

Zpráva o činnosti rady MČ pro 9. zasedání ZMČ předkládá starosta MČ Praha 19

Vážený zastupitelé, předkládám Vám zprávu o činnosti Rady MČ Praha 19 za období od 8. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 19. Rada se v tomto období sešla na 2 řádných zasedáních a 3 mimořádném zasedání a přijala 51 nových usnesení. Dále pak projednávala řadu starších usnesení, z nichž některá byla již splněna a tím i ukončena, některá usnesení byla projednávána opakovaně a některá jsou stále v řešení. Předkládám Vám výtah z těchto usnesení, které pokládám za důležité a reprezentativní. Kompletní zápisy ze zasedání Rady MČ jsou k dispozici v sekretariátu starosty.

36. mimořádné zasedání Rady MČ Praha 19 dne 20.6.2012

Na tomto zasedání rada přijala 3 nová usnesení.

Usnesení č. 464/12/OT – Personální záležitost

1) Odvolání pracovníka z funkce vedoucího OŽPD

S ohledem na odchod p. L. z ÚMČ Praha 19 dne 30.06.2012

usnesení: Rada na návrh tajemníka úřadu dle § 94 čl. 2 písm. c) zák. 131/2000 Sb. o HMP v platném znění

odvolává jmenovaného z funkce vedoucího OŽPD ke dni 21.06.2012.

2) Jmenování vedoucího OŽPD

Tajemník informuje radu, že pí P. je jmenována vedoucím úředníkem již ode dne 19.12.2006, (viz usnesení č. 60/06/tajemník, bod 2, písm. b). V současné době vykonává funkci zástupce vedoucího OŽPD a vedoucího odd. životního prostředí. S ohledem na dosaženou kvalifikaci a 10ti letou praxi na odboru splňuje veškeré požadavky pro jmenování vedoucím odboru OŽPD ve smyslu zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků. Z těchto důvodů tajemník navrhuje radě jmenovat pí P. vedoucí OŽPD.

usnesení: Rada na návrh tajemníka úřadu dle § 94 čl. 2 písm. c) zák. 131/2000 Sb. o HMP v platném znění,

jmenuje vedoucí OŽPD pí P. dnem 21.06.2012

a v souladu s aktuálním zněním nařízení vlády č. 564/2006 jí stanoví plat v 11. platové třídě a zároveň jí zařazuje do odpovídajícího 5. platového stupně.

3) usnesení: Rada

děkuje p. L. za jeho práci pro MČ Praha 19 a uděluje mu mimořádnou odměnu dle přílohy.

4) usnesení: Rada

rozhodla na základě žádosti p. L., vyhovět mu v rámci bytové otázky a **ukládá** vedoucímu OMIBNH postupovat v tomto smyslu.

37. zasedání Rady MČ Praha 19 dne 29.6.2012

Na tomto zasedání rada projednala 75 usnesení a přijala 26 nových usnesení.

Usnesení č. 390/04/OKS, OŽPD – Cyklostezky

Kolaudační jednání první etapy cyklostezky Mladoboleslavská (úsek Polaneckého-Košařova) je svoláno na pátek 29.6.2012. Projekt obsahuje bezpečné řešení křížení vjezdů se zrcadly dle dohody s VÚ Kbely.

Probíhá zpracování projektu na dopravní značení cyklotrasy Kbely-Kyje (komunikace Za Černým Mostem) s napojením do Satalic (komunikace Panelová). Vznikne tak důležité propojení mimo automobilovou dopravu.

usnesení: Rada
bere na vědomí.

Usnesení č. 154/07/OŽPD – Sběrný dvůr

28.5.2012 proběhlo jednání o kbelském sběrném dvoře na RVP MHMP, účastnil se pan místostarosta. Dále vypracováváme možnost přistavení mobilního sběrného dvora. Jednalo by se o přistavení velkoobjemových kontejnerů po dobu 4 hodin cca 1x za dva měsíce na určené místo a lokalitu. Součástí přistavení by byla obsluha, která by koordinovala ukládání odpadů.

usnesení: Rada

souhlasí s přistavením mobilního sběrného dvora a ukládá OŽPD vybrat vhodnou lokalitu.

Usnesení č. 1110/2010/OŽPD – Bezpečné řešení přechodu Mladoboleslavská x Košařova

OŽPD prověřil možnost zřízení chodníku po jižní straně komunikace Mladoboleslavská mezi vrátnicí Letiště Kbely a zastávkou Důstojnické domy. Chodník by byl veden na pozemku č. parc. 2135, k. ú. Kbely ve vlastnictví HMP. Předpokládaná délka je 200 m a šířka 2 m. Při tomto rozsahu stavby, pevném povrchu, vzhledem k odvodnění komunikace a přítomnosti sítí jsou předpokládány náklady akce cca 1,5 mil. Kč.

Z hlediska finanční náročnosti se jeví jako méně nákladné vybudování bezpečnějšího přechodu a odvedení chodců na II. etapu cyklostezky Mladoboleslavská mj. vzhledem k tomu, že značná část vojáků se přemísťuje na bicyklech.

Usnesení č. 33/2010/OŽPD – Midilinka

Dne 12. června 2012 organizace ROPID zveřejnila plánovaný jízdní řád železniční linky S3. Od dubna 2013 je na trati plánován půlhodinový interval ve všední dny. Podle návrhu organizace ROPID ze 14. června 2012 má být od září 2012 linka 202 vedena od Obchodního centra Čakovice přes staré Letňany, Kbely a Satalice přímo na Černý Most. Tím se otevírá možnost zřízení dostatečně vytižené midilinky mezi Čakovicemi, Kbely, Satalicemi a Vínou, která by pro Kbelské zajišťovala spojení do Miškovic a Čakovic a zároveň by byla napojena na městskou železnici. V ideálním případě by jízdní doba z lokality Pod Nouzovem na Masarykovo nádraží trvala 21 minut (midilinka+vlak S3) oproti dnešním 35-40 minutám (linka 302+linka 185+metro B).

Vzhledem k tomu, že akce Jilemnická byla odložena, byla zadána poptávka PD zřízení zastávek midilinky.

usnesení: Rada

ukládá OŽPD, aby o tomto záměru informoval organizaci ROPID a výsledek jednání **předložil** místostarostovi.

Usnesení č. 42/10/OŽPD – Komise životního prostředí

Nové jednání se konalo 30.5.2012 Zápis je v příloze.

Starosta měl dvě diskusní setkání s mládeží využívající hřiště za Erkem, jehož výsledkem bylo totální vymizení prázdných lahví od alkoholu a v současné době je nepořádek způsobený pouze obaly od zmrzlin, čokolád, cigaret a dále plastové lahve od nealkoholických nápojů.

usnesení: Rada

bere zápis na vědomí a

ukládá OŽPD vybavit prostor za Erkem dalšími dvěma odpadkovými koši, dále Rada

ukládá radnímu p. P. provést několik místních šetření v lesoparku za tunelem a na příštím zasedání zhodnotit situaci.

Usnesení č. 157/2/11/OMIBNH – Údržba a opravy hřbitova

1. Tajemník informuje, že bylo zpracováno poptávkové řízení na projektovou dokumentaci k územnímu řízení a stavebnímu povolení na akci: Hřbitov – stavební úpravy v Praze 9, Semilské ulici, včetně stavebního zaměření stávajícího stavu objektu (sociálního zařízení a bývalé márnice). Nejvýhodnější nabídku projektových prací předložil p. A. z firmy A-projekce za částku 41,5 tis Kč včetně zpracování kontrolního rozpočtu. Předpoklad je, že projektová dokumentace včetně kontrolního rozpočtu bude předložena v příštím týdnu.
2. Vzhledem k potřebě celkové koncepce úpravy zeleně na hřbitově, po projednání s p. místostarostou bylo provedeno poptávkové řízení na dendrologickou revizi. Nejvýhodnější nabídku za částku 45.600,-Kč vč. DPH předložil český certifikovaný arborista p. H., vč. návrhu na revitalizaci vegetačních prvků v areálu hřbitova. Posouzení celkového růstového a zdravotního stavu, perspektivy dalšího růstu z hlediska prevence provozní bezpečnosti, s návrhem odpovídajícího preventivního opatření proti obecnému ohrožení. Z tohoto projektu vyplývá, že by bylo optimální provést řadu odborných činností za celkovou částku dle kontrolního rozpočtu 249.500,-Kč + DPH, tj. 359.838,-Kč

usnesení : Rada

akceptuje ceny projektových dokumentací p. A. a p. H. Dále

ukládá OŽPD dle tohoto posudku postupovat pomalu a citlivě za využití správců hřbitova a dvou pracovníků spolupracujících s městskou částí, kteří mají v údržbě zeleně zkušenosti (bývalý Prinsitt).

Usnesení č. 158/11 – Souhlas se záměrem návrhu výkupu pozemku firmy Magna pro účely sportovního využití

Místostarosta kontaktoval firmu Magna a sdělil jí nabídkovou cenu stanovenou hl. m. Prahou ve výši 500,- Kč za m². Dosud bez odpovědi.

usnesení : Rada

bere na vědomí.

Usnesení č. 250/11/OKS– Zajištění kulturních akcí v LD

Za OMIBNH – v příloze předkládáme znalecký posudek, kdy majetek f. Sond - expresu s.r.o. byl oceněn na částku 1 685 230,- Kč. Po dohodě s f. Sond - expres s.r.o. navrhujeme tento majetek za stanovenou cenu znaleckým posudkem odkoupit a tuto cenu uhradit formou měsíčních splátek. V této souvislosti v příloze předkládáme kupní smlouvu, prověřenou smluvní advokátní kanceláří. Za OKS: Z veřejných akcí např. proběhly : výroční koncert absolventů kurzů LD a ZŠ, které MČ pomáhá finančně zajišťovat, dále promítání fotbalového EURA 2012. Příští týden naběhne prázdninový provoz.

usnesení : Rada

ukládá místostarostce zajistit od obstaravatele přehled veškerých proběhlých kulturních akcí od ledna spolu s přehledem příjmů a výdajů MČ,

souhlasí s odkoupením movitých věcí za cenu dle znaleckého posudku,

pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy a

ukládá OMIBNH ve spolupráci s EO tento majetek zahrnout do evidence jako majetek MČ.

Usnesení č. 273/11/ OT - Aktivizace seniorů

Část I. – cvičení seniorů v DS Mladoboleslavské

Tajemník informuje Radu ohledně pokračujících aktivit:

- kurzy rehabilitačního zdravotního cvičení i nadále úspěšně pokračují (2x2hodiny týdně)- nutno zmínit zájem i aktivní účast seniorů na kbelských akcích - sportovně-taneční vystoupení v rámci čarodějnic, Dne dětí, Snídaně v trávě a Olympiádu seniorů, viz fotodokumentace z akcí na www.praha19.cz

- v rámci aktivizace byly zakoupeny a nainstalovány zahradní sportovní potřeby - tzv. ruské kuželky, taktéž bude potřeba se seniory v rámci cvičení v klubu naučit ovládat kriket, petanque a další aktivity, které budou prezentovány na zářiové olympiádě seniorů.
- taktéž i kurzy seznamování s počítačem - základní i pro pokročilé (2xtýdně, značný zájem)
- 30.5.2012 byl uskutečněn výlet do ZOO Troja, dle poptávky svazu invalidů a ostatních kbelských seniorů se ve středu 30.5.2012 uskutečnil tento výlet. Byl za výhodných podmínek zajištěn autobus Dopravních podniků Praha s individuálním odvozem, účastnilo se 55 seniorů. V ZOO Troja byla dohodnuta částka 1,-Kč/osobu včetně možné záůjčky speciálního vozíku pro nemohoucí.
- 6.6.2012 proběhla beseda s pí J., i zde se velmi zajímavě vyvinula debata o jejím pořadu Pošta pro tebe, Sama doma a o hereččině spokojeném životě ve Kbelích,
- 7.6.+14.6.+15.6. byl zajištěn výlet za kulturou - do Divadla ABC a Rokoko (za pomoci místních hasičů)

usnesení: Rada

s uspokojením bere na vědomí.

Usnesení č.276 /11/OMIBNH – informace – oznámení o zahájení veřejnoprávní kontroly

SFŽP byly doplněny materiály s komentářem a znaleckým posudkem s rozdělením celkových nákladů na započitatelné a nezapočitatelné. Výsledkem uvedených jednání je skutečnost, že z celkové dotace ve výši 2 207 410,- Kč, která nám byla vyplacena počátkem roku 2011, SFŽP neuznal náklady ve výši 576 308,- Kč, kdy se skutečně jedná o náklady, které nesouvisí s provedeným zateplením, jako je okapový chodník, elektroinstalace, dopravu materiálu atd., naopak po doložení znaleckého posudku a komentáře uznal 50 % nákladů na laťování a výměnu střešní krytiny. Výsledkem je tedy dotace ve výši 1 631 102,- Kč.

usnesení : Rada

bere na vědomí ukončení veřejnoprávní kontroly a její výsledek a

ukládá OMIBNH ve spolupráci s EO zajistit vratku ve výši 576 308,- Kč

Usnesení č. 322/12/BŘ – Preventivní aktivity – Nízkoprahové centrum aktivit

Bezpečnostní ředitel informuje Radu, že v současnosti je ve smyslu předchozího usnesení Rady v prostoru Nízkoprahového centra aktivit realizována příprava na zářiový termín spuštění stálého provozu.

Usnesení: Rada

bere na vědomí.

Usnesení č. 362/12/OMIBNH - Obnova historických pomníků na kbelském hřbitově a v Husově parku

Pan starosta velmi kladně hodnotil provedenou opravu pomníku na hřbitově a zároveň probíhající opravy hřbitovní zdi.

Husův pomník: zakázka byla dokončena a předána v odpovídající kvalitě bez vad a nedodělků.

pomník hřbitov : zakázka byla dokončena a předána v odpovídající kvalitě bez vad a nedodělků.

deska obětím 1. světové války : práce budou zahájeny v průběhu příštího týdne.

usnesení:Rada

bere s uspokojením na vědomí

Usnesení č. 371/12/OMIBNH – Projekt „Multifunkční kulturní centrum a knihovna“

Projekční kancelář po odevzdání a schválení studie zahájila práce na projektové dokumentaci pro UR.

usnesení : Rada

bere na vědomí

Usnesení č. 398/2012/OKS-IA – Zásady poskytování veřejné finanční podpory (VFP)

Předseda kontrolního výboru byl seznámen s navrženými Zásadami poskytování veřejné finanční podpory z rozpočtu MČ Praha 19. Prakticky jediná připomínka se týká časového průběhu dotačního řízení, kdy p. Š. navrhuje „zahájení již 1.9. příslušného roku pro poskytnutí VFP v následujícím kalendářním roku. Žádosti se podávají do 30.11. příslušného roku, pro poskytnutí grantu v následujícím kalendářním roku. Projekty se přijímají během celé lhůty pro podávání. Žádosti došlé po tomto termínu nebudou předloženy k projednání v příslušných orgánech.“

Záleží na rozhodnutí rady, zda ponechá původní termín pro podávání žádostí, tj. v období od 1. listopadu předchozího roku do 15. února toho kterého kalendářního roku, nebo upraví termín dle návrhu Kontrolního výboru. K termínu dotačního řízení doporučuji vložit ještě ustanovení: „Žádosti došlé po tomto termínu budou předloženy radě a rada je posoudí s ohledem na výjimečnost případu.“

Zásady poskytování včetně příloh a formulářů jsou v příloze usnesení.

usnesení: Rada

schvaluje předložené Zásady poskytování veřejné finanční podpory s termínem dotačního řízení od 1.9.2012 do 31.10.2012, spolu s navrženou úpravou a zpřesňujícími připomínkami pana starosty. Dále **schvaluje** vzory formulářů Žádosti i Vyúčtování VFP a vzory příloh č. 4, 9 a 10 k Zásadám.

Usnesení č. 442/12/OMIBNH - Osvětlení parkové cesty

V příloze předkládáme návrh na zbudování 3 světel na osvětlení parkové cesty u ulice Železnobrodská, a variantní řešení osvětlení hřiště Katusická, kde doporučujeme variantu 2 světel s ohledem na skutečnost, že další světla by zasahovala do ochranného pásma Českých drah s tím, že varianta 2 světel je dostatečná k osvětlení hřiště Katusická.

usnesení : Rada

souhlasí s předloženým návrhem a

ukládá ved. OMIBNH realizovat zbudování 3 světel u parkové cesty Železnobrodská a 2 světel u hřiště Katusická.

Usnesení č. 445/12/OMIBNH - Stavební úpravy MŠ Albrechtická

Na základě poptávky v příloze předkládáme rozpočet a popis prací na provedení stavebních úprav v MŠ Albrechtická od f. Geosan group a.s. za celkovou cenu vč. DPH 2 990 000,- Kč. Odhad ceny prováděných prací zpracovatelem projektové dokumentace byl na částku 3 500 000,- Kč vč. DPH, dále uvedená nabídka byla podrobena kontrole nezávislého rozpočtáře a firmou ZAVOS s.r.o.jako mandátáře veřejné zakázky "Rekonstrukce MŠ Albrechtická" včetně právního stanovisko smluvní advokátní kanceláře k postupu zadání této zakázky f. Geosan group a.s. (viz příloha) Dále v příloze předkládáme cenovou nabídku a návrh smlouvy o dílo a autorském dozoru p. Ch. za celkovou cenu vč. DPH 266 400,- Kč vč. DPH, cenovou nabídku a návrh smlouvy o dílo o stavebně technickém dozoru stavby, prováděné p. P. za celkovou cenu vč. DPH 15 000,- Kč a smlouvu o dílo s firmou Geosan group a.s. za celkovou cenu vč. DPH 2 990 000,- Kč.

Starosta předal zpět nabídku firmy Geosan k dopracování, resp. zprůhlednění jednotlivých položek.

usnesení : Rada

Bere na vědomí a

souhlasí s cenovou nabídkou p. Ch. za celkovou cenu vč. DPH 266 400,- Kč,

souhlasí s cenovou nabídkou p. P. za celkovou cenu vč. DPH 15 000,- Kč, a

pověřuje starostu podpisem právně prověřené smlouvy o dílo a autorském dozoru s p. Ch. a

pověřuje starostu podpisem právně prověřené smlouvy o výkonu TDI.

Usnesení č. 475/12/místostar. , OMIBNH - veřejná optická síť Kbely

Místostarosta ve spolupráci s OMIBNH předkládá Radě k rozhodnutí kompletní znění výzvy k podání nabídek na poptávkové řízení na vybudování veřejné optické sítě Kbely.

usnesení : Rada

vyhlašuje výběrové řízení na vybudování veřejné optické sítě na území MČ Praha 19 a **pověřuje** starostu podpisem výzvy.

Usnesení č. 478/12/OŽPD – Přístřešky zastávka Nymburská

Ve spolupráci se „Sdružením“ dal DP Praha příslib dodání starších přístřešků na zastávku MHD Nymburská. Z důvodu terénní nerovnosti je nutno pro oba přístřešky vybudovat zvýšenou základnu. V současné době probíhá poptávkové řízení na dodavatele a cenu. Na základě jeho výsledků bude vybrán dodavatel.

usnesení: Rada
bere na vědomí.

Usnesení č.479/12/OŽPD-Čištění kanálových vpustí

Na území MČ Praha 19 se nachází cca 560 kanálových vpustí. Každé dva roky provádíme čištění košů, výměnu poškozených nebo chybějících košů a případné pročištění vpusti tlakovou vodou. Při zanedbání údržby hrozí zaplavení vozovky.

Byly poptány tři firmy:

SEBAK,s.r.o. pobočka Praha nabídnutá cena 200.000,- Kč + za koše
možný termín po 15.červenci

BJ SERVIS kanalizace Praha5 nabídnutá cena 180.000,- Kč + za likvidaci odpadu
možný termín červenec

Herčík a Kříž Praha 5 nabídnutá cena do 180.000,- Kč včetně výměny košů a likvidace odpadů termín do tří dnů po obdržení objednávky a požadavek rozdělit oblast na 4 dílčí etapy

Minulé čištění prováděla firma Herčík a Kříž –práce byly provedeny v řádné kvalitě a v dohodnutém termínu.

OŽPD doporučuje vybrat firmu Herčík a Kříž,neboť firma dává nejlepší nabídku a její činnost již byla v minulosti prověřena přímo v naší městské části.

usnesení : Rada

souhlasí s výběrem firmy Herčík a Kříž a pověřuje ved.odd dopravy podpisem objednávky

Usnesení č. 488/12/BŘ – Veřejnosprávní kontrola

Bezpečnostní ředitel informuje Radu, že na MČ Praha 19 realizovalo Ministerstvo vnitra ČR ve věci veřejné finanční podpory investiční akce „Kamery Centrální park Kbely“ veřejnosprávní kontrolu.

Kontrolní skupina vypracovala několikastránkový kontrolní zápis se závěrem:

„Veřejnosprávní kontrolou na místě postupu kontrolované osoby v přípravě a realizaci předmětné akce nebylo zjištěno porušení věcných, časových a finančních podmínek, za kterých byly příslušné finanční prostředky státního rozpočtu poskytnuty. Dotace ze státního rozpočtu ve výši 1 304 000 Kč byla použita ke stanovenému účelu, hospodárně a efektivně. Porušení obecně závazných předpisů nebylo zjištěno. Kontrolovaná MČ Praha 19 prokázala splnění stanovených cílů akce a dosáhla hodnoty indikátorů a parametrů stanovených Ministerstvem vnitra.“

usnesení: Rada
bere na vědomí

Usnesení č. 482/2012/OKS/starosta - Dohoda o opravárenské činnosti LOM Praha s.p. na letišti Kbely

Starosta předkládá Radě ke schválení výchozí materiál pro uzavření dohody mezi resortem samosprávy, ministerstvem obrany a státním opravárenským podnikem LOM Praha s.p. o fungování LOM na letišti Kbely.

usnesení:Rada

souhlasí s předloženou dohodou a

pověřuje starostu materiál předložit výše uvedeným subjektům

Usnesení č. 492/12/PR –KBELSKÉ POSVÍCENÍ ANEB ŠAKALÍ LÉTA VE KBELÍCH v parku

Probíhá organizace, tvorba plakátu, pozvánky zajímavým umělcům, zpěvákům, prodejčům, medializace akce. Na ozvučení doporučuji nabídku firmy ROMAX, která již několikrát vyhrála výběrové řízení na akce v parku a je dosud nejlacinější včetně poskytnutí podia:

Náklady akce jsou předběžně vyčísleny takto:

Položka/další členění	Předpokládaný rozpočet
wc 6x	12 240, -
zvuk (od 9h-20h) vč. podia - ROMAX	20 000, -
pozvánka slavné osobnosti – Ivan Hlas – 1hodina vystoupení alá Šakalí léta	28 500, -
představení OS Prima den+dramat.kroužek	2 000, -
muzika Fribbles - rocknroll+oldies	12 000, -
materiál - kulisy	5 000, -
vystoupení mažorettek-tanečnic	5 000, -
občerstvení pro organizátory (celý den na akci)	5 000, -
moderátorky-příprava programu	8 000, -
odměny bombony +věcné dary za soutěže	2 000, -
kostýmy Šakalí léta 30-50 osob	10 000, -
převoz a sestavení stanů, úklid při a po akci	6 000, -
kontejnery na odpad	3 000, -
OSA	3 000, -
Celkem:	121 740, -

15-16h – 28.500,-Kč čistého 14% dph

Původní odhad nákladů na posvícení byl 100 000,-Kč, vzhledem k programu a díky úsporám na proběhlých akcích dávám ke zvážení, aby částka byla navýšena na celkových 121 740,-Kč.

Usnesení: Rada

souhlasí s ozvučením na tuto akci agenturou Romax a žádá o slevu 10%. Dále

souhlasí s výběrem umělecké osobnosti – hudební trio p. H. – tématicky alá Šakalí léta – 1hodinová hudební produkce a

souhlasí s výše uvedenými předběžnými náklady akce.

38. mimořádné zasedání Rady MČ Praha 19 dne 13.7.2012

Na tomto zasedání rada projednala 2 usnesení.

Usnesení č. 157/2011/OT – Údržba a opravy hřbitova

Pan A. z firmy A-projekce dodal projektovou dokumentaci včetně kontrolního rozpočtu a slepých rozpočtů. Je zahájeno poptávkové řízení.

Vzhledem k potřebě rekonstrukce hřbitovní zdi, provedli dne 9.7.2012 místní šetření:

- místostarosta

- tajemník
- ved. OMIBNH

Bylo zjištěno, že část zdi č.1 (nalevo od hlavního vchodu), je opravena firmou Modrovský ve vzorné kvalitě, včetně natření stříšky a plotových dílů.

Zbývající části zdi č.2 a č.3 jsou v havarijním stavu, opadává omítka z důvodu vlhkosti (viz fotografie v příloze). Bylo by tedy vhodné pokračovat v opravě zdi.

Je zapotřebí:

ZED'

- část 2. plocha 144 m²
- část 3. plocha 57 m²

1. zed' okopat na cihlu,
2. nahodit sanační maltou,
3. napenetrovat,
4. natáhnout lepidlo, na kterém bude nalepena síť (perlinka),
5. natažení škrábané omítky,
6. navrtání odvětrávacích děr,
7. natření silikonovou barvou (2x nátěr),
8. odvoz sutí na skládku, ořezání křovin a trávy,
9. doprava,

Firma Modrovský nabízí rekonstrukci zdi č. 2 za částku	104 310,-Kč.
zdi č. 3 za částku	36 845,-Kč

PLOT

1. obroušení kovových dílů,
2. základní nátěr,
3. šedostříbrný nátěr,

ZBOURÁNÍ STARÉHO WC

Firma Modrovský nabízí zbourání za částku 18 800,-Kč.

V kontrolním rozpočtu zpracovaném pro zbourání starého WC je vypočtena částka cca 40 000,-Kč.

Cenová rekapitulace:

1) zdi č. 2 za částku	104 310,-Kč
2) zdi č. 3 za částku	36 845,-Kč
3) zbourání starého WC za částku	18 800,-Kč
<hr/>	
Celkem.....	159 955,-Kč

firma nabízí při zadání výše

uvedeného 5% slevu.....	tj. 7 998,-Kč
-------------------------	---------------

<hr/>	
Celková cena po slevě.....	151 957,-Kč

Byl proveden internetový průzkum srovnatelných položek:

- fa Modrovský lepení rohů 1bm á 100 Kč....ostatní firmy také 100Kč
- fa Modrovský penetrování zdi 1m² 15Kč.....ostatní firmy 20Kč a výše
- fa Modrovský natažení flexi lepidla + perlinka 130Kč/m²....ostatní firmy 260Kč/m²
- fa Modrovský 2x nátěr silikon. barvou 210Kč/m².....ostatní firmy stejná cena

Vzhledem k poskytnuté 5% slevě a záruce na provedené práce 10 let je nabídka firmy Modrovský nejvýhodnější.

Přílohy – fotodokumentace plotu

nabídka firmy Modrovský
internetová poptávka

usnesení: Rada

souhlasí s nabídkou firmy Modrovský za cenu výše uvedenou a

ukládá tajemníkovi výše uvedené zajistit a uhradit z položky Hřbitov

Usnesení č.445/12/OMIBNH - stavební úpravy MŠ Albrechtická

Na základě poptávky v příloze předkládáme rozpočet a právně prověřenou smlouvu o dílo na provedení stavebních úprav v MŠ Albrechtická od f. Geosan group a.s. za celkovou cenu vč. DPH 2 972 000,- Kč. Odhad ceny prováděných prací zpracovatelem projektové dokumentace byl na částku 3 500 000,- Kč vč. DPH, dále uvedená nabídka byla podrobena kontrole f. ZAVOS s.r.o. jako mandátáře veřejné zakázky "Rekonstrukce MŠ Albrechtická" včetně právního stanoviska smluvní advokátní kanceláře k postupu zadání této zakázky f. Geosan group a.s. (viz příloha)

usnesení : Rada

souhlasí s předloženou nabídkou f. Geosan group a.s. za celkovou cenu vč. DPH 2 972 000,- Kč,

pověřuje starostu podpisem právně prověřené smlouvy o dílo a

ukládá ved. OMIBNH podepsanou smlouvu zveřejnit v souladu se zákonem o veřejných zakázkách na Profilu zadavatele.

39. mimořádné zasedání Rady MČ Praha 19 dne 25.7.2012

Na tomto zasedání rada projednala 3 usnesení a přijala 7 nových usnesení.

Usnesení č. 423/12/místostar. - Vyhlášení konkurzu na místo ředitele MŠ Kbely

Proběhlo závěrečné kolo jednání konkurzní komise, ze kterého vyplynulo pořadí uchazeček, které splnily podmínky konkurzního řízení. Následně starosta, jako zástupce zřizovatele uskutečnil jednání s uchazečkami, které se umístily na prvním a druhém místě a sdělil jim doporučený výsledek komise. Uchazečka, která byla první v pořadí, zaslala však poté písemnou rezignaci a odstoupila z konkurzu z důvodu nabídky na jiné místo. Proběhlo další jednání s druhou uchazečkou v pořadí a projednány podmínky spolupráce a chodu MŠ, na kterých se zřizovatelem shodli.

Podklady v příloze.

usnesení: Rada po projednání a v souladu s §94 odst. 2 písm. g) zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze v platném znění, a v souladu s §166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, vyšším odborném a jiném vzdělání (školský zákon) v platném znění

jmenuje paní K. na pracovní místo ředitelky příspěvkové organizace Mateřské školy Kbely s účinností od 1. 8. 2012,

určuje plat a jeho složky výše jmenované v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, nařízení vlády č. 564/2006 Sb., v platném znění platovým výměrem, který je v příloze.

Rada nepokládá aktem jmenování pí K. ředitelkou MŠ tuto pozici za uzavřenou věc ve smyslu spolupráce, komunikace, plnění požadavků stanovených v koncepci rozvoje MŠ a trendy, které byly uvedeny při konkurzu a na kterých se zřizovatelem vzájemně dohodly.

Usnesení č. 484/12/místostar., OE - Aktualizace investičních požadavků z rozpočtu HMP

Ve spolupráci s OE jsme připravili v souladu s předchozím usnesením aktualizaci investičních požadavků z rozpočtu HMP na rok 2013 a následující období. Na základě jednání pana starosty s organizací LOM a potřeby MČ v oblasti školských kapacit, navrhujeme zařadit do investičních požadavků na rok 2014 zkapacitnění základní školy, kam se v následujících letech přesune převis poptávky z předškolních na místa ve školských zařízeních.

V příloze rekapitulace požadavků

usnesení: Rada po projednání

zařazuje další žádost do zásobníku požadavků na investiční akci pro rok 2014 na výstavbu - zkapacitnění Základní školy Kbely ve výši 27 000 tis. Kč.

Usnesení č. 494/12/OE – Požadavek na investiční dotace HMP na rok 2013-...

Hlavní město Praha každoročně sumarizuje požadavky městských částí na investiční dotace za účelem sestavení návrhu rozpočtu na rok 2013 a rozpočtového výhledu na další roky.

Přehled požadavků na rozpočet HMP na rok 2013

Název požadavku (akce)	Celková částka	Spoluúčast MČ	Požadavek 2013	na dotaci 2014	2015
Zkapacitnění ZŠ					
Albrechtická	27 000 000, -			27 000 000, -	
Nást. zdravotního střediska	28 000 000, -				28 000 000, -
Revitalizace - Novákovo					
náměstí	25 000 000, -				25 000 000, -
Výst. cyklostezek do Víněře	10 000 000, -			1 000 000, -	9 000 000, -
Výst. cyklostezky					
Mladoboleslavská	6 000 000, -			6 000 000, -	
Výst. multifunkční budovy -					
informační centrum	50 000 000, -	5 000 000, -	45 000 000, -		
Zateplení a vým. oken					
budovy úřadu Albrechtická					
825	3 500 000, -				3 500 000, -
Celkem	149 500 000, -	5 000 000, -	45 000 000, -	34 000 000, -	65 500 000, -

usnesení : Rada

schvaluje seznam požadavků na investiční dotace Městské části Praha 19.

40. zasedání Rady MČ Praha 19 dne 15.8.2012

Na tomto zasedání rada projednala 74 usnesení a přijala 15 nových usnesení.

Usnesení č. 154/07/OŽPD – Sběrný dvůr

OŽPD projednalo se svozovou společností možné termíny přistavení mobilního sběrného dvora v návaznosti na maximální využitelnost občany.

V lokalitě Železnobrodská bude přistaven mobilní sběrný dvůr v termínech 8.9.2012 od 08,00-14,00 hod. a 8.11.2012 od 13,00-19,00 hod.

Dále Toužimská x Chotětovská 13.10.2012 od 08,00-14,00 hod. a 29.11.2012 od 13,00-19,00 hod.

usnesení: Rada

bere na vědomí.

Usnesení č. 33/2010/OŽPD – Midilinka

Dne 19. července proběhlo jednání s organizací ROPID, kde byl dohodnut postup zřízení midilinky. MČ Praha 19 dle dohody zadala zpracování projektové dokumentace zastávek a ROPID připravuje provozní parametry linky. ROPID předpokládá spuštění linky 2. dubna 2013 spolu s posílením železniční linky S3 na půlhodinový interval.

Proběhlo zpracování PD zastávek ve fázi prověřovací studie. Po schválení poloh zastávek bude PD dopracována. Dopravní komise doporučila umístění zastávek.

usnesení: Rada

ukládá OŽPD, aby o tomto záměru informoval organizaci ROPID a výsledek jednání předložil místostarostovi.

Usnesení č. 157/2011/OT – Údržba a opravy hřbitova

Za OT situační zpráva:

1. Rekonstrukce hřbitovní zdi průběžně probíhá, je hotova část 3 a nyní se pracuje na části 2.
2. Dále jsou na nové rozptylové loučce instalovány okrasné sloupky s řetězem, kovové nástěnky pro označení loučky a pro jmenovky zesnulých (toto je novinka, požadováno pozůstalými), loučka je osázena keři – buxusy.
3. Jsou objednány 4 opracované kvádry, na které se budou ukládat květiny a svíčky.
4. Je vyřešena asfaltová cesta, kde prorůstající kořeny byly nebezpečné pro chodce.
5. Průběžně je odstraňován plevel z cest, jsou čištěny a dosypávány štěrkem.
6. Je posekán vysoký plevel v silážním žlabu, zvažuje se nákup kádrovačky na složenou zeminu, štěrka je postupně rozvážena do parku aj.
7. Bude opravena zřícená zeď v prostoru silážního žlabu.
8. Průběžně je odstraňován pruh náletových křovin u venkovních zdí a dochází tak k jejich částečnému vysychání.
9. Správci na hřbitově průběžně sekají trávu, čistí cesty, odstraňují staré květiny a větve, řádně zalévají nově vysazené rostliny, tato služba je chválena zejména seniory.
10. Jsou objednány 2x venkovní vitríny, na kterých bude číselný plán hrobů.
11. Dojde k nákupu kontejneru (viz níže).

Za OMIBNH:

Po provedeném poptávkovém řízení na rekonstrukci márnice a zhotovení garáže pro komunální techniku předkládáme Radě v příloze doručené nabídky:

Firma	IČO	Cena včetně DPH	
		Márnice	Garáž
DUMA s.r.o.	16355822	1 392 371, -	520 472, -
Sládek group a.s.	46356886	1 723 720, -	344 744, -
První česká stavební a obchodní a.s.	25640054	1 279 278, -	485 075, -
EKOSTAV a.s.	45795479	1 011 365, -	387 156, -
Kontrolní rozpočet (p. A)		1 180 987, -	465 024, -

Na základě výsledku poptávkového řízení a zpracovaného kontrolního rozpočtu navrhuje Radě přijmout nabídku firmy EKOSTAV a.s. Souběžně s tím navrhuji přijmout nabídku p. P k výkonu TDI a to za celkovou cenu vč. DPH 10 000,- Kč. Rekonstrukce márnice bude dokončena do 60 dnů od uzavření smlouvy o dílo.

usnesení :

Rada

přijímá nabídku firmy EKOSTAV a.s. na rekonstrukci márnice ve výši 1 011 365,- Kč vč. DPH,

pověřuje starostu podpisem právně prověřené smlouvy o dílo s firmou EKOSTAV a.s. na rekonstrukci márnice za celkovou cenu vč. DPH 1 011 365,- Kč, a

pověřuje starostu podpisem právně prověřené smlouvy o výkonu TDI s p. P. za celkovou cenu vč. DPH 10 000,- Kč.

Rada současně

odmítá nabídky na výstavbu garáže pro zahradní techniku.

Rada se ztotožňuje s návrhem zastupitele p. O. řešit uskladnění techniky pro údržbu hřbitova nákupem staršího přepravního kontejneru a jeho umístění na vhodné místo u severní zdi a nákup plně vybaveného kontejneru policí elektro za celkovou cenu vč. DPH 41 000,- Kč, a

ukládá ved. EO provést rozpočtovou změnu ve výši 400 tis. Kč z par. 6171 do par. 3632 a tajemníkovi výše uvedené uhradit z položky Hřbitov (par. 3632)

Usnesení č. 158/11 – Souhlas se záměrem návrhu výkupu pozemku firmy Magna pro účely sportovního využití

Dne 13.8.2012 proběhlo jednání se zástupcem firmy Magna, p. B. Jednání se zúčastnil pan místostarosta a následně předložil výsledky jednání radě. Byly stanoveny parametry možného odkupu pozemku sousedícího s fotbalovým hřištěm pro jeho možné využití sportu a oddechu. V této věci bude městská část informována o rozhodnutí majitele. Dále pan místostarosta předběžně seznámil zástupce společnosti se stanoviskem MČ vůči budoucnosti celého prostoru.

usnesení : Rada
bere na vědomí.

Usnesení č. 273/11/ OT - Aktivizace seniorů

Část I.

Tajemník informuje Radu ohledně pokračujících aktivit:

- kurzy rehabilitačního zdravotního cvičení začínají opět na konci srpna stejně jako pravidelné rehabilitační výlety seniorů s nordic walking,
- v sobotu 18.8. od 15h je zajištěno hudební odpoledne, kterým seniory provede pěvecký sbor Gabriel (bez nároku na honorář),
- začínají přípravy na olympiádu seniorů (1.ročník Seniorských her, který pořádá MČ Praha 18 ve čt 13.9. od 10h v areálu SK Prosek); k nacvičování se mohou využít zahradní sportovní potřeby - tzv. ruské kuželky, kriket, petanque atd; plakát přiložen v příloze č. 1
- od září začnou i další kurzy seznamování s počítačem - základní i pro pokročilé (2xtýdně) ,
- 27.6. byl zajištěn na základě požadavku Svazu tělesně postižených výlet na Mělnický zámek a další známé památky v Mělníku (viz příloha č. 2),
- vznesen požadavek Svazu tělesně postižených a dalších kbelských seniorů o zorganizování koncertu známé zpěvačky a muzikálové hvězdy pí K. v LD Kbely v termínu 13.12.2012 coby předvánoční odpolední posezení. Oslovena zpěvačkina manažerka – byla dle dohody požadovaná cena snížena na 18tis.Kč+20%DPH (tj. 21600,-Kč). Předsedkyně svazu postižených přislíbila pomoc při přípravě sálu, obstarání služeb šatny a zajištění roznosu případného občerstvení. Po rozhodnutí Rady nutno závazně objednat krom vystoupení zpěvačky i termín v LD Kbely, zvukaře a osvětlovače, občerstvení,
- na základě požadavku několika imobilních seniorů jsou zajištěny osoby, které budou pravidelně či v krizových situacích vozit nemohoucím dle dohody nákupy do domu,
- v rámci ergoterapie se nabídla skupinka seniorek z DS Mladoboleslavské, že by si vzaly na starost částečnou péči o rostlinstvo jak venkovních okrasných květin, tak i květin v budově. Bude zajištěn sklad pro pracovní pomůcky, zakoupeny vhodné preparáty-hnojiva a přípravky na škůdce a plísň, ochranné rukavice....atd.

usnesení: Rada

bere na vědomí informace o probíhajících kurzech,

souhlasí s pořádáním hudebních setkání a

souhlasí se zorganizováním vánočního koncertu– besedy pro seniory dne 13.12 se známou zpěvačkou pí K. za 21.600,-Kč vč. DPH a zajištěním LD + malého občerstvení pro seniory. Bude hrazeno z pol. aktivizace seniorů.

Usnesení č.445/12/OMIBNH - stavební úpravy MŠ Albrechtická

Dne 15.8.2012 proběhne kolaudační prohlídka. V příloze předkládáme nabídku firmy M-interiér s.r.o. na vyhotovení nutného vnitřního zařízení nově vzniklých prostor za celkovou cenu vč. DPH 698 184,- Kč s tím, že tato celková dodávka je rozdělena do dvou etap, a to etapu I. za cenu vč. DPH 319 308,- Kč s termínem dodání do konce srpna 2012, a etapu II. za cenu vč. DPH 378 876,- Kč s termínem úhrady do konce ledna 2013. Uvedená firma je vítězem výběrového řízení při rekonstrukci MŠ Albrechtická v roce 2010 a ceny použitého materiálu, práce a výrobků jsou totožné. Po projednání byla dodavatelem poskytnuta sleva ve výši 5 % .

usnesení : Rada

přijímá nabídku firmy M-interiér s.r.o. za celkovou cenu vč. DPH po slevě 5 % 663 275 ,- Kč (sleva ve výši 34 909,- Kč) s rozdělením na dvě etapy dle nabídky a
pověřuje starostu podpisem právně prověřené smlouvy o dílo.

Usnesení č. 447/12/OMIBNH - soutěž o prodej pozemku p.č. 640 k.u. Kbely

Ve stanovené lhůtě byly doručeny následující nabídky :

zájemce	Nabídková cena za m ²	Celková nabídková cena	Nabídka vyhovuje/nevyhovuje
H. a J. B.	6 005, -	2 558 130, -	vyhovuje
J. a M. J.	4 850, -	2 066 000, -	nevyhovuje
K. B.	5 200, -	2 215 200, -	Vyhovuje
A. a S. Š.	5 111, -	2 177 286, -	Vyhovuje

V příloze předkládáme protokol o otevírání obálek. Na základě výsledku výběrového řízení komise doporučuje Radě přijmout nabídku manželů B. za celkovou cenu 2 558 130,- Kč. Cena pozemku dle platné cenové mapy hl.m. Prahy je 4 160,- Kč/m², celková cena dle cenové mapy by tedy byla 1 772 160,- Kč, rozdíl prodeje a CM je tedy 785 970,- Kč.

usnesení: Rada

souhlasí s prodejem pozemku parc.č. 640 k.ú. Kbely o výměře 426 m² H. a J. B. za cenu 6 005,- Kč/m², tj. za celkovou cenu ve výši 2 558 130,- Kč,

ukládá OMIBNH připravit materiál pro nejbližší jednání ZZMČ včetně právně prověřené kupní smlouvy a po jeho schválení

pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Rada dále

ukládá ved. OMIBNH výsledek výběrového řízení sdělit všem účastníkům.

Usnesení č. 509/2012/OŽPD/star. – Údržba zeleně a veřejných ploch

Starosta předkládá, k informaci radě, dopis společnosti Imramovský-vegetační úpravy s.r.o. zabývající se údržbou zeleně, kterým upozorňuje firmu na nedodržování sepsané smlouvy resp., že výše zmíněné plochy nejsou udržovány v řádném stavu.

usnesení: Rada

bere na vědomí a

ukládá vedoucí OŽPD řídit danou firmu v případě nutnosti konkrétních úkolů avšak hlavně sledovat stav celkové údržby a pravidelně informovat vedení radnice a při každém zasedání radu městské části.

Usnesení č. 510/2012 – Oplocení dětského hřiště Chotětovská

Na dětském hřišti v zeleném pásu mezi Novákovo náměstím a tratí, tj. ulice Chotětovská není oplocení, nachází se zde pouze menší zbytky starého kúlového plotu.

Bylo provedeno poptávkové řízení na oplocení dětského hřiště v délce obvodu 68 m a výšce 1,2 – 1,5 m, výroba oplocení z borovicového dřeva, zabetonované sloupky oplocení kvůli bezpečnosti a údržbě, jedenkrát zavírací vstupní branku.

Nabídka firem:

1. **Truhlářství Miloš Kovář**, Vrchlabská 23/1, Praha 9 – Kbely, IČ: 71552014,
- Celková cena 71 500,- Kč včetně DPH (57 200,- Kč bez DPH)
2. **Lesoservis Václav Kádner**, Staré Nespeřice 19, Petrovice II., IČ: 19545175,
- Celková cena 83 616,- Kč včetně DPH (66 893,- Kč bez DPH)
3. **TMP řemesla s. r. o.**, Kopřivnická 610, Praha 9 – Letňany, IČ: 24770396, Celková cena
108 060,- Kč včetně DPH (90 050,- Kč bez DPH)
4. **Karel Kotoul** – Zámečnické práce, Františka Hrubína 737/7, Třebíč, IČ: 74633741,
- Zatím neodpověděl.
5. **Martin Jelínek** – Truhlářství, podlahářství, Žižkova 933/1, Praha – Kunratice,

Celková cena 240 654,- Kč včetně DPH

usnesení : Rada

bere na vědomí a

souhlasí s cenovou nabídkou Truhlářství Miloš Kovář za celkovou cenu vč. DPH 71 500,- Kč, a **pověřuje** OŽPD objednááním oplocení dětského hřiště.

Usnesení č. 512/12/PR – MAŠKARNÍ PRO DOSPĚLÉ aneb NOC PLNÁ HVĚZD

Začátkem roku byla komisí kultury navržena a Radou schválena nová akce – maškarní pro dospělé plné soutěží a taneční zábavy. Vše laděno do filmových a muzikálových témat. Termín byl vybrán na sobotu 10.11. od 19,30h v Lidovém domě Kbely. Nyní se tvoří vstupenky k prodeji, probíhá organizace, medializace akce. (viz plakát)

Taktéž bychom rádi v průběhu akce uskutečnili aukci, která by se mohla skládat z darovaných věcí od místních zastupitelů a jiných kbelských osobností, jejíž výtěžek by šel na neziskové účely - aukce za účelem podpory kbelského fotbalového sportu.

Moderování včetně přípravy, zajištění soutěží a další zábavy	5 000, -
kostýmy pro organizátory	6 000, -
OSA	2 000, -
PO asistence (na základě prac.sml. vyhotovené M.Ulrichovou)	500, -
Ochranka od 19-1h (na základě prac.sml. vyhotovené M.Ulrichovou)	1 000, -
šatna od 19-24h	1 000, -
Taneční vystoupení	3 000, -
odměny za soutěže	3 000, -
vystoupení muzikálové hvězdy	5 000, -
DJ	6 000, -
ZVUKAŘ	3 600, -
OSVĚTLOVAČ	3 000, -
Stoly – příprava – vlastní	1 200, -
Úklid a hygiena v průběhu akce	1 200, -
obsluha - bary LD	4 000, -
Celková odhadovaná částka	45 500, -
Původní odhad nákladů schválený Radou byl 45tis.Kč	

usnesení: Rada

Souhlasí s aukcí za účelem podpory kbelského fotbalového sportu.