

## **Zpráva o činnosti rady MČ pro 5. zasedání ZMČ** **předkládá starosta MČ Praha 19**

Vážený zastupitelé, předkládám Vám zprávu o činnosti Rady MČ Praha 19 za období od 4. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 19. Rada se v tomto období sešla na 3 řádných zasedáních a 3 mimořádných zasedání a přijala 54 nových usnesení. Dále pak projednávala řadu starších usnesení, z nichž některá byla již splněna a tím i ukončena, některá usnesení byla projednávána opakovaně a některá jsou stále v řešení. Předkládám Vám výtah z těchto usnesení, které pokládám za důležité a reprezentativní. Kompletní zápisy ze zasedání Rady MČ jsou k dispozici v sekretariátu starosty.

**Usnesení č. 278/07/star./OŽPD/OT – Stanovisko Městské části Praha 19 k riziku nárůstu hlukové zátěže souvislosti s vyhlášením hlukových pásem letiště Kbely a souvislosti s předpokládaným rozšířením provozu leteckých oprav na tomto letišti.**

OŽPD prověřil provoz proudových letounů na letišti Kbely a jednoznačně vyjádřil nespokojenost a nutnost informování Rady MČ o podobných akcích.

Starosta obdržel informaci o výstavbě mobilní haly od velitele kbelské letecké základny s tím, že hala je výhradně určena pro „parkování“ letounů A320. Halu je možné přesunout do jiných destinací.

**usnesení:** Rada

**Bere na vědomí.**

**Usnesení č. 897/09/BK – Studie proveditelnosti kamerové ochrany Centr. parku Kbely**

Bylo vydáno písemné vyhotovení tzv. řídicího dokumentu z MV ČR, jehož doručením je možno zahájit výběrové řízení ve věci zadání veřejné zakázky v této věci (viz příloha)..

**usnesení:** Rada

**bere na vědomí**

**a**

**ukládá** vedoucímu OMIBNH vyžádat si od bezpečnostního ředitele nezbytnou podkladovou dokumentaci pro realizaci výběrového řízení ve věci zadání veřejné zakázky v předmětném projektu a následnou koncepci smlouvy s vybranou firmou.

**Usnesení č.1018/2010/OŽPD – Oprava sekacího stroje W3669**

Dle informace vedoucího EO došla z pojišťovny Kooperativa úhrada pojistné události na účet MČ

v částce 298.377,- Kč a čeká se na doručení průvodního dopisu.

**usnesení :** Rada

**bere na vědomí.**

**Usnesení č. 1110/2010/OŽPD Bezpečné řešení přechodu Košařova**

Výkresová dokumentace pro vyznačení optické brzdy a umístění svíslé dopravní značky s reflexním okrajem byla předána na odbor dopravy MHMP, který vydal Stanovení dopravního značení a TSK Praha provedla značení dle projektové dokumentace.

Bezpečnostní inspekce navrhla přesun přechodu pro chodce na druhou stranu křižovatky s komunikací Košařova. Realizace byla přislíbena Odborem dopravy MHMP z prostředků BESIP na rok 2012, pokud MČ Praha 19 do poloviny července oficiálně odešle na MHMP výsledky bezpečnostní inspekce spolu s žádostí o úpravu přechodů.

V příloze je přiložena celá Bezpečnostní inspekce po připomínkách a schválení Komisí dopravy MČ Praha 19 jako podklad pro případné zadání PD.

Realizace úpravy přechodu na komunikaci Toužimská byla dokončena dne 28.6.2011 dle schválené projektové dokumentace a byla financována z prostředků z BESIP MHMP. Realizace byla provedena TSK Praha.

**usnesení :** Rada

**souhlasí a**

**pověřuje** místostarostu odesláním dopisu. Dále si Rada

**vyřizuje** předložení projektové dokumentace pro úpravu přechodu. Rada v této věci rozhodla, že

**ukládá** vedoucímu OŽPD zkombinovat varianty doporučené vypracovanou studií s umístěním tlačítkového semaforu pro chodce a zajistit financování.

**Usnesení č. 79/11/OMIBNH – Dostavba školní jídelny a kuchyně**

Dne 9.8.2011 ve 13.00 proběhlo jednání komise pro otevírání obálek, která posoudila všechny doručené nabídky a na základě tohoto posouzení všech 5 nabídek s tím, že nabídka uchazeče s poř. Číslem 2 – MARHOLD a.s. byla neúplná (chybějící seznam subdodavatelů nebo čestné prohlášení, že je nevyužije). Po tomto zjištění komise dál nabídku neposuzovala a doporučuje Radě vyloučení tohoto uchazeče z účasti ve výběrovém řízení. Komise konstatovala, že všechny ostatní přijaté nabídky splňují požadavky stanovené zadavatelem ve výzvě k podání nabídky, posoudila je jako vyhovující a postupují do dalšího kola hodnocení. Dále v příloze předkládáme protokol o hodnocení nabídek, na jehož základě hodnotící komise stanovila následující pořadí uchazečů:

uchazeč	sídlo	cena vč. DPH	Pořadí
Geosan group a.s.	Kolín III	9 543 593,-	1.
INGBAU CZ s.r.o.	Pardubice	9 799 063,-	2.
VOKD a.s.	Praha 9	9 729 838,-	3.
KOBLA s.r.o.	Pečky	10 461 487,-	4.

Hodnotící komise na základě vyhodnocení jednotlivých nabídek, provedeného v souladu se zákonem o veřejných zakázkách a výzvou pro podání nabídek

**doporučuje** Radě uzavřít smlouvu o dílo s uchazečem Geosan group a.s. za celkovou cenu vč. DPH 9 543 593,-Kč .

Dále v příloze předkládáme s odvoláním na v minulosti proběhlé výběrové řízení nabídku p. P. na výkon TDI a to za celkovou cenu 35 000,- Kč, a v neposlední řadě předkládáme Radě návrh na uzavření veřejně–právní smlouvy, nahrazující spojené UR a stavební povolení této veřejné zakázky.

**usnesení :** Rada

**bere na vědomí** výsledek soutěže,

**souhlasí** s návrhy hodnotící komise,

**vyřizuje** uchazeče MARHOLD a.s. z dalšího posuzování,

**pověřuje** starostu podpisem oznámení o vyloučení tohoto účastníka,

**pověřuje** starostu podpisem smlouvy o dílo s firmou Geosan group a.s. za celkovou cenu vč. DPH 9 543 593,- Kč po proběhnutí odvolací lhůty a po navýšení rozpočtu. Rada dále

**souhlasí** s uzavřením smlouvy o výkonu TDI s p. P. za celkovou cenu vč. DPH 35 000,- Kč,

**pověřuje** starostu podpisem právně prověřené smlouvy o dílo,

**souhlasí** s uzavřením veřejně–právní smlouvy , nahrazující UR a stavební povolení a

**pověřuje** starostu jejím podpisem po právním prověření.

*Pokračování usnesení:*

**Usnesení č. 79/11/OMIBNH – Dostavba školní jídelny a kuchyně**

Stavba byla zahájena, v současné době probíhá betonování základů jídelny a byly zahájeny vnitřní bourací práce.

**usnesení :** Rada

**bere na vědomí.**

**Usnesení č. 209/11/OMIBNH – havárie vody MŠ Letců**

V dopoledních hodinách dne 18. 7. 2011 byla občany Kbel nahlášena vytékající voda z MŠ Letců. Po okamžitém přivolání ředitelky školy bylo zjištěno, že došlo k havárii na WC v 1. patře MŠ, kdy vytékající voda protekla stropem do přízemí a suterénu školky, a došlo tím ke zničení sádkartonových stropů, poškození podlahových krytin, malby, elektroinstalace, poškození dveří, obložek dveří, koberců, zatečení vody do elektrospotřebičů, a poškození vnitřního zařízení ve 3 třídách, v přilehlých chodbách a kuchyně v suterénu. Celá škodní událost byla zadokumentována, kdy na celkovou škodu se vztahují dvě pojistky, a to pojistka na budovu a pojistka, uzavřená na vnitřní zařízení. Obě hlášení o pojistné události byla zaslána pojišťovně.

**usnesení : Rada  
bere na vědomí.**

*Pokračování usnesení:*

**Usnesení č.209/11/OMIBNH – havárie vody MŠ Letců**

Po prohlídce místa havárie likvidátorkou Kooperativy a.s. pojišťovna v souladu s všeobecnými pojistnými podmínkami provedla poptávkové řízení na provedení oprav budovy a navrhuje MČ uzavřít smlouvu o dílo s firmou Maxima 2000 s.r.o.. V příloze předkládáme právní stanovisko smluvní Advokátní kanceláře Chytil – Mann, která po prostudování všeobecných pojistných podmínek a pojistné smlouvy, uzavřené mezi MČ Praha 19 a Kooperativou a.s. doporučuje MČ uzavřít smlouvu o dílo s firmou, která byla vybrána pojišťovnou, na uvedení budovy do původního stavu před vznikem pojistné události a tím souhlasit s výjimkou z vnitřní směrnice MČ pro zadávání zakázek malého rozsahu, neboť pokud by MČ prováděla sama výběrové řízení, došlo by k porušení všeobecných pojistných podmínek, platných pro pojistku na nemovitý majetek.

Poškozené vnitřní zařízení bylo nahlášeno pojištěným (Mateřské školy Kbely) jako další pojistná událost s tím, že odstranění poškozeného nábytku a uvedení do stavu před pojistnou událostí provede f. M – interiér s.r.o., která v době výstavby MŠ zvítězila ve výběrovém řízení, a jejíž nabídku Kooperativa a.s. akceptuje. Na základě výše uvedeného v příloze předkládáme právně prověřenou smlouvu o dílo s firmou Maxima 2000 s.r.o. a firmou M-interiér s.r.o. na odstranění vad na budově ( pojistná smlouva č. 7720394030 - MČ Praha 19 a Kooperativa a.s. ) a **pro úplnost** a kontrolu nabídku f. M-interiér s.r.o. na odstranění vad na mobilním nábytku ( pojistná smlouva č. 8602674383 – MŠ Kbely a Kooperativa a.s. )

**usnesení : Rada**

**souhlasí** s výše uvedeným a doloženým doporučením AK Chytil – Mann,

**uděluje** výjimku z vnitřní směrnice pro zadávání zakázek malého rozsahu pro tento případ,

**pověřuje** starostu podpisem smlouvy o dílo s firmou Maxima 2000 s.r.o. za celkovou cenu bez DPH 629 615,- Kč a s firmou M-interiér s.r.o. za celkovou cenu bez DPH 216 890,- Kč (pojištěný MČ Praha 19) po právním prověření a

**ukládá** vedoucímu OMIBNH důsledně sledovat průběh prací s důrazem na kvalitu prováděných oprav a nezbytného dodržení termínu uvedení MŠ do provozu.

*Pokračování usnesení:*

**Usnesení č. 209/11/OMIBNH – havárie vody MŠ Letců**

V termínu do 30. 8. 2011 byly dokončeny opravy stavební části a opravy vnitřního zařízení včetně kompletní revize elektrických zařízení školky s částečným omezením provozu v jedné třídě, kde budou do 15.9.2011 dokončeny výměny obložek dveří a dveře a doplněny parapety a kryty radiátorů, vlastní plnění pojistných smluv je průběžně plněno Kooperativou a.s. prováděcí firmě.

**usnesení : Rada**

**bere na vědomí**

**Vypouští se.**

**Usnesení č. 191/11/OMIBNH – výpověď z nájmu nebytových prostor.**

V příloze předkládáme návrh výpovědi a odůvodnění pro nájemce nebytových prostor v ulici Bakovská, a to f. CI NAŠE OPTIKA s.r.o..

**usnesení :** Rada

**pověřuje** starostu podpisem výpovědi a

**ukládá** ved. OMIBNH výpověď nájemci prokazatelně doručit.

**Usnesení č. 195/11/OMIBNH - Pronájem pozemku parc.č. 158 k.ú. Kbely – 16 m<sup>2</sup>**

Paní Z. H., bytem Kramlova , Praha 9-Kbely, která je novým vlastníkem garáže postavené na předmětném pozemku při ul. Železnobrodské, žádá o jeho pronájem. Záměr pronájmu byl řádně zveřejněn – příloha č. 14 .

**usnesení:** Rada

**souhlasí** s pronájmem pozemku parc.č. 158 k.ú. Kbely paní Z. H., na dobu neurčitou za stanovenou cenu ve výši 50,- Kč/m<sup>2</sup>/rok,

**ukládá** OMIBNH připravit právně prověřenou smlouvu a

**pověřuje** starostu podpisem.

**Usnesení č.1077/2010/OŽPD Omezení průjezdu nákladních vozidel**

V souvislosti s dokončováním komunikace „Nová Toužimská“ je zpracováván návrh na omezení tranzitu nákladních vozidel přes centrum Kbel. Další doplnění a úprava je závislá na termínu dokončení komunikace Nová Toužimská.

Pod značkami byly instalovány dodatkové tabulky „mimo zásobování“ a komunikace Jilemnická je bez dodatkové tabulky, pouze zákaz vjezdu NA.

Městská policie pokračuje ve zvýšeném dohledu nad dodržováním tohoto upraveného dopravního značení.

**usnesení:**Rada

**bere na vědomí.**

**Usnesení č. 33/2010/OŽPD Midi linka**

Organizace ROPID z důvodu dovolených dosud nereagovala na žádost o schůzku. Byla zaslána urgence. ROPID reagoval pouze na žádost o řešení méně složitých problémů např. přidání dalšího ranního spoje na železniční linku S3.

**usnesení :** Rada

**bere na vědomí.**

**Usnesení č. 215/2011/místostar. – Žádost MŠ Kbely o převod prostředků na platy nepedagogů**

Příspěvková organizace Mateřské školy Kbely v loňském roce po dokončení rekonstrukce budovy v ulici Albrechtická překročila kapacitu nejen v umístěných žáků, ale také rozpočet na platy zajišťujícího personálu, proto žádá převod prostředků vytvořených na fondu reprodukce na platy těchto zaměstnanců, a to ve výši 418.770,- Kč (tj. 310.200,- hrubé platy + 108.570,- Kč odvody). MŠ má na tomto fondu dostatečné zdroje, které vytvořila formou odpisů z nově pořízeného majetku a nehodlá v nejbližším období využít tyto zdroje s ohledem na skutečnost, že nyní jsou obě budovy nově zařízeny.

V této souvislosti zároveň navrhujeme jednat s vedením příspěvkové organizace o možnostech restrukturalizace a reorganizace provozu tak, aby do budoucna nedocházelo k takovým propadům.

**usnesení :** Rada

**schvaluje** převod z fondu reprodukce ve výši 418.770,- Kč, jako zdroj dofinancování platů nepedagogických pracovníků MŠ Kbely.

**Usnesení č. 218/2011/místostar. – Oprava hasičské cisterny**

V souladu s vnitřní směrnicí předkládám ke schválení úhradu opravy hasičské cisterny T815. Z technické kontroly vyplynula povinnost rozsáhlé opravy cisterny, odhadovaný rozsah byl cca 50 tis. za náhradní díly. Opravy provádí pouze omezený počet specializovaných servisů po celé ČR a na objednání. Oprava byla sjednána v Horních Počernicích z důvodu krátké dojezdové vzdálenosti (poškozené měchy). Hodnota náhradních dílů činí 49.153,- a hodnota práce 15.120,- Kč.

Oprava je kryta rozpočtem v odvětví požární ochrana.

**usnesení** : Rada po projednání

**souhlasí** s úhradou opravy hasičské cisterny T815 ve výši 64.273,- Kč

**Usnesení č. 223/2011/místostar. – Vyjádření k obec. Závaz. Vyhláše ke stanovení místního koeficientu k dani z nemovitostí**

MHMP – odbor daní, poplatků a cen rozeslal návrh novely obecně závazné vyhlášky, která stanoví výši místního koeficientu k dani z nemovitostí, který je v současné době roven 1. Obce mohou tento koeficient zvýšit jeho násobkem, tedy od 2 až do hodnoty 5. Důvodová zpráva v příloze. Naše MČ se vždy stavěla k názoru nezvyšování žádných ukazatelů či koeficientů, které by vedly ke zvyšování daně z nemovitostí. Míra „efektivity přínosu“ a výnosu z takto zvýšené daně se jeví občansky sporná.

**usnesení** : Rada po projednání

**nesouhlasí** s návrhem novely obecně závazné vyhlášky č. 16/2001 Sb. hl. m. Prahy,

**neschvaluje** zvýšení místního koeficientu k dani z nemovitostí a

**ukládá** místostarostce toto vyjádření předat MHMP.

**Usnesení č. 390/04/místostar., OŽPD – Cyklostezky**

- I. etapa byla již v minulém roce předána OMI, v měsíci září 2010 proběhlo předání dokumentace TSK.
- II. etapa - byla dokončena projektová dokumentace firmou Pro-consult, bylo požádáno o územní řízení.

Byly vyznačeny přejezdy pro cyklisty na křižovatce Mladoboleslavská×Nová Toužimská a začátek cyklostezky podél Mladoboleslavské (investor HMP). Kvůli logice dopravního značení zároveň bude doplněno značení na konci cyklostezky u křižovatky Mladoboleslavská×Huntířovská.

Dokončuje se těleso cyklostezky Nová Toužimská (investor HMP).

Pro cyklotrasu ze Kbel do Kyjí bylo vydáno stanovení DZ na zobousměrnění jednosměrek Krnská a Čejetická pro cyklisty.

Během léta probíhala jednání OŽPD, poslední pak 15.8.2011, s celorepublikovým koordinátorem **Hradištské charty o cyklistické dopravě**.

Cyklokoordinátor ČR p. M. nabídl MČ Praha 19, aby se stala první městskou částí v Praze a středních Čechách, která se zapojí do sítě signatářů tzv. Hradištské charty. Cílem charty je vznik sítě cyklistických měst v ČR.

Signatáři získají přístup k informacím, vědomostem a poradenským službám ohledně zklidňování dopravy a možného získávání prostředků na rozvoj cyklistické infrastruktury. Získají rovněž právo užívat titul „cyklistické město“.

Signatáři se zavazují rovněž k několika základním úkolům v rozvoji cyklo dopravy, které ale už nyní Kbel z velké části splňují.

Jediným bodem, který je nutno splnit, je zřízení funkce cyklokoordinátora,

- 1) u něhož se budou shromažďovat aktuální informace o cyklistických projektech,
- 2) který se bude snažit integrovat do stavebních projektů procyklistická opatření,
- 3) který bude zajišťovat propagaci cyklo dopravy (např. na webu městské části) nebo podporovat dopravní výchovu.

OŽPD společně s místostarostou navrhuje přistoupit k Hradištské chartě, za politika navrhuje pana místostarostu a administrativního koordinátora p. Č.

Text Charty je v příloze.

**usnesení** : Rada

**souhlasí** s přistoupením k chartě a

**pověřuje** místostarostu podpisem dohody o přistoupení, který by měl proběhnout dne 7. 9. v 9.30 na Radnici MČ Praha 19

#### **Usnesení č. 25/10/OT – Návrh na využití plotů MČ Praha 19 k reklamním účelům**

Pronájmy průběžně probíhají. Ke dni 2.9.2011 je obsazeno 18 polí s tržbou 32 725 Kč bez DPH za 6 měsíců.

**usnesení**: Rada

**bere na vědomí.**

#### **Usnesení č. 33/2010/OŽPD Midi linka**

4. 8. 2011 proběhlo další jednání ohledně zřízení midilinky v Jilemnické ulici. Organizace ROPID přednesla podmínky, za kterých je ochotna dále posilovat MHD ve Kbelích. Podmínky nám měly být zaslány písemně jako součást zápisu. ROPID dosud nedodal zápis kvůli třítydenní nemoci odpovědného pracovníka. Paralelně probíhá jednání ohledně posílení linky 302 v ranní špičce.

**usnesení**: Rada

**bere na vědomí.**

#### **Usnesení č. 178/11/OMIBNH – pronájem nebytových prostor Bakovská**

Po uvolnění nebytových prostor bývalé služebny MP byly provedeny opravy tohoto prostoru. S ohledem na strategickou polohu v centru naší obce předkládáme Radě ke zvážení budoucí využití tohoto prostoru.

**usnesení** : Rada

**souhlasí** s vyvěšením záměru na pronajmutí bez určení účelu a

**ukládá** OMIBNH zveřejnit tento záměr na úřední desce a webových stránkách MČ.

#### **Usnesení č. 207/11/OMIBNH – žádost o pronájem nebytových prostor Košařova 749**

V příloze č.16 – 18 předkládáme žádost firmy LAMABA s.r.o. se sídlem Praha 4, Na Pankráci 1724/129, o pronájem nebytových prostor objektu Košařova 749, Kbely a to za účelem skladování nepotravinářského zboží. Měsíční nájemné žadatel navrhuje ve výši 25 000,- Kč. Záměr pronájmu byl řádně vyvěšen.

**usnesení** : Rada

**souhlasí** s pronájmem tohoto objektu za měsíční nájemné ve výši 25 000,- Kč firmě LAMABA s.r.o. a

**pověřuje** starostu podpisem právně prověřené nájemní smlouvy.

#### **Usnesení č. 224/11/OMIBNH – žádost o pronájem nebytového prostoru.**

V příloze předkládáme žádost p. B., praktického lékaře Kbely, o pronájem bývalé prádelny v bytovém domě Katusická 694, Kbely a to jako sklad. Měsíční nájemné žadatel navrhuje ve výši 800,- Kč měsíčně, záměr pronájmu byl řádně vyvěšen – příloha č. 4.

**usnesení** : Rada

**pronajímá** uvedený nebytový prostor p. B. jako sklad za měsíční nájemné ve výši 800,- Kč a

**pověřuje** starostu podpisem smlouvy o pronájmu tohoto NP po právním prověření.

#### **Usnesení č. 232/2011/místostar. – Žádost TJ Sokol Kbely o příspěvek na 90. výročí kbelského fotbalu**

TJ Sokol Kbely oddíl fotbalu AFK Spartak pořádá slavnostní výročí k 90. letům trvání kbelského fotbalového sportu. Oddíl Spartaku vychoval již několik generací sportovců včetně

vyžití mládeže a zároveň přispívá ke kulturně společenskému životu ve Kbelích a patří ke jeho tradicím. Žádost v příloze.

**usnesení :** Rada

**schvaluje** finanční příspěvek TJ Sokol Kbely na 90. výročí kbelského fotbalového oddílu ve výši 20.000,- Kč a

**ukládá** OE spolu s IA věc administrativně zajistit.

**Usnesení č. 233/2011/místostar. – Smlouva o přezkoumání hospodaření za rok 2011**

Předkládáme návrh smlouvy k zajištění externího auditu prověřené firmy Bohemia audit k přezkoumání hospodaření městské části za rok 2011. Po provedení právního prověření i v souvislosti s doporučeními finanční správy doporučujeme smlouvu podepsat. Pozn. firma není plátcem DPH.

**usnesení :** Rada

**schvaluje** po právním prověření uzavření smlouvy o přezkoumání hospodaření za rok 2011 s firmou Bohemia Audit s.r.o. za 32.300,- Kč a

**pověřuje** starostu podpisem. Dále

**ukládá** místostarostce ve spolupráci s tajemníkem zpracovat přehled všech provedených kontrol vnitřních a externích auditů.

**Usnesení č. 238/11/OKS-IA – Proběhla kontrola plnění opatření vydaných k odstranění nedostatků zjištěných při přezkoumání hospodaření za rok 2009**

Odbor kontrolních činností Magistrátu hl. m. Prahy provedl dokladovou kontrolu na ÚMČ Praha 19 ve dnech 19.7.-2.8.2011 v počtu 4 pracovníků. Kontrolní skupině byly předloženy doklady dokazující provedenou nápravu zjištěných nedostatků při přezkoumání hospodaření za rok 2009. Kontrolní skupina si však ještě vyžádala veškerou účetní dokumentaci a inventurní soupis majetku za rok 2010, a na těchto dokladech ověřovala systém plnění přijatých opatření. Všechny zjištěné nedostatky za rok 2009 byly zcela odstraněny (tedy splněny) a při kontrole dokladů za rok 2010 bylo též úspěšně ověřeno plnění přijatých opatření. Byla pouze zjištěna nová skutečnost, že stavby na parcele č. 1186/2 (v protokolu chybně uvedeno pod číslem parcely 1882/2) a č. 1784/3 jsou uvedeny ve výpisu z katastru nemovitostí, avšak nejsou uvedeny v inventurním soupisu. Stavba na parcele č. 1186/2 je trafostanice, která je sice ve výpisu katastru nemovitostí uvedena jako majetek MČ P19, ale ve skutečnosti patří společnosti O2. Odbor majetku již podal písemnou žádost, aby nám KN zdůvodnil, proč byla tato stavba zapsána na náš list vlastnictví a nikoliv firmě O2. Až po písemném sdělení z KN můžeme zažádat o nápravu, tedy aby z našeho LV byla tato stavba vymazána. Druhá stavba na pozemku č. 1784/3 je kůlna, která se nachází na dvoře ATVS Palestry, a protože je to skutečně náš majetek, bude zapsán do inventurního soupisu nemovitostí MČ Praha 19. O nápravě zjištěných skutečností jsme povinni informovat Magistrát do 28.2.2012.

**usnesení :** Rada

**s uspokojením bere na vědomí** výsledek kontroly plnění nápravných opatření s výsledkem, že dvě uložená opatření byla splněna a jedno opatření bylo splněno částečně a dále

**ukládá** vedoucímu OMIBNH informovat radu o nápravě zjištěných nedostatků a

**ukládá** interní auditorce následně informovat Magistrát ve stanovené lhůtě o úplném splnění zjištěných skutečností.

**Usnesení č. 243/11/OMIBNH – Výměna střešní krytiny a klempířských prvků**

Vzhledem k nutné opravě ploché střechy a klempířských prvků z důvodu zatékání u budovy zdravotního střediska Bakovská 999 v příloze předkládáme 3 nabídky na provedení této opravy formou výměny celé střešní krytiny a výměny klempířských prvků – příloha č. 26– 28.

<b>firma</b>	<b>sídlo</b>	<b>IČO</b>	<b>Cena vč. DPH</b>
Rosy service a.s.	Vídeňská152, Praha 4	26423804	238 273,-
Pokrývačství Karel Petrášek	Hradištko 421, 252 09 Hradištko	68571399	201 500,-
František Němec	Knovíz 70, 274 01 Knovíz	13761382	213 700,-

Doporučujeme firmu Pokrývačství K. Petrášek.

**usnesení** : Rada

**souhlasí** s nabídkou firmy Pokrývačství K. Petrášek za cenu vč. DPH 201 500,- Kč a **pověřuje** ved. OMIBNH podpisem objednávky pro tuto firmu.

### **Usnesení č. 246/11/OKS-IA – Přehled externích kontrol v letech 2007-2011 na ÚMČ a přehled interních kontrol v letech 2009 - 2011**

Z pokynu p. starosty předkládá interní auditorka

#### **1. přehled externích kontrol provedených na ÚMČ P 19 (2007 – 2011) (viz příloha č. 1):**

v roce 2007	10	kontrol
v roce 2008	8	kontrol
v roce 2009	7	kontrol
v roce 2010	12	kontrol
v roce 2011	16	kontrol vč. plánovaných

**Celkem provedeno 53 externích kontrol.**

#### **2. přehled kontrol provedených interní auditorkou (2009 – 2011) (viz příloha č.2):**

a) **veřejnosprávní kontroly (VSK)** u příspěvkových organizací a dále u příjemců účelově přidělených dotací:

Přehled VSK:

rok 2009	11	kontrol
rok 2010	14	kontrol
rok 2011	12	kontrol

**Celkem 36 VSK**

b) **interní audity** na jednotlivých odborech úřadu, kdy bylo vykonáno celkem **9 interních auditů**.

Z přehledu vyplývá, že v letech 2009 – 2011 bylo vykonáno **na úřadě celkem 80 kontrol**.

**usnesení** : Rada

**bere na vědomí** informaci o proběhlých kontrolách na ÚMČ v letech 2007-2011.

### **Usnesení č. 249/2011/OKS – Informace o krádežích kanalizačních vpustí**

Rada bere na vědomí informaci Městské policie o řešení krádeže kanalizačních vpustí.

**usnesení** : Rada

**ukládá** Městské policii a bezpečnostnímu řediteli situaci sledovat.

### **Usnesení č. 245/11/OKS - Trestná činnost na území MČ Praha 19**

Informace MOP PČR Čakovice za roky 2009 – 2010. Rada obdržela písemnou informaci o počtu spáchaných trestných činů na území MČ za uvedené roky.

**usnesení**: Rada s uspokojením



**konstatuje**, že počet trestních činů poklesl v roce 2010 v porovnání s rokem 2009 cca o jednu třetinu.

**Usnesení č. 234/11/OT – Informace o počtu svateb**

Svatby za měsíc srpen :

české svatby 27x - 27.000,- Kč

cizinci 34x - 102.000,- Kč

**celkem 129.000,- Kč**

**usnesení:** Rada

**bere s uspokojením na vědomí.**

**Usnesení č. 237/11/OT – Informace o zahájení činnosti kbelského dětského divadelního souboru**

V této věci bude zahájen nábor kbelských dětí mezi 3-15ti lety. Toto divadlo má v pronájmu prostory za symbolickou cenu od MČ Praha 19 v budově „Staré Hasičárny“. Viz příloha.

**usnesení:**Rada

**bere na vědomí.**