičny ZŠ Kbely.
 3. ***schvaluje*** zvýšení příjmů a výdajů rozpočtu o dar firmy Knauf Praha s.r.o. na financování školství v paragrafu 3113 – Základní škola ve výši 1 900 000,- Kč na stavbu, či vybavení tělocvičny ZŠ Kbely.
- 5/ ***schvaluje***, že v případě prodeje bytového domu na území Městské části Praha 19, ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřený MČ Praha 19, je tento prodej možný pouze nájemníkům tohoto bytového domu nebo právnické osobě vzniklé výlučně z nájemníků bytového domu. Není možné na území MČ Praha 19, ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřený MČ Praha 19, prodat bytový dům s nájemníky třetí osobě.
- 6/ ***schvaluje*** smlouvu o směně pozemků parc. č. 1700/1 o výměře 96 m² v k. ú. Kbely, obec Praha, vzniklý geometrickým plánem č. 1634-316/2019 pro změnu hranice pozemku vyhotoveným společností TESAŘÍK a FRANK, geodetické práce s.r.o., k. ú. Kbely, obec Praha ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřeného MČ Praha 19 za pozemek parc. č. [REDAKCE] o výměře 182m² v k. ú. Kbely, obec Praha ve vlastnictví [REDAKCE]. Cena parc. č. 1700/1, o výměře 96 m², k. ú. Kbely, obec Praha je 632.640 Kč, cena parc. č. [REDAKCE], k. ú. Kbely, obec Praha je 325.490 Kč. Platba bude řešena zápočtem, kdy po zápočtu jednotlivých částek se paní [REDAKCE] zavazuje Městské části Praha 19 zaplatit částku 307.150 Kč do 30 dnů po podpisu kupní smlouvy a ***pověřuje*** starostu MČ Praha 19 podpisem kupní smlouvy.
- 7/ ***schvaluje*** prodej domu ev. č. 1 Jilemnická, 197 00 Praha 9 - Kbely stojící na pozemku parc. č. 701/2, pozemek parc. č. 701/2 zastavěná plocha o výměře 154 m² a

pozemek parc. č. 701/1 o výměře 221 m², vše k. ú. Kbely, obec Praha, panu [REDACTED]
[REDACTED] za kupní cenu 5 500 000 Kč a

pověřuje starostu MČ Praha 19 podpisem kupní smlouvy.

- 8/ schvaluje** zřízení věcného břemene-slужebnosti, spočívajícího v umístění a provozování podzemního vedení kabelů 1 kV v předpokládané délce 310 bm do pozemků v obci Praha k. ú. Kbely parc. č. 1919/2, (komunikace Mladoboleslavská), parc. č. 1995, parc. č. 1917/5, parc. č. 1917/14, parc. č. 1917/15, parc. č. 1918, s právem vstupu na tyto pozemky za účelem provozu a nutných oprav, údržby, rekonstrukce a kontroly tohoto zařízení, ve prospěch oprávněného PRE distribuce a.s., se sídlem Praha 5, Svornosti 3199/19a, PSČ 150 00, IČ27376516.
Toto břemeno-slужebnost se zřizuje na dobu neurčitou, za cenu dle znaleckého posudku.

pověřuje starostu MČ Praha 19 podpisem smlouvy.

- 9/ schvaluje** nevyužití předkupního práva ke koupi garáže na pozemku parc. č. [REDACTED], k.ú. Kbely, obec Praha za částku 73.630 Kč.

- 10/ schvaluje** odejmutí nově zřízených 16 ks sloupů veřejného osvětlení vystavených při rekonstrukci komunikace Toužimská – Novákovo nám. ze správy Městské části Praha 19 do správy hl. m. Prahy, které následně přenechá tyto sloupy provozovateli pražského veřejného osvětlení společnosti Technologie hl. m. Praha a.s., se sídlem Praha 7 – Holešovice, Dělnická 213/12, IČ 25672541.

pověřuje starostu Městské části Praha 19 předáním sloupů veřejného osvětlení hl. m. Praze.

- 11/ souhlasí** s doplněným návrhem změny územního plánu sídelního útvaru hl.m. Prahy – úpravou míry využití území zkráceným způsobem z SV - C na SV - E pro pozemky č. parc. 1945/110, 1945/111, 1945/114, 1945/55, 1945/56, 1945/84 a 1945/90 v kat. území Kbely, v bývalém areálu leteckých opraven a

ukládá odboru výstavby ÚMČ Praha 19 předat usnesení zastupitelstva Městské části Praha 19 odboru územního rozvoje MHMP.

- 12/ souhlasí** s návrhem změny územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy pro pozemky dle přílohy v kat. území Kbely ve vlastnictví společnosti Maloja Investment SICAV a.s. (bývalý areál PAL) z funkčního využití VN – nerušící výroba a služby, IZ – izolační zeleň a SP – sportu na funkční využití SV – všeobecně smíšené a to zrychleným resp. zkráceným způsobem v rámci projednávání této změny.

ukládá starostovi MČ Praha 19 předat usnesení zastupitelstva Městské části Praha 19 odboru územního rozvoje MHMP.