

## **Zpráva o činnosti rady MČ pro 4. zasedání ZMČ** – předkládá starosta MČ Praha 19

Vážení zastupitelé, předkládám Vám zprávu o činnosti Rady MČ Praha 19 za období od 3. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 19. Rada se v tomto období sešla na 4 řádných zasedáních a 1 mimořádném zasedání a přijala 82 nových usnesení. Dále pak projednávala řadu starších usnesení, z nichž některá byla již splněna a tím i ukončena, některá usnesení byla projednávána opakovaně a některá jsou stále v řešení. Předkládám Vám výtah z těchto usnesení, které pokládám za důležité a reprezentativní. Kompletní zápisy ze zasedání Rady MČ jsou k dispozici v sekretariátu starosty.

### **Usnesení č. 390/04/místostar., OŽPD – Cyklostezky**

- I. etapa byla již v minulém roce předána OMI, v měsíci září proběhlo předání dokumentace TSK.
- II. etapa - byla dokončena projektová dokumentace firmou Proconsult, bylo požádáno o územní řízení.

OŽPD připravilo dopis pro primátora v souvislosti s nepodáním žádosti o dotaci TSK. Dopis byl odeslán panem starostou. Doposud bez odpovědi.

1.6. 2011 proběhlo jednání s oddělením územního rozvoje Prahy 14 o společném postupu při realizaci cyklotrasy Kbely-Kyje.

Byla dokončena Studie cyklostezky Kbely – Vinoř.

**usnesení :** Rada

**Bere na vědomí**

### **Usnesení č. 154/07/OŽPD – Sběrný dvůr**

Dne 6.4. proběhlo zásadní jednání na MHMP se zástupcem Pražských služeb, a.s., a vlastníka pozemku v PALu o možnostech zřízení sběrného dvora začleněného do pražského systému.

Zápis z jednání je v příloze.

**usnesení:** Rada

**Bere na vědomí**

### **Usnesení č. 154/07/OŽPD – Sběrný dvůr**

Dne 2.5. proběhla prohlídka pozemků v PALu magistrátem za účelem odkupu vhodného pozemku pro umístění sběrného dvora. Magistrát v současnosti jedná o obou možnostech – jak odkupu, tak i pronájmu.

**usnesení:** Rada

**Bere na vědomí**

### **Usnesení č. 154/07/OŽPD – Sběrný dvůr**

Probíhají jednání mezi OOP MHMP, Pražskými službami a Magnou o zvolení optimální varianty vybudování SD v areálu PALu.

**usnesení:** Rada

**Bere na vědomí**

### **Usnesení č. 278/07/star./OŽPD/OT – Stanovisko Městské části Praha 19 k riziku nárůstu hlukové zátěže souvislosti s vyhlášením hlukových pásem letiště Kbely a souvislosti s předpokládaným rozšířením provozu leteckých oprav na tomto letišti.**

Na základě dohody se zástupci AČR a letecké základny Kbely byla vyhotovena nová hluková studie vojenského letiště Kbely firmou Akustika, která stanoví maximální počet pohybů na 15 tisíc. Tím došlo i k úpravě 1. hlukové zóny, zakreslující přímý dopad nejtěžší hlukové zátěže na zástavbu. V tuto chvíli první zóna vůbec nezasahuje do rodinné zástavby v okolí. Při překročení limitu počtu pohybů 15000 ztrácí tato studie platnost.

**usnesení: Rada**  
**Bere na vědomí**

**Usnesení č. 507/08/ míst. – Služebna městské policie**

Služebna zakoupena a převedena do majetku MČ. Byla podána žádost na HMP na dofinancování úhrady DPH z kupní ceny.

MČ byla na ZHMP schválena dotace ve výši 3.000 tis. Kč na doplatek služebny. Byl dán příkaz k platbě.

**usnesení : Rada**  
**bere na vědomí.**  
Vypouští se

**Usnesení č. 1051/2010/BK - Analýza bezdrátového, výstražného a informačního systému**

Vzhledem k nutnosti provedení oprav a každoroční údržby bezdrátového, výstražného a informačního systému, které ale z důvodu úsporných opatření bylo nutno v letošním roce omezit, bylo přikročeno k odpojení a konzervaci současných zařízení obecního rozhlasu tak, aby v okamžiku případného přidělení finančního grantu z MHMP či jiné podpory bylo možno tento systém bez zbytečných ztrát opět aktivovat.

Občané jsou zároveň informováni propagačními materiály, na radničním webu a Kbeláku (viz příloha) o konzervaci zařízení rozhlasu a možnosti se přihlásit k bezplatnému příjmu obecních informací prostřednictvím mobilního telefonu, a to včetně detailního postupu tohoto přihlášení.

Očekává se rozhodnutí MHMP ohledně finanční podpory projektu bezdrátového, výstražného a informačního systému.

**usnesení: Rada**  
**bere na vědomí**

**Usnesení č.1077/2010/OŽPD Omezení průjezdu nákladních vozidel**

V souvislosti s dokončováním komunikace „Nová Toužimská“ je zpracováván návrh na omezení tranzitu nákladních vozidel přes centrum Kbel. Další doplnění a úprava je závislá na termínu dokončení komunikace Nová Toužimská.

OŽPD projednal s PČR sjednocení dodatkových tabulek pod značkami B4 zákaz vjezdu nákladních vozidel. Vzhledem ke skutečnosti, že v naší MČ jsou umístěny dodatkové tabulky „mimo dopravní obsluhu“ tak i „mimo zásobování“, bude toto sjednoceno na přísnější „mimo zásobování“. Na tuto úpravu je potvrzena policií výkresová dokumentace, vydáno Stanovení dopravního značení a v nejbližších dnech bude objednána u dodavatelské firmy úprava dopravního značení.

**usnesení:Rada**  
**bere na vědomí**

**Usnesení č.1077/2010/OŽPD Omezení průjezdu nákladních vozidel**

Pod značkami byly instalovány dodatkové tabulky „mimo zásobování“ a komunikace Jilemnická je bez dodatkové tabulky, pouze zákaz vjezdu NA.

Byla informována Městská policie a doporučen zvýšený dohled nad dodržováním tohoto upraveného dopravního značení.

**usnesení:Rada**

**je pohoršena** nad informací ze stabilních radarů MČ, které uvádějí, že ulicí Hornopočernickou projede v některých dnech až 800 nákladních vozů. Zítra (tj. 8.6.2011) bude záležitost projednána na bezpečnostní komisi jako priorita a jasně a zřetelně bude vyzvána MP ke zvýšení své činnosti.

**bere na vědomí**

**Usnesení č. 1110/2010/OŽPD Bezpečné řešení přechodu Košařova**

Bylo projednáno v komisích, OŽPD zpracovává žádost formou dopisu a další postup.

Prozatím se podařilo najít shodu mezi PČR a OD MHMP pro vyznačení optické brzdy, jíž by měl financovat TSK HMP z prostředků Besip  
Přechodu u Hasičárny by měl být ze stejných prostředků řešen formou snížení doporučené rychlosti na 30 km/h a umístění zpomalovacích polštářů, které neomezuji dopravu MHD.  
Probíhá zpracování bezpečnostní inspekce komunikace Mladoboleslavská.  
V rámci řešení Led diodami byly osloveny další firmy, očekává se dodání nabídek.

**usnesení :** Rada  
**Bere na vědomí**

#### **Usnesení č. 1110/2010/OŽPD Bezpečné řešení přechodu Košařova**

Výkresová dokumentace pro vyznačení zpomalovací brzdy a umístění svislé dopravní značky s reflexním okrajem byla předána na odbor dopravy MHMP, který vydal Stanovení dopravního značení a TSK Praha provedla značení dle projektové dokumentace.  
Realizace úpravy přechodu na komunikaci Toužimská bude dle příslibu v průběhu 06/2011.  
Stanovení dopravního značení bylo předáno na TSK Praha a je financováno z prostředků BESIP.

**usnesení :** Rada

**Schvaluje** i možnou lacinější verzi – přechod pro chodce v žluté desce, která je vybavena varovnými oranžovými světly.

**Bere na vědomí**

#### **Usnesení č. 33/2010/OŽPD Midi linka**

Přílohy byly předloženy na 1. jednání Rady.

Bylo projednáno v komisi dopravy.

16.3. proběhlo místní šetření a jednání se zástupcem ROPIDu.

Na začátku dubna proběhne jednání s ředitelem Ropidu a zástupcem MČ Praha Čakovice o návaznosti Midi linky.

**usnesení :** Rada

**Ukládá** OŽPD urychlit jednání v rámci zavedení této služby

#### **Usnesení č. 33/2010/OŽPD Midi linka**

13.4. proběhlo jednání s ředitelem Ropidu o zřízení Midi linky. Ředitel doporučil před konečným jednáním o zavedení, aby byla trasa prověřena s možností průjezdu standardního autobusu (jako varianta prodloužení linky 202 s rozšířeným provozem). Takové řešení by dle jeho slov bylo rychlejší než zavedení Midi linky.

29.4. proběhne místní šetření.

**usnesení :** Rada

**nesouhlasí** s průjezdem standardního autobusu a

**trvá** na zřízení midi linky dle původního záměru

Trvá

#### **Usnesení č. 33/2010/OŽPD Midi linka**

I přes výsledky minulého jednání předložila organizace ROPID 25.5. znovu nabídku prozatímního řešení v podobě prodloužení linky 202 k nádraží Kbely, jejíž provoz je ochotna okamžitě zafinancovat.

**usnesení :** Rada

**bere na vědomí a**

**trvá** na obsluze SV části Kbel Midilinkou dle původního návrhu

#### **Usnesení č. 41/10 – Komise dopravy**

Jednání komise se konalo 9.3. Zápis je v příloze.

**usnesení:** Rada

**ukládá** komisi životního prostředí, komisi dopravy a všem zúčastněným odborům zajistit vedení ulice Toužimské směr Letňany, bez rozdělení parku na dvě části. Rada toto **vydává** jednoznačně jako svůj názor na 2. etapu obchvatu Nová Toužimská.

#### **Usnesení č. 41/10 – Komise dopravy**

Jednání komise se konalo 11.5.2011.

**usnesení:** Rada

K překračování rychlosti na západním výjezdu ulice Toužimská Rada

**rozhodla**, že řešení bude komplexní a systémové a to formou zvýšené křižovatky ve tvaru T, barevně oddělené, plnící funkci velkoplošného retardéru. Tato akce bude provedena na základě finančních možností MČ a s ohledem na provoz po spuštění propojky Toužimská a Mladoboleslavská.

Ke koncepci objízdnych tras, Rada

**přejmenovává** bod na 1. stupeň přípravy nové koncepce automobilové dopravy a trasování v rámci správního obvodu 19, Čakovice, Letňany a Proseka. Jedná se o dlouhodobou přípravu nového dopravního generelu severního okraje Prahy v rámci širších vztahů, jako jsou dvě plánované propojky, vysočanská radiála atd. Starosta obdržel kopii žádosti o průjezd nákladních vozidel při stavbě výše uvedené od starosty MČ Satalic, Rada se

**ztotožňuje** s tímto negativním stanoviskem, protože jejím hlavním zájmem je ochrana životního prostředí a občanů. Rada

**vyjadřuje** uznání a pochvalu celé komisi za velmi obsáhlé a profesionální jednání a v zásadních výstupech

**se ztotožňuje** s komisí dopravy, vydává jí jako své stanovisko a

**děkuje** za dobře odevzdanou práci.

#### **Usnesení č. 79/11/OMIBNH - Dostavba školní jídelny a kuchyně**

V příloze předkládáme Radě informativní návrh na dostavbu školní jídelny s předběžnou kalkulací a návrhem časového harmonogramu – příloha č. 8 – 9.

**usnesení :** Rada

**souhlasí** s předloženým návrhem a časovým harmonogramem,

**ukládá** ved. OMIBNH zpracovat dopis na MHMP s žádostí o zakomponování naší žádosti o finanční prostředky do rozpočtu 2011. Rada dále

**žádá** projektanta o nabídku na provedení projektové dokumentace pro stavební povolení – viz bod 3 činnosti.

#### **Usnesení č. 79/11/OMIBNH - Dostavba školní jídelny a kuchyně**

V příloze předkládáme Radě návrh projektanta na vyhotovení kompletní projektové dokumentace ke stavebnímu povolení, spojenému s UR a to za cenu vč. DPH 186 000,- Kč, kdy tato cena je na úrovni 50 % oproti ceně dle sazebníku – příloha č. 8.

**usnesení :** Rada

**souhlasí** s předloženou nabídkou a

**pověřuje** starostu podpisem právně prověřené smlouvy o dílo a

**ukládá** vedoucímu OE zajistit čerpání finančních prostředků z VHČ.

#### **Usnesení č. 79/11/OMIBNH - Dostavba školní jídelny a kuchyně**

Projektant zpracovává projektovou dokumentaci. S ohledem na předpokládanou cenu zakázky, kdy se bude jednat o podlimitní VZ, zadávanou dle Zákona o veřejných zakázkách, předkládáme v příloze nabídky na kompletní provedení tohoto výběrového řízení a to za cenu 84 732,- Kč .

**usnesení :** Rada

**souhlasí** s provedením výběrového řízení dle zákona o zadávání veřejných zakázek firmou ZAVOS s.r.o. a

**pověřuje** starostu podpisem právně prověřené mandátní smlouvy za celkovou cenu vč. DPH 84 732,- Kč.

Místostarosta seznámil Radu s plánem přístavby jídelny, která přinese začlenění nových technologií v přístavbě varny a zvýší stravovací kapacitu ze 72 na 180 dětí. Tato kapacita je ke spokojenosti školy s přihlédnutím na výkon varny cca 3 jídla za 1 minutu.

V případě úspěšného výběrového řízení Rada

**uvažuje** o začlenění oddělovacích technologií od stávajícího prostoru s ohledem na možné budoucí samostatné využití.

#### **Usnesení č. 86/11/místostar. – Žádost o granty pro oblast sociálních služeb**

Naše městská část obdržela účelovou neinvestiční dotaci ve výši 84.100,- Kč za účelem vypsání grantů pro poskytovatele sociálních služeb. V příloze předkládáme znění pravidel pro toto řízení a formulář žádosti vztahující se k tomuto řízení. Zároveň navrhuje změnu názvu usnesení – vypuštěním slova „žádost o“.

**usnesení :** Rada

**vyhlašuje** grantové řízení pro poskytovatele sociálních služeb ve znění předložených pravidel a

**ukládá** místostarostce garanci nad tímto řízením a ved. OSZ zajištěním administrace tohoto úkolu.

#### **Usnesení č. 118/11/OMIBNH – žádost o ukončení nájemní smlouvy Royal Bait s.r.o.**

V příloze předkládáme žádost firmy Royal Bait s.r.o. o ukončení pronájmu NP Košařova dohodou ke dni 15. 4. 2011 s tím, že na dlužnou částku na nájemném bude sepsán notářský zápis, který bude obsahovat uznání závazku ( dlužné částky), dohodu o splnění závazku a souhlas k vykonatelnosti notářského zápisu ve smyslu § 274 písm. e) o.s.ř. a § 71a) notářského zápisu ( viz vyjádření smluvní AK) – příloha č. 94 – 96.

**usnesení :** Rada

**pověřuje** starostu podpisem výše uvedeného notářského zápisu s uvedenou doložkou vykonatelnosti, poté

**souhlasí** s ukončením nájmu tohoto NP k 15.4.2011 a

**ukládá** OMIBNH zveřejnit záměr na pronájem tohoto prostoru ( internet, fotodokumentace).

#### **Usnesení č. 121/11/OMIBNH –oprava rozvaděčů MaR a el. pro VS a OPSS Martinická**

MČ jako provozovatel a dodavatel tepla má uzavřenou servisní smlouvu s f. SIEMENS o provádění pravidelných prohlídek a oprav měření a regulace těchto stanic. V rámci těchto prohlídek byl zjištěn havarijný stav systému měření a regulace a elektra v objektu VS a OPSS Martinická. S odvoláním na servisní smlouvu v příloze předkládáme cenovou kalkulaci výše uvedené opravy, kdy celková cena této opravy činí 88 831,- Kč bez DPH. Uvedené prostředky budou hrazeny z prostředků TH – příloha č. 101 – 103.

**usnesení :** Rada

**souhlasí** s předloženou nabídkou f. SIEMENS za celkovou cenu bez DPH 88 831,- Kč a

**pověřuje** ved. OMIBNH podpisem objednávky f. SIEMENS za tuto cenu.

#### **Usnesení č. 132/11/místostar. – Přezkoumání hospodaření za rok 2011**

Spolu s interním auditem předkládáme návrh na způsob přezkoumání hospodaření MČ Praha 19 za rok 2011. Městská část musí do konce dubna krajskému úřadu – magistrátu hl. m. Prahy oznámit jakým způsobem si nechá přezkoumat své hospodaření. Minulý rok jsme byli kontrolováni s nápravnými opatřeními nejen ze strany MHMP, ale také ze strany Finanční zprávy státu, navrhuje provést přezkoumání osvědčenou soukromou auditorskou společností, např. Bohemia audit.

**usnesení: Rada** po projednání

**schvaluje** způsob přezkoumání hospodaření MČ Praha 19 auditorskou společností a

**ukládá** místostarostce zaslat dopis na MF ČR s dotazem na výsledky auditu auditované auditorské společnosti. Rada

**ukládá** internímu auditu rozhodnutí Rady oznámit MHMP.

### **Usnesení č. 157/2011 Údržba a opravy hřbitova**

**usnesení :** Rada

**ukládá** OŽPD spolu s odborem majetku zpracovat návrh oprav a udržovacích prací na hřbitov Kbely do horizontu cca 2 let včetně její finanční náročnosti. Dále ve variantě totální obnovy např. východní zdi hřbitova se vstupní bránou.

### **Usnesení č. 161/11/IA – Závěry interního auditu č. 1/2011/IA/OŽPD**

Interní audit neshledal žádné nedostatky z hlediska kontroly dodržování interních směrnic a zákona o veřejných zakázkách. Smlouva s firmou Prinsitt byla v roce 2003 uzavřena v souladu s právními normami, plnění smlouvy a fakturace probíhá dle uzavřených smluvních podmínek. V průběhu kontroly nebylo shledáno žádné pochybení odboru životního prostředí a dopravy. Zpráva interního auditu v příloze.

Doporučení plynoucí z provedení auditu:

- vypovědět smlouvu o dílo na úklid obce se společností PRINSITT s.r.o nejpozději do konce června 2011, smlouva tak bude ukončena k 31.12.2011,
- ihned zahájit práce pro zadání kvalitního nového výběrového řízení v odpovídajícím typu zadávacího řízení pro nadlimitní veřejnou zakázku.

Audit navrhuje tři možné varianty řešení úklidu a údržby obce:

- 1) uzavřít smlouvu s externí firmou na úklid a údržbu obce při využití naší techniky (současný stav)
- 2) zadat úklid obce „na klíč“ (veškeré práce včetně vozového parku smluvní firmy, naši techniku odprodáme)
- 3) úklid obce zajistit „vlastními prostředky“, tj. vlastní technikou a vlastními zaměstnanci.

**usnesení :** Rada

**bere na vědomí** závěry auditu a dále

**ukládá** místostarostovi rozvázat smlouvu o dílo s firmou Prinsitt s.r.o. v průběhu měsíce května, a dále

**ukládá** vedoucímu OŽPD zpracovat podklady pro zadání nového výběrového řízení na úklid a údržbu obce a tyto podklady předložit radě ke schválení nejpozději do konce měsíce května 2011, dále Rada

**pověřuje** interní auditorku, aby předala Kontrolnímu výboru k nahlédnutí Zprávu č. 1/2011/IA/OŽPD a veškeré související podklady týkající se pouze současného volebního období. Dále Rada

**ukládá** OŽPD seznámit předsedu Kontrolního výboru, že ho Rada zařazuje jako člena Výběrové komise

### **Usnesení č. 161/11/IA – Závěry interního auditu č. 1/2011/IA/OŽPD**

za IA k minulému usnesení:

auditorka se zkontaktovala s předsedou KV a domluvila se s ním na možnosti nahlédnutí Zprávy z auditu č. 1/2011/IA/OŽPD zde na úřadě. Návštěva členů KV za tímto účelem bude operativně dohodnuta.

za OŽPD k minulému usnesení:

vedoucí OŽPD připravuje intenzivně podklady pro nové výběrové řízení a ve spolupráci s advokátní kanceláří pracují také na znění budoucí smlouvy. Další porada k podmínkám výběrového řízení se bude konat 12.5.2011 se zástupci advokátní kanceláře.

Dále OŽPD písemně informoval předsedu KV o tom, že ho rada jmenovala jako člena Výběrové komise v případě výběrového řízení na úklid a údržbu obce.

místostarosta:

výpověď smlouvy projednána s firmou Prinsitt.

**usnesení :** Rada

**bere na vědomí**

**Usnesení č. 171/10/místostar. – Žádost ZŠ o převod provozních prostředků na plat asistenta pedagoga**

Ředitelka ZŠ se obrací na Radu s naléhavou žádostí o možnost převodu provozních prostředků na plat asistenta pedagoga pro žáky s kombinovaným zdravotním znevýhodněním, jelikož dotace ze strany kraje byly sníženy, přestože podmínky pro přidělení zůstaly stejné a ve stejném rozsahu je poskytována i asistence. Jedná se o částku 44.500,- Kč.

Žádost v příloze

**usnesení :** Rada

Schvaluje převod provozních prostředků – příspěvku ZŠ na plat asistenta pedagoga ve výši 44.500,- Kč.

**Usnesení č. 186/11/OT. – Záměr výstavby WC včetně umýváren v Centrálním parku Kbely**

Vzhledem k opakovaným požadavkům kbelských občanů – návštěvníků Centrálního parku – zejména rodičů i seniorů – na zajištění trvalého WC včetně umýváren, které by bylo využitelné i pro pořádání kulturních akcí – zajistila pí E. na PVK a.s. mapy vedení vody a kanalizace v parku (viz příloha).

Jak z map vyplývá, jeví se možnost výstavby tohoto zařízení ve 2 lokalitách:

1. ulice Železnobrodská X ulice Na Ovesníku,
2. ulice Martinická – pod garážemi

Pokud by se takovéto zařízení budovalo, bylo by potřebné zajistit minimálně 2x toaletu pro ženy a 2x toaletu pro muže.

Možnosti výstavby a provozování WC:

- vybudovat toto zařízení v rámci rozpočtu MČ a dát do pronájmu,
- vybudování tohoto zařízení soukromým investorem, který by si zřídil občerstvení včetně WC s tím, že by mu byl pronajmut pozemek za symbolickou cenu na dobu určitou (vyhlásit výběrové řízení).

**usnesení:** Rada

**vidí** v této fázi tyto varianty:

- 1) vybudování WC na náklady MČ a záštita MČ nad jejich provozováním, údržbou a úklidem formou symbolického pronájmu fyzické či právnické osobě
- 2) malý PPP projekt zahrnující též trvalé občerstvení s možnou zahrádkou avšak s platností vyhlášky zákazu podávání alkoholických nápojů vyjma akcí pořádaných MČ

Zásady:

Je možné modifikovat dané občerstvení jako internetovou kavárnu – WiFi síť zajišťována MČ. Dále bezpečnostní prvek – dohled kamerami MP. Ukončení provozu ve 20:00.

Trvá

**Usnesení č. 187/11/OT. – Záměr zřízení pitných stojanů v Centrálním parku**

Vzhledem k opakovaným požadavkům kbelských občanů – návštěvníků Centrálního parku – zejména rodičů i seniorů – na zřízení pitných stojanů vyplývá z výše uvedených map, že tato možnost by byla poblíž grilovacího prostoru.

**usnesení:** Rada

**souhlasí** s tímto námětem výstavby pitných stojanů a

**ukládá** tajemníkovi a p. T. zajistit všechny potřebné informace k případné realizaci.

Zpracováno 15. 6. 2011